




Mariënborg 75
6511 PS Nijmegen
Telefoon 024-7517700
E-mail info@odrn.nl

Postadres
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

Datum
10 mei 2022

Ons kenmerk
Olonr. 6819651 /
W.Z22.102417.02 /
D220475977

Contactpersoon

Onderwerp
Besluit vergunningvrij

Datum uw brief

Telefoonnummer
024 – 751 7700

Adres
Laan 110 te Nunspeet

Op 29 maart 2022 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het realisatie van een MS-trafostation op de site van Nestle op de locatie Laan 110 te Nunspeet. De aanvraag bestaat uit de activiteit "bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)".

Geen omgevingsvergunning nodig

Op basis van de gegevens die u heeft ingediend, blijkt dat u voor de genoemde activiteit geen omgevingsvergunning nodig heeft: we hebben uw bouwplan getoetst aan artikel 2 en artikel 3 bijlage II Bor.

Het bouwplan is niet vergunningsvrij mogelijk op grond van artikel 2 lid 3 bijlage II Bor er is namelijk reeds meer dan 150 m² aan bijbehorende bebouwing.

Het bouwplan is wel vergunningsvrij op grond van artikel 3 lid 1 bijlage II Bor. Het gebouw ligt in het achtererf, is lager dan 5 m en voldoet aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan.

U mag de voorgenomen werkzaamheden uitvoeren.

Belangrijke opmerkingen:

1. Ons besluit hebben wij gebaseerd op de gegevens die u heeft ingediend. Als die gegevens veranderen, kan het zijn dat u wel een omgevingsvergunning nodig heeft.
2. Ons besluit heeft alleen betrekking op de activiteit(en) die u heeft aangevraagd. Het kan dus zijn dat er activiteiten zijn die u nu niet heeft aangevraagd maar die wel onderdeel uitmaken van uw project waarvoor u wel een omgevingsvergunning nodig heeft.
3. Hoewel u voor deze activiteit(en) geen omgevingsvergunning nodig heeft, zijn er wel regels waaraan u zich moet houden bij het uitvoeren van uw project. Bouwwerkzaamheden moeten bijvoorbeeld altijd voldoen aan de voorschriften uit het Bouwbesluit.

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Alle bijgevoegde gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van dit besluit. In bijlage 1 is de lijst met gewaarmerkte stukken opgenomen.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking (Artikel 3:40 Algemene wet bestuursrecht).

Publicatie besluit

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen.

Bezwaarmogelijkheid

Niet eens met dit besluit? U, maar ook andere belanghebbenden, kunnen hier bezwaar tegen maken. Meer informatie hierover, leest u in bijlage 2.

Verschuldigde leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een rekening toegezonden, waarmee u de leges kunt overmaken. Hierop staat ook vermeld op welke manier u hier bezwaar tegen kunt maken.

Afsluiten procedure

Omdat voor de voorgenomen werkzaamheden geen omgevingsvergunning nodig is, zal uw aanvraag niet verder in behandeling worden genomen. We sluiten deze procedure dan ook af en archiveren dit dossier.

Heeft u nog vragen?

Bel of e-mail gerust. De contactgegevens staan boven in deze brief. Vermeld altijd het zaaknummer (W.Z22.102417.02).

Hoogachtend,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland
namens deze:

Directeur Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Bijlagen:

1. Gewaarmerkte stukken, dossierlijst
2. Hoe kan bezwaar worden gemaakt tegen dit besluit?

Bijlage 1: Gewaarmerkte stukken, dossierlijst

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D220337924	29/03/2022	Aanvraag vergunningaanvraag behandelen WABO ODRN
D220459724	26/04/2022	Overzichtstekening inkoopstation
D220459725	26/04/2022	Situatieschets inkoopstation
D220337923	29/03/2022	V087289ap.224583f.tvr Toelichting v2

Bijlage 2: Hoe kan bezwaar worden gemaakt tegen dit besluit?

Gedurende zes weken, die ingaat op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en de brief moet duidelijk "bezwaarschrift" vermeld worden.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/provincieloket onder "Bezwaar en beroep"). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In het bezwaarschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het bezwaar berust;
5. de handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/> (onder "Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht"). Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Advocaten en gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie kunnen hier geen gebruik van maken.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 088 - 361 20 00).