



Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

Landgoed Middachten B.V.
T.a.v. de heer A.T. Fennema
Landgoed Middachten 3
6994 JC DE STEEG

Datum
3 juni 2022

Zaaknummer
2021-015713

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 12

Locatie

Landgoed Middachten 3 te De Steeg

Gemeente

Rheden

Activiteit

Kap (onderhoud) 60 minder vitale bomen

Beste meneer Fennema,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag. Wij zijn van plan u deze ontheffing te verlenen.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

3 juni 2022

Zaaknummer

2021-015713

Blad

2 van 12

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03595005, 03595006, 03595007, 03595008, 03679313, 03696021, 03696962, 03697221,
03704097, 03704101, 03704103, 03705632, 03716615, 03718511

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Landgoed Middachten BV, Landgoed Middachten 3, 6994 JC De Steeg, hierna te noemen de aanvrager, van 17 december 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 17 december 2021 ontvingen wij een aanvraag van Landgoed Middachten B.V. voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis en het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor de aangevraagde werkzaamheden niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 10 mei en 1 juni 2022 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij bij brief van 30 maart 2022 en per e-mail van 11 mei 2022 hebben verzocht.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project ook effecten van stikstof en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8 lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Landgoed Middachten BV, Landgoed Middachten 3, 6994 JC De Steeg

voor de soorten, de verbodsbepalingen en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Soorten, verboden en belang

Soort	Verbod		Belang
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	A
Ruige dwergvleermuis (<i>Pipistrellus nathusii</i>)	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

A. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor de circa 60 beuken verdeeld over drie deelgebieden op Landgoed Middachten aan Landgoed Middachten 3 zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 1 maart 2027 uitgevoerd zijn. Als na 1 maart 2024 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2020 plaats te vinden.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, de verboden en het belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015713.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.

Datum

3 juni 2022

Zaaknummer

2021-015713

Blad

5 van 12

6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015713.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015713.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015713. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-015713.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereeniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen, het uitvoeren van een nadere inspectie van de te kappen bomen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen en bomen.
16. Voor het ongeschikt maken voor vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) gebruikt worden om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen gebruikt worden waarin ze verstrikt kunnen raken.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
18. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.). De ontheffinghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.

Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

19. Alle te kappen bomen dienen voorafgaand aan de kapwerkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 15 oktober en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 15 juli). Echter, aangezien het om kap van bomen gaat en dit buiten het broedseizoen van vogels uitgevoerd moet worden, dienen de te kappen bomen ongeschikt gemaakt te worden tussen 1 september en 15 oktober. Het ongeschikt maken moet maximaal 2 weken voor de werkzaamheden worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten wel minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 15 oktober worden uitgevoerd.
20. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 19. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.
21. Aanwezige holtes in de te kappen bomen dienen voorafgaand aan het ongeschikt maken – in de actieve periode van vleermuizen – door middel van endoscopisch onderzoek onderzocht te worden op aanwezigheid van vleermuizen en/of andere beschermde soorten zoals bosuil, ransuil en steenuil (holenbroeders) en/of marterachtigen. Als de holte niet volledig te overzien is, dienen alle mogelijke in- en uitvliegopeningen afgesloten te worden met exclusion flaps. Ook dienen losse schorsplaten geïnspecteerd te worden op aanwezigheid van dieren en vervolgens voorzichtig handmatig verwijderd te worden. Als tussen 1 september en 15 oktober bij een visuele inspectie van de holte deze ruimte wel volledig te overzien is, en er zijn met

zekerheid geen dieren aanwezig, dan mag de holte/boom al definitief dichtgezet worden met bijvoorbeeld stevig plastic.

22. Als blijkt dat er beschermde soorten anders dan gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis een verblijfplaats (of nestplaats) hebben in een holte, dan dient/dienen de betreffende boom/bomen behouden te blijven en dient de provincie Gelderland geïnformeerd te worden. Waar nodig kunnen extra maatregelen en/of een aangepaste werkwijze gevraagd worden.
23. Voorafgaand aan het ongeschikt maken en de kapwerkzaamheden dienen de bomen gecontroleerd te worden op mogelijk gevestigde nesten van (beschermde) soorten. Als er (jaarrond beschermde) nesten van vogels of andere verblijfplaatsen van beschermde soorten anders dan gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis aangetroffen worden, dient er contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland.
24. De kap wordt gefaseerd uitgevoerd. Tussen 1 september en 15 oktober 2022 worden 30 bomen gekapt bij het Rentmeesterlaantje (20) en het bosje ten oosten van de werkschuur (10). Hier dient gemitigeerd te worden met 8 kasten voor 1 paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis en 1 zomerverblijfplaats van ruige dwergvleermuis. Tussen 1 september en 15 oktober 2023 worden circa 30 bomen gekapt op de Middachter enk. Hier dient gemitigeerd te worden met 16 kasten voor 3 paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en 1 paarverblijfplaats van ruige dwergvleermuis.
25. De mix aan bolle vleermuis(boom)kasten van het type VK WS 05 en VK WS 08 krijgen een permanent karakter en dienen derhalve voor onbepaalde tijd te blijven hangen aan geschikte en vitale bomen die op termijn niet gekapt worden. De kasten dienen minimaal zes maanden voorafgaand aan het ongeschikt maken (en aansluitend de kapwerkzaamheden) aangebracht te zijn voor voldoende gewenningstijd. In totaal zullen er voor de kapwerkzaamheden in 2022 én in 2023 24 kasten hangen ter mitigatie van 4 paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en 1 zomer- én 1 paarverblijfplaats van ruige dwergvleermuis.
26. Herplant van bomen die in 2022 gekapt worden, vindt plaats tussen 1 november 2022 en 15 maart 2023. Herplant van bomen die in 2023 gekapt worden, vindt plaats tussen 1 november 2023 en 15 maart 2024. Daarnaast vindt reeds veel natuurlijke verjonging plaats door het ontstaan van gaten in het kronendak door stormschade.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

Op het terrein van Landgoed Middachten aan Landgoed Middachten 3 zijn lanen en bossen met oude beuken en eiken aanwezig. Door ouderdom, stormschade en aftakeling is de initiatiefnemer voornemens om circa 60 oude beuken binnen drie verschillende 'deelgebieden' te kappen (onderhoud). Het gaat om de kap van circa 30 beuken langs (1) het Rentmeesterlaantje (circa 20 beuken) en (2) in het bosje ten oosten van de werkplaats (circa 10 beuken), én om circa 30 beuken op de Middachter enk (3). De vitaliteit van de bomen is bepaald aan de hand van een VTA-onderzoek, waarvan de initiatiefnemer het rapport deelt met de provincie Gelderland.

De planning is om de 30 beuken langs het Rentmeesterlaantje en ten oosten van de werkschuur in het najaar van 2022 te kappen. De circa 30 beuken op de Middachter enk staan gepland om in 2023 te kappen. Aansluitend worden conform de vereisten bomen terug geplant op de locaties. Voor de te kappen beuken in 2022 wordt tussen november 2022 en 15 maart 2023 herbeplant.

Datum

3 juni 2022

Zaaknummer

2021-015713

Blad

8 van 12

Voor de beuken die in 2023 gekapt worden, wordt tussen 1 november 2023 en 15 maart 2024 herbepplant. Ook vindt er reeds natuurlijke verjonging van inheemse boomsoorten plaats door ontstane openingen in het kronendak door stormschade.

In de bij de aanvraag toegevoegde rapportages *‘Nader onderzoek Wet natuurbescherming bomen Rentmeesterlaantje, werkplaats en enk op Landgoed Middachten’* (Loo Plan, d.d. 18 maart 2021) en *‘Activiteitenplan bij ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming, kappen bomen op Landgoed Middachten’* (Loo Plan, d.d. 11 november 2021) en in de aanvullende informatie van 10 mei en 1 juni 2022 zijn opgenomen:

- het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- een effectbeoordeling van het project;
- de te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- alternatievenafweging;
- onderbouwing wettelijk belang;
- beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar broedvogels, vleermuizen en kleine marterachtigen in 2020. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus, de kennisdocumenten van BIJ12 en de Handreiking kleine marters (Bouwens, 2017).

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Gewone dwergvleermuis	4 paarverblijfplaatsen	4 paarverblijfplaatsen
Ruige dwergvleermuis	1 zomerverblijfplaats 1 paarverblijfplaats	1 zomerverblijfplaats 1 paarverblijfplaats
Bunzing, Wezel en Hermelijn	geen	geen
Algemene broedvogelsoorten		

Niet aangetroffen zijn:

- jaarrond beschermde nesten van vogels, functies van overige vleermuissoorten, reptielen, amfibieën, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

Preventieve maatregelen

De kapwerkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd om doden, verwonden of verstoren van broedende vogels te voorkomen.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. De voorzieningen zijn/worden aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen voor de kapwerkzaamheden in 2022 opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Gewone dwergvleermuis Ruige dwergvleermuis	Niet van toepassing. Er wordt direct permanente mitigatie gerealiseerd.	<p>In mei 2021 zijn 4 kasten van het type VK WS 05 én 4 kasten van het type VK WS 08 van Vivara Pro geplaatst op geschikte locaties aan bomen nabij de te kappen bomen aan het Rentmeesterlaantje en het bosje ten oosten van de werkschuur. Deze circa 30 bomen worden in 2022 gekapt.</p> <p>Minimaal zes maanden voorafgaand aan de kap van de circa 30 beuken op de Middachter Enk in 2023, én in de actieve periode van vleermuizen, dienen 16 kasten van het type VK WS 08 van Vivara Pro (of soortgelijk) op geschikte locaties aangebracht te worden.</p> <p>De locaties van de kasten voor de kap op de Middachter enk in 2023 zijn nog niet exact bepaald, maar zullen conform de eisen zoals gesteld in de kennisdocumenten geplaatst worden (zie: <i>Activiteitenplan én Beantwoording aanvullende vragen</i>, Loo Plan, d.d. 11 november 2021 en 10 mei 2022).</p> <p>Alle alternatieve voorzieningen dienen te allen tijde beschikbaar en toegankelijk te zijn voor vleermuizen.</p>

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. <u>Toelichting:</u> <ol style="list-style-type: none"> De te kappen bomen dienen voorafgaand aan de kap visueel geïnspecteerd te worden op de aanwezigheid van nesten/verblijfplaatsen én/of aanwezigheid van soorten in holtes door middel van endoscopisch onderzoek. Overzichtelijke holtes (1): als tussen 1 september en 15 oktober bij een visuele inspectie van de holte deze ruimte volledig te overzien is, en er 	Ja

Datum

3 juni 2022

Zaaknummer

2021-015713

Blad

10 van 12

<p>zijn met zekerheid geen dieren aanwezig, dan mag de holte al definitief dichtgezet worden met bijvoorbeeld stevig plastic.</p> <p>3. <u>Overzichtelijke holtes (2)</u>: als tussen 1 september en 15 oktober bij een visuele inspectie van de holte deze ruimte volledig te overzien is, en er worden wel dieren aangetroffen, dan dienen alle holtes en/of andere in- en uitvliegopeningen afgesloten te worden met exclusion flaps.</p> <p>4. <u>Onoverzichtelijke holtes</u>: bij het ongeschikt maken van bomen met onoverzichtelijke holtes dienen alle mogelijke in- en uitvliegopeningen van de boom afgesloten te worden met exclusion flaps, zodat mogelijk aanwezige dieren kunnen vertrekken, maar niet meer in kunnen kruipen.</p> <p>5. De kap wordt gefaseerd uitgevoerd. De bomen aan het Rentmeesterslaantje en ten oosten van de werkschuur worden tussen 1 september en 15 oktober 2022 gekapt. De bomen langs de Middachter enk tussen 1 september en 15 oktober 2023.</p> <p>6. De aanvrager dient nog een kapmelding in bij de provincie Gelderland, ten gevolge van de verplichtingen die voortvloeien uit Hoofdstuk 4 Wnb: Houtopstanden.</p> <p>7. Herplant van bomen die in 2022 gekapt worden, vindt plaats tussen 1 november 2022 en 15 maart 2023. Herplant van bomen die in 2023 gekapt worden, vindt plaats tussen 1 november 2023 en 15 maart 2024.</p> <p>8. Een kaart met de locaties van de nog te plaatsen alternatieve voorzieningen voor de kap in 2023 (ten behoeve van drie paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en één paarverblijfplaats van ruige dwergvleermuis) wordt op een later moment aangeleverd, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015713.</p>	
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

3 juni 2022

2021-015713

Blad

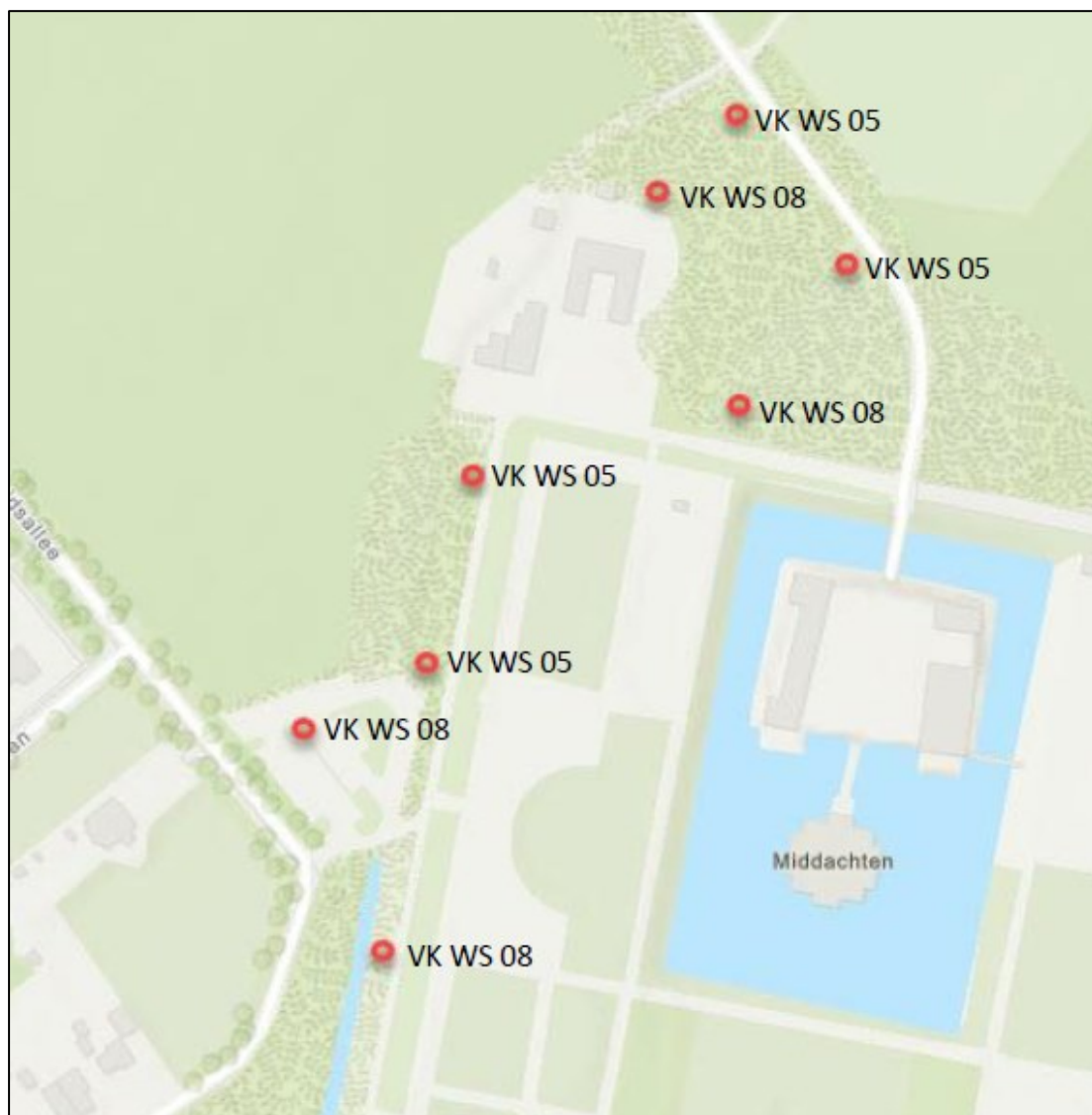
11 van 12

BIJLAGE 2

Kaart projectgebied



Figuur 1. De ligging en begrenzing van het plangebied op Landgoed Middachten aan Landgoed Middachten 3 te De Steeg. Het plangebied is verdeeld in drie deelgebieden. (1) het gebied met te kappen bomen (10) ten oosten van de werkplaats; (2) het gebied met de te kappen bomen (20) aan het Rentmeesterlaantje; (3) het gebied met de te kappen bomen (30) op de Middachter enk. De bomen in deelgebied 1 en 2 worden in 2022 gekapt. De bomen in deelgebied 3 worden in 2023 gekapt.

BIJLAGE 3**Mitigerende maatregelen**

Figuur 2. De locaties van de permanente voorzieningen voor gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Dit betreft in totaal 4 kasten van het type VK WS 05 en 4 kasten van het type VK WS 08 van Vivara Pro (rode stippen op de kaart), geplaatst in mei 2021. De afbeelding weergeeft 8 kasten die nodig zijn om 1 zomerverblijf van de ruige dwergvleermuis (bosje ten oosten van de werkschuur, locatie 1) en 1 paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis (Rentmeesterlaantje, locatie 2) te mitigeren. De 30 bomen op deze twee locaties worden in 2022 gekapt.

De 30 bomen op locatie 3 worden in 2023 gekapt. De kaart met de nog te bepalen locaties van de 16 voorzieningen voor gewone dwergvleermuis (3 paarverblijfplaatsen) en ruige dwergvleermuis (1 paarverblijfplaats) wordt op een later moment aangeleverd.