

Besluit

Ontgrondingenwet

Datum

22 juni 2022

Zaaknummer

2021-002947

Onderwerp

Verlenging en uitbreiding vergunning
Ontgrondingenwet Zandwinning
Werfhout te Didam.

Inlichtingen bij

Tonny Eidhof
026 359 8203
post@gelderland.nl

Blad

1 van 28

Roelofs Zandwinning B.V.
T.a.v. de heer A.A.J. Nijland
Postbus 12
7683 ZG Den Ham

Aanvrager

Roelofs Zandwinning B.V.

Kenmerk

Aanvraag d.d. 2 maart 2021

Kadastrale gegevens

Gemeente Didam, sectie N, sectienummers 131,
132, 133 ged., 135, 136, 138 ged., 143, 147,
148, 692, 693, 694, 695, 696, 697 en 1035.

Beste meneer Nijland,

Hierbij ontvangt u ons besluit op uw hieronder omschreven aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet.

Uw aanvraag

Op 2 maart 2021 hebben wij van Roelofs Zandwinning te Den Ham (O) via ons digitale loket een verzoek om een verlenging en uitbreiding van de ontgrondingsvergunning ontvangen voor de Zandwinlocatie Werfhout te Didam in de gemeente Montferland.

In de brief van 30 maart 2021 is door ons gevraagd om aanvullende informatie met betrekking tot archeologie, Wet natuurbescherming- aspecten (soorten) en met betrekking tot de bodemkwaliteit. Daarbij is de procedure opgeschort tot 1 oktober 2021. Op 15 september 2021 is door u aanvullende informatie aangeleverd. Omdat de gegevens nog niet volledig waren en niet voldeden aan de gestelde eisen is door u op 29 september 2021 verzocht om de procedure op te schorten tot 1 februari 2022.

In onze brief van 30 september 2021 is daarmee ingestemd. Op 27 januari 2022 zijn de gevraagde aanvullende gegevens ingediend.

De aanvraag voor de ontgrondingsvergunning is geregistreerd onder zaaknummer 2021-002947. Gelijktijdig is door Roelofs Zandwinning een m.e.r.-aanmeldingsnotitie ingediend met het verzoek om een m.e.r.-beoordelingsbesluit. Dit verzoek is geregistreerd onder zaaknummer 2022-000188.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
2 van 28

Op 17 februari 2022 is op dit verzoek door ons een m.e.r.- beoordelingsbesluit genomen dat bij deze vergunning is gevoegd.

Roelofs Zandwinning B.V. wil de bestaande zandwinplas Werfhout te Didam aan de zuidzijde uitbreiden. Hierbij is sprake van een gebiedsontwikkeling met een passende eindbestemming voor de gehele zandwinplas. In overleg met gemeente Montferland, Waterschap Rijn en IJssel, de provincie Gelderland en omwonenden is een optimale passende uitbreiding en afronding van de zandwinlocatie Werfhout uitgewerkt. Hierbij is tevens een nieuwe landschappelijke inrichting uitgewerkt met natuurontwikkeling en extensieve recreatie die past binnen het gemeentelijke en provinciale beleid.

De plannen houden een zandwinning in ter plaatse van de bestaande plas en een uitbreiding van de bestaande zandwinplas met circa 10 hectare. Rondom de (nieuwe) plas wordt een nieuwe landschappelijke inrichting met natuurontwikkeling gerealiseerd.

Voor de voorgenomen ontwikkeling is door de gemeente Montferland een nieuw bestemmingsplan vastgesteld om de ontwikkeling planologisch-juridisch mogelijk te maken.

In de plannen wordt voorzien in een zandwinning in de bestaande plas en een uitbreiding van de bestaande zandwinplas met 10 hectare. Het totaal te ontwikkelen gebied bedraagt 30 hectare. De totale hoeveelheid te ontgraven delfstoffen bedraagt circa 1,6 miljoen m³.

Besluit

Wij verlenen u deze vergunning.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door. Hiermee kunt u problemen tijdens de uitvoering voorkomen.

Datum
22 juni 2022


Zaaknummer
2021-002947

Blad
3 van 28

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

03424012; 03424051; 03610206; 03424055; 03424064; 03424066; 03424068; 03424069;
03424072; 03424079; 03424081; 03424083; 03424085; 03424086; 03424087; 03424089;
03424091; 03424094; 03424099; 03424100; 03424012; 03601966, 03601967, 03601968,
03601969; 03603021, 03627688, 03623238, 03623237, 03619829; 03633252.

Bijlage(n):

- Voorschriften;
- Doc. nr. 03610206, Tekening Uitbreiding zandwinning Didam, Roelofs Zandwinning B.V., Overzicht, schaal 1:2000, tekening nr. UB01, definitief, d.d. 12-01-2022;
- Doc. nr. 03424055, Topografische kaart met te ontgronden locatie;
- Doc. nr. 03424064, Tekening Zandwinning Didam, Ontgrondingsvergunning, schaal 1:2500, projectnummer B06_Didam, formaat A1, tekeningnummer OVG01, blad 01 van 01, datum 10-02-2020 (definitief);
- Doc. nr. 03424066, Tekening Dwarsprofielen, Zandwinning Didam Ontgrondingsvergunning, schaal 1:200, projectnummer B06_Didam, formaat A0 tekeningnr. OVG01, blad 02 van 02, datum 10-02-2020;
- Doc. nr. 03627688, Aanmeldingsnotitie Vormvrije m.e.r-beoordeling Werfhout Zandwinning-Didam, projectnummer 452561.100, definitief revisie 04, 24 januari 2022, Anteagroup;
- Doc. nr. 03424085, Inrichtingsplan zandwinplas Werfhout te Didam – 11 februari 2016, Buro Poelmans Reesink Landschapsarchitectuur
- Doc.nr. 03424089; Tekening Uitbreiding Zandwinning Didam, Verleggen Watergang, , schaal 1:2.000, formaat A1, tekeningnummer VG01 blad 01 van 01, datum 16-09-2020 (definitief);
- Doc.nr 03633252, m.e.r beoordelingsbesluit ontgroning Zandwinning Werfhout te Didam, d.d. 17 februari 2022, provincie Gelderland.

Datum

22 juni 2022

Zaaknummer

2021-002947

Blad

4 van 28

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

Bijlage 1

1 Voorschriften

Aan deze vergunning voor het ontgronden van de genoemde percelen zijn voorschriften verbonden. U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

- 1.1 oplevering
- 1.2 verplichtingen voor de start
- 1.3 geldigheidsduur
- 1.4 uitvoering
- 1.5 peilingen
- 1.6 opgave delfstoffen

1.1 Oplevering

1.1.1 Volg de richtlijnen

Voer de ontgroning uit en richt deze in volgens de aan dit besluit toegevoegde en daarvan deel uitmakende uitvoeringstekeningen:

- Doc. nr. 03610206, Tekening Uitbreiding zandwinning Didam, Roelofs Zandwinning B.V., Overzicht, schaal 1:2000, tekening nr. UB01, definitief, d.d. 12-01-2022;
- Doc. nr. 03424055, Topografische kaart met te ontgronden locatie;
- Doc. nr. 03424064, Tekening Zandwinning Didam, Ontgrondingsvergunning, schaal 1:2500, projectnummer Bo6_Didam, formaat A1, tekeningnummer OVG01, blad 01 van 01, datum 10-02-2020 (definitief);
- Doc. nr. 03424066, Tekening Dwarsprofielen, Zandwinning Didam Ontgrondingsvergunning, schaal 1:200, projectnummer Bo6_Didam, formaat A0 tekeningnr. OVG01, blad 02 van 02, datum 10-02-2020;
- Doc. nr. 03424085, Inrichtingsplan zandwinplas Werfhout te Didam – 11 februari 2016, Buro Poelmans Reesink Landschapsarchitectuur;
- Doc.nr. 03424089; Tekening Uitbreiding Zandwinning Didam, Verleggen Watergang, schaal 1:2.000, formaat A1, tekeningnummer VG01 blad 01 van 01, datum 16-09-2020 (definitief).

Het is niet toegestaan om te ontgronden buiten de insteek en beneden het vlak van de taluds en de bodemlijnen zoals deze in de tekening zijn aangegeven.

1.1.2 Voortijdig beëindigen

Indien u de ontgroning tussentijds beëindigt moet dit zo spoedig mogelijk aan ons worden gemeld. Bij tussentijdse beëindiging van de ontgroning moet deze worden afgewerkt volgens door ons nader te stellen eisen en voorschriften.

1.1.3 Revisietekening

Uiterlijk 3 maanden na het afronden van de ontgrondingswerkzaamheden moet een revisietekening aan gedeputeerde staten worden toegezonden. Geef in deze tekening de eindsituatie

aan ten opzichte van de vergunningstekening. Op de revisietekening moet in ieder geval zijn aangegeven:

- De actuele, ingemeten situatie van het maaiveld, boven en onder insteek talud;
- De bodem hoogten t.o.v. NAP.

Projecteer de revisietekening op de technische ontgravingstekening tekening of XML-tekening zoals aangegeven in voorschrift 1.1.1 van dit besluit. Geef eventuele wijzigingen duidelijk aan.

1.1.4 Oplevering

De ontgroning, afwerking en inrichting worden pas als opgeleverd beschouwd als aan alle voorschriften is voldaan en gedeputeerde staten hiervan een schriftelijke bevestiging hebben gegeven.

1.1.5 Beheer- en onderhoudsplan

De vergunninghouder is verplicht om de ontgroning en inrichting tijdens de realisatiefase en na de eindoplevering te beheren en onderhouden zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde en bij dit besluit behorende “Residu beheerplan zandwinning Didam gelegen aan de Werfhout Pakopseweg te Didam”, Roelofs Zandwinning B.V. definitief, januari 2020.

1.1.6

‘Alvorens van deze vergunning gebruik mag worden gemaakt dient vergunninghouder in overleg met en met instemming van het gemeentebestuur van Montferland een beheers- en onderhoudsplan op te stellen ten behoeve van het door deze vergunning te verwezenlijken natuurgebied, inhoudende:

- de periodiek te verrichten onderhouds- en beheersmaatregelen en -werkzaamheden ten behoeve van de bescherming en instandhouding van het natuurgebied;
- een jaarlijkse afdracht van € 3.500 in een beheers- en onderhoudsfonds tot een minimum bedrag van € 35.000.
- de wijze waarop dit fonds wordt beheerd en betalingen worden verricht.

Vergunninghouder stuurt een exemplaar van het beheers- en onderhoudsplan toe aan ons college’.

1.2 Geldigheidsduur

1.2.1 Geldigheidsduur

Deze vergunning is geldig tot het moment waarop door ons schriftelijk is verklaard dat de ontgrondings- en de daarmee gepaard gaande herinrichtings- en/of aanpassingsactiviteiten zijn uitgevoerd in overeenstemming met de gestelde voorschriften van deze vergunning.

1.2.2 Afronding

Alle door deze vergunning mogelijk gemaakte ontgrondingsactiviteiten moeten volgens de in dit besluit gestelde voorwaarden zijn afgerond binnen 10 jaar na aanvang van ontgrondingswerkzaamheden. Aan de voorgeschreven verplichtingen voor de herinrichting en aanpassing moet eveneens binnen 10 jaar na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden zijn

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
7 van 28

voldaan. Stuur ons 1 jaar voor de geplande beëindiging van de ontgroning ter goedkeuring een plan van aanpak met betrekking tot de afrondingen en herinrichting.

1.2.3 Wijziging van termijn

Wij kunnen de in voorschrift 1.2.2 genoemde termijn, volgens de daarvoor wettelijk voorgeschreven procedure, wijzigen. Een zodanige wijziging dient ten minste 1 jaar vóór het verstrijken van deze termijn te worden aangevraagd. Het wijzigingsverzoek dient voldoende gemotiveerd te zijn.

1.2.4 Ontgrondingsactiviteiten

Het is verboden om na de in voorschrift 1.2.2 genoemde termijn ontgrondingsactiviteiten te verrichten, tenzij een onherroepelijk beslissing op het wijzigingsverzoek is genomen.

1.2.5 Vergunning vervalt

Deze vergunning vervalt indien niet binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden, gebruik is gemaakt van deze vergunning.

1.2.6 Wijzigingsverzoek van termijn

Tot een half jaar voor het einde van de in het vorige lid 1.2.5 bedoelde datum kan een gemotiveerd verzoek tot wijziging van deze termijn worden ingediend

1.3 Verplichting voor de ontgroning

Hieronder staan voorschriften waaraan u moet voldoen. U mag pas starten met de ontgroning wanneer alle gevraagde stukken zijn ontvangen en de vereiste instemmingen door ons zijn verleend.

1.3.1 Tijdig melden

Meld de start van de ontgroning minimaal twee weken van tevoren. Gebruik hiervoor het formulier "[Melding start en eind ontgroningen](#)" dat te vinden is op de website van provincie Gelderland.

1.3.2 Betrouwbare plaatsbepaling

Stuur ons voorafgaand aan de start van de ontgrondingswerkzaamheden een digitaal bestand in XML van de uitvoeringstekeningen zoals genoemd in voorschrift 1.1.1. U mag pas beginnen met deze ontgrondingswerkzaamheden nadat wij met de aangeleverde digitale tekening(en) hebben ingestemd.

Indien geen gebruik wordt gemaakt van GPS-apparatuur voor plaatsbepalingen is het verplicht om de in steek van de ontgroning met deugdelijke palen uit te zetten in het terrein. Deze palen moeten tijdens de ontgroning op de juiste plaats blijven staan. Zorg dat er een uitzet-tekening op het werk aanwezig is.

1.3.3 Terreinafsluiting

Plaats een deugdelijke afrastering voordat u met de ontgronding begint zodat het terrein niet toegankelijk is voor onbevoegden. Sluit het terrein af als er geen werkzaamheden zijn.

1.3.4 Fasering afwerking en inrichting

Het afwerken en inrichten van de ontgronding gebeurt in fasen zoals aangegeven in het inrichtingsplan (d.d. 11 februari 2016) en het geotechnisch rapport (Wiertsema & Partners d.d. 22 maart 2016). Stuur ons daarom voorafgaand aan de start van de werkzaamheden een faseringsplan waarin de uitvoering en fasering wordt beschreven. De afwerkingswerkzaamheden mogen pas plaatsvinden indien en nadat de einddiepte doormiddel van peilingen, uitgevoerd door een onafhankelijk bureau, is vastgesteld en door ons is goedgekeurd. Indien het faseringsplan gewijzigd moet worden, leg dan de wijzigingen eerst aan ons ter goedkeuring voor. Stuur dit faseringsplan aan ons ter beoordeling. U mag pas beginnen met de ontgronding nadat wij met dit plan hebben ingestemd. Voer de werken vervolgens uit volgens dit plan. De fasering moet tevens nader uitgewerkt worden en onderdeel zijn van het jaarlijks te actualiseren werkplan.

1.3.5 Werkplan opstellen

U bent verplicht om (per ontgrondingsfase) een werkplan op te stellen. Geef in dit werkplan aan op welke manier u de ontgrondingswerkzaamheden gaat uitvoeren (ontgraving, opslag- en inrichting, transport). Geef ook de volgorde en de tijdsduur van de ontgraving aan. Geef in dit werkplan in ieder geval het volgende aan:

- de startdatum van de ontgrondings- of inrichtingswerkzaamheden. Gebruik hiervoor het provinciale formulier [Melding start en eind ontgroningen - Introductie \(gelderland.nl\)](https://www.gelderland.nl/onderzoek-en-toetsen/ontgronding);
- een overzicht en de volgorde van alle werkzaamheden (faseringsplan) met daarbij een specificatie van de verwachte hoeveelheden (te) ontgraven specie, onderscheiden naar grind, industriezand, ophoogzand (grondstromenplan);
- uitvoeringstekeningen die gebruik maken van de coördinaten van het Rijksdriehoeksstelsel;
- uitvoeringstekeningen (schaal 1:1.000) waarop de huidige terreinsituatie en de nieuwe situatie is aangegeven;
- de verwachte hoeveelheden ontgraven partijen die worden hergebruikt in het gebied danwel worden afgevoerd;
- de ligging/situering, omvang en hoogte en de duur van instandhouding van de productiedepots en eventueel aan te leggen depots voor aanvulling en afvoer van specie en de voorzieningen voor specietransport;
- de wijze waarop de vrijkomende specie van de winlocatie worden afgevoerd;
- de bouwkundige vooropname zoals aangegeven in voorschrift 1.3.7;
- het grondwatermonitoringsplan zoals aangegeven in voorschrift 1.3.8;
- de manier waarop de taluds worden gemaakt en afgewerkt, weergegeven in een separaat werkplan zoals aangegeven in voorschrift 1.4.4;
- de manier waarop terreinen van derden bereikbaar blijven, volgens voorschrift 1.4.5 ;
- de voorzieningen voor de verwerking van de specie en het specietransport;
- een overzicht van het in te zetten (win) materiaal waarmee en de manier waarop de diverse werkzaamheden worden uitgevoerd;
- de termijn waarop de werkzaamheden per fase zijn afgerond;

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
9 van 28

- Het ecologisch werkprotocol met betrekking tot de steenuil en de wijze waarop met de Wnb adviezen wordt omgegaan zoals aangegeven in de m.e.r. aanmeldingsnotitie;
- de contactgegevens van de uitvoerder van de werkzaamheden Zandwinning Werfhout.

Wijzigingen met betrekking tot het grondstromenplan dienen direct aan ons te worden gemeld. Elk jaar dient een update van het grondstromenplan te worden aangeleverd als onderdeel van het werkplan. Stuur dit werkplan tenminste 4 weken voor aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden aan ons toe ter beoordeling. U mag pas beginnen met de ontgroning nadat wij met uw werkplan hebben ingestemd. Voer de werken vervolgens uit volgens dit werkplan. Het werkplan dient jaarlijks vóór 1 december in overleg met onze toezichthouder te worden geactualiseerd en voor instemming aan ons worden voorgelegd.

1.3.6 Beplantingsplan

U bent verplicht een beplantingsplan op te stellen dat gebaseerd is op het bij de aanvraag gevoegde Inrichtingsplan (d.d. 11 februari). Geef in dit plan aan welke soort planten van welke afmetingen u gaat plaatsen. Geef ook de plaatsen aan waar u gaat beplanten, de afstand tussen de planten en het plantverband. Stuur ons dit beplantingsplan ter goedkeuring toe binnen minimaal 1 jaar voor de eerste beplanting maar uiterlijk 5 jaar na aanvang van de werkzaamheden. Leg de beplanting aan volgens dit plan.

1.3.7 Bouwkundige (voor)opname.

Omdat het grondwaterpeil in de omgeving van de ontgraving wordt beïnvloed dient minimaal drie maanden voor aanvang van de werkzaamheden een bouwkundige vooropname van onroerende zaken die zijn gesitueerd binnen 600 meter vanaf de zuidzijde van de zandwinningsuitbreiding plaats te vinden (zie geohydrologisch onderzoek, fig. 5.2).

Ook de woningen op de nummers Pakopseweg 6, 6a, 8, 8a, 10, 12 en 12-1 moeten hierin meegenomen worden.

Deze opname dient voor aanvang van de werkzaamheden plaats te vinden door een deskundig bureau. Zorg voor een juiste bouwkundige beschrijving en een fotoreportage per object. Deponeer de originele bouwkundige beschrijvingen en fotoreportages bij een notaris. Stuur kopieën aan de provincie Gelderland.

1.3.8 Grondwatermonitoring

Om de effecten van de zandwinning op de grondwaterstanden in beeld te brengen dient voorafgaand aan de werkzaamheden een grondwatermonitoringsplan te worden ingediend dat ter goedkeuring aan de provincie Gelderland moet worden voorgelegd.

Voorafgaand aan de start en tijdens de ontgrondingswerkzaamheden moeten de grondwaterstanden in het gebied rond de ontgroning worden ingemeten. U moet hiervoor in overleg met het Waterschap Rijn en IJssel een monitoringsplan opstellen. In dit plan moet in ieder geval omschreven te staan:

- aantal, diepte en de locatie van de peilbuizen/meetpunten, aangegeven op tekening;
- de wijze van meten en registratie van de grondwaterstanden;
- de planning van de werkzaamheden; op welke dagen van de maand wordt er gepeild, de periode en frequentie van de monitoring;

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
10 van 28

- de wijze van rapporteren van de resultaten van de opnamen en aan wie dat gebeurt;
- relevante actie- en grenswaarden en welke concrete maatregelen er genomen worden indien niet aan deze waarden wordt voldaan.

De uitleesfrequentie dient in het eerste jaar van de werkzaamheden in elk kwartaal plaats te vinden; op basis van de resultaten kan de uitleesfrequentie in overleg met onze toezichthouder na het eerste jaar worden aangepast.

Het monitoringsplan moet na beoordeling en instemming van het waterschap Rijn en IJssel aan ons worden toegestuurd. De monitoringsresultaten van de nulmeting moeten voorafgaand aan de start van de ontgroning aan ons ter instemming worden overlegd. De monitoring moet verder plaatsvinden conform het ingestemde monitoringsplan.

Met de grondwatermonitoring moet direct na instemming van het monitoringsplan worden gestart.

1.3.9 monitoringsrapportage

Alle peilwaarnemingen van de grondwatermonitoring van een kalenderjaar moeten door een erkend bureau worden verwerkt in een monitoringsrapport. Dit rapport moet inzicht geven in de effecten en eventuele veranderingen in de waterhuishouding. Stuur dit rapport elk jaar voor 1 februari aan ons toe. Wij winnen advies in bij het Waterschap voordat we met het rapport instemmen.

De grondwatermonitoringsresultaten moeten tevens worden opgenomen in de Basis Registratie Ondergrond (BRO). De gegevens moeten daarom elk jaar voor 1 februari worden aangeleverd conform de eisen die het BRO daaraan stelt.

1.3.10

Indien uit de grondwatermonitoringsresultaten blijkt dat de fluctuaties van de grondwaterstand als gevolg van de ontgroning een nadelig effect hebben op het omliggende gebied, bent u verplicht binnen een door ons te bepalen termijn afdoende maatregelen te treffen. Deze maatregelen behoeven onze instemming. Wij kunnen voorafgaand aan deze instemming u verplichten de ontgroning tijdelijk te staken. De maatregelen moeten tevens onderdeel zijn van het volgens voorschrift 1.3.8 in te dienen monitoringsplan.

1.3.11 Broedseizoen

Controleer of werkzaamheden gedurende bepaalde periodes al dan niet uitgevoerd mogen worden in verband met het broedseizoen en geef dit aan in het werkplan.

1.3.12 Bankgarantie

Zorg minimaal zeven dagen voordat u begint met de ontgrondingswerkzaamheden voor een bankgarantie van € 75.000,-- zeker te stellen dat de verplichtingen uit de vergunning worden nagekomen. De provincie Gelderland is bevoegd om alle kosten die voor uw rekening zijn, te verhalen op deze zekerheidstelling. Telkens wanneer wij gebruik maken van de zekerheidsstelling, bent u verplicht om deze aan te vullen tot het oorspronkelijke bedrag. De verplichte garantie vervalt op het moment dat u aan alle verplichtingen heeft voldaan en de ontgroning, afwerking en eindinrichting als opgeleverd wordt beschouwd en dit door ons schriftelijk is bevestigd.

1.4 Uitvoering

1.4.1 Specie

Het is verboden om voor de afwerking van de ontgroning specie van elders aan te voeren.

1.4.2 Orde op het terrein

Zorg dat het ontgroningsterrein ordelijk blijft.

1.4.3 Afwerken en inrichten

Zorg dat de afwerking en de inrichting van het terrein minimaal gelijk opgaan met de voortgang van de ontgrondingswerkzaamheden.

1.4.4 Realisering en afwerking

Met betrekking tot de stabiliteit van de taluds gaat u als volgt te werk. Baseer de in het werkplan beschreven wijze waarop taluds worden gemaakt en afgewerkt, op het advies zoals weergegeven in het geotechnisch onderzoek (Wiertsema & Partners, d.d. 22 maart 2016). Maak een proeftalud met het in te zetten winwerktuig om de geadviseerde werkwijze in de praktijksituatie te toetsen. Tijdens het maken van het vergunningstalud bent u verplicht om op aanwijzing van de toezichthouder peilingen te doen zodat u eventuele veranderingen in het taludgedrag op tijd signaleert. Als uit de peilingen blijkt dat u niet voldoet aan de vergunningsvoorschriften, kunnen wij eisen dat u een nieuw proeftalud maakt en uw werkwijze hierop aanpast. Lever voorafgaand aan de start van de werkzaamheden m.b.t. het proeftalud ter goedkeuring een separaat werkplan aan onze toezichthouder.

1.4.5 Bereikbaarheid

Tref voorzieningen om de terreinen van derden goed bereikbaar te houden.

1.4.6 Natuur-technische principes

Voer de ontgroning uit volgens natuur-technische principes. Dit betekent het volgende:

- ontgroning in één werkgang uitvoeren;
- niet profileren en egaliseren;
- ontgraven delen van het terrein niet meer berijden;
- spoorvorming voorkomen, gebruik zo nodig rijplaten.

1.4.7 Aanwijzingen zandzuigers

De bij de ontgroning te gebruiken zandzuiger dient elektrisch te worden aangedreven en moet zijn uitgerust met een plaatsbepalingssysteem en dieptemeter die continu:

- de diepte van de zuigmond bepaalt;
- de afstand van de zuigmond tot de insteek bepaalt;
- beiden met een vereiste nauwkeurigheid van één meter.

1.4.8 Archeologie

Voorafgaand aan werkzaamheden op de locatie van het depot (opp. 3,6 ha.) ter plaatse van de voormalige FLAK-stelling (zie memo Antea d.d. 23 augustus 2021) dient voor dat deze

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
12 van 28

werkzaamheden starten en het terrein gebruikt gaat worden een plan van aanpak (PvA) te worden opgesteld dat door de provincie moet worden goedgekeurd. Werkzaamheden op de locatie dienen onder archeologische begeleiding plaats te vinden. Omdat niet is uit te sluiten dat na het archeologische onderzoek archeologische toevalsvondsten worden gedaan moet bij aantreffen van archeologische resten en toevalsvondsten de uitvoerende aannemer de werkzaamheden onderbreken en de toevalsvondst waarneming direct melden bij onze Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap, zijnde de Rijksdienst Cultureel Erfgoed (RCE) - meldplicht van archeologische toevalsvondsten conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet). Daarnaast dienen de toevalsvondst(en) of waarnemingen direct ook bij ons gemeld te worden.

1.5 Peilingen

1.5.1

Voer ter plaatse van de ontgroning in uitvoering peilingen uit om de ligging van het talud en de bodem vast te stellen. Deze peilingen moet u elke 6 maanden uitvoeren na de start van de ontzandings-werkzaamheden en telkens wanneer wij daarom vragen. De peilingen moeten worden uitgevoerd door een onafhankelijke instantie en deskundig adviesbureau. Stuur ons de resultaten van de peilingen per direct aan ons toe. Als de peilingen aanleiding zijn voor aanvullende maatregelen, bent u verplicht om deze te treffen. De maatregelen moeten vooraf door ons worden goedgekeurd. Wij kunnen voorafgaand aan deze goedkeuring u verplichten de ontgroning tijdelijk te staken.

1.6 Opgave gewonnen hoeveelheden delfstoffen

1.6.1

Stuur ons elk jaar vóór 1 maart een schriftelijke opgave van:

- a de hoeveelheden oppervlakedelfstoffen die in het voorafgaande kalenderjaar zijn gewonnen en afgezet (vast in m³). Daarbij onderscheid makend in industriezand, ophoogzand, grint en eventueel andere partijen;
- b de hoeveelheden oppervlakedelfstoffen die nog te winnen zijn, (vast in m³, peildatum 1 januari).

Geef binnen drie maanden na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden op hoeveel oppervlakedelfstoffen in dat jaar zijn gewonnen en afgezet volgens voornoemd onderscheid.

2 Onderdelen van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de uitbreiding van de bestaande zandwinning Werfhout te Didam. Voor de uitbreiding van de zandwinning is een ontgrondingsvergunning vereist.

De aanvraag bestaat uit:

- Doc. nr. 03424012, Aanvraagformulier ontgrondingenvergunning;

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
13 van 28

- Doc. nr. 03610206, Tekening Uitbreiding zandwinning Didam, Roelofs Zandwinning B.V., Overzicht, schaal 1:2000, tekening nr. UB01 Definitief, d.d. 12-01-2022;
- Doc. nr. 03424055, Topografische kaart met te ontgronden locatie;
- Doc. nr. 03424064, Tekening Zandwinning Didam, Ontgrondingsvergunning, schaal 1:2500, projectnummer B06_Didam, formaat A1, tekeningnummer OVG01, blad 01 van 01, datum 10-02-2020 (definitief);
- Doc. nr. 03424066, Tekening Dwarsprofielen, Zandwinning Didam Ontgrondingsvergunning, schaal 1:200, projectnummer B06_Didam, formaat A0 tekeningnr. OVG01, blad 02 van 02, datum 10-02-2020;
- Doc. nr. 03424085, Inrichtingsplan zandwinplas Werfhout te Didam – 11 februari 2016, Buro Poelmans Reesink Landschapsarchitectuur;
- Doc.nr. 03424089; Tekening Uitbreiding Zandwinning Didam, Verleggen Watergang, , schaal 1:2.000, formaat A1, tekeningnummer VGo1 blad 01 van 01, datum 16-09-2020 (definitief);
- Doc. nr. 03424051, Overzicht kadastrale percelen met onderliggende doc. nrs.: 03424016, 03424022, 03424024, 03424027, 03424032, 03424033, 03424035, 03424038, 03424041, 03424044, 03424045, 03424047, 03424048, 03424050;
- Doc. nr. 03424069, 068, Archeologische rapporten Oranjewoud 2011/6 Archeologisch bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek Werfhout Didam, gemeente Montferland (Gelderland) , projectnummer 23056, revisie 01, augustus 2011
- Doc. nr. 03424069, Bodemonderzoek, gebiedsonderzoeken milieueffectrapportage (m.e.r) Werfhout Didam, projectnummer 31016103, datum 25 juni 2010, Documentnummer R05,
- Doc. nr. 03424072, Natuurtoets Zandwinplas Didam Toetsing wet natuurbescherming en NNN t.b.v. een bestemmingsplan, Anteagroup, projectnummer 0452561.100 definitief revisie 02, 20 februari 2020;
- Doc. nr. 03627688, Aanmeldingsnotitie Vormvrije m.e.r-beoordeling Werfhout Zandwinning – Didam, projectnummer 452561.100, definitief revisie 04, d.d. 24 januari 2022, Anteagroup;
- Doc. nr. 03424079, Voortoets gebiedsbescherming Wet natuurbescherming, Zandwinning Werfhout te Didam, datum 23 november 2020, referentie 00310-50028-08 Cauberg Huygen;
- Doc. nr. 03424081 Geotechnisch rapport, Uitbreiding zandwinning Werfhout Didam, Wiertsema & Partners, VN-59410-3, 22 maart 2016;
- Doc. nr. 03424083, (Ontwerp) Bestemmingsplan Zandwinning Werfhout, ontwerp NL.IMRO.1955.Bplgldmagrzandwrf-Ono2, Gemeente Montferland;
- Doc. nr. 03424086 Residu beheerplan zandwinning Didam gelegen aan de Werfhout Pakopseweg te Didam, 1 januari 2020, inclusief Inrichtingsplan Buro Poelmans Reesink, d.d. 11 februari 2016;
- Doc. nr. 03627869, bevestiging uitvoering elektrische werkzaamheden, mail d.d. 13 01-2022, Roelofs Zandwinning;
- Doc. nr. 03424087, Geohydrologische effectenstudie, Ten behoeve van uitbreiding zandwinput Werfhout te Didam, versie 1.a, Wiertsema en Partners , Projectnummer VN-59419-1a, Datum 15-08-2019 (update definitieve versie met nieuwe tekening en resultaten monitoring nulsituatie);
- Doc.nr. 03424089; Tekening Uitbreiding Zandwinning Didam, Verleggen Watergang, , schaal 1:2.000, formaat A1, tekeningnummer VGo1 blad 01 van 01, datum 16-09-2020 (definitief).
- Doc. nr. 03424091, Uitbreiding zandwinning Didam, Zettingsanalyse gasleiding en draagkracht overkluizing, Wiertsema & Partners, VN-73506-4, 17 mei 2019;

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
14 van 28

- Doc. nr. 03424094, Brief aan gemeente Montferland, Principe-verzoek locatie en depot- en werkterrein zandwinlocatie Werfhout te Didam, Roelofs Zandwinning B.V., d.d. 18 december 2018, kenmerk ZW/And/inm/18-192, verzoek planologische medewerking;
- Doc. nr. 03424099, Brief van gemeente Montferland aan Roelofs Zandwinning B.V., d.d. 17 januari 2019, kenmerk 19uit00233, beslissing op principeverzoek (principe instemming verzoek);
- Doc. nr. 03424100, Brief van gemeente Montferland aan Roelofs Zandwinning B.V., d.d. 29 april 2021, kenmerk 20uit05877, startprocedure wijziging bestemmingsplan "Zandwinning Werfhout: januari 2019, kenmerk 19uit00233, beslissing op principeverzoek (principe instemming verzoek);
- Doc. nr. 03601966, Beantwoording vragen provincie in kader ontgrondingsvergunning, Zandwinning Werfhout, Wnb-soorten, Anteagroup memonummer 2021-02, 13 april 2021;
- Doc. nr. 03601967, Bodemfunctieklassenkaart en Bodemkwaliteitskaart Regio Achterhoek, Lievense WSP, rapportnummer SOB011396.rap001, 15 december 2020;
- Doc. nr. 03601968, Bureauonderzoek en inventariserend Veldonderzoek d.m.v. boringen, Zandwinplas Werfhout te Didam, gemeente Montferland, projectnummer 452561.100, revisie 00, 23 augustus 2021;
- Doc.nr. 03601969 Memo: Geldigheid van eerdere archeologisch onderzoek (Archeologische Rapporten Oranjewoud 2011/6), datum 23 augustus 2021, projectnummer 452561.100, Anteagroup;
- Doc.nr. 03619829, Vooronderzoek Bodem, uitbreiding Zandwinning Werfhout Pakopseweg te Didam, 2 december 2021, projectnummer SOB018529, WSP.
- Doc. nr. 03623237, Programma van Eisen, inventariserend veldonderzoek d.m.v. proefsleuven (met doorstart naar ontgraving) Zandwinplas Werfhout te Didam, gemeente Montferland, projectnummer 452562, 19 januari 2022, Anteagroup;
- Doc. nr. 03623238, Plan van aanpak, Inventariserend veldonderzoek d.m.v. proefsleuven, Zandwinplas Werfhout te Didam, gemeente Montferland, projectnummer 452561, 19 januari 2022, Anteagroup;
- Doc.nr 03633252, m.e.r beoordelingsbesluit ontgroning Zandwinning Werfhout te Didam, d.d. 17 februari 2022, provincie Gelderland.

3 Procedure

1.1 Gevolgde procedure

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen.

De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Wij hebben de ontvangst van de aanvraag bevestigd en de aanvraag aan de betrokken bestuursorganen toegestuurd met het verzoek om ons van advies te voorzien.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
15 van 28

1.2 Milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage dient voor de winning/het vergraven van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem een milieueffectrapportage (MER) te worden opgesteld in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 25 hectare (ha) of meer (onderdeel C, categorie 16.1). Vanaf 12,5 ha of meer is de m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing (onderdeel D, categorie 16.1).

De omvang van de ontgroning valt beneden hiervoor vermelde drempelwaarden om een MER op te stellen. Volgens de richtlijn 2011/92/EU betreffende de m.e.r.-beoordeling moeten bij de bepaling of er al dan niet een MER moet worden gemaakt, niet alleen de omvang van de activiteit een rol spelen maar ook de criteria die zijn opgenomen in bijlage III van de richtlijn, zoals de ruimtelijke context en de cumulatie met de omgeving. Ook voor de activiteiten die beneden de voormalige m.e.r.-beoordeling gedefinieerde drempel van 12,5 ha vallen, zal het bevoegd gezag op grond van artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wet milieubeheer (Wm) zich ervan moeten vergewissen of de activiteit daadwerkelijk geen belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben.

Op 2 maart 2021 heeft Roelofs zandwinning een m.e.r.-aanmeldingsnotitie ingediend met het verzoek om een m.e.r.-beoordelingsbesluit te nemen op de uitbreiding van de zandwinning Werfhout te Didam. Naar aanleiding van de beoordeling door de provincie is op 27 januari 2022 door Roelofs Zandwinning de aangepaste m.e.r.-aanmeldnotitie aangeleverd. De meldingsnotitie gaf een goed inzicht in de mogelijk te verwachten milieueffecten.

Conclusie:

Op grond van de meldnotitie en de informatie in de vergunningaanvraag, zijn wij, gelet op het bepaalde in paragraaf 7.6 Wet milieubeheer, met name artikel 7.17, derde lid, van oordeel dat geen milieueffectrapport (MER) opgesteld hoeft te worden voor de voorgenomen ontgrondingsactiviteit omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

De beoordeling is neergelegd in het m.e.r.-beoordelingsbesluit van 17 februari 2022 en geregistreerd is onder zaaknummer 2022-000188.

4 Adviezen

4.1 Adviezen

Op basis van uw aanvraag hebben we de volgende adviezen ontvangen.

Door de gemeente Montferland is in haar brief van 29 april 2020 aangegeven dat planologisch medewerking zal worden verleend aan de voorgenomen zandwinning. Daaropvolgend is op 16 december 2021 het bestemmingsplan "Zandwinning Werfhout" vastgesteld. Het bestemmingsplan Zandwinning Werfhout voorziet in een planologische regeling voor de zandwinning, waarbij ten behoeve van zandwinning, de bestaande zandwinplas Werfhout wordt uitgebreid en daarna als natuurgebied wordt ingericht. Deze gronden hebben de bestemming

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
16 van 28

Natuur en de aanduiding ‘specifieke vorm van bedrijf – zandwinning’. De gronden waar het werkterrein en zanddepot zijn toegestaan zijn bestemd als Bedrijf – Zandwinning, waarbij geldt dat het winnen van zand uitsluitend is toegestaan binnen de gronden van dit plan met de bestemming Natuur. Op een kleine deellocatie op het werkterrein geldt een dubbel bestemming “archeologische verwachtingswaarde”. Er treedt met de ontgronding een wijziging op in het bestaande grondgebruik. Het bestaande gebruik omvat geen specifieke gevoelige functies en de ingreep vindt ook niet plaats in een specifiek gevoelig gebied.

Het Waterschap Rijn en IJssel heeft in de mailreactie van 25 maart 2021 aangegeven geen inhoudelijk reactie te hebben op de vergunningaanvraag en op het verzoek om een m.e.r.-beoordelingsbesluit.

Door Rijkswaterstaat (RWS) is in de brief van 29 juni 2020 aangegeven geen bezwaar te hebben de verlening van de ontgrondingsvergunning. Kanttekening hierbij is dat de aanvoer naar het werkterrein niet mag plaatsvinden over rijksgronden en dat het werk geen zichthinder mag veroorzaken voor het verkeer op de Rijksweg A18. Aan het naastliggende Waterstaatswerk Rijksweg A18 mag geen schade ontstaan.

Door de Gasunie is aangegeven dat op basis van de aangeleverde informatie zij geen bezwaar heeft tegen het door Roelofsgroep inrichten van twee zanddepots in de directe nabijheid van onze hogedruk gasleiding ter hoogte van Werkhout Didam.

5 Belangenafweging

De Ontgrondingenwet bepaalt dat besluiten op een aanvraag om een ontgrondingsvergunning worden genomen op basis van alle bij de ontgronding betrokken belangen.

Het gaat om de volgende belangen:

- 5.1 planologie
- 5.2 natuur en landschap
- 5.3 waterhuishouding
- 5.4 archeologie en cultuurhistorie
- 5.5 veiligheid
- 5.6 beheer en onderhoud
- 5.7 overige (milieu)

5.1 Planologie

In de aanvraag is de brief van de gemeente Montferland opgenomen waarin wordt aangegeven dat de gemeente planologische medewerking zal verlenen aan de voorgenomen zandwinning. Op 28 december 2021 is het bestemmingsplan “Zandwinning Werfhout” formeel vastgesteld

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
17 van 28

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn er met betrekking tot de aangevraagde ontgronding vanuit planologische aspecten geen bezwaren. Daarmee wordt voldaan aan artikel 10, lid 2 en 6 van de Ontgrondingenwet en zijn er geen planologische belemmeringen voor het verlenen van deze vergunning.

5.2 Natuur en landschap

De uitbreiding van de zandwinning leidt tot een groter wateroppervlak (verruiming van circa 10 ha). De oeverzone wordt met plas-dras ingericht. Op diverse plekken rondom de plas wordt de bestaande voedselrijke teeltlaag verwijderd waardoor een schrale ondergrond ontstaat die aantrekkelijk is voor bijzondere en bloemrijke kruiden. Er treedt hiermee een verbetering op van de natuurwaarden.

Soortenbescherming

In de uitgevoerde Natuurtoets (2019) is ingegaan op (mogelijk) voorkomende beschermde soorten. In september 2020 is nader onderzoek uitgevoerd naar de buizerd, marters (das, steenmarter, boommarter, bunzing, wezel en hermelijn) en de bever.

Er wordt rekening gehouden met algemene broedvogels, de werkwijze wordt opgenomen in een ecologisch werkprotocol. Het plangebied is voor de buizerd en de wespendif onderdeel van foerageergebied. Er zijn geen nesten aangetroffen. Door de werkzaamheden gaat tijdelijk een deel van het foerageergebied verloren maar door de planontwikkelingen ontstaat een hoger voedselaanbod voor de buizerd en wespendif. Negatieve effecten voor buizerd en wespendif worden hierdoor uitgesloten.

Voor zowel de kerkuil als de steenuil gaat tijdelijk een deel van het (marginaal geschikte) foerageergebied verloren. Ook hier zal de voorgenomen natuurontwikkeling een hoger voedselaanbod voor deze soorten betekenen. Voor de steenuil worden maatregelen opgenomen in het ecologisch werkprotocol. Voor de kerkuil worden geen vervolgstappen noodzakelijk geacht. Voor de das gaat een klein deel van het foerageergebied verloren. Echter wordt niet verwacht dat het om primair leefgebied gaat omdat er geen burchten in of in de directe omgeving van het plangebied zijn aangetroffen. Mogelijk bevinden zich burchten in het bosgebied ten zuiden van de N812, aangezien daar ook een dassentunnel aanwezig is. De plannen brengen de gunstige staat van instandhouding van de lokale populatie dassen niet in gevaar.

Voor de steenmarter en wezel wordt leefgebied aangetast en is formeel een Wnb ontheffing nodig. Echter de initiatiefnemer geeft aan te werken volgens de goedgekeurde gedragscode "Zorgvuldig Winnen" van Cascade, de branchevereniging van het oppervlaktedelfstoffenwinnende bedrijfsleven in Nederland. Indien aantoonbaar conform de gedragscode wordt gewerkt is geen ontheffing nodig voor de steenmarter en de wezel.

In het plangebied komen diverse vleermuizen voor. Uit de natuurtoets blijkt dat de te kappen bomen ongeschikt zijn als vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen. De lijnvormige elementen langs de Rijksweg A18, Werfhout en de Bievankweg worden gebruikt als vliegroute door gewone dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger en watervleermuis. Deze blijven behouden. Amfibieën, reptielen en vissen zijn niet aanwezig of worden niet verwacht. Er zijn geen beschermde vlinder- en libellensoorten waargenomen. Met betrekking tot de aanwezige flora zijn tijdens een terreinbezoek geen beschermde plantensoorten aangetroffen.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
18 van 28

Natura 2000

Het plangebied bevindt zich op 3 km van Natura 2000-gebied Rijntakken. In de Voortoets Gebiedsbescherming van 23 november 2020 zijn de effecten van de ontwikkeling op Natura 2000-gebieden onderzocht. Effecten als gevolg van de stikstofuitstoot door de planontwikkeling, die kan leiden tot verzuring en vermeting in Natura 2000-gebieden, zijn onderzocht met behulp van berekeningen in Aeries Calculator. Omdat de voorgenomen activiteiten niet vallen onder de vrijstelling van bouw- en sloopwerkzaamheden (in de aanlegfase) vanuit de Wet stikstofreductie en natuurverbetering, was interne saldering nodig in verband met de NOx emissies van vrachtwagens en het zuiger-schip. Uit de doorrekening met de percelen die uit agrarische productie gaan bleek dit aanvankelijk niet voldoende. Na een aanpassing van de voorgestelde uitvoering waarbij het zuiger-schip elektrisch aangedreven zou worden werd het salderingsplaatje kloppend. In de mail van 16 november 2020 is door Roelofs Zandwinning de doorrekening aangeleverd. De werkzaamheden leiden door interne saldering met landbouwgrond niet tot een toename van stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden, zodat er geen sprake is van significante negatieve effecten door verzuring en vermeting als gevolg van stikstofdepositie. Significante negatieve effecten kunnen worden uitgesloten. De planontwikkeling leidt niet tot negatieve effecten op instandhoudingsdoelen in nabijgelegen Natura 2000-gebieden en is er geen vergunning nodig.

Houtopstanden

Op de locatie zijn geen beschermde planten aangetroffen. Omdat de te kappen houtopstand groter is dan 10 are, is er een kapmelding nodig bij de provincie.

Conclusie

Met de voorgenomen werkzaamheden zijn geen negatieve effecten voor het aspect 'natuur' te verwachten. Het belang van het onderdeel natuur en natuurbescherming is naar ons oordeel voldoende afgewogen. De ontgronding is uit oogpunt van dit belang daarmee uitvoerbaar.

5.3 Waterhuishouding

Ten behoeve van de zandwinning is in 2019 onderzoek uitgevoerd naar de geohydrologische effecten. In de uiteindelijke situatie bedragen de berekende grondwaterstandsveranderingen maximaal circa -0,15 m (verlaging) en +0,05 m (verhoging). Het invloedsgebied bedraagt maximaal circa 360 m uit de waterrand aan de verlagingkant (ZO) en maximaal circa 50 m uit de waterrand aan de verhogingskant (NW). Tijdens winningsfase bedragen de berekende grondwaterstandsveranderingen maximaal circa -0,2 m (verlaging) tijdens de productiesituatie. Het invloedsgebied bedraagt maximaal circa 600 meter vanaf de rand van toekomstige waterplas. Bij een sliblaag reduceren de invloeden en invloedsgebieden bij zowel de eindsituatie als de winningssituatie. Aannemelijk is dat bij de bestaande plassen reeds sprake is van een sliblaag. Peilbuis monitoringen voorafgaand en tijdens aan de werkzaamheden zullen hier inzicht in verschaffen. Op basis van de berekeningsresultaten worden geen significant negatieve effecten op de facetten zettingen, natuur en landbouw verwacht.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
19 van 28

Op basis van de resultaten van het geohydrologische onderzoek wordt geconcludeerd dat er hydrologische effecten zijn als gevolg van de uitbreiding van de zandwinning in de omgeving. Met betrekking tot het vaststellen van de grootte en omvang is een monitoring opgezet. Met betrekking tot de monitoring ligt de nadruk op de start van de werkzaamheden gedurende het eerste jaar en op de uiteindelijke situatie (na beëindiging van de productie). Er is in dit besluit een voorschrift m.b.t. monitoring en bouwkundige vooropname opgenomen.

Conclusie

Op basis van bovenstaande concluderen wij dat de voorgenomen werkzaamheden geen negatieve gevolgen hebben voor het aspect hydrologie.

5.4 Archeologie en cultuurhistorie

Het plangebied is grotendeels agrarisch en bestaat uit akkers en weidegronden en met beplanting langs de snelwegen. De zandwinplas is omgeven door groen. Van oudsher is het gebied vlak en groen met hier en daar een hogere zandafzetting. Vanaf eind 19de eeuw is bewoning op kaarten aangegeven. De wegen Werfhout, Pakopseweg zijn aangemerkt als historische wegen. Door de voorgenomen activiteit worden geen landschappelijke waarden aangetast. De voorgenomen ontwikkeling sluit aan bij de landschaps-beleidsdoelstelling van de gemeente Montferland. Er is geen sprake van belangrijke nadelige effecten op het milieu met betrekking tot het aspect landschap en cultuurhistorie.

Met betrekking tot de uitbreiding van de zandwinning is een archeologisch onderzoek uitgevoerd. In het uitgevoerde bureauonderzoek en het inventariserend veldonderzoek (2011) is geconcludeerd, dat in het plangebied de bodem verstoord is. Voor het plangebied is een lage archeologische verwachting voor de locatie aangehouden. Er zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen zodat nader archeologisch onderzoek niet aan de orde is.

In het Erfgoedrapport van de gemeente Montferland) is voor een deel van het plangebied een archeologische waarde is toegekend. In de aanvullende memo van Antea (23 augustus 2021) is aangegeven dat ter plaatse van het zanddepot (3,6 ha., noordoostelijk op de locatie) in het verleden een FLAK-stelling aanwezig zou zijn geweest. Voor werkzaamheden op deze locatie van de voormalige FLAK-stelling is archeologische begeleiding verplicht en dient vooraf een Programma van eisen te worden opgesteld dat door ons moet worden goedgekeurd en vastgesteld. Daartoe wordt in dit besluit een voorschrift opgenomen.

Conclusie

Geconcludeerd is dat voor de voorgenomen ontgroning er geen bezwaren met betrekking tot archeologie zijn.

5.5 Veiligheid

In het gebied naast de ontgravingslocatie ter plaatse van de depots is een hogedrukgasleiding aanwezig. Tussen de Gasunie en de aanvrager is overleg gevoerd over de locatie, de werkzaamheden en de depots en de voorwaarden die door de Gasunie zijn gesteld. Ter plaatse van de terreinafscheiding wordt een schutting in plaats van een grondwal aangebracht. Door de Gasunie is aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen werkzaamheden.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
20 van 28

In het plangebied liggen verder geen kabels of leidingen die een belemmering vormen voor de beoogde ontwikkeling.

De ontsluiting van het werk- en depotterrein vindt plaats aan de oostzijde van de locatie op de Oud Arnhemseweg. Het aantal vrachtwagenbewegingen bedraagt gemiddeld circa 70 vrachtwagens per dag en wordt op piekmomenten geraamd op 98 per dag. Het overgrote deel van het transport zal plaatsvinden in de richting van de A12. De te gebruiken rijroute wordt door middel van borden en instructies aangegeven. In de aanvraag bij de gemeente voor een in- en uitritvergunning wordt de voorgestelde verkeersafwikkeling vastgelegd. De Oud Arnhemseweg (N812) is goed ingericht voor vrachtwagens zodat er geen noodzaak bestaat om de weg aan te passen. De verkeersmaatregelen zijn afgestemd met de wegbeheerder.

Conclusie

Voor het aspect veiligheid zijn er op basis van de beschikbare gegevens geen redenen om aan te nemen dat er risico's zijn met betrekking tot de (externe) veiligheid.

5.6 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van de locatie na afronding van de werkzaamheden vindt net als nu plaats door de eigenaar c.q. vergunninghouder van de locatie te weten Roelofs Zandwinning B.V. Aan het begin van de ontgrondingsfase worden de natuurvriendelijke oevers van de uitbreiding gerealiseerd. Daarna worden fasegewijs de overige natuurvriendelijke oevers, weide en bos gerealiseerd. Na het proces van realisatie van deze terreinen worden deze locaties beheerd door Roelofs Zandwinning B.V. Onderhoud van de natuur wordt door de beheerder aangestuurd. Dit zal periodiek in de winterperiode / vroege voorjaar plaatsvinden. Ook voorkomende calamiteiten behoren tot zijn taak om daarin direct actie te ondernemen.

Conclusie

Er zijn geen onderhouds- en beheeraspecten die een bezwaar vormen voor de voorgenomen ontgroning.

5.7 Overige / milieu

Bodem

In de bij de aanvullende gegevens gevoegde bodemonderzoek (WSP, 2 december 2021) zijn verdachte locaties aangegeven waar voorafgaand aan de werkzaamheden met een verkennend bodem of een verkennend asbestonderzoek de kwaliteit van de bodem moet worden vastgesteld. Op de locatie zijn geen gevallen van ernstige bodemverontreiniging bekend. Voor de onverdachte locaties wordt met betrekking tot de bodemkwaliteit verwezen naar de Bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer Regio Achterhoek (Lievens Milieu) die op 15 juni 2021 door de gemeente Montferland vastgesteld.

Omgevingsvergunning Milieu

Voor de milieugevolgen en overlast als gevolg van een ontgrondingsactiviteit is in nagenoeg alle gevallen een Omgevingsvergunning vereist. Ook bij onderhavige ontgroning is gelet op de ontgravingsdiepte waarschijnlijk sprake van een vergunningplicht.

Door deze vergunningplicht zijn dergelijke milieugevolgen en overlast als gevolg van de ontgroning geen bij de ontgroning betrokken belang en worden als zodanig niet in

onze vergunning meegewogen. De gemeente is voor deze wettelijke regeling de bevoegde instantie.

Geluidhinder

Met betrekking tot geluid is in het kader van het de wijziging bestemmingsplan een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het onderzoek had betrekking op de beoogde zandwinning met de zandzuiger en bijbehorende activiteiten op het werk- en depotterrein. Het (langtijdgemiddelde) beoordelingsniveau voor de activiteiten en installaties is berekend voor vijf posities van de zandzuiger. Uit de beoordeling blijkt dat bij alle omliggende woningen wordt voldaan aan de toetsing van 45 dB(A). Het maximale geluidniveau bedraagt ten hoogste 61 dB(A) in de dagperiode waarmee wordt voldaan aan de grenswaarde van 70 dB(A). Het (equivalente) geluidniveau van het inrichtingsgebonden verkeer bedraagt hoogstens 45 dB(A) in de dagperiode waarmee wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A).

Door de aanleg van een aarden wal van vijf meter hoog en ter plaatse van de hogedrukgasleiding een houten hek van drie meter, en door het gebruik van een elektrische zandzuiger, is het plan akoestisch inpasbaar. Het gebruik van een elektrische zandzuiger is via een voorwaardelijke verplichting in de planregels geborgd. Dit geldt ook voor de aanleg van de aarden wal met scherm. Een zandwiel mag alleen worden gerealiseerd op de locaties die daarvoor zijn aangeduid. Binnen de zandwinning zijn geen geluidbronnen gepland, waarvan bekend is dat deze leiden tot relevante geluidemissie van laagfrequent geluid. Er zijn vanuit het aspect geluid geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Stofhinder

In het bestemmingsplan zijn regels opgenomen, dat uitsluitend ter plaatse van de bestemming Bedrijf - Zandwinning een werk- en depotterrein kan worden opgericht. Het zandwiel moet op de aangegeven plaats (verbeelding) worden gerealiseerd. Voor de zandwinning en zanddepot zijn voorschriften verbonden die rechtstreeks werken. In par 3.4.3 Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voorschriften opgenomen op het op- en overslaan van inerte goederen (i.c. zand). In artikel 3.32, eerste lid Activiteitenbesluit milieubeheer zijn de betreffende voorschriften geformuleerd.

Daarnaast worden de volgende maatregelen getroffen om stof overlast te beperken:

- om het werkterrein wordt een aarden wal met een hoogte van 5 meter boven maaiveld aangelegd waarmee verwaaien van zand uit het depot wordt beperkt;
- op de aarden wal wordt vegetatie geplant waarmee stofverspreiding wordt beperkt;
- bij de ontsluiting van het werkterrein wordt een waterbak aangelegd waarmee wordt voorkomen dat zand aan de banden van de buiten het werkterrein wordt verspreid;
- bij het laden van zand in de vrachtwagens wordt de storthoogte beperkt tot minder dan één meter (artikel 3.49, eerste lid aanhef en onder a. Activiteitenregeling milieubeheer).

Toezicht op dit aspect vindt plaats door de gemeente Montferland. Hinder vanwege stuivend zand is derhalve niet te verwachten.

Omdat nooit kan worden uitgesloten dat door verwaaiing op enig moment toch diffuse emissie van stof en (zeer) fijnstof zou kunnen optreden vanuit de open opslag is ten behoeve van het bestemmingsplan en de aanvraag omgevingsvergunning een luchtkwaliteitsonderzoek verricht. Hieruit volgt dat de activiteiten niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarden (zeer) fijnstof en NO₂. De overige activiteiten op het terrein, die buiten de gronden met de genoemde aanduiding plaatsvinden, veroorzaken geen stofhinder.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
22 van 28

Er zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu vanwege de aspecten geluid, geur, gevaar en stof.

CONCLUSIE

Op grond van bovenstaande overwegingen komen wij tot de conclusie dat met betrekking tot de aangevraagde ontgroning er uit oogpunt van ruimtelijke ordening en archeologie, natuur, beheer en onderhoud en milieu geen overwegende bezwaren bestaan, dan wel worden voorschriften in deze vergunning opgenomen welke deze belangen waarborgen. Dit betekent dat de vergunning kan worden verleend.

6 Overige informatie

- 6.1 melden bij KLIC
- 6.2 wet natuurbescherming
- 6.3 archeologische resten

6.1 Melden bij KLIC

U bent verplicht om een KLIC melding (Kabels en Leidingen Informatie Centrum) te doen. Geef aan het KLIC door waar en wanneer de ontgrondingswerkzaamheden plaatsvinden. Volgens de KLIC-procedure moet u dit minimaal drie werkdagen voor het begin van de ontgroning doen. Deze melding doet u online via mijn.kadaster.nl of telefonisch via (0800) 00 80.

Het Kadaster verzamelt daarna informatie over de ligging van kabels en leidingen op de locatie van de ontgroning. Deze gegevens krijgt u toegestuurd. Het KLIC informeert ook de betrokken kabel- en leidingbeheerders. Deze beheerders nemen contact met u op. Liggen er kabels en/of leidingen op de locatie? En zijn de werkzaamheden zo dichtbij dat het functioneren gevaar loopt? Zorg dat de kabels en/of leidingen in goede staat blijven: overleg vooraf met de beheerder van deze kabels/leidingen, en volg de aanwijzingen.

6.2 Wet natuurbescherming

Controleer zelf de regels van de Wet natuurbescherming. Het is mogelijk dat u ontheffingen of vergunningen nodig heeft, of dat u op een aangepaste manier moet werken (bijvoorbeeld in het broedseizoen).

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
23 van 28

7 Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft, met de bijbehorende stukken, met ingang van 24 maart 2022 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage gelegen. Hiervan is door middel van een openbare bekendmaking in het Provinciaal Blad d.d. 23 maart 2022 (nummer 3112) melding gemaakt. Tevens is gewezen op de mogelijkheid dat gedurende de inzagetermijn eenieder zienswijzen over het ontwerpbesluit bij ons college kan indienen.

Van deze mogelijkheid is bij schrijven van 17 april 2022 gebruik gemaakt en wel door een aantal bewoners van de Pakopseweg, die gelegen is oostelijk en noordoostelijk van de zandwinplas Werfhout c.q. van de uitbreidingslocatie hiervan.

Ook aanvrager Roelofs Zandwinning B.V. heeft bij e-mail van 3 mei 2022 nog enkele zienswijzen toegezonden.

Aanvrager heeft eveneens, op ons verzoek en onder verwijzing naar artikel 3:15, lid 3, van de Algemene Wet bestuursrecht, gereageerd op de ingekomen zienswijzen. In onze reactie op de zienswijzen zullen wij waar nodig hiermee rekening houden.

Enkele zienswijzen hebben betrekking op de in de Algemene wet bestuursrecht neergelegde algemene beginselen van behoorlijk bestuur, zoals het rechtszekerheidsbeginsel, het zorgvuldigheidsbeginsel en het verbod van willekeur. Wij zijn van mening dat wij deze beginselen in acht genomen hebben en volstaan met een verwijzing naar de motivering van ons besluit.

Ook de passages met betrekking tot het bestemmingsplan, inclusief de voorbereiding en de procedure hiervan laten wij onweersproken, vanwege het feit dat het gemeentebestuur van Montferland hiervoor het bevoegde gezag is en wij hierin geen rol hebben gespeeld. Dit laat onverlet dat de ontgronding en de vergunning in overeenstemming moet zijn met het bestemmingsplan en met de daarin opgenomen regels.

De over de ontwerp-ontgrondingsvergunning naar voren gebracht zienswijzen vatten wij als volgt samen:

“1. Maximale winningsduur

Onder voorschrift 1.2 is de geldigheidsduur van de ontgrondingsvergunning opgenomen en de voorwaarden om de ontgrondingsactiviteiten binnen 10 jaar na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden af te ronden. Ter borging van deze toezegging heeft de gemeenteraad een aantal bepalingen in het bestemmingsplan aangepast zoals valt te lezen onder besluit 1, onderdeel a en b. De start van de zandwinning kan echter verschillen van de start van de ontgronding omdat deze definities niet op elkaar aan sluiten. Wij verzoeken u dan ook om het moment van het ter water laten van de zandzuiger ook aan te merken als het moment zoals beschreven onder 1.3 "start ontgronding". Dit om discussies achteraf te voorkomen.

Op basis van 1.2.3 is het echter mogelijk om de termijn van 10 jaar gemotiveerd te verlengen. Dit is in strijd met de toezegging aan de buurt om überhaupt te komen tot een akkoord om te gaan ontgronden. Hetgeen opgenomen onder 1.2.3 dient dan ook te worden aangepast in lijn met de gedane toezegging aan de buurt en de bepalingen uit het bestemmingsplan. Zodat van deze mogelijkheid enkel gebruik kan worden gemaakt indien het hier gaat om een korte verlenging (van maximaal 2 jaar) ter afronding van onderhavige ontgronding.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
24 van 28

2. Natuurbehoud

Ons is altijd toegezegd dat het plaatje dat nu voorligt ook het eindplaatje zal zijn. Er zal dus niet een nieuwe of andere zandwinning bij komen in het gebied en er zal een afgesloten natuurgebied worden gecreëerd in lijn met het inrichtingsplan. Wanneer de firma Roelofs echter in gesprekken met de buurt aangeeft dat zij niet pas na 10 jaar maar al met 5 tot 6 jaar weg zal zijn uit het gebied en dat zij nog niet hebben nagedacht over het beheer van het gebied omdat ze het mogelijk na 5 jaar al gaan verkopen dan bekruipt ons als burens wel het gevoel dat het enkel draait om het geld en dat de natuur bijzaak is om de benodigde vergunningen te verkrijgen. In lijn met het provinciaal beleid is zandwinning alleen toegestaan mits daar natuurontwikkeling voor terugkomt. Maar dan moeten we met elkaar wel voldoende borgen dat dit ook zal gebeuren.

En onder 1 c is opgenomen dat de natuurontwikkeling zoals opgenomen in het inrichtingsplan binnen 12 jaar na start van de zandwinning is gerealiseerd en in stand wordt gehouden.

De formulering van een dergelijke verplichting is van groot belang om er ook op te kunnen handhaven. Echter wanneer wij de ontgrondingsvergunning lezen, onder 1.2.2 dan valt de herinrichting onder de bepaling van 10 jaar na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden. En wordt onder 1.4.3 gesproken van een afwerking en inrichting die gelijk op moet gaan met de voortgang van de ontgrondingswerkzaamheden waarbij op basis van 1.3.4 wel wordt verwezen naar de fases uit het inrichtingsplan maar dit plan blijkbaar jaarlijks geactualiseerd moet worden in een werkplan waarmee de uiteindelijke afronding en natuurinrichting een onzekere factor blijft omdat dit afhankelijk is van de winningsduur zoals verwoord onder 1.2 en de snelheid waarmee de winning plaats zal vinden. En omdat onder 1.3.5 onvoldoende is geborgd dat de start van een volgende fase in het ontgrondingsproces ook gekoppeld moet zijn aan het afronden van een fase in de natuurontwikkeling. Ons voorstel zou dan ook zijn om de voorschriften anders te formuleren, zodat iedere fase een maximale termijn kent waarbinnen de natuurontwikkeling dient te zijn gerealiseerd. Deze zou bijvoorbeeld gekoppeld kunnen worden aan het werkplan zoals verwoord onder 1.3.5 zodat een volgende ontgrondingsfase ook pas gestart kan worden als de fase ervoor ook qua natuurontwikkeling is afgerond.

3. Financiële zekerheidsstelling

Er is weliswaar onder 1.3.12 een bankgarantie opgenomen ter borging van de verplichtingen die voortkomen uit de ontgrondingsvergunning maar als de firma Roelofs de plas voor de afronding verkoopt of halverwege stopt met de afronding (zoals zij dat al eerder hebben gedaan bij de huidige plas) is maar de vraag of alle fases nog uitgevoerd kunnen worden en in hoeverre een eventuele nieuwe eigenaar kan worden aangesproken op het afronden en daarna ook het behouden en onderhouden van het eindplaatje zoals dat beoogd is in het inrichtingsplan. Uit het inrichtingsplan blijkt namelijk dat de natuurontwikkeling uit 6 fases bestaat en het totaalplaatje pas na 5 tot 10 jaar na de winning in lijn zal zijn met het plan.

Op basis van hetgeen hiervoor is beschreven en hetgeen onder 5.6 is opgenomen in de ontgrondingsvergunning is er onvoldoende rechtszekerheid voor ons als omwonenden dat het beoogde eindplaatje ook gehaald zal worden en behouden zal blijven. Wij wonen al te lang tegenover een niet onderhouden en verwaarloosde zandwininput dat wij meer borging willen in de ontgrondingsvergunning dat ook na de realisatie van de winning en de natuurontwikkeling het onderhoud en beheer door de firma Roelofs (dan wel een toekomstige grondeigenaar) geborgd zijn en handhaving op grond van het beoogde eindplaatje mogelijk is. Immers door de in

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
25 van 28

1.3.12 opgenomen bankgarantie te koppelen aan de verplichting om te komen tot een ontgronding, afwerking en eindinrichting zoals beoogd in het inrichtingsplan dan ontstaat er wederom een onzekere factor voor ons als omwonenden dat ook na deze afronding de runderen in het gebied blijven lopen en de benodigde verzorging krijgen en er ook toezicht en beheer van het gebied plaats zal blijven vinden.

Wij willen als buurt dan ook graag geborgd zien dat dit eindplaatje niet alleen een feit is op het moment van het beëindigen van de winning maar wij willen ook de zekerheid dat er beheer en onderhoud zal plaatsvinden door de (toekomstig) eigenaar zodat dit eindplaatje ook de jaren daarna gegarandeerd is.

De firma Roelofs heeft in de bestemmingsplanprocedure toegezegd dat zij geld zullen storten in een fonds ter borging van het beheer van het natuurgebied. Echter wordt ook hier uitgegaan van een eindplaatje. Als er runderen lopen dan vraagt dat verzorging, denk aan dierenartskosten maar ook kosten voor toezicht en het beheer. Dan zal er dus een structureel bedrag beschikbaar moeten zijn. En wat als de firma Roelofs failliet gaat? Er moet dus meer duidelijkheid komen over het fonds en wie hierover kan beschikken en onder welke voorwaarden? De gemeenteraad heeft enkel besloten om dit signaal aan u af te geven. De borging is echter met het besluit op de ontgrondingsvergunning niet gerealiseerd. Wij vragen u dan ook om daar alsnog in te gaan voorzien.

Daarnaast is ons door de firma Roelofs toegezegd dat hetgeen hierboven door de gemeente is besloten ook geborgd zou worden in de ontgrondingsvergunning.

4. Nulmeting

Onder 5.3 Waterhuishouding dient te worden opgenomen dat niet alleen de woningen in een invloedgebied van maximaal 600 meter vanaf de rand van de toekomstige waterplas worden gemonitord en voorzien van een bouwkundige vooropname. Ook de woningen op de nummers Pakopseweg 6, 6a, 8, 8a, 10, 12 en 12-1 moeten hierin meegenomen worden zoals aan ons is toegezegd door de firma Roelofs.”

Ons standpunt op deze zienswijzen is als volgt:

1. Maximale winningsduur

Op grond van voorschrift 1.2.2. (Afronding) dienen de ontgrondingsactiviteiten binnen 10 jaar na aanvang ervan te zijn afgerond. Binnen dezelfde periode dient eveneens aan de herinrichtings- en aanpassingsverplichtingen binnen het projectgebied te worden voldaan. De termijn van 10 jaar vangt aan als met de zandwinactiviteiten wordt gestart; dit is het moment waarop de zandzuiger te water wordt gelaten. Vergunninghouder dient op grond van voorschrift 1.3.1 dit tijdstip aan ons te melden.

In het op grond van voorschrift 1.3.5. door vergunninghouder op te stellen werkplan zal onder meer concreet worden aangegeven de volgorde en de tijdsduur van de ontgronding en de inrichting, alsmede de termijn waarop de werkzaamheden per fase zijn afgerond.

In het ‘Inrichtingsplan zandwinplas Werfhout te Didam – 11 februari 2016’, dat onderdeel uitmaakt van de (aanvraag om) ontgrondingsvergunning is op het onderdeel ‘Natuurvriendelijke

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
26 van 28

oevers' aangegeven dat Roelofs rond de bestaande plas een sterke impuls zal geven aan natuurontwikkeling. Alle oevers worden heringericht en er ontstaan ondiepe plas-dras zones. Een nieuwe landschappelijke inrichting en natuurontwikkeling vindt zo plaats. De bestaande noord- en oostoevers krijgen een herinrichting zodra de zandwinning wordt uitgebreid. De zuidoever van de plas en de noordoever en westoever van het uitbreidingsoppervlak van de bestaande plas krijgen al snel na de start van de winning een aanleg en inrichting die strookt met de landschappelijke en ecologische ambities. Hier wordt in het beginstadium dus al voorgesorteerd op de gewenste eindsituatie.

Wij gaan ervan uit dat, gelet op de huidige behoefte aan zand voor de bouwnijverheid, de zandwinning ruimschoots binnen de voorgeschreven termijn van 10 jaar zal zijn afgerond en daarmee ook de herinrichting en aanpassing van de plas overeenkomstig het inrichtingsplan. De in voorschrift 1.2.3 opgenomen mogelijkheid deze termijn aan de hand van een gemotiveerd wijzigingsverzoek te verlengen ligt in lijn met de Ontgrondingenwet. Deze wet biedt vergunninghouder, los van de voorschriften, überhaupt de mogelijkheid een dergelijk verzoek in te dienen. In ons besluit op zo'n aanvraag dient ons college alle hierbij betrokken belangen af te wegen. Het belang van een tijdige oplevering van het ontgrondingsproject, zodanig dat het gebied zo snel mogelijk in gebruik genomen kan worden overeenkomstig de daaraan gegeven eindbestemming, is hierbij, mede gelet op de belangen van omwonenden, van grote betekenis.

Wij zijn van mening dat de ontgrondingsvergunning met de desbetreffende voorschriften voldoende garanties biedt voor een realisering van het project binnen de voorgeschreven periode. Wij nemen deze zienswijze niet over.

2. Natuurbehoud

Wij zijn van mening dat de voorschriften in deze vergunning, zowel afzonderlijk als in samenhang met elkaar voldoende zekerheden bieden dat de voorgeschreven eindinrichting, te weten natuur(ontwikkeling), binnen de gestelde termijn zal worden gerealiseerd. Het betreft een stelsel van voorschriften die in zijn algemeenheid wordt verbonden aan ieder ontgrondingsproject, waarbij land wordt omgezet in water en waarbij vervolgens de waterplas, overeenkomstig de bestemming, wordt ingebed in de omgeving. Het biedt in het kader van een regelmatig toezicht en controle voldoende handvatten om zo nodig jegens vergunninghouder handhavend op te treden. Aanvullende voorschriften achten wij in dit kader overbodig.

3. Financiële zekerheidsstelling

Voor wat betreft het beheer en onderhoud van de door de zandwinning en herinrichting te creëren natuurgebied merken wij het volgende op.

Op grond van voorschrift 1.1.5. is de vergunninghouder verplicht om de ontgroning en inrichting tijdens de realisatiefase en na de eindoplevering te beheren en onderhouden zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde en bij dit besluit behorende "Residu beheerplan zandwinning Didam gelegen aan de Werfhout Pakopseweg te Didam", Roelofs Zandwinning B.V. definitief, januari 2020. Hierin is ook vastgelegd dat Roelofs Zandwinning B.V. jaarlijks een bedrag van € 3500 in een fonds zal storten totdat een bedrag van € 35.000 euro is bereikt t.b.v. het beheer van het residu van de zandwinning.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
27 van 28

Op grond van artikel 3, lid 3, onder d. en e. van de Ontgrondingenwet kunnen wij aan een ontgrondingsvergunning een voorschrift verbinden inhoudende dat de kosten van het beheer van het ontgronde gebied en van de aangepaste omgeving geheel of gedeeltelijk moeten worden betaald. De gemeenteraad van Montfoort heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Zandwinning Werfhout' ons college uitdrukkelijk verzocht gebruik te maken van deze bevoegdheid. Tegelijkertijd is aan het bestemmingsplan (toelichting) toegevoegd dat Roelofs Zandwinning B. V. vanaf de inwerkingtreding van het bestemmingsplan gedurende de periode dat zandwinning plaatsvindt €3.500 per jaar in een fonds stort tot een minimum bedrag van €35.000, waarmee het natuurgebied na realisatie kan worden beheerd. Aanvrager/vergunninghouder Roelofs Zandwinning B.V. heeft hiermee ingestemd.

Om een en ander te borgen verbinden wij aan deze vergunning een (nieuw) voorschrift, luidende als volgt:

'Alvorens van deze vergunning gebruik mag worden gemaakt dient vergunninghouder in overleg met en met instemming van het gemeentebestuur van Montferland een beheers- en onderhoudsplan op te stellen ten behoeve van het door deze vergunning te verwezenlijken natuurgebied, inhoudende:

- de periodiek te verrichten onderhouds- en beheersmaatregelen en -werkzaamheden ten behoeve van de bescherming en instandhouding van het natuurgebied;
- een jaarlijkse afdracht van € 3.500 in een beheers- en onderhoudsfonds tot een minimum bedrag van € 35.000.
- de wijze waarop dit fonds wordt beheerd en betalingen worden verricht.

Vergunninghouder stuurt een exemplaar van het beheers- en onderhoudsplan toe aan ons college'.

4. Nulmeting

Roelofs Zandwinning B.V. zal, zoals is toegezegd ook de nulmeting voor de woningen Pakopseweg 6, 6a, 8, 8a, 10, 12 en 12-1 meenemen.

Deze zienswijze wordt overgenomen. Voorschrift 1.3.7. (bouwkundige opname) is aangepast.

Zienswijze Roelofs Zandwinning B.V.:

- In de begeleidende brief staat op een tweetal plaatsen abusievelijk het kadastrale perceel met nummer 696 tweemaal genoemd, de eerste aanduiding van 696 zal 692 moeten zijn.
- Artikel 1.2.2 Afronding, de ontgrondingsactiviteiten moeten zijn afgerond binnen 10 jaar na aanvang van ontgrondingswerkzaamheden, nader gespecificeerd; aanvang, dit is het moment wanneer de zandzuiger het eerste zand gaat produceren/opzuigen. Voor herinrichting en afronding (terugbrengen in de oorspronkelijke staat) is evenwel een extra periode van 2 jaar toegestaan.

Onze reactie op deze zienswijzen is als volgt:

- De kadastrale nummering is gecorrigeerd; deze zienswijze nemen wij over.

Voor de realisering van het onderhavige project wordt uitgegaan van een termijn van maximaal 10 jaar. Wij zien, gelet op de omvang en hoedanigheid ervan, geen aanleiding deze termijn met nog eens 2 jaar te verruimen. Wij nemen deze zienswijze niet over.

Datum
22 juni 2022

Zaaknummer
2021-002947

Blad
28 van 28

8 Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

- Ontgrondingenwet, artikel 3 lid 1, artikel 8, lid 2 en 3, artikel 10, lid 1 en lid 4
- Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4
- Algemene wet bestuursrecht, artikel 4.15
- Wet milieubeheer, afdeling 13.2
- Wet milieubeheer, hoofdstuk 7
- Besluit milieueffectrapportage