

Besluit

Ontgrondingenwet

Datum

29 juli 2022

Zaaknummer

2021-016152

Onderwerp

Verlenen ontgrondingsvergunning voor
Neswaarden te Aalst,
gemeente Zaltbommel.

Inlichtingen bij

Tonny Eidhof
026 359 8203
post@gelderland.nl

Blad

1 van 22

K3Delta B.V.
T.a.v. de heer J. Hijlkema
Postbus 200
6660 AE Elst (Gld)

Aanvrager

K3Delta B.V.

Kenmerk

E-mailberichten d.d. 17 juni 2021, 17 december 2021,
31 januari 2022 en 28 februari 2022.

Kadastrale gegevens

Gemeente Brakel, sectie L, nrs. 1268 en 1466.

Beste meneer Hijlkema,

Hierbij ontvangt u ons besluit op uw hieronder omschreven aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet.

Uw aanvraag

Op 17 juni 2021 hebben wij van K3Delta B.V. te Andelst via ons digitale loket een verzoek om een ontgrondingsvergunning ontvangen voor de Neswaarden te Aalst (gem. Zaltbommel). De aanvraag heeft betrekking op de voorgenomen ontgroning met als doel de natuurlijke oeverinrichting door kleiwinning op twee deellocaties in de Neswaarden. In onze brief van 9 september 2021 is de procedure geschorst tot 1 januari 2022 en is om aanvullende informatie gevraagd. Op 17 december 2021, op 31 januari 2022 en op 28 februari 2022 is door u aanvullende informatie aangeleverd. De aanvraag voor de ontgrondingsvergunning is geregistreerd onder zaaknummer 2021-016152. Door K3Delta B.V. is eveneens een m.e.r.-aanmeldingsnotitie ingediend met het verzoek om een m.e.r.-beoordelingsbesluit. Dit verzoek is geregistreerd onder zaaknummer 2021-008421. Op 9 maart 2022 is hierop door ons een m.e.r. beoordelingsbesluit genomen.

Natuurlijke oeverinrichting De Neswaarden

Staatsbosbeheer en K3Delta B.V. werken samen aan de realisatie van een natuurlijke oeverinrichting door kleiwinning in De Neswaarden te Aalst (Gld).

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Het projectgebied strekt zich uit over een gebied van maximaal 12,5 hectare en betreft de noordwestelijke oever (8,6 ha) en de zuidoostelijke oever (3,9 ha) van het Esmeer. De Neswaarden en dus ook beide deellocaties zijn gelegen in de uiterwaarden van de Afgedamde Maas en zijn buitendijks gelegen (zie figuur 1).

Fig. 1. De Neswaarden te Aalst met beide deellocaties



In de noordwestelijke deellocatie van de Neswaarden wordt de klei tot circa 1,5 - 3 meter beneden het maaiveld (m-mv) afgegraven. Het perceel wordt zodanig opgeleverd dat zich hier rivier- en rietmoeras kan ontwikkelen en dat getijdenwerking het projectgebied kan bereiken. In het zuidoostelijke deelgebied wordt de klei tot circa 1 – 2,5 m-mv afgegraven waarmee een getijdenbekken wordt gerealiseerd. Hiermee wordt gepoogd om enige waterbeweging langs het aangrenzende zwemstrand te realiseren. Op beide deellocaties worden ontgrondingswerkzaamheden uitgevoerd tot maximaal 3 m-mv.

In totaal wordt in de Neswaarden maximaal 12,5 hectare ontgraven en wordt een gebied van 14,7 hectare opnieuw ingericht. Het totale volume van het grondverzet bedraagt circa 196.000 m³. Hiervan wordt circa 158.500 m³ klei afgevoerd ten behoeve van de grof keramische industrie. De te vergraven bovengrond, circa 37.500 m³, wordt in het project zelf verwerkt.

Datum

29 juli 2022

Zaaknummer

2021-016152

Blad

3 van 22

Besluit

Wij verlenen u deze vergunning.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door. Hiermee kunt u problemen tijdens de uitvoering voorkomen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Datum

29 juli 2022

Zaaknummer

2021-016152

Blad

4 van 22

Documentnummer(s) inzagestukken:

03599995; 03599993; 03599992; 03599991; 03639378; 03599987; 03599985; 03599984; 03599981; 03599980; 03599978; 03599977; 03599976; 03639330; 03599973; 03599972; 03599971; 03599970; 03599969; 03599966; 03599965; 03599964; 03599963; 03599962; 03599961; 03599960; 03599959; 03599958; 03645278, 0372690.

Bijlage(n):

- Voorschriften en belangenafweging;
- Doc. nr. 03599980, Aalst De Neswaarden, Definitieve ontwikkelingsvisie inclusief inrichtingsplan, versie 20211005, K3 in samenwerking met Staatsbosbeheer, uitgave september '21;
- Doc nr. 03599984, Project A014 Neswaarden, Technische tekening en dwarsprofielen van het noordwestelijke deelgebied (tekeningnummer: 0874 003 0, d.d. 20-05-2021);
- Doc nr. 03599985, Project A014 Neswaarden, Technische tekening en dwarsprofielen van het zuidoostelijke deelgebied (bestandsnummer: A014-200612-08740020-ontwerp-wensgebied-kleibak-Rev05.dwg, d.d. 09-12-2021).

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

Bijlage 1

1) Voorschriften

Aan deze vergunning voor het ontgronden van de genoemde percelen zijn voorschriften verbonden. Hieronder staan voorschriften waaraan u moet voldoen. U mag pas starten met de ontgroning wanneer alle vereiste goedkeuringen door ons zijn verleend. U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

- 1.1 oplevering
- 1.2 geldigheidsduur
- 1.3 verplichtingen voor aanvang ontgroning
- 1.4 uitvoering
- 1.5 peilingen
- 1.6 opgave delfstoffen

1.1 Oplevering

1.1.1 Volg de richtlijnen

Voer de ontgroning uit en richt deze in volgens de aan dit besluit toegevoegde en daarvan deel uitmakende uitvoeringstekeningen:

- Doc. nr. 03599961, Tekening Faseringskaart, Datum 10-06-2021, Project A014 Neswaarden;
- Doc. nr. 03599980, Aalst De Neswaarden, Definitieve ontwikkelingsvisie inclusief inrichtingsplan, versie 20211005, K3 in samenwerking met Staatsbosbeheer, uitgave september '21;
- Doc nr. 03599984, Project A014 Neswaarden, Ontwerp Wensbeeld De Neswaarden, Ontwerp noordwestelijk deel, K3Delta B.V. inclusief Dwarsprofielen tek. nr. 0874-003 o pag. 3.3.
- Doc nr. 03599985, Project A014 Neswaarden, Ontwerp ZO, gebiedsontwikkeling, datum 20-05-2021, status definitief, bestand A014-200612-08740020-ontwerp-wensgebied-kleibak-Rev05.dwg met verduidelijking Dwarsprofielen, datum 9-12-2021.

Het is verboden om te ontgronden buiten de insteek en beneden het vlak van de taluds en de bodemlijnen zoals aangegeven in de tekening.

1.1.2 Voortijdig beëindigen

Indien u de ontgroning tussentijds beëindigt moet dit zo spoedig mogelijk aan ons worden gemeld. Bij tussentijdse beëindiging van de ontgroning moet deze worden afgewerkt volgens door ons nader te stellen eisen en voorschriften.

1.1.3 Revisietekening

Binnen 3 maanden na het afronden van de ontgrondingswerkzaamheden moet een revisietekening bij ons worden ingediend. Geef in deze tekening de eindsituatie aan ten opzichte van de vergunningstekening. Op de revisietekening moet in ieder geval zijn aangegeven:

- de actuele, ingemeten situatie van het maaiveld, boven en onder insteek van het talud;
- de bodem hoogten t.o.v. NAP.

Projecteer de revisietekening op de technische ontgravingstekening tekening of XML-tekening zoals aangegeven in voorschrift 1.1.1 van dit besluit. Geef eventuele wijzigingen duidelijk aan.

1.1.4 Oplevering

De ontgroning, afwerking en inrichting worden pas als opgeleverd beschouwd als aan alle voorschriften is voldaan en Gedeputeerde Staten hiervan een schriftelijke bevestiging hebben gegeven.

1.2 Geldigheidsduur

1.2.1 Geldigheidsduur

Deze vergunning is geldig tot het moment waarop door ons schriftelijk is verklaard dat de ontgrondingsactiviteiten en de daarmee gepaard gaande herinrichtings- en/of aanpassingsactiviteiten zijn uitgevoerd in overeenstemming met de gestelde voorschriften van deze vergunning.

1.2.2 Afronding

- a. De ontgrondings-, herinrichtings- en aanpassingsactiviteiten in de zuidoostelijke deellocatie moeten volgens de in dit besluit gestelde voorwaarden zijn afgerond binnen 2 jaar na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden;
- b. De ontgrondings-, herinrichtings- en aanpassingsactiviteiten in de noordwestelijke deellocatie moeten volgens de in dit besluit gestelde voorwaarden zijn afgerond binnen 10 jaar na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden.

1.2.3 Wijziging van termijn

Wij kunnen de in voorschrift 1.2.2 genoemde termijn, volgens de daarvoor wettelijk voorgeschreven procedure, wijzigen. Een zodanige wijziging dient ten minste 1 jaar vóór het verstrijken van deze termijn te worden aangevraagd. Het wijzigingsverzoek dient voldoende gemotiveerd te zijn.

1.2.4 Ontgrondingsactiviteiten

Het is verboden om ná de in voorschrift 1.2.2 genoemde termijn ontgrondingsactiviteiten te verrichten, tenzij een onherroepelijk beslissing op het wijzigingsverzoek is genomen.

1.2.5 Vergunning vervalt

Deze vergunning vervalt indien niet binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden, gebruik is gemaakt van deze vergunning.

1.2.6 Wijzigingsverzoek van termijn

Tot een half jaar voor het einde van de in het vorige lid 1.2.5 bedoelde datum kan een gemotiveerd verzoek tot wijziging van deze termijn worden ingediend.

1.3 Verplichting voor de ontgroning

Hieronder staan voorschriften waaraan u moet voldoen. U mag pas starten met de ontgroning wanneer alle gevraagde stukken zijn ontvangen en de vereiste instemmingen door ons zijn verleend.

1.3.1 Tijdig melden

Meld de start van de ontgroning minimaal twee weken van tevoren. Gebruik hiervoor het startformulier op de website van de provincie Gelderland.

1.3.2 Betrouwbare plaatsbepaling

Stuur ons voorafgaand aan de start van de ontgrondingswerkzaamheden een digitaal bestand in XML van de uitvoeringstekeningen zoals genoemd in voorschrift 1.1.1. U mag pas beginnen met deze ontgrondingswerkzaamheden nadat wij met de aangeleverde digitale tekening(en) hebben ingestemd. Indien geen gebruik wordt gemaakt van GPS-apparatuur voor plaatsbepalingen is het verplicht om de insteek van de ontgroning met deugdelijke palen uit te zetten in het terrein. Deze palen moeten tijdens de ontgroning op de juiste plaats blijven staan. Zorg dat er een uitzet-tekening op het werk aanwezig is.

1.3.3 Terreinafsluiting

Plaats een deugdelijke afrastering voordat u met de ontgroning begint zodat terrein, en met name het zuidelijk terreindeel niet toegankelijk is voor onbevoegden. Sluit het terrein af als er geen werkzaamheden zijn.

1.3.4 Werkplan opstellen

U bent verplicht om per deellocatie en per ontgrondingsfase een werkplan op te stellen. Geef in dit werkplan aan op welke manier u de ontgrondingswerkzaamheden gaat uitvoeren (ontgraving, opslag- en inrichting, transport). Geef ook de volgorde en de tijdsduur van de ontgraving aan. Geef in dit werkplan in ieder geval het volgende aan:

- een overzicht en de volgorde van alle werkzaamheden met daarbij een specificatie van de verwachte hoeveelheden (te) ontgraven specie, onderscheiden naar bovengrond en (keramische) klei;
- uitvoeringstekeningen die gebruik maken van de coördinaten van het Rijksdriehoeksstelsel;
- uitvoeringstekeningen (schaal 1:1.000) waarop de huidige terreinsituatie en de nieuwe situatie is aangegeven;
- de ligging/situering, omvang en hoogte en de duur van instandhouding van de productiedepots en eventueel aan te leggen depots voor aanvulling en afvoer van specie en de voorzieningen voor specietransport;
- het faseringsplan met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden zowel voor de kleiwinning als ook met betrekking tot de herinrichting en afronding;

- de wijze waarop de vrijkomende specie (klei en zand) van de winlocatie worden afgevoerd;
- contactgegevens uitvoerder van de werkzaamheden;
- de manier waarop de taluds worden gemaakt en afgewerkt,
- de manier waarop terreinen van derden bereikbaar blijven, volgens voorschrift 1.4.4;
- de voorzieningen voor de verwerking van de specie en het specietransport;
- overzicht van het in te zetten (win) materiaal waarmee en de manier waarop de diverse werkzaamheden worden uitgevoerd;
- de termijn waarop de werkzaamheden per deellocatie zullen zijn afgerond en worden opgeleverd;
- een actueel overzicht van alle werkzaamheden middels een grondstromenplan met een specificatie van de hoeveelheden (te) ontgraven specie en waarin de vrijkomende hoeveelheden deelpartijen worden aangegeven, waarbij wordt aangetoond dat conform deze vergunning wordt gewerkt;
- Indien er voor de eindoplevering extra aanvulspecie van elders nodig is ofwel méér dan in de aanvraag is aangegeven bent u verplicht om per fase van de ontgroning aan te tonen dat u over voldoende geschikte specie beschikt. Het aanvoeren van extra aanvulspecie van elders is een wijziging van de vergunning waarvoor onze instemming noodzakelijk is;
- Wijzigingen met betrekking tot het grondstromenplan dienen direct aan ons te worden gemeld.

Elk jaar dient een update van het grondstromenplan te worden aangeleverd als onderdeel van het werkplan;

- Voorafgaand aan de aanvoer en toepassing van grondstromen dient instemming van het betreffende bevoegd gezag (Rijkswaterstaat) in het kader van het Bbk te worden overlegd;
- Het ecologisch werkprotocol, waarin de maatregelen worden beschreven, gericht op het voorkomen van verstoring voor de bever.

Wijzigingen met betrekking tot het grondstromenplan dienen direct aan ons te worden gemeld. Elk jaar dient een update van het grondstromenplan te worden aangeleverd als onderdeel van het werkplan.

Stuur dit werkplan tenminste 4 weken voor aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden aan ons toe ter beoordeling. U mag pas beginnen met de ontgroning nadat wij met uw werkplan hebben ingestemd. Voer de werken vervolgens uit volgens dit werkplan. Het werkplan dient jaarlijks vóór 1 december in overleg met onze toezichthouder te worden geactualiseerd en voor instemming aan ons te worden voorgelegd. Geef daarin duidelijk de wijzigingen aan ten opzicht van het vorige werkplan.

1.3.5 Beplantingsplan opstellen

U bent verplicht een beplantingsplan op te stellen dat gebaseerd is op het bij de aanvraag gevoegde Ontwikkelingsvisie en Inrichtingsplan (versie 20211005). Geef in dit plan aan welke soort planten van welke afmetingen u gaat plaatsen. Geef ook de plaatsen aan waar u gaat beplanten, de afstand tussen de planten en het plantverband. Stuur ons dit beplantingsplan ter goedkeuring toe binnen minimaal 1 jaar voor de eerste beplanting maar uiterlijk 5 jaar na aanvang van de werkzaamheden. Leg de beplanting aan volgens dit plan.

1.3.6 Bouwkundige (voor)opname

Laat bij de zuidoostelijke deellocatie de bestaande situatie van de betreffende onroerende zaken die grenzen aan de ontgravingslocatie westelijk van de Maasdijk te Aalst (van de bebouwing met huisnummers 101 tot en met 111) voor aanvang van de ontgroning door een deskundig bureau vastleggen. Zorg voor een juiste bouwkundige beschrijving en een fotoreportage per object. Deponeer de originele bouwkundige beschrijvingen en fotoreportages bij een notaris. Stuur kopieën aan de provincie Gelderland en aan de betreffende eigenaren. U mag pas beginnen met de ontgroning nadat wij de opnamen hebben ontvangen.

1.3.7 Bankgarantie

Zorg minimaal zeven dagen voordat u begint met de ontgrondingswerkzaamheden voor een bankgarantie van € 50.000,- om zeker te stellen dat de verplichtingen uit de vergunning worden nagekomen. De provincie Gelderland is bevoegd om alle kosten die voor uw rekening zijn, te verhalen op deze zekerheidstelling. Telkens wanneer wij gebruik maken van de zekerheidsstelling, bent u verplicht om deze aan te vullen tot het oorspronkelijke bedrag. De verplichte garantie vervalt op het moment dat u aan alle verplichtingen heeft voldaan en de ontgroning, afwerking en eindinrichting als opgeleverd wordt beschouwd en dit door ons schriftelijk is bevestigd.

1.3.8 Broedseizoen

Controleer of werkzaamheden gedurende bepaalde periodes al dan niet uitgevoerd mogen worden in verband met het broedseizoen en geef dit aan in het werkplan.

1.4 Uitvoering

1.4.1 Specie

Het is verboden om voor de afwerking van de ontgroning extra specie van elders aan te voeren bovenop de in de aanvraag vermelde specie van elders. Indien blijkt dat de, voor de inrichting bedoelde specie die vrijkomt bij de ontgroning niet toepasbaar is en afgevoerd moet worden, zal dit opgevangen moeten worden door minder klei af te voeren en dit te gebruiken voor de eindinrichting. U bent verplicht om van de ontgroning aan te tonen dat u over voldoende geschikte specie beschikt voor de eindinrichting.

1.4.2 Orde op het terrein

Zorg dat het ontgrondingsterrein ordelijk blijft.

1.4.3 Afwerken en inrichten

Zorg dat de afwerking en de inrichting van het terrein minimaal gelijk opgaan met de voortgang van de ontgrondingswerkzaamheden.

1.4.4 Bereikbaarheid

Tref voorzieningen om de terreinen van derden goed bereikbaar te houden.

1.4.5 Natuur-technische principes

Voer de ontgronding uit volgens natuur-technische principes. Dit betekent het volgende:

- ontgronding in één werkgang uitvoeren;
- de ontgraven en ingerichte delen van het terrein niet meer berijden;
- spoorvorming voorkomen, gebruik zo nodig rijplaten.

1.5 Peilingen

1.5.1

Voer ter plaatse van de ontgronding in uitvoering inmetingen uit om de ligging van het talud en de maaiveldhoogte vast te stellen. Deze peilingen moet u voor de zuidoostelijke deellocatie elke 6 maanden uitvoeren na start van de werkzaamheden en telkens wanneer wij daarom vragen.

De peilingen voor de noordwestelijke deellocatie moet u elke 2 jaar uitvoeren na de start van de werkzaamheden en telkens wanneer wij daarom vragen.

De peilingen moeten worden uitgevoerd door een onafhankelijke instantie en deskundig adviesbureau. Stuur de resultaten van de peilingen per direct aan ons toe. Als de peilingen aanleiding zijn voor aanvullende maatregelen bent u verplicht om deze te treffen. De maatregelen moeten vooraf door ons worden goedgekeurd. Wij kunnen voorafgaand aan deze goedkeuring u verplichten de ontgronding tijdelijk te staken.

1.6 Opgave gewonnen hoeveelheden delfstoffen

1.6.1

Stuur ons elk jaar vóór 1 maart een schriftelijke opgave van:

- a de hoeveelheden oppervlakedelfstoffen die in het voorafgaande kalenderjaar zijn gewonnen en afgezet (vast in m³);
- b de hoeveelheden oppervlakedelfstoffen die nog te winnen zijn, (vast in m³, peildatum 1 januari);
- c geef binnen drie maanden na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden op hoeveel oppervlakedelfstoffen in dat jaar zijn gewonnen en afgezet volgens voornoemd onderscheid.

2) Onderdelen van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de herinrichting en ontgronding van twee deellocaties in de Neswaarden te Aalst. Voor de ontgronding is een ontgrondingsvergunning vereist.

De aanvraag bestaat uit:

- Doc. nr. 03599995, Aanvraagformulier ontgrondingenvergunning;
- Doc. nr. 03599961, Tekening Faseringskaart, Datum 10-06-2021, Project A014 Neswaarden;
- Doc. nr. 03599984, Project A014 Neswaarden, Ontwerp Wensbeeld De Neswaarden, Ontwerp Noordwestelijk deel, K3Delta B.V. inclusief Dwarsprofielen tek. nr. 0874-003 o pag. 3.3.;
- Doc. nr. 03599985, Project A014 Neswaarden, Ontwerp ZO, gebiedsontwikkeling, Datum 20 – 5 – 2021, Schaal 1:1.000, formaat A3, datum 20-05-2021, schaal 1: 1000, formaat A1 status definitief, bestand “A014-200612-08740020-ontwerp-wensgebied-kleibak-Rev05.dwg” met verduidelijking Dwarsprofielen, datum 9-12-2021;
- Doc. nr. 03599993, Project A014 Neswaarden, Ontwerp ZO Dwarsprofielen, datum 20-05-2021, schaal 1: 1.000, formaat A2;
- Doc. nr. 03599992, De Neswaarden, Ontwerp Wensbeeld De Neswaarden, Dwarsprofielen tek. Nr. 0874 003 o, datum 18 – 11 – 2019, schaal 1: 500, formaat A1;
- Doc. nr. 03599991, Aalst, Neswaarden Gemeente Zaltbommel, Archeologisch bureauonderzoek (BO), Transect b.v., Definitief, projectcode 20060017, datum 14-09-2020;
- Doc. nr. 03639378, Aerial calculator ; K3 Neswaarden noord + zuid, Maasdijk (ongenummerd) 5308 JC Aalst (Gld), 28 februari 2022;
- Doc. nr. 03599987, Aanbiedingsbrief K3 Definitieve aanvraag ontgrondingsvergunning De Neswaarden, d.d. 10-6-2021, referentie 2021.0102/JHi/TNu
- Doc. nr. 03599981, Natuurontwikkeling door kleiwinning De Neswaarden, Niet-technische samenvatting, K3, 4 pagina's;
- Doc. nr. 03599980, Aalst De Neswaarden, Definitieve ontwikkelingsvisie inclusief inrichtingsplan, versie 20211005, K3 in samenwerking met Staatsbosbeheer, uitgave september '21;
- Doc. nr. 03599978, Geotechnisch onderzoek: invloed natuurontwikkeling door kleiwinning op stabiliteit dijk, Onderzoek ten behoeve van herinrichting De Neswaarden nabij Aalst, Witteveen + Bos, projectcode 121537, definitief 02, datum 10 december 2021, referentie 121537/21-018.840.
- Doc. nr. 03599977, Natuurontwikkeling door kleiwinning Neswaarden in Aalst, Geohydrologische effecten, K3Delta BV, 10 december 2021, definitief 03, referentie 121537/21-018.838;
- Doc. nr. 03599976, Aanbiedingsbrief Aanvullende gegevens ontgrondingsvergunning De Neswaarden, K3, datum 16-12-2021, referentie 2021.0213/JHi/TNu;
- Doc. nr. 03639330, Herinrichting oeverzones, De Neswaarden, gemeente Zaltbommel; Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling, datum 28 februari 2022/ projectnummer A14, K3 en Staatsbosbeheer;
- Doc. nr. 03599970, A014 Neswaarden, Topografische kaart Gebiedsontwikkeling, datum 27-05-2021, schaal 1: 7.500, formaat A3

Datum

29 juli 2022

Zaaknummer

2021-016152

Blad

12 van 22

- Doc. nr. 03599969, Kleiwinning Aalst, Rapportage indicatief Milieuhygiënisch waterbodemonderzoek, 15 september 2020, Witteveen+Bos, Status Definitief 02, referentie 121537/20-013.837;
- Doc. nr. 03599966, QuickScan natuurtoets Neswaarden bij Aalst (Gld), Staring Advies, rapportnummer 2165, 1 oktober 2020;
- Doc. nr. 03599965, A014 Neswaarden kadastrale overzichtskaart, datum 27-05-2021, schaal 1: 7.500, formaat A3;
- Doc. nr. 03599964, Aalst Neswaarden, gemeente Zaltbommel (GE), Een inventariserend Veldonderzoek (Verkennde fase, archeologie), Transect-rapport 3366, versie 1.3, definitief, projectcode 21010047, datum 17-05-2021;
- Doc. nr. 03599963, Instemmingsverklaring Eigenaar Staatsbosbeheer, d.d. 7 juni 2021;
- 03599959; Kadastrale eigendomsinformatie, gem. Brakel, sectie L, nr. 1466, Staatsbosbeheer, d.d. 09-03-2021;
- Doc. nr. 03599958, Kadastrale eigendomsinformatie, gem. Brakel, sectie L, nr. 1268, Staatsbosbeheer, d.d. 09-03-2021;
- Doc. nr. 03645278, m.e.r.-beoordelingsbesluit Herinrichting oeverzones, De Neswaarden, gemeente Zaltbommel; d.d. 9 maart 2022;
- Doc.nr 03726908, Zienswijze K3Delta BV n.a.v. Ontwerp besluit ontgrondingsvergunning Herinrichting natuuroevers De Neswaarden, Zaaknummer 2021-016152, datum 15-06-2022 ref. 2022.0095/JH/YKi.

3) Procedure

3.1 Gevolgde procedure

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen.

Voor ontgrondingen in het winterbed van een tot de Rijkswateren behorende rivier is in artikel 8, derde lid, bepaald dat wij de bevoegdheid tot verlenen van de vergunning uitoefenen in overeenstemming met "Onze minister". Aangezien de te ontgronden percelen zijn gelegen in de uiterwaarden van de Afgedamde Maas betekent dit dat wij de onderhavige aanvraag om de ontgrondingsvergunning kunnen verlenen nadat de Minister van Infrastructuur en Waterstaat (lees: Rijkswaterstaat) daarmee schriftelijk heeft ingestemd. De aanvraag om de ontgrondingsvergunning is op 25 juni 2021 aan Rijkswaterstaat toegestuurd. Onder '4 Adviezen en instemming' en '5 Belangenafweging' wordt hier nader op ingegaan.

De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Wij hebben de ontvangst van de aanvraag bevestigd en de aanvraag aan de betrokken bestuursorganen toegestuurd met het verzoek om ons van advies te voorzien.

3.2 Milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage dient voor de winning/het vergraven van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem een milieueffectrapportage (MER) te worden opgesteld in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 25 hectare (ha) of meer (onderdeel C, categorie 16.1). Vanaf 12.5 ha of meer is de m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing (onderdeel D, categorie 16.1).

De omvang van de ontgroning valt (ruim) beneden hiervoor vermelde drempelwaarde om een MER op te stellen. Volgens de richtlijn 2011/92/EU betreffende de m.e.r.-beoordeling moeten bij de bepaling of er al dan niet een MER moet worden gemaakt, niet alleen de omvang van de activiteit een rol spelen maar ook de criteria die zijn opgenomen in bijlage III van de richtlijn, zoals de ruimtelijke context en de cumulatie met de omgeving. Ook voor de activiteiten die beneden de voormalige m.e.r.-beoordeling gedefinieerde drempel van 12,5 ha vallen, zal het bevoegd gezag op grond van artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wet milieubeheer (Wm) zich ervan moeten vergewissen of de activiteit daadwerkelijk geen belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben.

Op 17 juni 2021 heeft K3Delta B.V. de m.e.r.-aanmeldingsnotitie “Herinrichting oeverzones De Neswaarden te Aalst” ingediend met het verzoek om een m.e.r.-beoordelingsbesluit te nemen. Naar aanleiding van onze beoordeling zijn aanvullende gegevens aangeleverd en is op 28 februari 2022 de definitieve meldingsnotitie “Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling, datum 28 februari 2022, projectnummer A14, K3 en Staatsbosbeheer” aangeleverd.

Op 9 maart 2022 is door ons een m.e.r. beoordelingsbesluit genomen. De meldingsnotitie gaf een goed inzicht in de mogelijk te verwachten milieueffecten zodat het opstellen van een MER niet nodig noodzakelijk was.

Conclusie:

Op grond van de meldingsnotitie en de informatie in de vergunningaanvraag, zijn wij, gelet op het bepaalde in paragraaf 7.6 Wet milieubeheer, met name artikel 7.17, derde lid, van oordeel dat geen milieueffectrapport (MER) opgesteld hoeft te worden voor de voorgenomen ontgrondingsactiviteit omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn. De beoordeling is neergelegd in ons m.e.r.-beoordelingsbesluit van 8 maart 2022 dat geregistreerd is onder zaaknummer 2021-008421.

4) Adviezen

4.1 Adviezen

Op basis van de aanvraag om een ontgrondingsvergunning hebben we de adviezen gevraagd en ontvangen van de gemeente Zaltbommel, Waterschap Rivierenland en Rijkswaterstaat. Door de gemeente Zaltbommel is in het mailbericht van 26 augustus 2021 aangegeven dat “De Neswaarden” een project betreft waar de gemeente Zaltbommel nauw bij betrokken is. Het plan past binnen het vigerende bestemmingsplan “Buitengebied Zaltbommel” dat op 17 september 2014 door de gemeenteraad van Zaltbommel is vastgesteld. Op 8 februari 2022 is door de

Omgevingsdienst Rivierenland namens de gemeente Zaltbommel een omgevingsvergunning voor het project afgegeven.

Het Waterschap Rivierenland heeft in haar mailbericht van 24 november 2021 het volgende aangegeven. De werkzaamheden zullen deels plaatsvinden in de waterkering en de bijbehorende beschermingszones. Rijkswaterstaat is primair bevoegd gezag omdat de werkzaamheden in buitendijks gebied plaatsvinden. Daarom is er voor onderdelen van het plan samenloop op basis van de Waterwet. Door het Waterschap Rivierenland is aan Rijkswaterstaat een positief samenloopadvies gegeven met kenmerk 2021108759/2021142020 d.d. 27 oktober 2021. Door het Waterschap Rivierenland wordt derhalve positief geadviseerd met betrekking tot de voorgenomen werkzaamheden.

Door Rijkswaterstaat is in het mailbericht van 15 september 2021 een reactie gegeven met betrekking tot het waterbodemonderzoek. De rivierkundige beoordeling is door RWS akkoord bevonden. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden dient het waterbodemonderzoek te worden aangevuld tot voldaan is aan de vigerende normen. Rijkswaterstaat heeft op 22 maart 2022 aangegeven dat, onder voorwaarde van goedkeuring van het uit te voeren waterbodemonderzoek, er geen bezwaren zijn tegen de aanvraag om een ontgrondingsvergunning.

5) Belangenafweging

De Ontgrondingenwet bepaalt dat besluiten op een aanvraag om een ontgrondingsvergunning worden genomen op basis van alle bij de ontgroning betrokken belangen.

Het gaat om de volgende belangen:

- 5.1 planologie
- 5.2 natuur en landschap
- 5.3 waterhuishouding
- 5.4 archeologie en cultuurhistorie
- 5.5 stabiliteit veiligheid
- 5.6 beheer en onderhoud
- 5.7 overige (milieu)

5.1 Planologie

Op 17 september 2014 heeft de gemeenteraad van de gemeente Zaltbommel het bestemmingsplan 'Buitengebied Zaltbommel' vastgesteld. De bestemming van het projectgebied is "Natuur en Agrarisch met waarden". De eindfunctie van de locaties na oplevering is "Natuur". In het mailbericht van de gemeente Zaltbommel van 16 september 2021 is aangegeven dat de gemeente Zaltbommel akkoord gaat met de voorgenomen werkzaamheden.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn er met betrekking tot de aangevraagde ontgronding vanuit planologische aspecten geen bezwaren. Daarmee wordt voldaan aan artikel 10, lid 2 en 6 van de Ontgrondingenwet en zijn er geen planologische belemmeringen voor het verlenen van deze vergunning.

5.2 Natuur en Landschap

Staatsbosbeheer en K3Delta B.V. realiseren een natuurlijke oeverinrichting door kleiwinning in De Neswaarden te Aalst. Het projectgebied is maximaal 12,5 hectare groot en betreft de noordoever (8,6 ha) en de zuidoever (3,9 ha) van het Esmeer.

De huidige natuurwaarden van de locaties zijn beperkt. Het gebied bestaat uit soortenarme graslanden, ruigtes en pluksgewijze opslag van struwelen en bosschages (met name wilgen). Het omliggende gebied bestaat uit een diepe zandwinplas met op de oevers recreatie bestaande uit een strand en jachthaven. De aangrenzende graslanden hebben hoofdzakelijk een agrarische functie.

Het noordwestelijk deelgebied wordt zodanig opgeleverd, dat zich hier rivier- en rietmoeras kan ontwikkelen. De opleverhoogte is circa 1 meter boven NAP (plas-dras); ruim 1 - 1,5 meter lager dan het huidige maaiveld waardoor de invloed van getijdenwerking tot in het projectgebied reikt.

De oevers en de aansluiting op het Esmeer worden ecologisch geoptimaliseerd. Het bestaande zachthoutoibos blijft behouden en aangrenzend wordt een ondiepe amfibieënpool aangelegd. De kade aan de noordwest zijde blijft zodat dit als beheerpad kan worden gebruikt. De greppel aan de zuidzijde wordt watervoerend gemaakt zodat hiermee een helofytenfilter wordt gerealiseerd.

In het zuidoostelijke deelgebied wordt een getijdenbekken gerealiseerd waarmee enige waterbeweging langs het zwemstrand wordt gerealiseerd en de waterkwaliteit wordt bevorderd.

Op de verlaagde gebieden wordt ingezet op de ontwikkeling van bloemrijkgrasland, ruigte, riet en pluksgewijze opslag van doornstruiken.

De ontgraven top laag wordt in het gebied toegepast; vrijkomende klei wordt afgevoerd naar de nabijgelegen (grof-)keramische industrie.

Beschermde soorten

Ondanks de beperkte actuele natuurwaarden kunnen er toch beschermde diersoorten voorkomen. Beide deelgebieden voldoen aan de eisen voor het leefgebied van kleine marterachtigen waaronder bunzing en wezel. Er zijn greppels en ruigtes aanwezig die voor deze soorten geschikt zijn als foerageergebied. Voor de kleine marterachtigen is een Wnb-ontheffing aangevraagd. De mitigerende en compenserende maatregelen zijn omschreven in het activiteitenplan. De aanwezigheid van de heikikker en rugstreeppad werd aanvankelijk niet uitgesloten. Uit aanvullend onderzoek naar beschermde amfibieën blijkt dat deze soorten niet voorkomen op beide deellocaties. Met betrekking tot de bever is geconcludeerd dat het oeverbos fungeert als foerageergebied en daarmee deel uit maakt van het leefgebied van de bever, burchten zijn niet aanwezig. Verstoring van de bever moet worden voorkomen; de maatregelen om verstoring te voorkomen zullen worden opgenomen in een ecologisch werkprotocol. De bestaande bomen binnen het plangebied blijven behouden. Negatieve effecten op boombewonende vleermuizen of vogels met jaarrond beschermde nesten kunnen daarom op voorhand worden uitgesloten.

Natura 2000-gebieden

Het projectgebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Loevestein, Pompeveld en Kornsche Boezem' ligt op ruim 3 kilometer afstand. Door de werkzaamheden worden, gezien de afstand tot Natura 2000-gebieden, geen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen en ontwikkelingsopgaven van Natura 2000-gebieden verwacht door directe verstoringfactoren. Om mogelijke effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden in beeld te brengen is voor de uitvoeringsfase van het project op 28 februari 2022 een maatgevende stikstofberekening uitgevoerd met behulp van het rekenprogramma AERIUS Calculator (Versie 2021.0.4). De berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/j. Daarmee zijn negatieve effecten door stikstofdepositie op instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden niet aan de orde. Voor het onderdeel 'gebiedsbescherming' is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig.

Houtopstanden

De bestaande bomen en struiken binnen het projectgebied blijven zoveel als mogelijk behouden. Dit geldt in ieder geval voor het oeverbos in het noordwestelijke deelgebied. Een kapmelding voor de Wnb is niet aan de orde.

Gelders Natuurnetwerk (GNN).

Het projectgebied is binnen het Gelders Natuurnetwerk aangewezen als (bestaande) natuur, dan wel Groene ontwikkelingszone. Met de oeverinrichting wordt invulling gegeven aan de ontwikkelingsdoelen die vanuit het provinciale natuurbeleid voor het deelgebied 'Maasuitwaarden Kerkdriel – Poederloijen' zijn geformuleerd. Geconcludeerd is dat het project positieve effecten heeft op de kernkwaliteiten en de ontwikkelingsdoelen.

Conclusie

Met de voorgenomen werkzaamheden zijn geen negatieve effecten voor het aspect 'natuur' te verwachten, mits in het inrichtingsplan (kleinschalige) maatregelen ter compensatie van het leefgebied van kleine marterachtigen worden getroffen. Compenserende en mitigerende maatregelen zijn in het kader van een ontheffingsaanvraag vastgelegd in een activiteitenplan. Door de herinrichting zijn er positieve effecten op de natuurwaarden te verwachten.

5.3 Waterhuishouding

De planlocatie betreft het buitendijks gebied "De Neswaarden" (Rkm. 237 – 239R) aan de Afgedamde Maas waarvoor Rijkswaterstaat op basis van de Waterwet het bevoegd gezag is. De Afgedamde Maas geldt als bergingsgebied bij hoge afvoeren en heeft geen functie voor doorstroming.

Rivierkundige aspecten

Met betrekking tot rivierkundige aspecten is ten behoeve van de voorgenomen werkzaamheden een saldoberekening uitgevoerd. Door de werkzaamheden is er geen verlies aan waterbergend vermogen maar een toename. Als gevolg van de herinrichting zijn er geen ontoelaatbare rivierkundige aspecten. Door Rijkswaterstaat is ingestemd met deze conclusie.

Primaire kering

Voor de primaire kering is het Waterschap Rivierenland bevoegd gezag. Bij de zuidelijke deellocatie ligt een deel van het project binnen de beschermingszone van de primaire waterkering.

Voor de werkzaamheden is overeenstemming met- en toestemming van het Waterschap vereist

Voor de geohydrologische effecten van het natuurontwikkelingsproject door kleiwinning zijn in kaart gebracht is op basis van modelstudie geconcludeerd dat bij de gemiddelde wintersituatie is de kweltoename beperkt is, dat bij de gemiddelde zomersituatie er geen grote effecten te verwachten zijn en dat bij een extreem laagwatersituatie er geen effecten te verwachten zijn.

Voor de wateraspecten in buitendijksgebied is Rijkswaterstaat bevoegd gezag op basis van de Waterwet. Voor de werkzaamheden dient Rijkswaterstaat in te stemmen met de voorgenomen werkzaamheden. Het Waterschap Rivierenland is bevoegd gezag is met betrekking tot de primaire waterkering. Voor de werkzaamheden die deels in de beschermingszone van de primaire kering zijn gesitueerd, is door het Waterschap een positief advies uitgebracht aan Rijkswaterstaat.

Invloed op binnendijks (grond-watersysteem)

Om effecten op de geohydrologische situatie vast te stellen is een modelstudie (MORIA) uitgevoerd. Geconcludeerd is dat de kweltoename in een gemiddelde wintersituatie beperkt is en dat er geen grote effecten te verwachten zijn in een gemiddelde zomersituatie. Bij extreem laagwatersituatie zijn geen effecten te verwachten. Bij extreem hoogwater (3 m +NAP) wordt lokaal een grondwaterstandsstijging van maximaal 0 tot 7 cm) en een kweltoename (0 tot circa 1 mm/dag) berekend. Voor een gemiddelde wintersituatie is de toename minder dan 0,2 % en bij een extreme hoogwatersituatie maximaal 0,56 %. Daarmee wordt voldaan aan de 'Richtlijn kwel en wegzijging, 2012' van het waterschap dat de kwelverandering van een peilgebied maximaal 2 % mag zijn.

Conclusie

Op basis van bovenstaande concluderen wij dat de voorgenomen werkzaamheden geen negatieve gevolgen hebben voor het aspect hydrologie.

5.4 Archeologie en cultuurhistorie

De oevers van de Afgedamde Maas waren in het verleden mogelijk een gunstige locatie voor bewoning. Met de aanleg van de ringdijk rondom de Bommelerwaard in het jaar 1327 kwam het plangebied buitendijks te liggen en kwam het onder invloed van erosie en/of sedimentatie vanuit de Afgedamde Maas. Hierdoor kunnen archeologisch relevante niveaus zijn geërodeerd maar kunnen deze ook met sediment zijn afgedekt. Geadviseerd is om deze door een verkennend booronderzoek te onderzoeken zodat per raai uitspraken gedaan kunnen worden over de versterking van de ondergrond.

Uit vervolgonderzoek blijkt dat er geen sprake is van archeologisch relevante niveaus in de vorm van bewoonde oeverafzettingen uit het Neolithicum tot en met de Late Middeleeuwen. Geadviseerd is om de verwachting naar een lage verwachting bij te stellen. De voorgenomen werkzaamheden zullen naar verwachting niet zorgen voor een aantasting van het archeologisch relevante niveau.

Conclusie

Geconcludeerd is dat er voor de voorgenomen ontgroning er geen bezwaren zijn met betrekking tot archeologie. Indien in de toekomst een wijzing wordt aangevraagd van deze vergunning en er dieper wordt afgegraven, dan is alsnog een archeologisch vervolgonderzoek nodig.

Algemeen/ toevalsvondsten

Het is nooit volledig uit te sluiten dat, nadat het archeologische onderzoeksproces is afgerond, tijdens eventueel grondverzet een archeologische toevalsvondst wordt gedaan. Bij het aantreffen van archeologische resten en toevalsvondsten of waarnemingen tijdens de realisatie van het project, moet de uitvoerende aannemer de werkzaamheden onderbreken en de toevalsvondst of waarnemingen direct melden bij onze Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap, zijnde de Rijksdienst Cultureel Erfgoed (RCE) - meldplicht van archeologische toevalsvondsten conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet. Daarnaast dienen de toevalsvondst(en) of waarnemingen direct ook bij ons gemeld te worden.

5.5 Stabiliteit en veiligheid

De natuurontwikkeling door kleiwinning in deelgebied zuid(oost) vindt voor een klein deel plaats binnen de buitenbeschermingszone van de aangrenzende primaire waterkering. Conform de beleidsregels van waterschap Rivierenland (WSRL) is voor deze activiteit een watervergunning noodzakelijk. Door Witteveen + Bos zijn de effecten van de natuurontwikkeling door kleiwinning op de geotechnische stabiliteit van de waterkering onderzocht. Door het Waterschap Rivierenland, als bevoegd gezag voor de primaire waterkering, is ingestemd met de voorgenomen ontgroning.

In het plangebied liggen geen kabels of leidingen die een belemmering vormen voor de beoogde ontwikkeling. Door de herinrichting neemt het vrachtverkeer rondom de plas toe. Met name voor het zuidelijke deelgebied is dit een aandachtspunt. In overleg met de omgeving is de uitvoering van het zuidelijke deelgebied in een kort tijdsbestek van twee jaar en buiten het recreatieseizoen gepland om overlast te beperken. Voor het noordelijke deelgebied zijn voor de twee afvoerroutes voorzien waarbij het gaat hierbij om 630 tot ruim 900 vrachten per jaar gedurende de dagperiode en gedurende 7 a 10 jaar. Nabij de zuidelijke deellocatie is voor een aantal woningen aan de zijde van ontgraving aan de Maasdijk te Aalst een bouwkundige opname (nulmeting) voorzien.

Conclusie

Voor het aspect veiligheid zijn er op basis van de beschikbare gegevens geen redenen om aan te nemen er risico's zijn met betrekking tot veiligheid.

5.6 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van de locatie na afronding van de werkzaamheden zal net als nu plaatsvinden door of namens de eigenaar Staatsbosbeheer.

Conclusie

Er zijn geen onderhouds- en beheeraspecten die een bezwaar vormen voor de voorgenomen ontgronding.

5.7 Overig / Milieu*(Water-) bodemkwaliteit*

Met betrekking tot de (water-) bodemkwaliteit van beide deellocaties is Rijkswaterstaat bevoegd gezag op grond van de Waterwet en het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). Bij werkzaamheden dient eveneens meldingen plaats te vinden op basis van het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi).

Door Rijkswaterstaat is aangegeven dat voorafgaand aan de start van de werkzaamheden onderzoeksresultaten van een aanvullend waterbodemonderzoek moeten worden aangeleverd waarmee door RWS moet worden ingestemd.

Omgevingsvergunning

Voor de milieugevolgen als gevolg van de ontgrondingsactiviteit is een Omgevingsvergunning milieu vereist. Door deze vergunningplicht zijn de milieugevolgen en overlast als gevolg van de ontgronding (geluid/trilling/stof ed.), geen bij de ontgronding betrokken belang en worden daarom niet in deze vergunning meegenomen.

Naar ons oordeel zijn hiermee de milieugevolgen als gevolg van de ontgronding voldoende gewaarborgd en vormen geen belemmering voor het uitvoeren van de ontgrondingsvergunning.

CONCLUSIE

Op grond van bovenstaande overwegingen komen wij tot de conclusie dat de aangevraagde ontgronding van belang is voor de realisatie van de herinrichting van de oeverzones in “De Neswaarden”. Uit oogpunt van ruimtelijke ordening en archeologie, natuur, beheer en onderhoud en milieu zijn er geen overwegende bezwaren, dan wel worden voorschriften in deze vergunning opgenomen welke deze belangen waarborgen. Dit betekent dat de vergunning kan worden verleend.

6) Overige informatie**6.1 Melden bij KLIC**

U bent verplicht om een KLIC melding (Kabels en Leidingen Informatie Centrum) te doen. Geef aan het KLIC door waar en wanneer de ontgrondingswerkzaamheden plaatsvinden. Volgens de KLIC-procedure moet u dit minimaal drie werkdagen voor het begin van de ontgronding doen. Deze melding doet u online via mijn.kadaster.nl of telefonisch via (0800) 00 80.

Het Kadaster verzamelt daarna informatie over de ligging van kabels en leidingen op de locatie van de ontgronding. Deze gegevens krijgt u toegestuurd. Het KLIC informeert ook de betrokken kabel- en leidingbeheerders. Deze beheerders nemen contact met u op.

Liggen er kabels en/of leidingen op de locatie? En zijn de werkzaamheden zo dichtbij dat het functioneren gevaar loopt? Zorg dat de kabels en/of leidingen in goede staat blijven: overleg vooraf met de beheerder van deze kabels/leidingen, en volg de aanwijzingen.

7) Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft, met de bijbehorende stukken, met ingang van 21 mei 2022 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage gelegen. Hiervan is door middel van een openbare bekendmaking in het Provinciaal Blad d.d. 20 mei (nummer 5737) melding gemaakt. Tevens is gewezen op de mogelijkheid dat gedurende de inzagetermijn eenieder zienswijzen over het ontwerpbesluit bij ons college kan indienen.

Van deze mogelijkheid is bij schrijven van 15 juni 2022 gebruik gemaakt door de aanvrager K3Delta B.V.

De naar voren gebrachte zienswijzen hebben alle betrekking op de voorschriften die wij verbonden hebben aan de ontwerp-vergunning. De zienswijzen geven wij hieronder per voorschrift integraal weer met daarbij ons standpunt hierover.

- 1. Voorschrift 1.2.2 Afronding

Er staat in dit voorschrift dat alle ontgrondingsactiviteiten afgerond dienen te zijn binnen 10 jaar na aanvang van de werkzaamheden. In het ontwerpbesluit staat (correct) dat voor het zuidelijke deel een termijn van maximaal twee jaar geldt. Om verwarring naar de omgeving te voorkomen verzoeken wij u om de termijn van twee jaar, die voor het zuidelijke deelgebied geldt, ook duidelijk in voorschrift 1.2.2 te omschrijven. Ditzelfde geldt overigens ook voor voorschrift 1.2.4, waarin opgenomen zou moeten worden dat na twee jaar geen ontgrondingsactiviteiten in het zuidelijke deelgebied meer mogen plaatsvinden.

Deze zienswijze nemen wij over. Voorschrift 1.2.2. is aangepast en wel zodanig dat voorschrift 1.2.4. ongewijzigd in stand kan blijven.

- 2. Voorschrift 1.3.4 Werkplan opstelling

Wij verzoeken u voorschrift 1.3.4 als volgt te verduidelijken:

Indien er voor de eindoplevering extra aanvulspecie van elders nodig is ofwel méér dan in de aanvraag is aangegeven bent u verplicht om per fase van de ontgroning aan te tonen dat u over voldoende geschikte specie beschikt. Het aanvoeren van **extra** aanvulspecie is een wijziging van de vergunning waarvoor onze instemming noodzakelijk is.

Blijkens de aanvraag wordt circa 61.000 m³ specie (schoon AW2000 of klasse A) aangevoerd van elders en ten behoeve van de herinrichting en aanpassing, in het projectgebied verwerkt. Wij gaan ervan uit dat deze hoeveelheid voldoende is om het projectgebied op te leveren overeenkomstig de voorschriften van deze vergunning. Mocht onverhoopt blijken dat aanvoer van extra aanvulspecie nodig is, dan is een wijziging van de vergunning noodzakelijk.

Voorschrift 1.3.4. is in die zin verduidelijkt. Een eventuele aanvraag om een dergelijke wijziging zal uiteraard voldoende moeten worden gemotiveerd.

3. Voorschrift 1.3.6 Bouwkundige vooropname

Het betreffende voorschrift achten wij buitenproportioneel, omdat er bij het project slechts sprake is van een oppervlakkige maaiveldverlaging, woningen op ruim 50 meter afstand van de insteek van de ontgraving zijn gelegen en er tussen de ontgraving en de woningen een (zomer)kade aanwezig is. Bovendien is de ingreep die in dit deel gedaan wordt, slechts kortdurend (maximaal 2 jaar). Daarnaast geven de bij de aanvraag gevoegde onderzoeken ook geen aanleiding om een dergelijk voorschrift in de vergunning op te nemen. Wij verzoeken u derhalve om dit voorschrift achterwege te laten.

Wij nemen deze zienswijze niet over. Volgens de modelberekeningen die ten grondslag liggen aan het geohydrologisch rapport is een toename van de stijghoogte te verwachten met 5 cm tot de bebouwing in de zuidoostelijke deellocatie van het projectgebied. Daarnaast wordt geconcludeerd dat de werkelijke effecten groter kunnen zijn dan de berekende effecten. Hierdoor is een mogelijke zettingsschade aan de nabijgelegen bebouwing niet zonder meer uit te sluiten. Daar komt bij dat de transportroute voor de vrachtwagens (aan- en afvoer van klei en aanvuilspecie van elders) over de Maasdijk en vlak langs deze bebouwing loopt, wat kan leiden tot trillingsschade.

4. Voorschrift 1.4.1 Specie

Wij verzoeken u voorschrift 1.4.1 als volgt aan te passen, zodat duidelijk is dat het toepassen van specie zoals aangevraagd wel mogelijk is:

Het is verboden om voor de afwerking van de ontgroning extra specie van elders aan te voeren **bovenop de in de aanvraag vermelde specie van elders**. Indien blijkt dat de, voor de inrichting bedoelde specie die vrijkomt bij de ontgroning niet toepasbaar is en afgevoerd moet worden, zal dit opgevangen moeten worden door minder klei af te voeren en dit te gebruiken voor de eindinrichting. U bent verplicht om van de ontgroning aan te tonen dat u over voldoende geschikte specie beschikt voor de eindinrichting.

De voor voorschrift 1.4.1. gevraagde toevoeging “bovenop de in de aanvraag vermelde specie van elders” hebben wij in dit voorschrift opgenomen.

5. Voorschrift 1.5.1 Peilingen

Dit voorschrift behelst de verplichting om elke zes maanden na start van de werkzaamheden een inmeting uit te (laten) voeren. Voor het zuidelijke deelgebied, waarvoor een uitvoeringsperiode van twee jaar geldt, achten wij dit een reële verplichting. Echter, voor het noordelijke deelgebied, waarvan de uitvoering zich over een periode van maximaal tien jaar uitstrekt, vinden wij deze forse opgave buitenproportioneel ten opzicht van de diepte, het oppervlak en het vrijkomende volume binnen het te ontgronden gebied. Voor het noordelijke deelgebied willen wij u dan ook verzoeken om de frequentie van de inmeting te verlagen naar 2-jaarlijks. Ons tekstvoorstel zou daarmee als volgt zijn:

Voer ter plaatse van de ontgroning in uitvoering inmetingen uit om de ligging van het talud en de maaiveldhoogte vast te stellen.

Deze peilingen moet u voor **zuidelijke deelgebied** elke 6 maanden uitvoeren na start van de werkzaamheden en telkens wanneer wij daarom vragen. **De peilingen voor het noordelijke deel moet u elke 2 jaar uitvoeren na de start van de werkzaamheden en telkens wanneer wij daarom vragen.** De peilingen moeten worden uitgevoerd door een onafhankelijke instantie en deskundig adviesbureau. Stuur de resultaten van de peilingen per direct aan ons toe. Als de peilingen aanleiding zijn voor aanvullende maatregelen bent u verplicht om deze te treffen. De maatregelen moeten vooraf door ons worden goedgekeurd. Wij kunnen voorafgaand aan deze goedkeuring u verplichten de ontgroning tijdelijk te staken.

Wij kunnen instemmen met de voorgestelde wijziging. Voorschrift 1.5.1. is aangepast.

8) Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

- Ontgrondingenwet, artikel 3 lid 1, artikel 8, lid 2 en 3, artikel 10, lid 1 en lid 4
- Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4
- Algemene wet bestuursrecht, artikel 4.15
- Wet milieubeheer, afdeling 13.2
- Wet milieubeheer, hoofdstuk 7
- Besluit milieueffectrapportage