

# Besluit

## Goedkeuren saneringsplan

**Datum**

3 augustus 2022

**Zaaknummer**

2022-011213

**Onderwerp**

Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**

Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl

**Blad**

1 van 5

W. Goudkuil Beheer B.V.  
T.a.v. de heer W. Goudkuil  
Europaweg 200  
7336 AR APELDOORN

**Locatie verontreiniging**

Kanaalweg 19 (Zware metalen en PAK)

**Plaats**

Dieren

**Gemeente**

Rheden

**Nummer verontreiniging**

GE027500380

**Melder**

W. Goudkuil Beheer B.V.

Beste meneer,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

**Start saneren**

De sanering moet starten in 2022. De sanering duurt naar verwachting 2 maanden.

**De bijlage is onderdeel van dit besluit**

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

**Besluit**

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
post@gelderland.nl  
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

**Datum**

3 augustus 2022

**Zaaknummer**

2022-011213

**Blad**

2 van 5

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http://gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Caroline Hendriks  
Plv. teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzagestukken:**

- 03751840, 03751841, 03751943

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

**Datum**  
3 augustus 2022

**Zaaknummer**  
2022-011213

**Blad**  
3 van 5

## BIJLAGE

### 1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit horen 2 besluiten over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. Het eerste heeft betrekking op de VOCl-verontreiniging en het tweede heeft betrekking op de verontreiniging met zware metalen en PAK. In deze besluiten staat dat het gaat om twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

### 2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

#### 2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

#### 2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

### 3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

#### 3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het ‘Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland’. U vindt dit formulier op [www.odregioarnhem.nl](http://www.odregioarnhem.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

### 3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

### 3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

## 4 Onderbouwing besluit

### 4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Saneringsplan Kanaalweg 19 te Dieren, Greenhouse Advies, 29 juli 2022, Referentie: 211215\_100338.

### 4.2 Voorgestelde sanering

Aanleiding voor het opstellen van een saneringsplan is de voorgenomen ontwikkeling van de locatie. In de huidige situatie vormen aanwezige bodemverontreinigingen een belemmering voor de toekomstige bouwwerkzaamheden en zijn sanerende maatregelen nodig om de bodem geschikt te maken voor de bouw van een bedrijfspand. De functie van het terrein blijft ongewijzigd, zijnde een bedrijfsterrein.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De uit te voeren saneringsmaatregelen hebben als doel de beoogde herontwikkeling mogelijk te maken waarbij toekomstig contact met de verontreiniging wordt voorkomen. Na afloop van de sanering is het terrein geschikt voor de functie passend bij de relevante bodemgebruiksfunctie Industrie. Middels het aanbrengen van duurzaam aaneengesloten verhardingen (bestrating en bebouwing) en een leeflaag ter plaatse van de groenstroken worden de aanwezige bodemverontreinigingen afgedekt.
- Waar mogelijk wordt gebruik gemaakt van het herschikken van vrijkomende sterk verontreinigde grond. Dit kan in principe alleen binnen het geval en in dezelfde laag met dezelfde kwaliteit plaatsvindt. Voor het herschikken van de verontreinigde grond geldt dat binnen het wettelijke kader herschikken van verontreinigd materiaal mogelijk is, mits dat gebeurt binnen de grenzen van het geval in zowel verticale als horizontale zin. Derhalve mag de te herschikken grond alleen in de toplaag tot 1,0 m-mv worden toegepast, zijnde de oorspronkelijke ligging van de sterk verontreinigde grond.

- Aangezien de aanwezige bodemverontreiniging wordt afgedekt middels duurzaam aaneengesloten verhardingen en een leeflaag ter plaatse van groenvoorzieningen, gelden er geen terugsaneerwaarden voor de sanering. De leeflaag dient te voldoen aan klasse Industrie.
- Wanneer onvoorziene verontreinigingen worden aangetroffen dan worden deze gemeld bij het bevoegd gezag. Vervolgens vindt monsterneming plaats conform protocol 2001 of protocol 2018, in geval van een asbestverontreiniging.

## 5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## 6 Meer informatie

### 6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### 6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

## 7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2