

Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Datum

11 oktober 2022

Zaaknummer

2022-012618

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Enviterra B.V.
T.a.v. de heer H. van Dasselaar
Tolboomweg 8
3784 XC TERSCHUUR

Locatie verontreiniging

Gravenpad (Hoofdstraat 35-45)

Plaats

Terborg

Gemeente

Oude IJsselstreek

Nummer verontreiniging

GE150900002

Melder

Enviterra B.V.

Beste meneer Van Dasselaar,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering moet plaatsvinden in 2022. De sanering duurt naar verwachting 0,5 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

11 oktober 2022

Zaaknummer

2022-012618

Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

**Documentnummer(s) inzagestukken:**

- 03770916

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie www.raadvanstate.nl of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit eerder genomen besluit (kenmerk: 2008-009869, 10 september 2008) staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

Besluit ernst, geen spoed en instemming deelsaneringsplan (10 september 2008)

Dit besluit (kenmerk: 2008-009869) is vastgesteld voor de locatie Hoofdstraat 35 t/m 45 te Terborg. De huidige saneringslocatie (Gravenpad) bevindt zich op het zuidelijke gedeelte van deze locatie. Op het terrein van Hoofdstraat 35-45 is de grond sterk verontreinigd met zware metalen (koper, lood en zink). De sterke verontreiniging wordt voornamelijk aangetroffen in de bovengrond en plaatselijk ook nog op 1 m-mv. Er wordt geraamd dat de omvang (1.200 m²) van de sterke verontreiniging in de grond binnen de locatie 855 m³ bedraagt. De sterke verontreiniging in de grond is ook aanwezig op het oostelijke deel van de huidige saneringslocatie (Gravenpad). De verontreiniging is vermoedelijk veroorzaakt door historische (bedrijfs)activiteiten en/of ophoging. In de puinhoudende grond en in het puinpad is zintuiglijk geen asbest aangetroffen en analytisch is geen asbest aangetoond. In het grondwater zijn maximaal lichte verontreinigingen met cadmium, zink en arseen aangetoond. Sanering is niet spoedeisend. Op 10 september 2008 hebben wij ingestemd (kenmerk: 2008-009869) met het deelsaneringsplan. Het betreft een functiegerichte sanering. Er worden een leeflaag en een verhardingslaag aangebracht.

Besluit instemming evaluatieverslag (15 januari 2013)

Wij hebben ingestemd (kenmerk: 2012-020144) met de uitgevoerde sanering op bovengenoemde locatie. Na de sanering is een leeflaag of een verharding aanwezig. De dikte van de leeflaag bedraagt 1,0 meter. De kwaliteit van de leeflaag voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse Wonen. Onder de leeflaag en verharding is plaatselijk een restverontreiniging aanwezig. Inmiddels heeft er nieuwbouw (appartementen) op deze locatie plaatsgevonden.

De huidige saneringslocatie (Gravenpad) is in 2013 niet gesaneerd.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit;
- 2.2 de sanering.

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

U heeft toestemming om een deel van de bodemverontreiniging te saneren (deelsanering). Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

Het gaat om een functiegerichte sanering. Er wordt een verhardingslaag (bebouwing of bestrating) of een leeflaag (1,0 meter) over de verontreiniging aangebracht. Ter plaatse van toekomstige groenstroken wordt grond verwijderd tot 1,0 meter beneden het maaiveld. Er wordt met grond (leeflaag) aangevuld die voldoet aan de eisen van Achtergrondwaarde 2000 of bodemkwaliteitsklasse Wonen.

De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- wonen met een (sier)tuin;
- openbaar groen en recreatie;
- industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Deelsaneringsplan Gravenpad te Terborg; Lycens B.V.; kenmerk: 2022-0017-003, 8 september 2022.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De sanering is functiegericht. Er worden een leeflaag en een verharding (bestrating en bebouwing) aangebracht. De sanering wordt overeenkomstig de eerder uitgevoerde sanering juist ten noorden van de huidige saneringslocatie uitgevoerd. De volgende werkzaamheden vinden plaats:
- *Toekomstige bebouwing (495 m²); verharding*
Er worden funderingspalen geplaatst. De hierbij vrijkomende grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker. Daarnaast worden er funderingsstroken (tot circa 0,6 m-mv.) aangebracht. De hierbij vrijkomende grond (klasse Industrie) wordt herschikt onder de bebouwing. Sterk verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker. In de funderingsstroken wordt geotextiel aangebracht als signaleringslaag en om contact met de (verontreinigde) ondergrond te voorkomen.
- *Toekomstige bestrating (425 m²); verharding*
Er wordt een cunet (tot circa 0,2-0,3 m-mv.) gegraven. De hierbij vrijkomende grond betreft bodemkwaliteitsklasse Industrie. Deze grond wordt op de saneringslocatie herschikt of afgevoerd. Voorafgaand aan het aanbrengen van de verharding/bestrating wordt (schoon) straatzand aangebracht.
- *Toekomstige groenstroken (455 m²); leeflaag*
Ter plaatse van de groenstroken wordt tot circa 1,0 m-mv. ontgraven en wordt een leeflaag van 1,0 meter aangebracht. Onder de leeflaag wordt een signaleringslaag aangebracht. De kwaliteit van de leeflaag betreft schone grond (Achtergrondwaarde) of bodemkwaliteitsklasse Wonen.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.