



Besluit Compensatie herplantplicht

Datum
19 oktober 2022

Zaaknummer
2022-002123

Onderwerp
Verlenen ontheffing Wet
natuurbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 8

Van der Valk Hotel Harderwijk B.V.
T.a.v. mevrouw C. van der Valk
Leuvenumseweg 7
3847 LA HARDERWIJK

Locatie gekapte houtopstand
Van der Valk Hotel Harderwijk

Locatie herplant
Perceel schuin tegenover Bovenheigraaf 4 te
Oldebroek

Beste mevrouw Van der Valk,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Datum

19 oktober 2022

Zaaknummer

2022-002123

Blad

2 van 8

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03618287, 03618285, 03618282, 03618280, 03618278, 03618272

Bijlagen

- Bijlage 1 – voorschriften en toelichting
- Bijlage 2 - figuren van de kaplocatie en herplantlocatie

Datum

19 oktober 2022

Zaaknummer

2022-002123

Blad

3 van 8

Beroep

Degenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

BIJLAGE 1

1 Voorschriften

Aan deze ontheffing verbinden wij de volgende voorschriften:

- Het herplanten moet gebeuren op een bosbouwkundig verantwoorde manier, zoals bedoeld in artikel 3.88 van de Omgevingsverordening Gelderland;
- De houtopstand moeten uiterlijk op 31 december 2025 zijn aangeplant op de locatie, zoals aangegeven is in bijlage 2, figuur 2;
- Van der Valk Hotel Harderwijk B.V. is verantwoordelijk voor de eventuele toekomstige vervangingsplicht binnen 3 jaar na de aanplant, indien de aanplant niet is aangeslagen.

2 Toelichting

2.1 Samenvatting aanleiding

Op 25 januari 2022 heeft Van der Valk Hotel Harderwijk B.V. een melding voor het kappen van een houtopstand bij de Provincie Gelderland ingediend (zaaknummer 2022-002061). Na de kap is het oppervlak bepaald op 26 are (zie bijlage 2 figuur 1).

De houtopstand is gekapt ter uitvoering van het onherroepelijke bestemmingsplan “Buitengebied – Bouw & Infra Park”. Omdat op de kaplocatie een uitbreiding plaatsvindt van het hotel, is herplant op dezelfde locatie niet mogelijk. De kap heeft geheel plaatsgevonden binnen het bouwvlak en de bestemming “Gemengd” (zie bijlage 2, figuur 3).

Op 26 januari 2022 heeft Van der Valk Hotel Harderwijk B.V. een ontheffing voor het voldoen van de herplantplicht op een andere grond aangevraagd. De nu voorliggende ontheffing gaat over deze aanvraag van de herplant op een andere grond.

Gegevens gekapte houtopstand, die gecompenseerd moet worden op andere grond:

Kadastrale gegevens	Harderwijk sectie C nummer 1903
Plaatselijke benaming	Van der Valk Hotel Harderwijk
Oppervlak	26 are

Kaart is opgenomen in bijlage 2, figuur 1

Gegevens compensatielocatie herplantplicht:

Kadastrale gegevens	Oldebroek sectie AK nummer 147
Plaatselijke benaming	Perceel schuin tegenover Bovenheigraaf 4 te Oldebroek
Oppervlak	26 are

Kaart is opgenomen in bijlage 2, figuur 2

2.2 Motivering

Uw aanvraag is getoetst aan de criteria die zijn genoemd in de Omgevingsverordening Gelderland.

Conclusie

Wij verlenen u toestemming om de herplantplicht uit te voeren op een andere locatie, conform artikel 3.91 lid c uit de Omgevingsverordening Gelderland, namelijk omdat:

- de houtopstand geveld wordt of teniet gaat ter uitvoering van een ruimtelijke ingreep in overeenstemming met een onherroepelijk bestemmingsplan.

De ontheffing kan om deze reden worden verleend.

Andere wetten en regels van toepassing?

Soms gelden in de betreffende gemeente ook andere wetten en regels. Denk bijvoorbeeld aan gemeentelijke verordeningen of bestemmingsplannen. Het is belangrijk dat u zelf onderzoekt of er inderdaad andere wetten en regels gelden. De provincie is hiervoor niet aansprakelijk.

3 Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen binnengekomen.

4 Juridische grondslagen

Voor dit besluit gelden:

- Wet natuurbescherming, artikel 4.5, eerste lid;
- Omgevingsverordening Gelderland, artikel 3.91, lid 1 en 2;
- Algemene wet bestuursrecht afdeling 3.4.

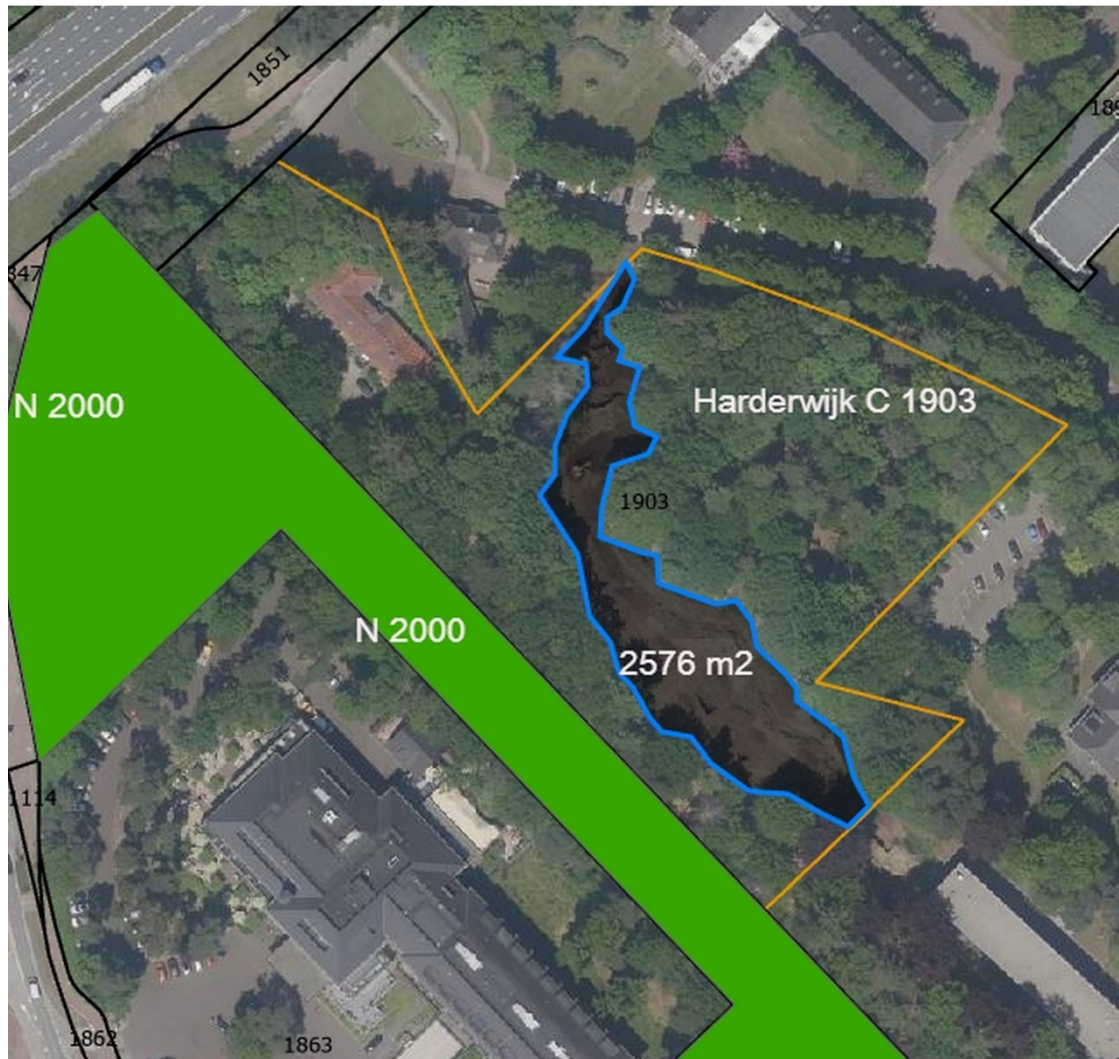
Datum
19 oktober 2022

Zaaknummer
2022-002123

Blad
6 van 8

BIJLAGE 2: Figuren met de ligging van de vellinglocatie en herplantlocatie.

Figuur 1: Ligging kaplocatie, kadastraal perceel Harderwijk sectie C nummer 1903.



Datum

19 oktober 2022

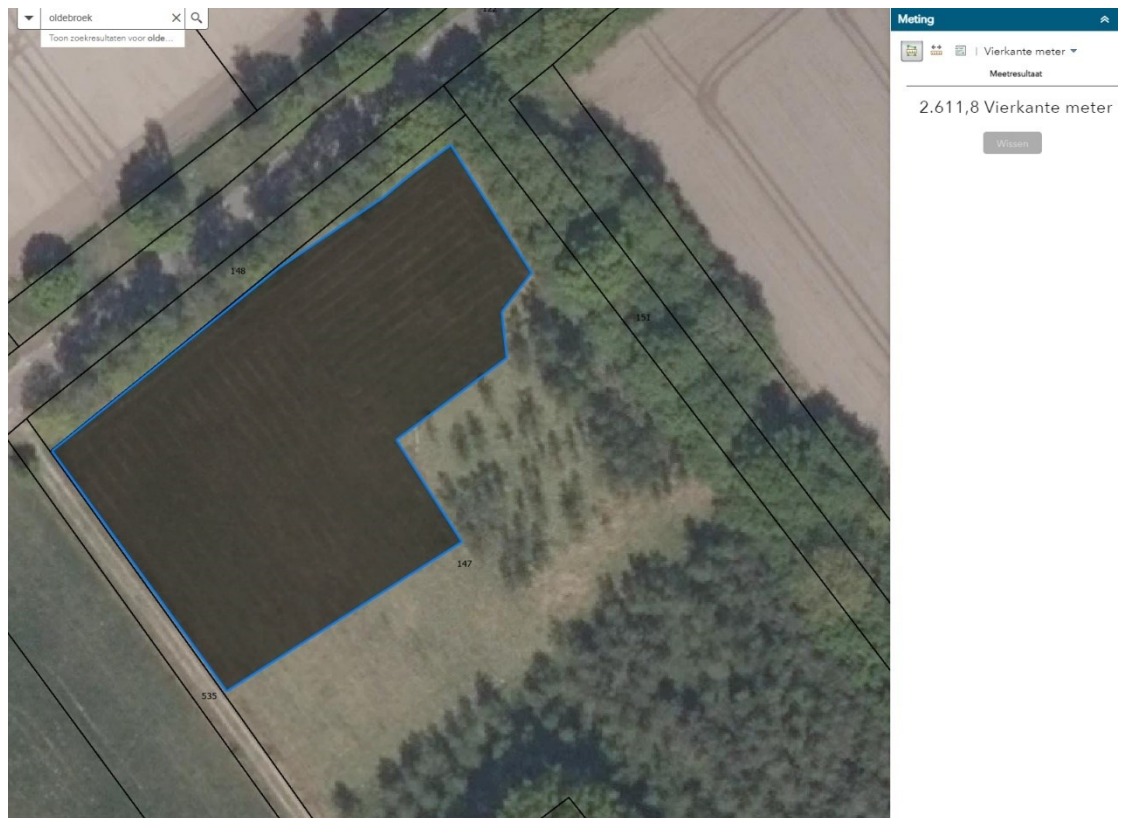
Zaaknummer

2022-002123

Blad

7 van 8

Figuur 2: Ligging herplantlocatie kadastraal perceel Oldebroek sectie AK nummer 147. Herplant binnen de blauwe omlijning.



Datum

19 oktober 2022

Zaaknummer

2022-002123

Blad

8 van 8

Figuur 3: Onherroepelijk bestemmingsplan “Buitengebied – Bouw & Infra Park”. De bestemming op de kaplocatie is “Gemengd”.

