



# Ontwerpbesluit Compensatie herplantplicht

**Datum**

24 augustus 2022

**Zaaknummer**

2022-002123

**Onderwerp**Verlenen ontheffing Wet  
natuurbescherming**Inlichtingen bij**Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl**Blad**

1 van 7

Van der Valk Hotel Harderwijk B.V.  
T.a.v. mevrouw C. Van der Valk  
Leuvenumseweg 7  
3847 LA HARDERWIJK

**Locatie gekapte houtopstand**

Van der Valk Hotel Harderwijk

**Locatie herplant**Perceel schuin tegenover Bovenheigraaf 4 te  
Oldebroek

Beste mevrouw Van der Valk,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag.

**Ontwerpbesluit**

U ontvangt nu het ontwerpbesluit.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Iedereen kan op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

**De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit**

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751



provincie  
**Gelderland**

**Datum**

24 augustus 2022

**Zaaknummer**

2022-002123

**Blad**

2 van 7

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzage stukken:**

- 03618287, 03618285, 03618282, 03618280, 03618278, 03618272

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – voorschriften en toelichting
- Bijlage 2 - figuren van de kaplocatie en herplantlocatie

**BIJLAGE 1****1 Voorschriften**

Aan deze ontheffing verbinden wij de volgende voorschriften:

- Het herplanten moet gebeuren op een bosbouwkundig verantwoorde manier, zoals bedoeld in artikel 3.88 van de Omgevingsverordening Gelderland;
- De houtopstand moeten uiterlijk op 31 december 2025 zijn aangeplant op de locatie, zoals aangegeven is in bijlage 2, figuur 2;
- Van der Valk Hotel Harderwijk B.V. is verantwoordelijk voor de eventuele toekomstige vervangingsplicht binnen 3 jaar na de aanplant, indien de aanplant niet is aangeslagen.

**2 Toelichting****2.1 Samenvatting aanleiding**

Op 25 januari 2022 heeft Van der Valk Hotel Harderwijk B.V. een melding voor het kappen van een houtopstand bij de Provincie Gelderland ingediend (zaaknummer 2022-002061). Na de kap is het oppervlak bepaald op 26 are (zie bijlage 2 figuur 1).

De houtopstand is gekapt ter uitvoering van het onherroepelijke bestemmingsplan “Buitengebied – Bouw & Infra Park”. Omdat op de kaplocatie een uitbreiding plaatsvindt van het hotel, is herplant op dezelfde locatie niet mogelijk. De kap heeft geheel plaatsgevonden binnen het bouwvlak en de bestemming “Gemengd” (zie bijlage 2, figuur 3).

Op 26 januari 2022 heeft Van der Valk Hotel Harderwijk B.V. een ontheffing voor het voldoen van de herplantplicht op een andere grond aangevraagd. De nu voorliggende ontheffing gaat over deze aanvraag van de herplant op een andere grond.

**Gegevens gekapte houtopstand, die gecompenseerd moet worden op andere grond:**

Kadastrale gegevens	Harderwijk sectie C nummer 1903
Plaatselijke benaming	Van der Valk Hotel Harderwijk
Oppervlak	26 are

Kaart is opgenomen in bijlage 2, figuur 1

**Gegevens compensatielocatie herplantplicht:**

Kadastrale gegevens	Oldebroek sectie AK nummer 147
Plaatselijke benaming	Perceel schuin tegenover Bovenheigraaf 4 te Oldebroek
Oppervlak	26 are

Kaart is opgenomen in bijlage 2, figuur 2

## **2.2 Motivering**

Uw aanvraag is getoetst aan de criteria die zijn genoemd in de Omgevingsverordening Gelderland.

### **Conclusie**

Wij verlenen u toestemming om de herplantplicht uit te voeren op een andere locatie, conform artikel 3.91 lid c uit de Omgevingsverordening Gelderland, namelijk omdat:

- de houtopstand geveld wordt of teniet gaat ter uitvoering van een ruimtelijke ingreep in overeenstemming met een onherroepelijk bestemmingsplan.

De ontheffing kan om deze reden worden verleend.

### **Andere wetten en regels van toepassing?**

Soms gelden in de betreffende gemeente ook andere wetten en regels. Denk bijvoorbeeld aan gemeentelijke verordeningen of bestemmingsplannen. Het is belangrijk dat u zelf onderzoekt of er inderdaad andere wetten en regels gelden. De provincie is hiervoor niet aansprakelijk.

## **3 Juridische grondslagen**

### **Voor dit besluit gelden:**

- Wet natuurbescherming, artikel 4.5, eerste lid;
- Omgevingsverordening Gelderland, artikel 3.91, lid 1 en 2;
- Algemene wet bestuursrecht afdeling 3.4.

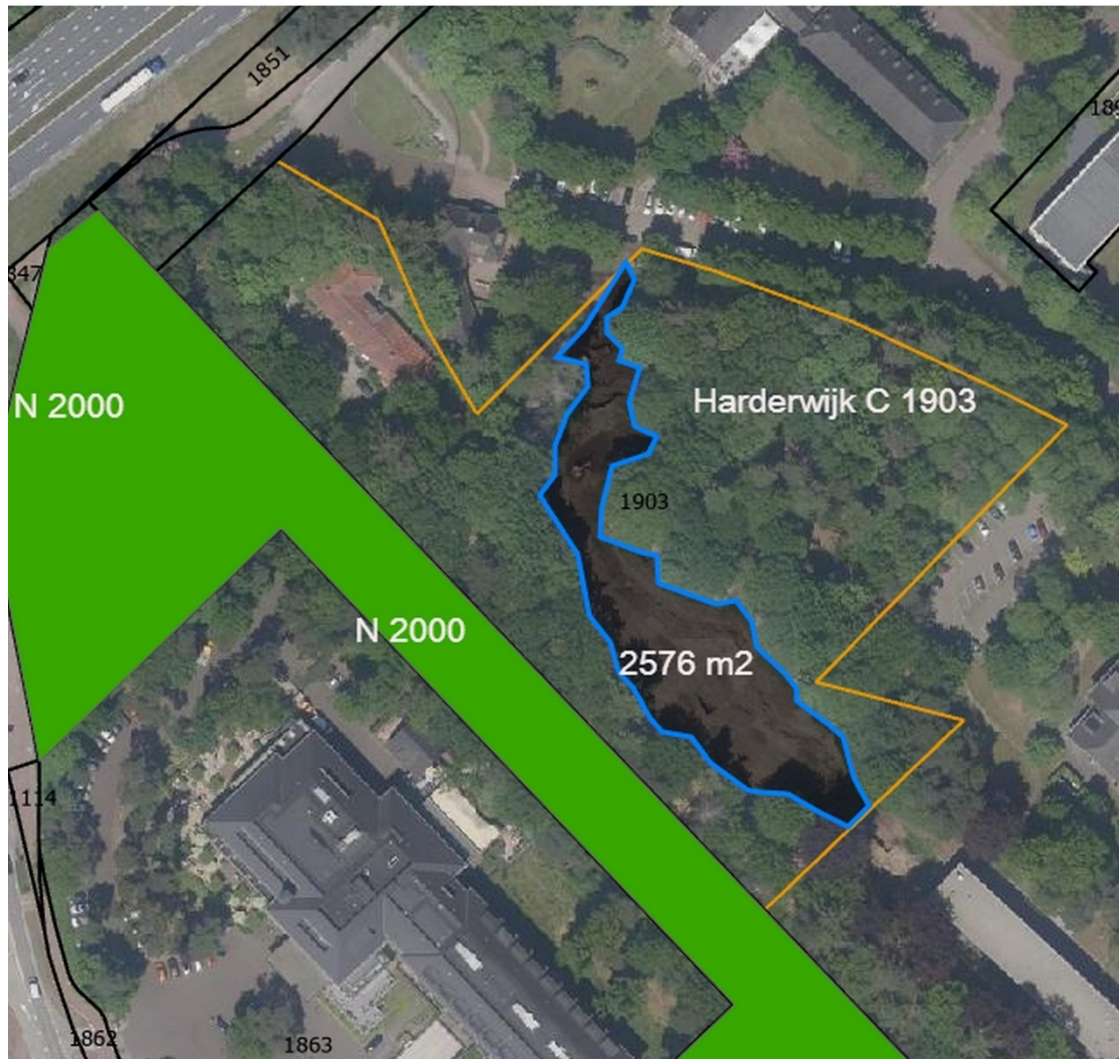
**Datum**  
24 augustus 2022

**Zaaknummer**  
2022-002123

**Blad**  
5 van 7

**BIJLAGE 2: Figuren met de ligging van de vellinglocatie en herplantlocatie.**

*Figuur 1: Ligging kaplocatie, kadastraal perceel Harderwijk sectie C nummer 1903.*



**Datum**

24 augustus 2022

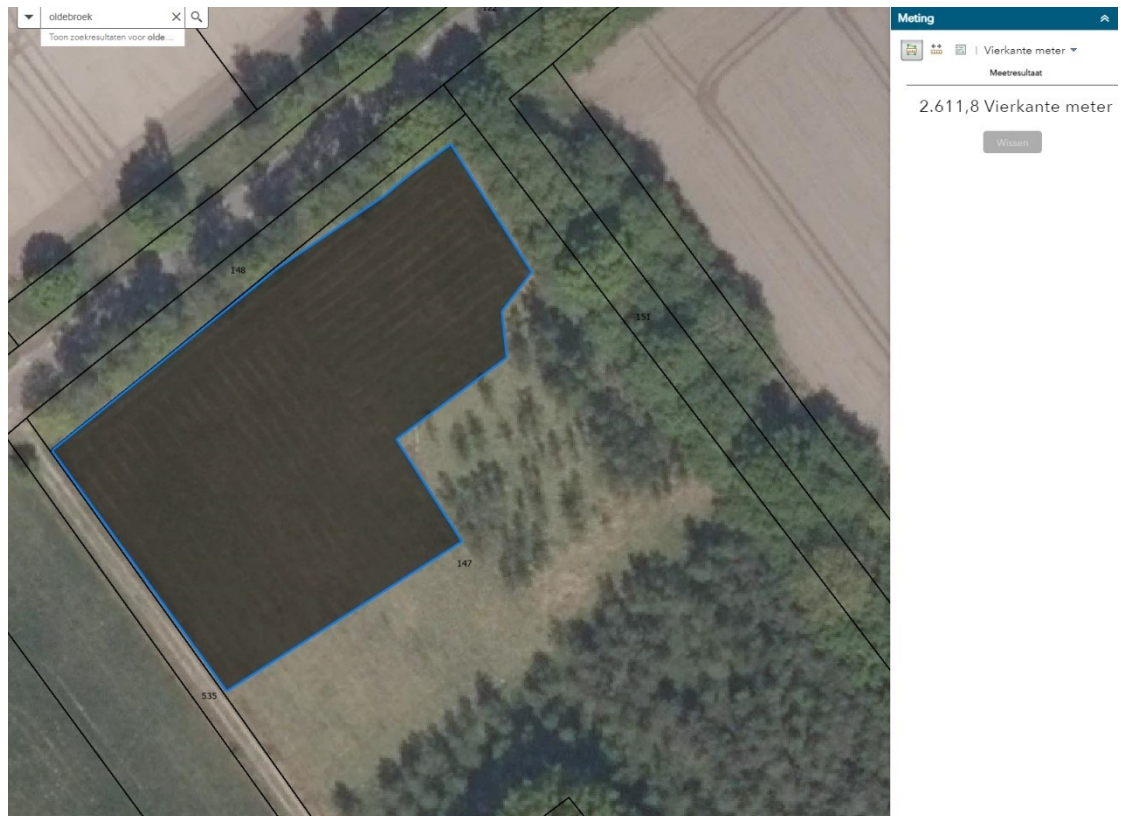
**Zaaknummer**

2022-002123

**Blad**

6 van 7

*Figuur 2: Ligging herplantlocatie kadastraal perceel Oldebroek sectie AK nummer 147. Herplant binnen de blauwe omlijning.*





**Datum**

24 augustus 2022

**Zaaknummer**

2022-002123

**Blad**

7 van 7

*Figuur 3: Onherroepelijk bestemmingsplan “Buitengebied – Bouw & Infra Park”. De bestemming op de kaplocatie is “Gemengd”.*

