

# Besluit

## Goedkeuren saneringsplan

**Datum**

2 december 2022

**Zaaknummer**

2022-015714

**Onderwerp**

Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**

Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl

**Blad**

1 van 6

T2 Ontwerp en Advies B.V.  
T.a.v. de heer M. Bloemendal  
Wijnbergseweg 105a  
7007 AA DOETINCHEM

**Locatie verontreiniging**

IJsselweg 45

**Plaats**

Terborg

**Gemeente**

Oude IJsselstreek

**Nummer verontreiniging**

GE029500043

**Melder**

T2 Ontwerp en Advies B.V.

Beste meneer Bloemendal,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

**Start saneren**

De sanering moet starten in 2023. De sanering duurt naar verwachting 1 week.

**De bijlage is onderdeel van dit besluit**

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

**Besluit**

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
post@gelderland.nl  
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

**Datum**

2 december 2022

**Zaaknummer**

2022-015714

**Blad**

2 van 6

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzagestukken:**

- 03805998

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

**Datum**  
2 december 2022

**Zaaknummer**  
2022-015714

**Blad**  
3 van 6

## BIJLAGE

### 1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

### 2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

#### 2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

#### 2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

### 3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

#### 3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het ‘Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland’. U vindt dit formulier op [www.odregioarnhem.nl](http://www.odregioarnhem.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

### **3.2 Melding afwijking saneringsplan**

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

### **3.3 Evaluatierapport aanleveren**

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

## **4 Onderbouwing besluit**

### **4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Deelsaneringsplan IJsselweg 45 in Terborg, Certicon bodemexperts, 11 november 2022, rapportnummer: P2022-1552.

#### **4.2 Voorgestelde sanering**

Men is voornemens om ter plaatse van de IJsselweg 45 (kadastraal bekend als gemeente Wisch, sectie F, perceel 4363 (ged.) zowel de hal als het kantoor van Cothgreen B.V. uit te breiden. Het perceel is momenteel niet bebouwd.

Als gevolg van de voormalige op- en overslag van brandstoffen is de bodem op de locatie sterk verontreinigd geraakt met minerale olie en vluchtige aromaten. De sterke verontreinigingen bevonden zich op een diepte variërend van 0,7 tot circa 2,2 m-mv.

Door Econsultancy is op 20 januari 2012 een evaluatie opgesteld van de uitgevoerde bodemsanering (Evaluatie bodemsanering IJsselweg 43 te Terborg in de gemeente Oude IJsselstreek, Econsultancy, project OUDO.SBC.EVA, d.d. 20 januari 2012). Hieruit is gebleken dat ter plaatse van de locatie een functiegerichte en kosteneffectieve sanering is uitgevoerd. Na de sanering van de met minerale olie en aromaten verontreinigde grond is de bodem geschikt gemaakt voor de gebruiksfunctie Industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen). De bodem voldoet aan de landelijke Maximale Waarden voor Industrie. Ter plaatse van een deel van de geplande uitbreidingslocatie van is nog een kleine restverontreiniging aanwezig (> 0,8 m-mv) van dit geval van ernstige bodemverontreiniging (GEO29500043).

De huidige situatie is als volgt: de bovengrond tot circa 0,8 m-mv bestaat uit schoon zand. Onder deze laag is een signaaldoek aangebracht. Onder het signaaldoek voldoet de bodem aan de bodemkwaliteitsklasse Industrie. Graven dieper dan het afscheidende doek (circa 0,8 m-mv) is niet toegestaan zonder instemming van het bevoegd gezag. Dit om te voorkomen dat de schone bovengrond vermengd raakt met de licht tot matig verontreinigde ondergrond.

Omdat met de voorgenomen uitbreidingswerkzaamheden plaatselijk gegraven zal worden dieper dan 0,8 m-mv en er palen zullen worden geplaatst door het afscheidende doek heen, is onderhavig deelsaneringsplan opgesteld.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- Om te realiseren dat vrachtauto's kunnen laden en lossen zal ter plaatse van de uitbreiding van het kantoor onder een helling grond worden ontgraven tot een maximale diepte van 1,5 m-mv. Hierdoor zal er (plaatselijk) gegraven worden tot onder het afscheidende doek. Na afloop van de graafwerkzaamheden zal -zowel verticaal als horizontaal- weer afscheidende doek worden geplaatst op de grens van de verontreinigde grond (klasse industrie) en schone grond.
- De schone grond (boven afscheidende doek) wordt in depot naast de ontgraving opgeslagen en zal (voor zover nodig) weer worden terug verwerkt boven het afscheidende doek. Middels zintuiglijke waarnemingen (inzien mogelijk) en het nemen van controlemonsters zal worden bepaald op welk moment met de graafwerkzaamheden in noordoostelijke richting er geen sprake meer is van verontreinigde grond. Indien er gegraven wordt buiten de verontreinigingscontour, kan deze grond ook tijdelijk in depot naast de ontgraving worden opgeslagen en worden terug verwerkt op de locatie

- Ter plaatse van de uitbreiding van de hal zullen DPA palen worden geplaatst. Dit is een grondverdringend paalsysteem waardoor er geen sprake is van uitkomende (mogelijk vervuilde) grond.
- Een verlaging van de grondwaterstand zal nodig zijn om in den droge te kunnen ontgraven. Hiertoe is een bemaling nodig zijn

## 5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## 6 Meer informatie

### 6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### 6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

## 7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2