



Mariënborg 75  
6511 PS Nijmegen  
Telefoon 024-7517700  
E-mail info@odrn.nl

Postadres  
Postbus 1603  
6501 BP Nijmegen

Datum  
8 februari 2022

Ons kenmerk  
OD60 /  
W.Z19.106360.01 /  
D220089526

Onderwerp  
Besluit aanvraag buiten  
behandeling stellen

Adres  
Burenseswal 3 te Kapel-Avezaath

Op 18 juli 2019 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het herbouwen van het varkensbedrijf op de locatie Burenseswal 3 te Kapel-Avezaath. De aanvraag bestaat uit de volgende activiteit(en):

- A. het in werking hebben van een milieu-inrichting (artikel 2.1, lid 1, sub e Wabo)
- B. het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)

### **Indiening gewijzigde aanvraag**

Na toetsing van de aanvraag aan het bestemmingsplan heeft u in november/december 2020 geconstateerd dat het wenselijk was het bouwdeel van de aanvraag te wijzigen. Door de wens eveneens het milieudeel te veranderen, de complexiteit van het dossier en overleg daarover is de termijn waarop de wijziging van de aanvraag ingediend zou worden herhaaldelijk uitgesteld.

Na uitgebreid vooroverleg te hebben gevoerd over conceptstukken is ten slotte op 30 september 2021 afgesproken dat de gewijzigde aanvraag in week 48 van dat jaar zou aanleveren. Deze afspraak heeft de heer H. Ebbers van For Farmers in een email van 5 oktober 2021 bevestigd.

In verband met de planning van een externe adviseur werd de indiening van de gewijzigde aanvraag verschoven naar week 50 en vervolgens is op 6 december 2021 in verband met persoonlijke omstandigheden nogmaals een laatste uitstel verleend tot en met 13 januari 2022. Deze datum is bij brief van 16 december 2021 bevestigd, waarbij is benadrukt dat de stukken van de gewijzigde aanvraag volledig moesten zijn.

### **Ontbrekende gegevens**

Op 12 januari 2022 heeft de heer H. Ebbers van For Farmers namens Sebava een gewijzigde aanvraag ingediend. Bij de beoordeling van de gewijzigde aanvraag hebben wij geconstateerd dat de aanvraag niet compleet is. In bijlage 1 leest u welke gegevens er nog ontbreken.

### **Besluit buiten behandeling stellen**

Door het ontbreken van deze gegevens is niet voldaan aan de geldende indieningsvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Ministeriële regeling omgevingsrecht. De verstrekte gegevens en bescheiden zijn onvoldoende voor de beoordeling van de aanvraag.

Wij hebben daarom, op grond van artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht, besloten uw aanvraag niet verder te behandelen. Dit betekent dat u het project niet mag realiseren. Wilt u het project alsnog realiseren, dan moet u hiervoor een nieuwe, complete, aanvraag voor een omgevingsvergunning indienen.

### **Belangenafweging**

Wij realiseren ons dat uw belang bij de behandeling van deze aanvraag groot is. Tegelijkertijd constateren we dat er na ruim vier jaar overleg is nagelaten een bouwkundig bureau bij de aanvraag te betrekken, terwijl dat in september 2021 als reactie op conceptstukken voor de gewijzigde aanvraag nadrukkelijk geadviseerd is. Nu dat niet is gebeurd, ontbreken er veel essentiële gegevens en kan de gewijzigde aanvraag voor de activiteit "bouwen van een bouwwerk" niet beoordeeld worden.

Het is aan ons om de verschillende, bij het nemen van een dergelijk besluit betrokken belangen, tegen elkaar af te wegen en een evenwichtig besluit te nemen. Dit heeft geleid tot de vaststelling dat het algemeen belang dat bij de buiten behandeling stelling gebaat is, moet prevaleren boven uw belang bij het verder voortzetten van de aanvraag.

Gezien de lange voorgeschiedenis en de overgang naar de reguliere procedure om de gewijzigde aanvraag omgevingsvergunning te behandelen, menen wij in redelijkheid tot onderhavig besluit te moeten komen. De aanvraag leidt op grond van een eerste beoordeling tot de constatering dat de aanvraag verre van ontvankelijk is. Nu Sebava ruim voldoende in de gelegenheid gesteld is de benodigde gegevens te overleggen en het Sebava vrij staat een nieuwe aanvraag in te dienen, oordelen wij dat het buiten behandeling stellen van de aanvraag noodzakelijk is.

### **Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking.

### **Publicatie besluit**

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de Provincie Gelderland op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).

### **Bezwaarmogelijkheid**

U kunt bezwaar maken. In bijlage 2 leest u daar meer over.

### **Verschuldigde leges**

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een rekening toegezonden, waarmee u de leges kunt overmaken. Hierop staat ook vermeld op welke manier u hier bezwaar tegen kunt maken.

### **Afsluiten procedure**

Omdat wij hebben besloten uw aanvraag niet verder te behandelen, sluiten wij deze procedure af en archiveren wij dit dossier.

Hoogachtend,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,  
namens deze,

Hoofd afdeling Juridisch Advies Omgevingsdienst Regio Nijmegen

*Dit besluit is digitaal goedgekeurd en daarom niet ondertekend.*

### **Bijlage 1: Ontbrekende gegevens activiteit "bouwen van een bouwwerk"**

De Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) bevat de indieningsvereisten voor omgevingsvergunningen. De stukken die ontbreken staan hieronder opgesomd; het betreft onder meer uitwerkingen, doorsnedes, hoogtes, beschrijving van brandvoorschriften, installatiegegevens. In de wel ingediende stukken ontbreekt regelmatig uitwerking of detaillering.

#### Mor artikel 2.2. Bouwbesluit 2012

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

1. uit het oogpunt van veiligheid:

4°. de omschrijving van de bouwconstructie en de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan;

c. de detaillering van trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken);

d. de draairichting van beweegbare constructieonderdelen;

e. de brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen;

f. de brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven;

g. de vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen;

h. de inbraakwerendheid van bereikbare gevelelementen;

2. uit het oogpunt van gezondheid:

d. de ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht;

3. uit het oogpunt van bruikbaarheid:

a. de aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;

d. de aanduiding van de vloerpeilen ten opzichte van het aansluitende terrein;

e. de aanduiding van de opstelplaats van het aanrecht en van kook-, stook- en warmwatertoestellen;

4. uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu:

a. gegevens en bescheiden over de waarden voor energiebehoefte en primair fossiel energiegebruik en het aandeel hernieuwbare energie, de thermische eigenschappen van de toegepaste uitwendige scheidingsconstructie en de beperking van luchtdoorlatendheid;

5. inzake installaties:

e. gegevens en bescheiden over de aard en plaats van brandveiligheidsinstallaties alsmede van de vluchtrouteaanduiding;

6. uit het oogpunt van het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het bouwen: een veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012;

#### Mor artikel 2.5. Redelijke eisen van welstand

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan de criteria uit de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet:

b. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;

d. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking.

## **Bijlage 2: Hoe kan bezwaar worden gemaakt**

Gedurende zes weken, die ingaat op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland ([www.gelderland.nl/provincieloket](http://www.gelderland.nl/provincieloket) onder "Bezwaar en beroep").

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In het bezwaarschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het bezwaar berust;
5. de handtekening.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/> (onder "Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht").

Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD. Advocaten en gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie kunnen hier geen gebruik van maken.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 088 - 361 20 00).