



Besluit Verlenen ontheffing

Stichting Dorpshuis Azewijn
De heer F. Pruijs
Uiverstraat 7
7045 BD AZEWIJN

Datum

22 februari 2022

Zaaknummer

2021-016022

Onderwerp

Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 10

Locatie

Leppestraat 2 Azewijn

Gemeente

Montferland

Activiteit

Ongeschikt maken steenmarterverblijfplaats

Geachte heer Pruijs,

Hierbij ontvangt u het besluit op bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 zijn figuren van het projectgebied opgenomen. In Bijlage 3 zijn de mitigerende maatregelen op kaart weergegeven. Neem alle bijlagen goed door. Op dit besluit is hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8 lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan de Stichting Dorpshuis Azewijn, voor de soort(en), verbodsbepaling(en) en wettelijke belang(en), zoals weergegeven in tabel 1.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

22 februari 2022

Zaaknummer

2021-016022

Blad

2 van 10

Tabel 1: Soort, verbod en belang

Soort	Verbod		Belang
Steenmarter (<i>Martes Foina</i>)	Artikel 3.10 lid 1b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	A

Belang:

A: Artikel 3.10 lid 2c van de Wnb: ter voorkoming van schade of overlast.

De voorschriften genoemd in Bijlage 1 onder het kopje “Algemene voorschriften” en “Soortspecifieke voorschriften” maken deel uit van het besluit.

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken: 03599004, 03599007, 03599010, 03599012, 03599014, 03599015

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag ‘bezwaarschrift’ vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaren en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Datum

22 februari 2022

Zaaknummer

2021-016022

Blad

3 van 10

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaarten projectgebied
- Bijlage 3 – Overzicht mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Stichting Dorpshuis Azewijn, Uiverstraat 7, 7045 BD Azewijn, hierna te noemen de aanvrager, van 23 december 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie* en *overige verplichtingen*.

1 AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 31 december 2021 ontvingen wij een aanvraag van Stichting Dorpshuis Azewijn voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.10 lid 1b voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de steenmarter.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang ter voorkoming van schade of overlast.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor de aangevraagde werkzaamheden niet eerder een ontheffing verleend. Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

2

3 Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor de Leppestraat 2 in het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2023 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, verbod en belang, zoals weergegeven in tabel 1.

Datum

22 februari 2022

Zaaknummer

2021-016022

Blad

5 van 10

4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-016022.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-016022.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-016022.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de steenmarter.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-016022. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel

exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.

13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-016022.

4 Soortspecifieke voorschriften

14. Ter mitigatie van de aan te tasten verblijfplaats van de steenmarter dient een alternatieve verblijfplaats te worden gerealiseerd in de vorm van een steenmarterkast. In bijlage 3 van deze ontheffing is het zoekgebied van de te plaatsen steenmarterkast weergegeven. De kast dient zo snel mogelijk geplaatst te worden, maar in ieder geval voordat het gebouw wordt gesloopt. De kast dient van het type Vivara Pro ZK MA 01 of vergelijkbaar te zijn.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. Het aanbrengen van de werende maatregelen dient uitgevoerd te worden buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de steenmarter. Deze periode loopt globaal van maart tot en met augustus.

5 BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

Stichting Dorpshuis Azewijn wil de faciliteiten van het dorps huis aan de Leppestraat 2 in Azewijn vergroten en toekomstbestendig maken. Hiervoor is renovatie van het bestaande en uitbreiding van de capaciteit noodzakelijk. Dergelijke ontwikkelingen dragen bij aan de leefbaarheid van kleine kernen. In het dorps huis is een vaste verblijfplaats van de steenmarter vastgesteld met verschillende latrines. De initiatiefnemer is voornemens het gebouw gedeelte met steenmarterverblijfplaats te slopen voor de voorgenomen ontwikkelingen. Hiervoor zal het gebouw eerst ongeschikt worden gemaakt voor de steenmarter. Gezien het voortplantingsseizoen dient het ongeschikt maken uitgevoerd te zijn, voor eind februari 2022.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan "Projectplan en ecologisch werkprotocol dorps huis Azewijn" (Voerman, 2021) zijn opgenomen:

- het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;

- een effectbeoordeling van het project;
- de te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- alternatievenafweging;
- onderbouwing wettelijk belang;
- beoordeling staat van instandhouding.

6 In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid van de steenmarter in 2021. In de te slopen gebouwdelen is een intensief belopen verblijfplaats van steenmarter aangetroffen. Op de zolder is veel geknaag en gesleep met isolatiemateriaal zichtbaar. Ook zijn enkele forse latrines gevonden met verse uitwerpselen, waardoor is vastgesteld dat de locatie momenteel nog in gebruik is.

Door het voorgenomen ongeschikt maken en de sloop zal de verblijfplaats definitief verdwijnen.

7 Preventieve maatregelen

Er worden geen preventieve maatregelen voorgesteld.

8 Mitigerende maatregelen

Binnen het plangebied wordt een steenmarterkast geplaatst. In bijlage 3 van deze ontheffing is de locatie van de te realiseren alternatieve voorziening weergegeven. De kast dient geplaatst te worden voordat het gebouw wordt gesloopt. Doordat de kast dicht op de sloopactiviteit ligt, is het noodzakelijk dat de verblijfplaats tijdens de werkzaamheden degelijk beschermd wordt tegen de sloopactiviteiten, bijvoorbeeld door af te schermen met bouwhekken. Rondom de steenmarterkast zullen enkele struiken, als liguster of meidoorn, worden geplant om extra beschutting te creëren. Ook kan de kast met snoeihout worden afgedekt.

De steenmarterkast dient uiterlijk augustus 2022 te zijn geplaatst, zodat jonge steenmarters de kast kunnen ontdekken als ze op zoek gaan naar een verblijfplaats.

9 Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

10 **Tabel 2 Beoordeling van het toetsingskader**

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. Toelichting: Er wordt op korte afstand van de huidige verblijfplaats een steenmarterkast geplaatst. Door de kast te plaatsen voordat de jongen de schuilplaats verlaten, is de kans groot dat de kast ontdekt wordt en in gebruik genomen. Hiermee blijft het aantal potentiële verblijfplaatsen voor de steenmarter gelijk.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief. Toelichting: De enige manier om de overlast weg te nemen is het afsluiten van het dak. Door het realiseren van een alternatieve verblijfplaats en de werkzaamheden uit te voeren buiten de kwetsbare periode, wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de soort.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd. Toelichting: Er is sprake van overlast als gevolg van de aanwezigheid van de steenmarter op het dak. Deze overlast bestaat uit lawaai en stank en er wordt schade veroorzaakt aan isolatie en dakbeschot.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Conclusie

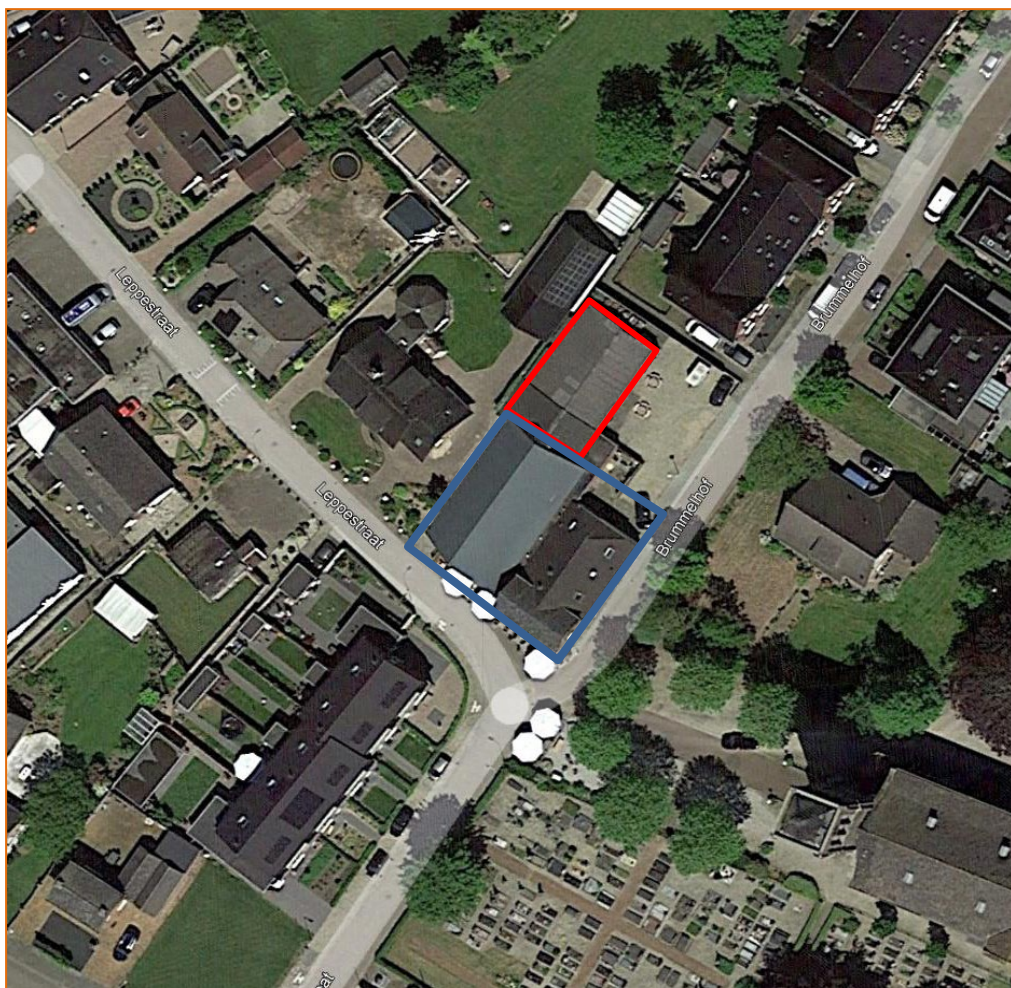
Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

11 **OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

BIJLAGE 2: Ligging plangebied

Figuur 1: Plangebied dorpshuis Azewijn. Het rode kader geeft het te slopen deel met steenmarterverblijf weer. Het blauwe kader geeft het te behouden dorpshuisgedeelte weer (Voerman, 2021).



BIJLAGE 3: Overzicht mitigerende maatregelen

Figuur 2: Zoekgebied voor plaatsing steenmarterkast aangegeven met gele stip. Het plangebied is aangegeven met een blauw en rood kader (Voerman, 2021).

