

# Besluit

## Goedkeuren saneringsplan

**Datum**

23 november 2023

**Zaaknummer**

2023-013366

**Onderwerp**

Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**

Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl

**Blad**

1 van 5

Frapau Holding B.V.

T.a.v. [REDACTED]

Waldeck Pyrmontdreef 6

4101 KJ CULEMBORG

**Locatie verontreiniging**

Hulsterstraat 4

**Plaats**

Buren

**Gemeente**

4116 EZ Buren

**Nummer verontreiniging**

GE021400614

**Melder**

Frapau Holding B.V.

Beste [REDACTED],

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

**Start saneren**

De start van de sanering is gepland in de periode: 2023-2024. De sanering duurt naar verwachting 1 jaar.

**De bijlage is onderdeel van dit besluit.**

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

**Besluit**

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
post@gelderland.nl  
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

**Datum**

23 november 2023

**Zaaknummer**

2023-013366

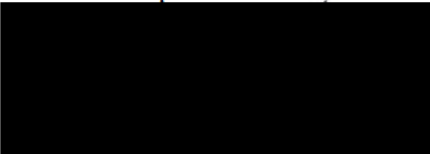
**Blad**

2 van 5

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenberg  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzagestukken:**

- 04012193

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

## BIJLAGE

### 1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

### 2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit;
- 2.2 de sanering.

#### 2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

#### 2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

##### 2.1.1 Saneren grond

Het gaat om een functiegerichte sanering. Er wordt een verhardingslaag (parkeervakken met klinkers) en plaatselijk een leeflaag (groenstroken) aangebracht. Er wordt plaatselijk verontreinigde grond verwijderd tot 0,5 meter beneden het maaiveld. Er wordt met grond aangevuld die voldoet aan de eisen van achtergrondwaarde 2000 (leeflaag).

De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

### 3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

#### 3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het ‘Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland’. U vindt dit formulier op [www.odregioarnhem.nl](http://www.odregioarnhem.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

**Datum**

23 november 2023

**Zaaknummer**

2023-013366

**Blad**

4 van 5

**3.2 Melding afwijking saneringsplan**

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

**3.3 Evaluatierapport aanleveren**

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

**4 Onderbouwing besluit****4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Bodemsaneringsplan (PFAS) Hulsterstraat 4, Buren; Linge Milieu B.V.; kenmerk: 23-2121, oktober 2023.

**4.2 Voorgestelde sanering**

De voorgestelde functionele sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- Het buitenterrein rondom het bedrijfsgebouw wordt heringericht. Er worden onder andere 69 parkeervakken (waarvan 8 laadplekken) aan de voorzijde van het bedrijfsgebouw gerealiseerd. De huidige verharding bestaat uit asfalt, beton en klinkers. De nieuwe verharding bestaat uit betonklinkers. Er wordt gebruik gemaakt van de bestaande funderingslaag van menggranulaat. Een groot deel van de huidige groenstroken blijft behouden.
- Er wordt voor het aanbrengen van de nieuwe klinkerverharding geen grond ontgraven.
- Voor de sanering is gekozen voor:
  - Het aanbrengen van een duurzaam gesloten verharding rondom het bedrijfspand. De bestrating wordt duurzaam gesloten gemaakt door er een funderingslaag en een worteldoek onder aan te brengen.
  - De kleine delen van het terrein die in de nieuwe situatie onverhard worden of blijven en sterk verontreinigd zijn met PFOS worden voorzien van een schone leeflaag (< Achtergrondwaarde) van tenminste 0,5 meter.
- De bestaande verharding van asfalt, beton en klinkers wordt in fases verwijderd tot op de funderingslaag. Niet overal is bekend welke funderingslaag er onder de verharding ligt. In de eerste twee fasen zijn groenstroken aanwezig waarin sterk verhoogde gehalten aan PFOS voorkomen. Deze stroken worden ontgraven tot een diepte van 0,5 m-mv. Het aanbrengen of vervangen van verharding vindt plaats op de bestaande funderingslaag. De ontgraven verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende reiniger.

- Er blijft restverontreiniging met PFOS boven de INEV achter in de grond onder de verharding. Mogelijk geldt dat ook voor de grond in de te saneren groenstroken (vanaf 0,5 m-mv.).
- In het grondwater zijn geen sterke verontreinigingen met PFOS vastgesteld. Na afloop van de sanering vindt monitoring van het grondwater uit de twee peilbuizen plaats om de actuele verontreinigingssituatie vast te stellen.

## 5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## 6 Meer informatie

### 6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### 6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

## 7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.