



Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

M.C.L. Leenders
Blauwe hof 4318
6602 ZV WIJCHEN

Datum
2 januari 2022

Zaaknummer
2022-008183

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 13

Locatie
Gelegen tussen Oosterweg 220 en 290

Gemeente
Wijchen

Activiteit
Realisatie van 2 woningen op een maïsakker

Beste meneer Leenders,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag. Wij zijn voornemens u deze ontheffing te verlenen.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

2 januari 2022

Zaaknummer

2022-008183

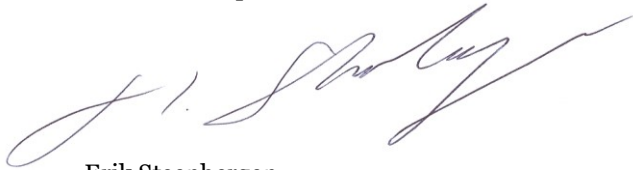
Blad

2 van 13

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

03710177, 03721594, 03721595, 03721596, 03721597, 03721598, 03721600, 03800762, 03810987,
03836318

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1 – TOELICHTING BESLUIT

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van M.C.L. Leenders, Blauwe hof 4318, 6602 ZV Wijchen, hierna te noemen de aanvrager, van 19 mei 2022 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 19 mei 2022 ontvingen wij een aanvraag van M.C.L. Leenders voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.10 lid 1b voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de das. Op 22 november 2022 is aanvullend ontheffing aangevraagd van artikel 3.1 lid 2 en lid 4 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de steenuil en het opzettelijk storen van de steenuil.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen ter bescherming van flora en fauna, en van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 22 november en 29 december 2022 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij bij brief van 3 november 2022 en per mail van 27 december 2022 hebben verzocht.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Naar aanleiding van de uitspraak ‘Porthos’ van 2 november 2022 (ECLI:NL:RVS:2022:3159) mag de zogenoemde partiële bouwvrijstelling niet langer toegepast worden, waardoor effecten van stikstofdepositie als gevolg van de aanlegfase niet langer vergunningvrij zijn. Mogelijk zijn er door het project / werkzaamheden ook effecten (van stikstof) op een Natura 2000-gebied en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen. Voor meer informatie over stikstof kunt u de website van BIJ12 (**Fout! De hyperlinkverwijzing is ongeldig.**) het onderwerp “Stikstof en Natura 2000” raadplegen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum
2 januari 2022

Zaaknummer
2022-008183

Blad
4 van 13

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 en 3.10 lid 2 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan M.C.L. Leenders, Blauwe hof 4318, 6602 ZV Wijchen;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Steenuil (<i>Athene noctua</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Das (<i>Meles meles</i>)	Artikel 3.10 lid 1b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B

Belang:

A. Artikel 3.3 lid 4b onder 4 van de Wnb: ter bescherming van flora of fauna

B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied gelegen tussen Oosterweg 220 en 290 te Wijchen zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 augustus 2026 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-008183.

Datum

2 januari 2022

Zaaknummer

2022-008183

Blad

5 van 13

5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts-)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts-)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-008183.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-008183.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de steenuil en das.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-008183. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

2 januari 2022

Zaaknummer

2022-008183

Blad

6 van 13

13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2022-008183.

Soortspecifieke voorschriften

14. Als na 31 december 2024 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2021 plaats te vinden.
15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elk geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt, dienen aanwezige broedgevallen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels en zoogdieren dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
18. Tijdens de uitvoer van de bouwwerkzaamheden wordt een scherm geplaatst op de erfgrans tussen het plangebied en het naastgelegen perceel waar zich een nest van de steenuil bevindt.
19. In het plangebied dienen alle bouw- en aanlegwerkzaamheden binnen 50 m van een actieve steenuilenkast plaats te vinden buiten de kwetsbare broedperiode van 1 februari tot 1 augustus. Dergelijke werkzaamheden binnen 100 m van een steenuilenkast dienen plaats te vinden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
20. Het alternatieve leefgebied wordt ingericht met groene perceelafscheidingsen, hoogstamfruitboomgaarden, grasland, aanvullende beplanting, dassenrasters en maatregelen voor uilen (uitkijkpaaletjes, struweelranden, kruidenrijke vegetaties, een muizenruiter, een houtstapel en hagen). Daarnaast worden beplantingen rondom de te bouwen woningen gerealiseerd. Het zuidelijk deel van het alternatieve leefgebied wordt vooraf aan de werkzaamheden ingeplant, zodat de dassenwissel te allen tijde gebruikt kan blijven. Het gehele alternatieve leefgebied moet binnen zes maanden na realisatie van de woningen gerealiseerd zijn en dient te allen tijde functioneel te zijn voor de steenuil en das.
21. Er moet vastgelegd worden door wie het alternatieve leefgebied en de steenuilenkast worden beheerd en onderhouden, Indien een derde partij dit uitvoert, moet met deze partij in een privaatrechtelijke overeenkomst worden vastgelegd dat het beheer en onderhoud wordt uitgevoerd in overeenstemming met deze ontheffing. De overeenkomst wordt verstrekt aan de provincie Gelderland via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2022-008183.
22. Er komt geen verlichting in het alternatieve leefgebied en strooilicht mag in ieder geval niet uitstralen richting groenstructuren en watergangen. Waar het gebruik van verlichting onvermijdelijk is, bijvoorbeeld in het kader van veiligheid, dient amberkleurige verlichting te worden toegepast en dient deze zoveel mogelijk gericht geplaatst te worden en dient zorggedragen te worden dat de uitstraling tot het uiterste minimum beperkt wordt.
23. Indien het alternatieve leefgebied omheind wordt, dient dit hekwerk 20 cm boven het maaiveld aangebracht te worden om ervoor te zorgen dat de das vrij toegang tot het alternatieve leefgebied heeft.

24. De bouw- en aanlegwerkzaamheden vinden (zoveel mogelijk) in één richting plaats, zodat aanwezige fauna tijdig kan wegvluchten.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

De aanvrager is voornemens een tweetal vrijstaande woningen te ontwikkelen op akkerland (9.980 m²) waar de afgelopen jaren mais op verbouwd is. Voor deze ontwikkeling heeft reeds een bestemmingsplanwijziging plaatsgevonden (zie figuur 2 van bijlage 2).

Aan de zuid- en oostkant is de akker begrensd door een A-watergang met een onderhoudsstrook van 4 m. Ten zuiden van het plangebied vindt de ontwikkeling van een nieuwbouwwijk rondom de Huurlingsedam plaats.

De werkzaamheden bestaan uit het bouwrijp maken van het plangebied, de aanleg van beplanting en grasland en het bouwen van 2 woningen. De planning ziet er als volgt uit:

- Aanleg beplanting - 1^e kwartaal 2023;
- Aanleg passeerbare rasters - 1^e kwartaal 2023;
- Omvorming naar kruiden en faunarijk grasland - 1^e kwartaal 2023;
- Bouwrijp maken - 1^e/2^{de} kwartaal 2023;
- Start bouw van de twee woningen - 2023;
- Woonrijp maken - 2024.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Mitigatieplan voor leefgebied van de das, steen- en kerkuil aan de Oosterweg ong. (tussen 220 en 290) te Wijchen” (Foreest Groen Consult, 2022) zijn opgenomen:

- Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- Een effectbeoordeling van het project;
- De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- Alternatievenafweging;
- Onderbouwing wettelijk belang;
- Beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een quickscan flora en fauna plaatsgevonden in 2022. De bij de aanvraag ingediende ecologische onderzoeksrapporten van Bureau Waardenburg (2021) en Das&Boom (2021) zijn opgesteld voor het naastgelegen woningbouwproject Huurlingsedam fase 1 t/m 4. Deze ecologische onderzoeken maken voldoende inzichtelijk wat de functionaliteit van het plangebied én de directe omgeving ervan is voor beschermde flora en fauna. Deze onderzoeken liggen ten grondslag aan dit aangevraagde project.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van de uitgevoerde ecologische onderzoeken en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Kerkuil Steenuil	Het plangebied maakt deel uit van het functionele leefgebied van beide soorten. In een naastgelegen boerderij op <50 m afstand is een nest van een steenuil aanwezig. De bomen aan weerszijden van	Het plangebied is beperkt van belang voor de kerkuil; er is daarom geen sprake van negatieve effecten op de kerkuil.

Datum
2 januari 2022

Zaaknummer
2022-008183

Blad
8 van 13

	het plangebied kunnen dienen als uitkijkplaats waarvan de steenuil jaagt. Het plangebied zelf is beperkt geschikt als foerageergebied (alleen wanneer de vegetatie/gewassen niet hoger is/zijn dan 20 cm).	Omdat het plangebied onderdeel van het functionele leefgebied voor de steenuil vormt, is aanvullend ontheffing voor de soort aangevraagd.
Das	Het plangebied maakt deel uit van het secundaire foerageergebied. In de omgeving zijn meerdere dassenburchten vastgesteld. De dichtstbijzijnde burcht bevindt zich op ongeveer 250 m afstand ten oosten van het plangebied. Ten zuiden reikt een dassenwissel tot aan het plangebied.	Een deel van het functionele leefgebied wordt aangetast.

Niet aangetroffen zijn:

- reptielen, amfibieën, overige zoogdieren en vogels, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

Preventieve maatregelen

Er zijn geen preventieve maatregelen voorgesteld.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de steenuil en das. De voorzieningen zijn / worden aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze ontheffing is de inrichting van het alternatieve leefgebied opgenomen.

Ten aanzien van de steenuil en das zijn de volgende aanvullende maatregelen opgenomen:

- Omdat een nest van de steenuil op <50 m afstand van het plangebied aanwezig is en daarmee binnen de invloedssfeer van de bouw- en aanlegwerkzaamheden is, wordt er buiten de broedperiode van de steenuil gewerkt en wordt tijdens de uitvoer van de bouwwerkzaamheden een scherm tussen het plangebied en het nest geplaatst.
- De beplantingen rondom de te bouwen woningen worden gerealiseerd op het moment dat de woningen gereed zijn. Dit moet binnen zes maanden na realisatie van de woningen aangeplant zijn.
- Er komt geen verlichting in het alternatieve leefgebied en strooilicht wordt zoveel als mogelijk voorkomen.
- Een overeenkomst moet aan de provincie Gelderland verstrekt worden waarin vastgelegd is wie het beheer en onderhoud van het alternatieve leefgebied uitvoert.
- Het plangebied wordt voorzien van een dubbelstaafs draadraster om het plangebied ontoegankelijk te maken voor de das tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit raster blijft in de beoogde situatie staan en volgens de aanvrager kan het plangebied toegankelijk blijven omdat het raster niet wordt ingegraven. De das zal alleen iets meer moeite moeten doen door onder het raster door te moeten graven. Onduidelijk is of dit raster alleen om de woningen geplaatst wordt of ook om het alternatieve leefgebied van de steenuil en das. Indien dit raster alleen om de woningen geplaatst wordt is er geen belemmering voor de das. Indien ook het alternatieve leefgebied omheind wordt, zijn wij van mening dat dit een zodanige beperking vormt dat het alternatieve leefgebied niet optimaal gebruikt kan worden door de das. Om ervoor te zorgen dat de das vrij toegang tot het alternatieve leefgebied heeft, dient dit hekwerk 20 cm boven het maaiveld aangebracht te worden.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Steenuil Das	<p>Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden vinden de volgende maatregelen plaats:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Transportbewegingen gaan via de bestaande Oosterweg aan de noordzijde van het plangebied; - Werkzaamheden worden uiterlijk om 19.00 dagelijks gestaakt; - Het plangebied wordt niet verlicht met veiligheidsverlichting (alleen evt. infrarode camerabewaking, voor calamiteiten kan noodverlichting stand-by staan); - De bouw- en aanlegwerkzaamheden worden buiten de broedperiode van de steenuil (feb-juli) uitgevoerd; - Op de erfgrans tussen plangebied en het perceel waar een steenuilennest is vastgesteld, wordt een scherm (bouwhekken met doek) geplaatst; - Om het plangebied wordt een dubbelstaafs draadraster geplaatst. Omdat dit raster niet in de grond wordt aangebracht, wordt tijdens de uitvoer van de werkzaamheden wekelijks gecontroleerd dat dassen zich niet onder dit hek doorgraven. Indien dit wel gebeurt, wordt er gehandeld conform voorschrift 4 zoals opgenomen in dit besluit; - Tijdelijke gronddepots worden voorzien van een dassen-werend raster; - De woningen worden met schroefboorpalen gefundeerd en zorgen daardoor voor minder trillingen. 	<p>Binnen het plangebied is een deel van het gebied enkel bestemd als 'natuur', zie figuur 2 in bijlage 2. Dit alternatieve gebied voor steenuil en das wordt ingericht met groene perceelafscheidingsen, hoogstamfruitboomgaarden, grasland, aanvullende beplanting, dassenrasters en maatregelen voor uilen (uitkijkpaaltjes, struweelranden, kruidenrijke vegetaties, een muizenruiter, een houtstapel en hagen). Het beheer en onderhoud hiervan is opgenomen in een beheerplan. Aan de provincie Gelderland moet nog gegevens verstrekt worden wie het beheer uitvoert.</p> <p>Het zuidelijk deel wordt vooraf aan de werkzaamheden ingeplant. De beplantingen rondom de te bouwen woningen worden gerealiseerd op het moment dat de woningen gereed zijn. Dit moet binnen zes maanden na realisatie van de woningen aangeplant zijn.</p> <p>Er komt geen verlichting in het alternatieve leefgebied en strooilicht wordt zoveel als mogelijk voorkomen.</p> <p>Indien het dubbelstaafs draadraster om het alternatieve leefgebied geplaatst wordt, dient het hekwerk 20 cm boven het maaiveld aangebracht te worden om het plangebied toegankelijk te houden voor de das.</p> <p>In het voorjaar van 2023 wordt een steenuilenkast in de aan te leggen fruitgaard van het plangebied gerealiseerd.</p>

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Datum
2 januari 2022

Zaaknummer
2022-008183

Blad
10 van 13

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project. Toelichting: In de aanvraag is geconcludeerd dat er geen effecten op de steenuil optreden. Omdat een nest van de steenuil op ca. 50 m afstand van het plangebied aanwezig is, kan niet uitgesloten worden dat door de verstorende werkzaamheden het nest niet verlaten worden. Daarnaast wordt het gebied binnen enkele honderden meters rondom een steenuilterritorium als functioneel leefgebied van de steenuil beschouwd. Er is daarom aanvullend ontheffing voor de steenuil aangevraagd.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld. Toelichting: Door meerdere en actuele ecologische onderzoeken die zijn uitgevoerd voor het woningbouwproject Huurlingsedam fase 1 t/m 4 is voldoende inzichtelijk gemaakt wat de functionaliteit van (de directe omgeving van) het plangebied is voor beschermde flora en fauna.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. Toelichting: Er dienen maatregelen genomen te worden om verstoring tijdens de kwetsbare voortplantingsperiode zoveel als mogelijk te voorkomen. In de beoogde situatie is een deel van het plangebied bestemd als natuur en wordt deze steenuil- en dasvriendelijk ingericht. Omdat dit alternatieve leefgebied te allen tijde functioneel en toegankelijk moet zijn voor de soorten zijn aanvullende maatregelen opgenomen.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief. Toelichting: Door het zuidelijk deel van het plangebied vooraf aan de werkzaamheden in te planten, kan dit deel als groene buffer fungeren waardoor de das gebruik kan blijven maken van de aanwezige dassenwissel om te foerageren. Door rekening te houden met de broedperiode van de steenuil en het plaatsen van een scherm wordt het verstoren van het nest tot een minimum beperkt.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd. Toelichting: De afgelopen jaren was het plangebied in gebruik als maïsakker. Ten tijde van de aanvraagprocedure is voor het voorgenomen project de bestemming van het plangebied gewijzigd van agrarisch naar natuur (en wonen). Nu het bestemd is als natuur kan de ecologische waarde voor zowel de steenuil als das geoptimaliseerd worden door de aanplant van boomgaarden, hagen en kruidenrijk grasland.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soorten en verboden. Er is geen sprake van een overtreding van artikel 3.1 lid 4 voor het opzettelijk storen van vogels, omdat de uitvoering van het project geen wezenlijke invloed heeft op de staat van instandhouding van de steenuil.

Datum

2 januari 2022

Zaaknummer

2022-008183

Blad

11 van 13

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
2 januari 2022

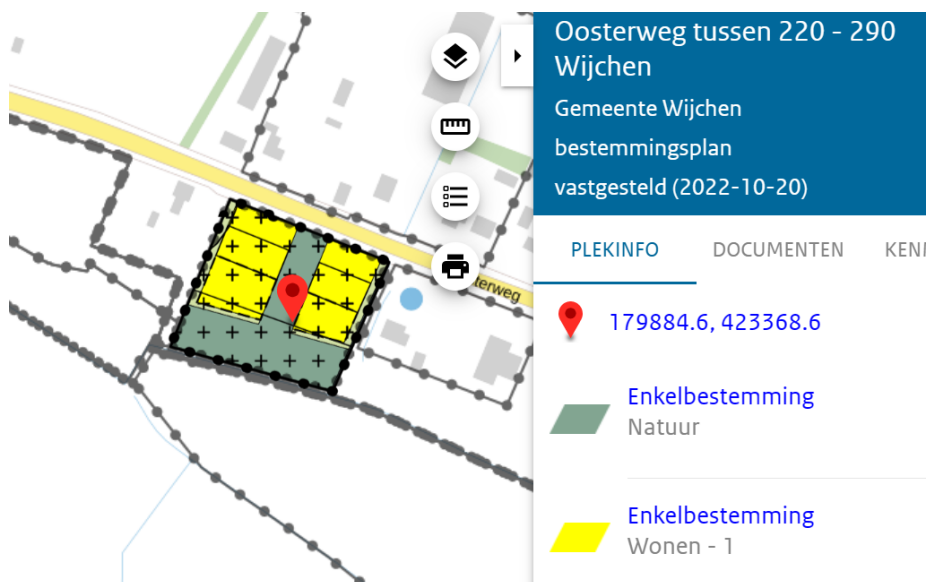
Zaaknummer
2022-008183

Blad
12 van 13

BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED



Figuur 1. Plangebied (rood omkaderd).



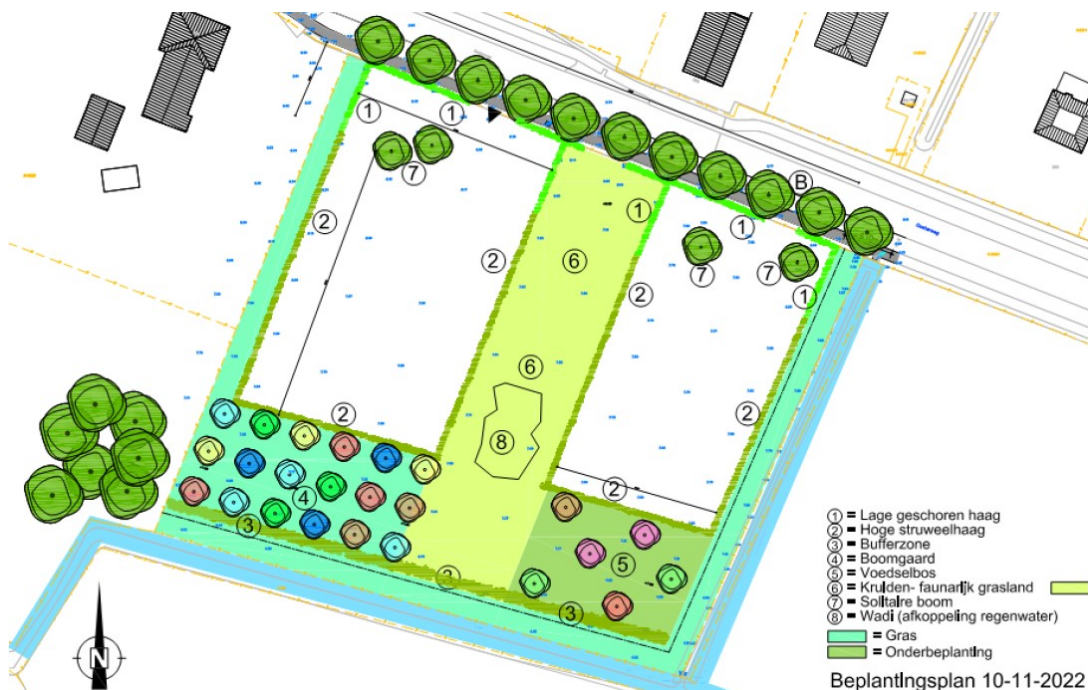
Figuur 2. Gewijzigde bestemming plangebied van 'agrarisch' naar 'natuur' en 'wonen'.

Datum
2 januari 2022

Zaaknummer
2022-008183

Blad
13 van 13

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 3. Toekomstige situatie met alternatief leefgebied voor steenuil en das.