



## Ontwerpbesluit Verlenen vergunning

4 Seasons Berry BV  
T.a.v. De heer J. van Genderen  
Salvia 5  
6681 RC Bommel

**Datum**  
17 maart 2023

**Zaaknummer**  
2022-004227

**Onderwerp**  
Wet natuurbescherming -  
gebiedsbescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 13

**Locatie**  
Geranium 1 te Bommel

**Gemeente**  
Lingewaard

**Activiteit**  
Telen van zacht fruit onder glas

Beste meneer van Genderen,

Op 4 maart 2022 hebben wij een aanvraag ontvangen voor een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming voor de locatie Geranium 1 te Bommel. Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over deze aanvraag.

### Ontwerpbesluit

Wij zijn van plan u deze vergunning te verlenen. U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

### De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in de bijlage. De AERIUS berekeningen zijn als bijlage 2 toegevoegd. Bijlage 3 bevat een kaart van de projectlocatie. Neem alle bijlagen goed door.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751



provincie  
**Gelderland**

**Datum**

17 maart 2023

**Zaaknummer**

2022-004227

**Blad**

2 van 13

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Caroline van Halteren  
Plv. teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzage stukken:**

03642675, 03642678, 03642679, 03642681, 03642682, 03642681, 03701003, 03725281, 03725284, 03725285, 03725286, 03725281, , 03725281, 03744236, 03748769, 03753988, 03760254, 03780660, 03816133, 03816367, 03827730, 03836745, 03836746, , 03836747, 03836748, 03836749, 03836745, , 03836750, 03836751, 03873185, 03873186, 03873187,

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – AERIUS-berekeningen
  - Verschilberekening kenmerk RcvJ9rdPL2GS (d.d. 21 februari 2023)
  - Beoogde situatie (kenmerk RPMxMU8zP4Q d.d. 7 maart 2023)
- Bijlage 3 – Kaart projectlocatie

## BIJLAGE 1

### 1 Toelichting

#### 1.1 Leeswijzer

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:

- Allereerst wordt de *activiteit omschreven*;
- Dan volgt de *procedure*;
- Daarna worden de *voorschriften* vastgesteld;
- Vervolgens is het *beoordelingskader* toegelicht;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie*, *overige verplichtingen* en de *juridische grondslagen*.

#### 1.2 Omschrijving activiteiten

De aanvraag gaat om de nieuwbouw en exploitatie van een glastuinbouwbedrijf op agrarische grond.

### 2 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Op 4 maart 2020 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming ontvangen. De aanvraag is diverse malen gecorrigeerd en aangevuld de laatste aanvulling is ontvangen op 30 december 2022

#### 2.1 Historie vergunningverlening

Voor deze activiteit is niet eerder een vergunning of een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor de Wet natuurbescherming verleend.

#### 2.2 Vergunningplicht

Vergunningplicht ontstaat wanneer significante gevolgen door het project kunnen ontstaan. Dit staat in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming: 'het is verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor

het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied.

Als er Natura 2000-gebieden zijn waar het project in de beoogde situatie zorgt voor stikstofdepositie ( $> 0,00$  mol N/ha/j) zijn onder dergelijke omstandigheden significant negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten.

### **2.3 Soortenbescherming**

Dit besluit geldt alleen voor gebiedsbescherming. Het is mogelijk dat u ook een ontheffing moet aanvragen voor beschermde soorten. Dit kunt u laten bepalen met een quickscan soortenbescherming. Als u een ontheffing nodig heeft, kunt u deze bij de provincie aanvragen.

### **2.4 Houtopstanden**

Als er bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Wet natuurbescherming dan dient er een kapmelding te worden gedaan en moet de houtopstand worden herplant.

## **3 Voorschriften**

U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

#### *Algemeen*

1. Deze vergunning is uitsluitend geldig voor (medewerkers van) de vergunninghouder en voor (rechts)personen die in opdracht van de vergunninghouder handelen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
2. De (rechts)personen genoemd in het vorige voorschrift zijn volledig op de hoogte van deze vergunning en de voorschriften. Zij kunnen deze voorschriften uitvoeren.
3. Een (digitale) kopie van deze vergunning met de bijbehorende AERIUS-berekeningen (bijlage 2) met kenmerk RcvJ9rdPL2GS (d.d. 21 februari 2023) en kenmerk RPMMxMU8zP4Q (d.d. 7 maart 2023) moet aanwezig zijn op de plaats waar de activiteiten worden uitgevoerd. Het is verplicht om deze te tonen op verzoek van bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
4. De bronkenmerken van de stikstofemissie veroorzakende bedrijfsactiviteiten en de totale stikstofemissie en -depositie moeten overeenkomen met de AERIUS-berekening met kenmerk RPMMxMU8zP4Q (d.d. 7 maart 2023).

**Datum**

17 maart 2023

**Zaaknummer**

2022-004227

**Blad**

5 van 13

5. De vergunning geldt voor de activiteiten op de locatie op de kaart van bijlage 3. Er mogen geen werkzaamheden buiten deze locatie en werkwegen plaatsvinden. Ook mogen er geen materiaal en materieel buiten deze locatie worden opgeslagen.
6. Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl) en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2022-004227.

*Specifieke voorschriften*

7. Het bemesten van de in de kas aanwezige planten is alleen toegestaan in een gesloten systeem door middel van fertigatie. Waarbij de voeding wordt gegeven bij de plant en op basis van de behoefte van de plant.
8. De in artikel 7 beschreven wijze van bemesting mag op geen enkele wijze leiden tot stikstofemissie, door de gebruikte (mest-)stoffen of de opslag van de betreffende stoffen. Dit moet blijken uit een opgesteld bemestingsplan en registratie van feitelijke bemesting en aanwezige voorraden.
9. Op het emissiepunt van de WKK installatie dient een functionele NOx- en NH<sub>3</sub> meter te worden geïnstalleerd. De betreffende meters dienen continue de NOx- en NH<sub>3</sub> gehalten te meten en deze reproduceerbaar vast te leggen. De NOx emissie van de back-up ketel dient jaarlijks te worden bepaald en te worden vastgelegd in een (digitaal) logboek.
10. Binnen 3 maanden na inwerkingtreding van deze vergunning moet u een monitoringsplan ter goedkeuring indienen waaruit minimaal blijkt op welke wijze monitoring en registratie in een (digitaal) logboek plaatsvindt. In het logboek moet minimaal aan de orde komen, het aantal draaiuren van de WKK installatie en back-up ketel, de wijze van meten en registreren van de emissie van NH<sub>3</sub>, NOx, de uitstroomsnelheid en het debiet van de uitlaatgassen en ventilatielucht, onderhoudswerkzaamheden. Het monitoringsplan dient aan de provincie Gelderland te worden toegezonden via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl) onder vermelding van het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2022-004227. Zolang het monitoringplan niet is goedgekeurd kunnen wij aanvullende eisen stellen aan de bedrijfsvoering om daarmee de emissie van NH<sub>3</sub> of NOx te beperken.
11. Bij ingebruikname van de WKK installatie dient volgens het goedgekeurde monitoringsplan de emissie van NOx en NH<sub>3</sub>, en bij de en back-up ketel de NOx, te worden gemeten onder representatieve bedrijfsomstandigheden en te worden getoetst aan de uitgangspunten van de bijgevoegde AERIUS berekening met kenmerk RPMMxMU8zP4Q (d.d. 7 maart 2023). De meetresultaten en eventuele geconstateerde

**Datum**

17 maart 2023

**Zaaknummer**

2022-004227

**Blad**

6 van 13

afwijkingen, dienen in een rapportage worden vastgelegd evenals de maatregelen die zijn genomen om de afwijkingen ongedaan te maken.

12. Na afloop van de periode zoals weergegeven in voorschrift 11, dient de emissieconcentratie van NH<sub>3</sub> en NO<sub>x</sub> met de overige emissie- en depositie bepalende kenmerken zoals aangegeven in de in bijlage 2 bijgevoegde AERIUS berekening periodiek, ten minste elk kwartaal te worden bepaald bij representatieve bedrijfsomstandigheden en te worden vastgelegd in een (digitaal) logboek.
13. Vergunninghouder dient de benoemde rapportage zoals genoemd in voorschrift 11 binnen 3 weken na de in voorschrift 11 genoemde periodieke meting de rapportage te sturen naar [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl) onder vermelding van het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2022-004227.
14. Jaarlijks dient op basis van het hierboven beschreven en goedgekeurde monitoringsplan een monitoringsrapportage te worden opgesteld. De monitoringsrapportage dient aan de provincie Gelderland te worden toegezonden via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl) onder vermelding van het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2022-004227.
15. Indien uit de verschillende metingen, zoals genoemd in deze voorschriften, blijkt dat het in de aanvraag gestelde rendement van emissiereductie van NO<sub>x</sub> en emissie van NH<sub>3</sub> niet wordt behaald dienen direct maatregelen te worden genomen om de emissie te beperken of te beëindigen. Deze maatregelen dienen eveneens te worden vastgelegd in het (digitale) logboek. Indien de genomen maatregelen uit uitgevoerde metingen onvoldoende blijken, dient de provincie Gelderland binnen 2 weken na de geconstateerde metingen hiervan op de hoogte te worden gebracht onder vermelding van het zaaknummer 2022-004227. Opvolgende aanwijzingen door of namens de provincie Gelderland dienen te worden opgevolgd.
16. Door of namens de provincie Gelderland mogen zonder voorafgaande redenen metingen worden verricht ter bepaling van NH<sub>3</sub> en NO<sub>x</sub> emissie en bijbehorende emissie- en depositiebepalende factoren of op verzoek meetresultaten te worden overlegd van de aanwezige in voorschrift 9 genoemde NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub> meetpunten.
17. Het jaarlijks aantal draaiuren, zoals aangevraagd ( zie tabel 1 ) van de WKK installatie en de back-up ketel mag niet worden overschreden.

## 4 Beoordelingskader

### 4.1 Bepalen referentie

De referentiesituatie wordt als volgt bepaald:

- In het geval dat voor de bestaande activiteit een natuurvergunning is verleend die onherroepelijk is, bepaalt deze natuurvergunning de maximaal toegestane depositie op Natura 2000-gebieden;
- Is voor de bestaande activiteit (nog) geen natuurvergunning verleend, dan is de referentiesituatie de laagst (vergunde) situatie vanaf de referentiedatum. Dat is de datum waarop een gebied waarop dit bedrijf invloed heeft werd aangewezen als Natura 2000 gebied of een voorloper hiervan.

Dit betekent dat wij, als voor een bedrijf na de referentiedatum een situatie is vergund of gemeld waarin de activiteiten tot een lagere stikstofdepositie leiden dan in de situatie op de referentiedatum, uitgaan van die situatie. In alle andere gevallen wordt uitgegaan van de laatst vergunde of gemelde situatie op de referentiedatum<sup>1</sup>.

De toestemming kan bestaan uit een Hinderwet-, milieuvergunning, omgevingsvergunning of milieumelding en mag niet zijn vervallen.

### 4.2 25 km afstandsbegrenzing

Naar aanleiding van het rapport van het Adviescollege Meten en Berekenen Stikstof is besloten de stikstofdeposities te berekenen tot een afstand van 25 km vanaf de projectlocatie. Dit is vastgelegd in de kamerbrief van 9 juli 2021 met kenmerk DGS / 21173346. In deze brief zijn de vervolgacties beschreven naar aanleiding van het eindrapport 'Meer meten, robuuster berekenen' van het Adviescollege Meten en Berekenen Stikstof van 15 juni 2020.

In de kamerbrief is aangegeven dat op basis van recente jurisprudentie de volgende juridische randvoorwaarden gelden voor het vaststellen van een afbakening voor stikstofdepositie van verschillende emissiebronnen:

- Er is technisch modelmatig onderbouwd (balans tussen volledigheid en precisie van stikstofberekeningen) dat een berekende projectbijdrage voorbij een afbakening niet meer redelijkerwijs toerekenbaar is aan een project, en
- Binnen die afbakening treft de initiatiefnemer van een project voor zover nodig maatregelen ten behoeve van de mitigatie van de stikstofdepositie, en
- Er is verzekerd dat, waar nodig, passende maatregelen getroffen worden om een verslechtering van stikstofgevoelige habitats (in Natura 2000-gebieden) als gevolg van de totale stikstofdepositie, dat wil zeggen inclusief die buiten de gehanteerde projectafbakening, te voorkomen.

---

<sup>1</sup> Uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 13 november 2013 (uitspraak 201211640/1/R2).

**Datum**  
17 maart 2023

**Zaaknummer**  
2022-004227

**Blad**  
8 van 13

In AERIUS Calculator is ervoor gekozen om een rekenafstand van 25 km in te programmeren voor elke bron die wordt ingevoerd. Vanwege de keuze om een rekenafstand van 25 km per bron te programmeren betekent dit in de praktijk dat er rekeneffecten kunnen ontstaan in AERIUS op het moment dat een bron of enkele bronnen iets verschuiven in de aangevraagde situatie. Deze rekeneffecten treden op aan de rand van 25 km afstand van de verschoven bronnen. AERIUS geeft dan aan dat er een toename is van stikstofdepositie op enkele of een grotere groep van hexagonen. Van de berekende stikstofdepositietoenames op ongeveer 25 km afstand dient te worden bepaald of deze worden veroorzaakt door AERIUS rekeneffecten. Dit doen wij door te bepalen of deze hexagonen binnen 25 km afstand van de projectgrens liggen. In de kamerbrief is immers aangegeven dat de effecten van het project moeten worden bepaald tot 25 km afstand en niet de effecten van individuele stikstofbronnen.

#### **4.3 Duitse Natura 2000-gebieden**

Bij ons besluit betrekken we ook eventuele effecten op Natura 2000-gebieden net buiten onze landsgrenzen. Voor de beoordeling van de toename sluiten wij aan bij de Duitse manier van beoordelen. Volgens de Duitse overheid is er geen sprake van een negatief effect als de toename van stikstofdepositie lager is dan 7,14 mol N/ha/jaar op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

## **5 Beoordeling**

Deze aanvraag heeft alleen betrekking op effecten van stikstof.

### **5.1 Effecten stikstof**

#### **5.1.1 Vergunningplicht**

Uit de bij de aanvraag ingediende AERIUS-berekeningen blijkt dat in de beoogde situatie stikstofdepositie plaatsvindt ter plaatse van Natura 2000-gebieden. Deze depositie heeft mogelijk significante gevolgen voor die betreffende Natura 2000-gebieden. Beoordeeld moet worden of de referentie al voorziet in een (minimaal) even grote stikstofdepositie.

#### **5.1.2 Vaststellen van de referentiesituatie**

Omdat er voor deze locatie nog geen vergunning voor de Wet natuurbescherming of de Natuurbeschermingswet 1998 is, bepalen wij de referentiesituatie aan de hand van andere milieu/plan-toestemmingen.

Bedrijfsontwikkelingen die na de aanwijsdatum van Natura 2000-gebieden zijn uitgevoerd mogen volgens de Wet natuurbescherming geen significant nadelige gevolgen hebben voor stikstofgevoelige habitattypen in deze Natura 2000-gebieden. De aanwijsdatum die relevant is voor deze locatie is 24 maart 2000. Immers, op die datum werden gebieden waarop dit bedrijf invloed heeft, aangewezen als Natura 2000-gebied, te weten Veluwe, Rijntakken. Als referentiesituatie geldt de milieutoestemming met de laagste stikstofuitstoot sinds de aanwijsdatum.



**Datum**  
17 maart 2023

**Zaaknummer**  
2022-004227

**Blad**  
9 van 13

De betreffende percelen van de planlocatie zijn van oudsher onafgebroken in agrarisch gebruik geweest voor open teelten, waarbij volgens diverse uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State mag worden uitgegaan dat deze worden bemest. Vastgesteld moet worden dat bemesten was toegestaan vanaf de referentiedatum, gelet op de toegekende bestemming en bijbehorende planregels. De beoogde situatie wordt gesitueerd op grond die is bestemd voor agrarisch gebruik en waarin in het bestemmingsplan geen beperkingen zijn opgenomen voor bemesting.

Voor het bepalen van de hoogte van emissie van bemeste percelen kan conform “de Handreiking voor het salderen met bemeste percelen” van Bij12 gerekend worden met standaard kengetallen per mestdeelgebied deze zijn afgeleid van data van de INIATOR-data van het RIVM.

De norm voor onderhavig gebied bedraagt 27,9 kg/ha. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 14 ha.

Aanvrager heeft aangetoond door middel van afschriften uit het bestemmingsplan en met behulp van luchtfoto's dat vanaf referentie datum er sprake is geweest van onafgebroken bemesten van agrarische percelen. In de bijgevoegde AERIUS-berekening met kenmerk RcvJ9rdPL2GS (d.d. 21 februari 2023) (bijlage 2), is deze emissie weergegeven als situatie 2 met de daarbij behorende depositie.

### 5.1.3 Aangevraagde situatie

Onderstaande tabel 1 geeft de aangevraagde situatie weer. Deze tabel is een samenvatting van situatie 1 uit de bijgevoegde AERIUS-verschilberekening met kenmerk RcvJ9rdPL2GS. voor de gebruiksfase (bijlage 2). Uit situatie 1 blijkt de aangevraagde situatie zoals deze wordt beoogd. In deze berekeningen is eveneens de emissie met bijbehorende kenmerken van alle bronnen en de daarbij behorende depositie terug te vinden.

*Tabel 1 aangevraagde situatie*

Bron	soort	vermogen MWth	Draaiuren Per jaar	aardgas verbruik per uur	kg NOx per jr	kg NH3 per jr
1	WKK installatie	4,1	2500	839	736,2	37,8
2	Back-up ketel	8,0	250	800	126	

Verkeersnetwerk	aantal/ jaar	kg NOx per jr	kg NH3 per jr
• Licht verkeer	10.660		
• Middelzwaar vracht verkeer	1.250		
• Zwaar vrachtverkeer	800		
Wegverkeer:		12,2	0,6
Verkeer op eigen terrein		12,2	0,6

Bij de teelt van aardbeien (zacht fruit) onder glas, zoals beoogd wordt gebruik gemaakt van fertigatie met (kunst-) meststoffen voor de voeding van de planten. Bij deze methode en gebruik van de bij de aanvraag weergegeven meststoffen wordt geen emissie van NH<sub>3</sub> verwacht, omdat de meststoffen niet in contact komen met de omgeving.

#### 5.1.4 Beoordeling van de effecten van stikstofdepositie

Uit de AERIUS-verschilberekening voor de gebruiksfase blijkt dat de deposities in Natura 2000-gebieden niet toenemen als gevolg van de activiteiten waarvoor u een vergunning aanvraagt. Op moment van aanvragen was er voor de aanleg fase sprake van vrijstelling van de vergunningplicht. Op moment van besluitvorming zijn de bouwactiviteiten reeds uitgevoerd. Om te borgen dat de aangevraagde en berekende effecten gelijk zijn aan de feitelijke effecten in de reguliere bedrijfsvoering, namelijk het kweken van aardbeien (zacht fruit) onder glas, zijn in de voorschriften monitoringsverplichtingen en indien nodige verplichting om eventuele afwijkingen van de stikstof emissie en bijbehorende bronkenmerken die worden geconstateerd ten opzichte van de aangevraagde activiteit ongedaan te maken.

De aangevraagde activiteit leidt niet tot significante effecten op instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden.

## 5.2 Conclusie

Wij zijn van plan de vergunning te verlenen. Wij hebben op grond van het vorenstaande de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden. De aan de orde zijnde negatieve effecten van dit project zijn niet van dien aard dat deze op grond van artikel 2.4 Wet natuurbescherming nader moeten worden gereguleerd.

## 6 Overige verplichtingen

U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

## 7 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:

- Wet natuurbescherming artikel 2.4
- Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 2 en 3
- Wet natuurbescherming artikel 5.3 lid 1
- Wet stikstofreductie en natuurverbetering
- Besluit natuurbescherming, artikel 2.14, lid 3
- Uitspraak Raad van State inzake Logtsebaan, 201907146/1/R2 (ECLI:NL:RVS:2021:71)
- Beleidsregels procedure besluitvorming Wet natuurbescherming Gelderland

**Datum**

17 maart 2023

**Zaaknummer**

2022-004227

**Blad**

11 van 13

**Datum**

17 maart 2023

**Zaaknummer**

2022-004227

**Blad**

12 van 13

**BIJLAGE 2****AERIUS-berekeningen**

- Verschilberekening kenmerk RcvJ9rdPL2GS (d.d. 21 februari 2023)
- Beoogde situatie (kenmerk RPMMxMU8zP4Q d.d. 7 maart 2023)

**Datum**

17 maart 2023

**Zaaknummer**

2022-004227

**Blad**

13 van 13

**BIJLAGE 3**

Kaart projectlocatie

