




W.Z23.101368.01 / D230401650

Bekendmaking van rechtswege verleende omgevingsvergunning

Op 17 januari 2023 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het nieuwbouw van een filterhuis op de locatie Middelkampseweg 13 te Gameren. De aanvraag bestaat uit de activiteit "het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)".

Van rechtswege verleende omgevingsvergunning

Omdat wij niet binnen de wettelijke beslistermijn een besluit hebben genomen op de aanvraag, is de aangevraagde omgevingsvergunning van rechtswege (automatisch) ontstaan op 14 maart 2023 (zie artikel 3.9 lid 3 Wabo jo. Paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht).

Opmerkingen

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning hebben wij opmerkingen die relevant zijn bij de realisatie van het plan. Deze opmerkingen zijn verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag om een omgevingsvergunning is de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Bezwaar

Gedurende zes weken, die ingaat op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en de brief moet duidelijk "bezwaarschrift" vermeld worden.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/provincieloket onder "Bezwaar en beroep"). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In het bezwaarschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het bezwaar berust;
5. de handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/> (onder "Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht"). Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Advocaten en gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie kunnen hier geen gebruik van maken.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 026 - 359 20 00).

Inwerkingtreding

In hoofdstuk 6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de datum van inwerkingtreding van omgevingsvergunningen geregeld. De datum waarop een omgevingsvergunning in werking treedt, en er dus een begin kan worden gemaakt met de realisatie van een project, kan van geval tot geval verschillen.

De werking van een van rechtswege verleende omgevingsvergunning wordt opgeschort totdat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken of, indien bezwaar is gemaakt, op dit bezwaar is beslist (zie artikel 6.1 lid 4 Wabo).

De vergunninghouder kan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken de opschorting op te heffen.

Hoogachtend, 21 april 2023,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Dit besluit is digitaal goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bijlagen:

- Opmerkingen
- Dossierlijst

Bijlage 1 Opmerkingen

We maken de navolgende opmerkingen over de aanvraag

Constructie:

- De constructieve onderbouwing is bij de aanvraag niet volledig. De volgende onderdelen ontbraken nog: aannames, uitgangspunten, gewichtsberekeningen, stabiliteitsbeschouwing, geotechnisch onderzoek.

Brandveiligheid gebouw:

- De brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven. Binnen de lopende aanvraag is sprake van gelijkwaardigheid middels een NEN 6060 vergroot brandcompartiment.
- De vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen. Er is binnen de lopende aanvraag sprake van een brandmeldinstallatie in het bouwwerk.
- Gegevens en bescheiden over de aard en plaats van brandveiligheidsinstallaties alsmede van de vluchtrouteaanduiding. Zie ook vorige opmerking.
- Een tekening van de inrichting van het bij het bouwwerk behorende terrein met daarop aangegeven de voorzieningen voor de bereikbaarheid en de plaats van bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen.
- Een plattegrond bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit betreft een doorsnede van een bouwlaag op 1200 mm boven vloerniveau waarop zijn aangegeven: Alle oppervlakken die een directe relatie hebben met of behoren tot gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakten en vloeroppervlakten, gebruiksgebieden, functiegebieden en verblijfsgebieden.

Milieu

De activiteit milieu is niet aangevraagd. Om het gebouw in gebruik te nemen heeft u ook een omgevingsvergunning activiteit milieu nodig. Hierbij dient u rekening te houden met het navolgende. Het filterhuis is ter vervanging van de bestaande filterinstallatie.

Wat gebeurt er op de plek van het oude filter? De plek is gewijzigd dus heeft deze ook invloed op geluid en mogelijk ook andere effecten voor lucht.

Aerius-berekeningen

Aerius-berekeningen bouw en voor milieu zijn niet aanwezig en nodig.

Er is geen vergunning WNB, omdat de inrichting onder de grenswaarde 0,005 blijft. Bedrijf moet aantonen met nieuwe Aerius berekening incl. filter dat dat nog steeds zo is.

Bijlage 2 Dossierlijst

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D230154894	17/01/2023	Aanvraagformulier omgevingsvergunning ODRN
D230154890	17/01/2023	230117 10012023 - onderb aanvr filterhuis
D230154891	17/01/2023	E05552 BP-01 230117
D230154892	17/01/2023	E05552 DO-01 230117
D230154893	17/01/2023	E05552 DO-02 230117