



Besluit Verlenen ontheffing

Bouwbedrijf J.G. Timmer B.V.
T.a.v. de heer J. Timmer
Batterijenweg 3
4041 DA KESTEREN

Datum
16 januari 2023

Zaaknummer
2022-009411

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 15

Locatie
Hoofdstraat en Stationsstraat te Kesteren

Gemeente
Neder-Betuwe

Activiteit
Uitbreiding PLUS-supermarkt

Beste meneer Timmer,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

2 van 15

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03726234, 03726235, 03726236, 03726237, 03800839, 03806602, 03801400, 03806601,
03816898

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaarten projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen
- Bijlage 4 – Huidige en toekomstige situatie vrachtverkeer

Beroep

Diegenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

3 van 15

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

BIJLAGE 1 – TOELICHTING BESLUIT

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Bouwbedrijf J.G. Timmer B.V., Batterijenweg 3, 4041 DA Kesteren, hierna te noemen de aanvrager, van 17 juni 2022 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 17 juni 2022 ontvingen wij een aanvraag van Bouwbedrijf J.G. Timmer B.V. voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 en 4 voor het opzettelijk storen en vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de steenuil.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 14 november 2022 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij bij brief van 04 november 2022 hebben verzocht.

Op 25 november 2022 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij per e-mail van 21 november 2022 hebben verzocht.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project ook effecten van stikstof en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Bouwbedrijf J.G. Timmer B.V., Batterijenweg 3, 4041 DA Kesteren;

voor de soort, verbodsbepaling en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soort, verbod en belang

| Soort | Verbod | | Belang |
|--------------------------------------|-------------------|--|--------|
| Steenuil (<i>Athene noctua</i>) | Artikel 3.1 lid 2 | Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten | A |

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 en 2 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2027 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, verbod en belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-009411.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

5 van 15

8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-009411.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-009411.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de steenuil.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-009411. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2022-009411.

Soortspecifieke voorschriften

14. Als na 1 februari 2025 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2021 plaats te vinden.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

6 van 15

15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 3 dienen te worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elk geval het verwijderen van de steenuilenkast aan de rand van het plangebied en het plaatsen van de vier alternatieve kasten.
17. Voor de werkzaamheden aanvangen dient de nestkast aan de rand van het plangebied te worden verwijderd. Dit dient te gebeuren buiten de broedperiode (buiten de periode 1 februari-1 augustus) en na controle op afwezigheid van de steenuil. De nestkast mag pas worden verwijderd nadat de gewenningsperiode van 3 maanden voor de alternatieve kasten is verstreken.
18. Er moet een beheer- en onderhoudsplan opgesteld worden, waarin vastgelegd is hoe en door wie de alternatieve nestkasten en het leefgebied worden beheerd en onderhouden. Indien een derde partij dit uitvoert, moet met deze partij in een privaatrechtelijke overeenkomst worden vastgelegd dat het beheer en onderhoud wordt uitgevoerd in overeenstemming met deze ontheffing. Het beheer- en onderhoudsplan wordt vóór 1 juni 2023 ter beoordeling voorgelegd aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-009411.
19. De alternatieve nestkasten dienen in 2024, 2025 en 2026 gemonitord te worden. De rapportage van de monitoring dient vóór 1 oktober van het betreffende onderzoeksjaar in ons bezit te zijn. De rapportage dient toegestuurd te worden via het emailadres post@gelderland.nl onder vermelding van zaaknummer 2022-009411. Als uit de monitoring blijkt dat de vervangende voorzieningen niet voldoende effectief zijn, kunnen wij extra voorschriften opnemen.

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

7 van 15

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project**

In het kader van de uitbreiding van de PLUS Supermarkt aan de Hoofdstraat en Stationsstraat te Kesteren is de initiatiefnemer voornemens om de bebouwing aan de Stationsstraat 5 en de noordgevel van de supermarkt te saneren. Daarbij wordt het terrein aan de noordzijde van de supermarkt ingericht als parkeerterrein, waarvoor een bosschage wordt verwijderd. De volgende werkzaamheden zullen worden uitgevoerd:

- Saneren van bebouwing: algemene sloopwerkzaamheden en afvoer sloopmateriaal;
- Kappen van bomen: kapwerkzaamheden en afvoer hout;
- Verwijderen terreininrichting, waaronder gedeelte van het groen: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- Egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- Realisatie nieuwbouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- Revitalisatie terrein en aanleg verharding: allerhande (straat- en hoveniers) werkzaamheden.

De exacte planning van het project is nog niet bekend. Na het broedseizoen van 2023 zal de nestkast van de steenuil worden verwijderd, waarna zo spoedig mogelijk zal worden gestart met de werkzaamheden.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Mitigatieplan steenuil m.b.t. uitbreiding PLUS Supermarkt aan de Hoofdstraat en Stationsstraat te Kesteren” (Blom ecologie, 2022) zijn opgenomen:

- Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- Een effectbeoordeling van het project;
- De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- Alternatievenafweging;
- Onderbouwing wettelijk belang;
- Beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar vleermuizen en vogels in 2021. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten van BIJ12.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

| Aangetroffen soorten | Aantal aangetroffen verblijfplaatsen | Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden |
|----------------------|--|---|
| Steenuil | 1 nestplaats en functioneel leefgebied | 1 nestplaats en functioneel leefgebied |

Tijdens het ecologisch onderzoek is vastgesteld dat de nestkast die zich aan de rand van het plangebied bevindt bezet is door de steenuil (zie figuur 3 in bijlage 2). Er kan niet gegarandeerd

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

8 van 15

worden dat het omliggende leefgebied na uitvoering van de beoogde plannen voor de uitbreiding van de supermarkt nog steeds voldoende groot is en vrij van verstoringen. Hierdoor kan de nestplaats hier niet worden gehandhaafd.

Preventieve maatregelen

De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd om doden, verwonden of verstoren van broedende vogels te voorkomen.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de benodigde alternatieve voorzieningen voor de steenuil. De voorzieningen zijn/worden aangebracht conform de richtlijnen uit het kennisdocument Steenuil van BIJ12. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

| Soorten waarop negatief effect wordt verwacht | Tijdelijke mitigatie | Permanente mitigatie |
|---|----------------------|--|
| Steenuil | Niet van toepassing. | Er worden twee steenuilenkasten op twee verschillende locaties in de omgeving geplaatst. Zie de toelichting voor de gekozen locaties in bijlage 3. |

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

| Toetsingskader | Beoordeling |
|---|-------------|
| Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project. | Ja |
| Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld. | Ja |
| De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. <i>Toelichting: Wij hebben geïnventariseerd of het, ondanks de voorgenomen plannen, toch nog mogelijk was om de nestplaats van de steenuil binnen de driehoek Hoofdstraat-Spoorstraat-Stationstraat te behouden. Echter hebben wij moeten concluderen dat dit niet haalbaar is; het leefgebied is namelijk in de huidige situatie al suboptimaal en gaat in oppervlakte en kwaliteit nog verder achteruit gaat door de uitbreiding van de PLUS-supermarkt. Het toekomstbestendig handhaven van het resterende deel van het leefgebied wordt daarnaast bemoeilijkt doordat het voor een groot deel uit particuliere tuinen bestaat. Ook zijn er nog plannen voor woningbouw in het gebied. Hierdoor achten wij het beter om elders alternatieve nestplaatsen aan te bieden.</i> <i>Op twee locaties worden twee nestkasten in bomen geplaatst. Deze locaties bevinden zich op circa 1,5-2 kilometer afstand van de huidige nestplaats. Er is gezorgd dat de kasten buiten reeds bezette territoria zijn geplaatst. De informatie hierover is opgehaald bij lokale steenuilwerkgroepen en uit de Nationale Database Flora en Fauna (NDDF). Er is geschikt leefgebied op deze</i> | Ja |

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

9 van 15

| | |
|---|----|
| <p><i>locaties aanwezig, met voldoende foerageermogelijkheden en beschutting (zie de toelichting in bijlage 3). De nestkasten worden op grotere afstand geplaatst dan in de eerste instantie gewenst is (idealiter bevinden zich deze namelijk binnen 300 meter van de huidige nestplaats, conform het kennisdocument Steenuil van Bij12). Dit heeft voornamelijk te maken met de grote hoeveelheid reeds bezette territoria in de omgeving. De kans is hierdoor aanwezig dat het steenuilenkoppel bij de PLUS-supermarkt de nieuwe nestkasten niet zullen vinden. Echter, de nieuwe kasten bieden dan wel ruimte voor twee nieuwe territoria. Gezien de druk op de territoria in de omgeving, en het feit dat er jaarlijks vele jongen op zoek moeten naar een nieuw territorium, wordt de populatie steenuilen in Kesteren in ieder geval geholpen met deze maatregelen. De lokale staat van instandhouding blijft daarmee gewaarborgd.</i></p> | |
| <p>De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.</p> | Ja |
| <p>Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.</p> <p><i>Toelichting: De ontwikkeling zorgt voor een verbetering van de openbare veiligheid. Het laden en lossen ten behoeve van de supermarkt is in de huidige situatie aan de westzijde van het gebouw gepositioneerd. Met deze routing kruisen vrachtwagens het autoverkeer en deels ook voetgangersgebied. Dit zorgt voor onveilige situaties. Bovendien kan de vrachtwagen niet draaien na het laden en lossen, waardoor deze gedwongen wordt om in zuidelijke richting de Hoofdstraat te vervolgen en daarmee door het centrum van Kesteren moet rijden. Door de ontwikkeling ontstaat een veilige en logischere routing. De vrachtwagen rijdt eerst de gebogen parkeerplaats op en steekt dan achteruit in langs de noordgevel van de supermarkt. Na het laden en lossen kan de vrachtwagen weer in noordelijke richting de Hoofdstraat op rijden. Hierdoor wordt ook de verkeerssituatie in het centrum veiliger. In figuur 1 van bijlage 4 is een kaart opgenomen van de huidige en toekomstige routing.</i></p> | Ja |
| <p>De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.</p> <p><i>Toelichting: Wij verwachten dat met de voorgeschreven maatregelen de staat van instandhouding van de steenuil blijft gewaarborgd (zie de toelichting hierboven). Om te controleren of de alternatieve kasten inderdaad in gebruik worden genomen door steenuilen, schrijven wij gedurende drie jaar monitoring voor. Indien blijkt dat de kasten niet in gebruik worden genomen, zullen wij aanvullende voorschriften opnemen. Wij hebben daarnaast de initiatiefnemer gevraagd een beheer- en onderhoudsplan op te stellen voor de kasten en het leefgebied. Hiermee wordt gezorgd dat de alternatieve locaties ook in de toekomst geschikt zullen blijven voor de steenuil.</i></p> | Ja |

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1 en 2. Voor deze soorten en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soorten en verboden. Er is tevens ontheffing aangevraagd van het verbod uit artikel 3.1 lid 4 voor het opzettelijk storen van de steenuil. Zoals gesteld in artikel 3.1 lid 5 is dit verbod alleen van toepassing indien de storting van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de soort. Door de mitigerende maatregelen die

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

10 van 15

worden genomen is er naar verwachting geen sprake van een effect op de staat van instandhouding van de steenuil. Ontheffing van dit verbodsartikel is daarom niet aan de orde.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

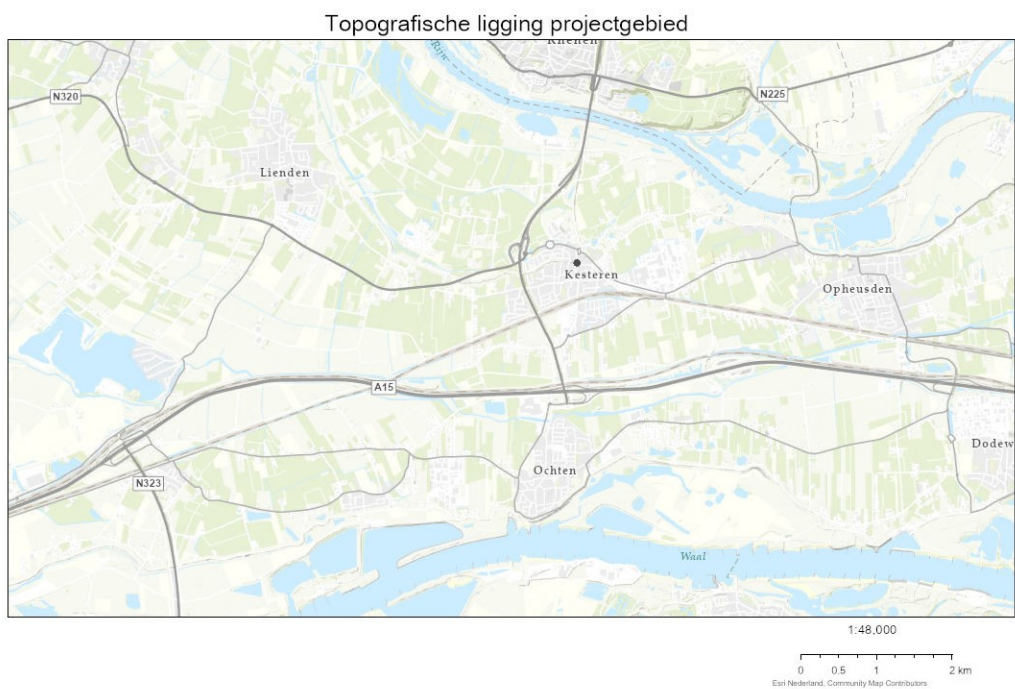
Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
16 januari 2023

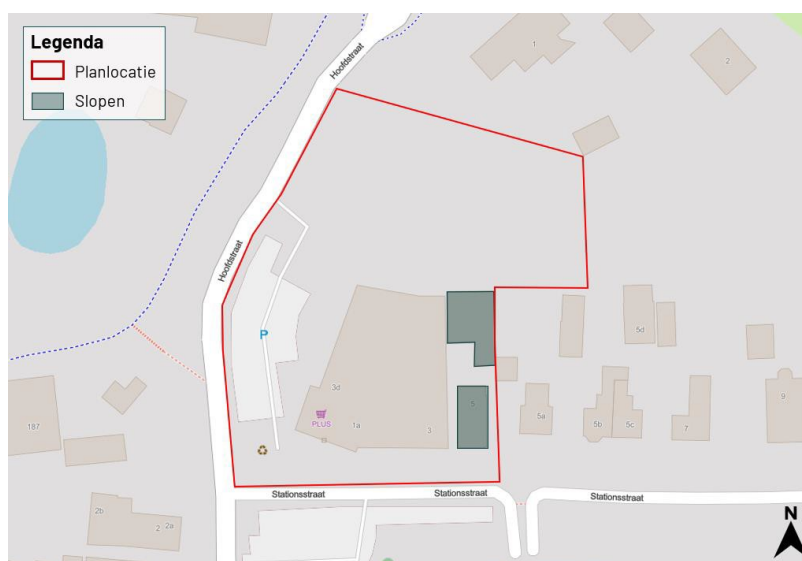
Zaaknummer
2022-009411

Blad
11 van 15

BIJLAGE 2 – KAARTEN PROJECTGEBIED



Figuur 1. Topografische ligging projectgebied.



Figuur 2. Detailkaart projectgebied.

Datum
16 januari 2023

Zaaknummer
2022-009411

Blad
12 van 15



Figuur 3. Locatie nestkast steenuil.

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN

Figuur 1. Locaties alternatieve kasten voor de steenuil. De kasten worden geplaatst op de percelen aan de Rijnbanddijk 149 te Kesteren (links) en de Provincialeweg 4 te Lienden (rechts).

Ter compensatie voor het verdwijnen van de nestplaats van de steenuil, worden op twee andere locaties in Kesteren twee alternatieve kasten geplaatst (figuur 1). De gekozen locaties voor de alternatieve nestkasten bevinden zich op circa 1,5-2 kilometer afstand van de huidige nestplaats. Er is gezorgd dat de kasten buiten reeds bezette territoria zijn geplaatst. De informatie hierover is opgehaald bij lokale steenuilwerkgroepen en uit de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF). De kasten zijn binnen reeds geschikt leefgebied voor de steenuil geplaatst, met voldoende foerageermogelijkheden en beschutting:

- Op het perceel aan de Rijnbanddijk 149 te Kesteren bevindt zich onder andere een ponyweide, waarin een grote walnotenboom staat. De begrazing door pony's zorgt voor relatief kort gras, waardoor een geschikt jachtterrein voor de steenuil ontstaat. Ook trekt de mest van de pony's o.a. mestkevers en regenwormen aan. De boom biedt een goede schuilplek om vanuit te jagen. De tuin aan de Rijnbanddijk 149 bevat daarnaast diverse groenstructuren, welke muizen en insecten aantrekken. Het dijktaalud is een geschikte plek voor muizenholen en biedt daardoor ook foerageermogelijkheden. Rondom het perceel is door de aanwezigheid van diverse graslanden en een kleine boomgaard waarin schapen worden gehouden, eveneens geschikt leefgebied aanwezig.
- Het perceel aan de Provincialeweg 4 te Lienden bevat een grote verscheidenheid aan bomen en struiken, waardoor zich hier voldoende prooidieren bevinden en er genoeg dekking aanwezig is. Het grote gazon vormt een geschikt jachtgebied. Aan de overzijde van het perceel is door de aanwezigheid van een waterrijk gebied met veel variatie in vegetatie en een grote boomgaard, eveneens geschikt leefgebied aanwezig.

Datum

16 januari 2023

Zaaknummer

2022-009411

Blad

14 van 15

De geplaatste kasten betreffen het type dat wordt vervaardigd en uitgegeven door Brabants Landschap (figuur 2). Deze kasten zijn gefabriceerd uit duurzaam hout en bevat een ‘martersluis’ waardoor predatoren de kast niet kunnen betreden. Voor de kasten en het leefgebied wordt een beheer- en onderhoudsplan opgesteld dat vóór 1 juni 2023 ter beoordeling wordt voorgelegd aan de provincie Gelderland. De kasten worden gedurende drie jaar gemonitord, waarbij de resultaten jaarlijks met de provincie Gelderland worden gedeeld. Als uit de monitoring blijkt dat de kasten niet in gebruik worden genomen, zullen wij aanvullende voorschriften opnemen.



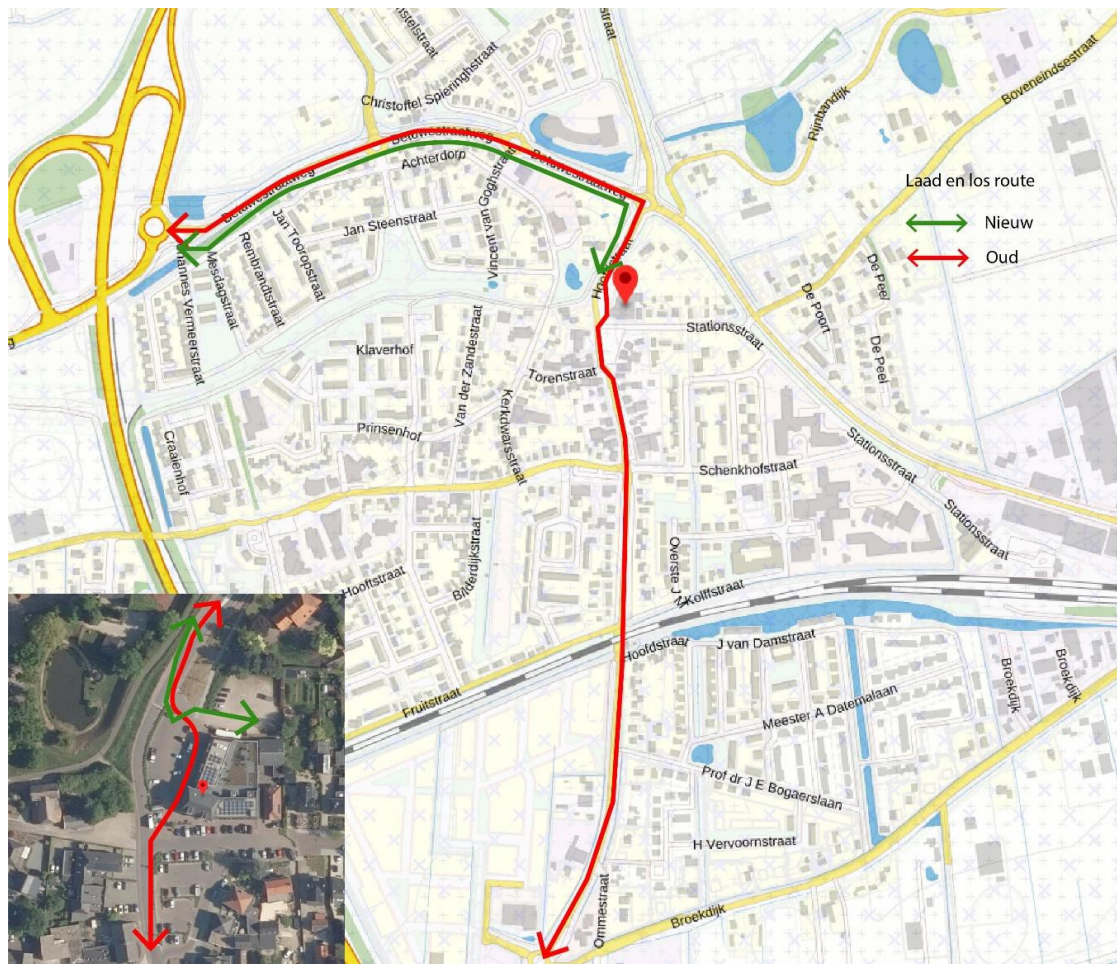
Figuur 2. Steenuilenkast Brabants Landschap.

Datum
16 januari 2023

Zaaknummer
2022-009411

Blad
15 van 15

BIJLAGE 4 – HUIDIGE EN TOEKOMSTIGE SITUATIE VRACHTVERKEER



Figuur 1. Overzicht van de huidige en toekomstige routing van de vrachtwagens welke de PLUS-supermarkt bevoorraden.