



Besluit Verlenen ontheffing

Rijksvastgoedbedrijf
T.a.v. de heer F. Filippo
Postbus 16169
2500 BD 's - GRAVENHAGE

Datum
30 december 2022

Zaaknummer
2022-005097

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 13

Locatie
Hoog Buurloseweg 2 Harskamp

Gemeente
Ede

Activiteit
Herinrichting

Beste meneer Filippo,

Hierbij ontvangt u een besluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Datum

30 december 2022

Zaaknummer

2022-005097

Blad

2 van 13

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03652343, 03743848, 03757512

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Beroep

Degenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

Datum

30 december 2022

Zaaknummer

2022-005097

Blad

3 van 13

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van het Rijksvastgoedbedrijf, Korte Voorhout 7, 2511 CW 's Gravenhage, hierna te noemen de aanvrager, van 17 maart 2022 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 17 maart 2022 ontvingen wij een aanvraag van het Rijksvastgoedbedrijf voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger en het opzettelijk verstoren van vleermuizen en artikel 3.10 lid 1b voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de hazelworm.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten en van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 11 augustus 2022 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij bij brief van 15 juli 2022 hebben verzocht.

Er heeft een toets plaatsgevonden naar de effecten van het project en de stikstofdepositie op het Natura 2000-gebied. Er is aangegeven dat er geen negatieve effecten zijn. De initiatiefnemer vraagt geen vergunning aan.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Wij hebben binnen deze termijn geen zienswijzen ontvangen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum
30 december 2022

Zaaknummer
2022-005097

Blad
4 van 13

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.8 lid 1 en lid 5, en 3.10 lid 2 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Rijksvastgoedbedrijf, Korte Voorhout 7, 2511 CW 's Gravenhage;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod	Belang
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2 Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk verstoren Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen
Laatvlieger (<i>Eptesicus serotinus</i>)		
Hazelworm (<i>Anguis fragilis</i>)	Artikel 3.10	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen

Belang:

- A. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.
- B. Artikel 3.10 lid 2 onder a van de Wnb: in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor de Hoog Buurloseweg 2 en 4 in Harskamp in het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 1 september 2024 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-005097.

Datum

30 december 2022

Zaaknummer

2022-005097

Blad

5 van 13

5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts-)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts-)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-005097.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-005097.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de hazelworm.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-005097. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

30 december 2022

Zaaknummer

2022-005097

Blad

6 van 13

13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2022-005097.

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. Voor het ongeschikt maken voor vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) worden gebruikt om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen worden toegepast waarin ze verstrikt kunnen raken.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen van algemene broedvogels buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
18. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.). De ontheffinghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.
19. De te slopen woning wordt voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 15 oktober en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 15 juli). Het ongeschikt maken moet maximaal 2 weken voor de werkzaamheden worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten wel minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 15 oktober worden uitgevoerd.
20. Bij voorkeur dienen hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden en gaten van minimaal 0,75 bij 0,75 m om de 4 m in de spouw gemaakt te worden. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen sterk verlicht worden.
21. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 19. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.
22. Alle potentiële in-/uitvliegopeningen worden door middel van exclusion flaps afgesloten.

Datum

30 december 2022

Zaaknummer

2022-005097

Blad

7 van 13

23. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, wordt het werk ter plaatse stopgezet totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige wordt hierbij geraadpleegd. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, moet contact opgenomen worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
24. De tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening wordt gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
25. Als de tijdelijke kasten aan de loods verplaatst moeten worden en na controle blijkt dat deze kasten in gebruik zijn genomen, dient voorafgaand aan het verplaatsen contact te worden opgenomen met de Provincie Gelderland om toestemming te vragen.
26. De resultaten van de monitoring dienen jaarlijks uiterlijk 1 december bij de Provincie Gelderland te worden aangeleverd, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-005097.

Datum
30 december 2022

Zaaknummer
2022-005097

Blad
8 van 13

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

Het plangebied betreft de adressen de Hoog Buurloseweg 2 en 4 te Harskamp, welke eigendom zijn van Rijksvastgoedbedrijf. Momenteel staan hier twee voormalige dienstwoningen in een uitsparing in het raster dat rondom de legerplaats staat. De initiatiefnemer is voornemens het plangebied herin te richten. De woning aan Hoog Buurloseweg 4 gaat gesloopt worden en schuren, verhardingen, leidingen en een deel van de tuinbeplanting rondom beide woningen worden verwijderd. De woning aan nummer 2 wordt ongeschikt gemaakt voor menselijk bewoning en geoptimaliseerd voor vleermuizen. De werkzaamheden starten in het voorjaar van 2023.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Activiteitenplan herinrichting Hoog Buurloseweg 2 en 4 te Harskamp” (Van Vuuren, A.J. en Kraaijeveld, S.E., 2021) zijn opgenomen:

- het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- een effectbeoordeling van het project;
- de te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- alternatievenafweging;
- onderbouwing wettelijk belang;
- beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar vleermuizen en vogels in 2019 en 2020. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten van BIJ12.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Gewone dwergvleermuis	1 zomerverblijfplaats, 1 zomer- en paarverblijfplaats	1 zomer- en paarverblijfplaats
Laatvlieger	1 kraamverblijfplaats, 1 zomerverblijfplaats	1 zomerverblijfplaats
Hazelworm	Algeheel leefgebied	Algeheel leefgebied

Niet aangetroffen zijn:

- jaarrond beschermde nesten, reptielen, amfibieën, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

Preventieve maatregelen

De woning aan de Hoog Buurloseweg 2 wordt niet gesloopt, waardoor de vastgestelde kraamverblijfplaats van de laatvlieger niet wordt aangetast. De zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis is vastgesteld in een boomholte. Deze boom wordt niet gekapt, waardoor deze verblijfplaats behouden blijft.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de hazelworm. De voorzieningen worden aangebracht conform de

richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Gewone dwergvleermuis	Zes maanden voorafgaand aan de werkzaamheden én in de actieve periode van vleermuizen moeten 4 vleermuiskasten (type VMT1a van Unitura) binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaatsen zijn geplaatst.	De woning aan de Hoog Buurloseweg 2 wordt geoptimaliseerd voor vleermuizen. De te treffen maatregelen zijn opgenomen in bijlage 1 van de rapportage 'Activiteitenplan herinrichting Hoog Buurloseweg 2 en 4 te Harskamp'.
Laatvlieger	n.v.t.	De woning aan de Hoog Buurloseweg 2 wordt geoptimaliseerd voor vleermuizen. De te treffen maatregelen zijn opgenomen in bijlage 1 van de rapportage 'Activiteitenplan herinrichting Hoog Buurloseweg 2 en 4 te Harskamp'.
Hazelworm	n.v.t.	n.v.t.

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Extra toelichting beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen

Ruim voorafgaand aan de start van de werkzaamheden worden tijdelijke vleermuiskasten opgehangen aan een loods op korte afstand van het plangebied. Omdat de loods mogelijk ook gesloopt wordt, worden aanvullend vier tijdelijke kasten aan bomen rondom het plangebied opgehangen. Hiermee worden voldoende potentiële alternatieve verblijfplaatsen geboden. Als de loods onverhoopt gesloopt gaat worden, worden de kasten voorafgaand aan de werkzaamheden gecontroleerd op aanwezigheid van vleermuizen. Wij wijzen u erop dat het verplaatsen van een in gebruik genomen vleermuiskast mogelijk leidt tot overtreding van de Wnb.

Datum

30 december 2022

Zaaknummer

2022-005097

Blad

10 van 13

Om deze reden is in de ontheffing onder voorschrift 25 opgenomen dat als in gebruik zijnde kasten verplaatst moeten worden, er contact opgenomen moet worden met de Provincie Gelderland om toestemming te vragen.

De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd, waardoor te allen tijde in ieder geval één woning beschikbaar is voor vleermuizen. De woning aan Hoog Buurloseweg 2 wordt volledig geschikt gemaakt voor vleermuizen. Bestaande invliegopeningen in het dak en de muren blijven behouden en verder wordt de woning ontoegankelijk gemaakt voor marters en knaagdieren. Door het aanbrengen van wegkruipvoorzieningen wordt de potentie van de woning vergroot. Na afloop van de werkzaamheden wordt de woning gedurende vijf jaar jaarlijks gemonitord op gebruik door vleermuizen. Onder voorschrift 26 van de ontheffing is opgenomen dat de resultaten van deze monitoring jaarlijks bij de Provincie Gelderland moeten worden aangeleverd.

Na afronding van het onderzoek is een waarneming gedaan van een gladde slang binnen het plangebied. De soort profiteert van de maatregelen die worden getroffen om te voorkomen dat de hazelworm wordt verwond of gedood. Er wordt van uitgegaan dat de waarneming een zwervend individu betreft. Om deze reden wordt geen ontheffing aangevraagd voor de soort. Wij wijzen u erop dat als bij de uitvoering van het project blijkt dat het plangebied leefgebied vormt voor de gladde slang het noodzakelijk is aanvullend ontheffing aan te vragen voor de soort. De werkzaamheden mogen dan niet worden voortgezet tot de ontheffing is verleend.

Extra toelichting andere bevredigende oplossing

Het project is locatiespecifiek omdat het gaat om de sloop van bestaande bebouwing. Dit kan niet op een andere locatie worden uitgevoerd. De huidige situatie handhaven, namelijk het verhuren van de woningen aan burgers, is niet wenselijk vanwege de ligging naast een oefenterrein van defensie. Door de woning aan huisnummer 2 deels te behouden en te optimaliseren voor vleermuizen wordt de meest kwetsbare functie gespaard. Sloop van de andere woning is nodig om het kostentechnisch mogelijk te maken. Door rekening te houden met de kwetsbare perioden van de betreffende soorten en te zorgen voor alternatieve voorzieningen wordt het negatieve effect zoveel mogelijk beperkt.

Extra toelichting belang

De woningen in het plangebied worden in de huidige situatie bewoond door burgers. De woningen staan echter in een sparring in het raster van de legerplaats. Om de controle over het defensieoefenterrein te behouden is het voor defensie van groot belang dat hier geen particulieren wonen en dat de percelen onderdeel worden van de legerplaats. Daarnaast beperkt de aanwezigheid van woningen en burgers op deze locatie het gebruik van het naastgelegen militair oefenterrein. Wil defensie haar taken kunnen uitvoeren is het van groot belang dat er op het schietterrein geen onnodige beperkingen zijn in de oefenmogelijkheden met explosieven en munitie. Voor de bewoners zou dit een gevaarlijke situatie kunnen opleveren.

*Extra toelichting gunstige staat van instandhouding**Gewone dwergvleermuis*

De gewone dwergvleermuis is de meest voorkomende vleermuissoort in Nederland en kan overal in bebouwd gebied verwacht worden. Het toekomstperspectief is echter ongunstig doordat veel verblijfplaatsen verloren gaan als gevolg van de vele isolatieprojecten. Als gevolg van de uitvoering van het project gaat één zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren. Dit heeft een beperkt negatief effect op de lokale stand van instandhouding van de soort. Er worden voor de periode tijdens de uitvoering van de werkzaamheden tijdelijke vleermuiskasten opgehangen en na afloop is de naastgelegen woning geoptimaliseerd voor vleermuizen. Door de korte afstand ten opzichte van de aan te tasten huidige verblijfplaats is het aannemelijk dat de gewone dwergvleermuis deze potentiële verblijfplaats gaat ontdekken en in gebruik nemen.

Datum

30 december 2022

Zaaknummer

2022-005097

Blad

11 van 13

Een negatief effect op de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis is hiermee uit te sluiten.

Laatvlieger

De laatvlieger is een vleermuissoort die ook in gebouwen verblijft. De soort komt niet zo wijdverspreid voor als de gewone dwergvleermuis en ook zijn er te weinig gegevens beschikbaar om een trend te bepalen. Net als bij de gewone dwergvleermuis verdwijnen veel verblijfplaatsen als gevolg van de energietransitie. Ook het voedselaanbod voor de laatvlieger neemt af. Hierdoor is het toekomstperspectief ongunstig. Als gevolg van de uitvoering van het project gaat een zomerverblijfplaats van de laatvlieger verloren. De aangetroffen kraamverblijfplaats wordt fysiek niet aangetast en ook het foerageergebied blijft intact. Hierdoor is het aannemelijk dat de soort in het plangebied aanwezig blijft. Omdat er zo weinig bekend is over de laatvlieger wordt de woning gemonitord op gebruik door met name de laatvlieger. Aan de hand van de resultaten van deze monitoring kunnen aanvullende maatregelen worden getroffen om de functionaliteit van de woning te verbeteren. Hiermee is een negatief effect op de staat van instandhouding van de laatvlieger uitgesloten.

Hazelworm

Met uitzondering van Zeeland komt de hazelworm in heel Nederland voor, waarbij de kerngebieden de Veluwe, Utrechtse Heuvelrug en Zuid-Limburg zijn. Uit trendgegevens lijkt er sprake te zijn van een matige toename van het aantal hazelwormen in Nederland. Echter, de hazelworm is een soort die geen grote afstanden aflegt, waardoor de soort gevoelig is voor versnippering van het landschap. Bij de uitvoering van de werkzaamheden gaan waarschijnlijk een aantal verblijfplaatsen van de hazelworm verloren. De aanwezige hazelwormen worden voorafgaand aan de werkzaamheden weggevangen om slachtoffers te voorkomen. In de omgeving is ruim voldoende geschikt leefgebied voor de soort aanwezig. Dit blijkt ook uit de verschillende waarnemingen die bekend zijn uit het gebied. Hiermee is een negatief effect op de staat van instandhouding van de hazelworm uitgesloten.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
30 december 2022

Zaaknummer
2022-005097

Blad
12 van 13

BIJLAGE 2



Figuur 2: Plangebied binnen rode kader (Van Vuuren, A.J. en Kraaijeveld, S.E., 2021)

Datum
30 december 2022

Zaaknummer
2022-005097

Blad
13 van 13

BIJLAGE 3



Figuur 3: Locatie tijdelijke vleermuiskasten binnen oranje kader (Hoksberg, M., 2022)