

Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Datum

22 juni 2023

Zaaknummer

2023-005422

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Greencube Capital b.v.

T.a.v. [REDACTED]

Doctor Lelykade 246

2583 CP DEN HAAG

Locatie verontreiniging

Zwaansprengweg ten zuiden van 19

Plaats

Apeldoorn

Gemeente

Apeldoorn

Nummer verontreiniging

GE2001189

Melder

Greencube Capital B.V.

Beste [REDACTED],

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw deelsaneringsplan. Wij keuren uw deelsaneringsplan goed. Op 6 april 2023 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Op 25 april 2023 hebben we de procedure geschorst. Op 20 juni 2023 ontvingen we het gewijzigd deelsaneringsplan en is de procedure weer gaan lopen.

Start saneren

De sanering start in 2023. De sanering duurt naar verwachting 2 weken.

De bijlage is onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

22 juni 2023

Zaaknummer

2023-005422

Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [Gelderland.nl](http:// Gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 03903500 en 03946556

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie www.raadvanstate.nl of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

U heeft toestemming om de verontreinigingen met PCB en minerale olie te saneren. Wij stemmen onder voorwaarden in met het hiervoor ingediende deelsaneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

Het gaat om een functiegerichte sanering. De verontreiniging wordt binnen het geval herschikt. Daarnaast wordt een groot deel van terrein voorzien van bebouwing of een verharding. Op het zuidelijk deel van locatie wordt een leeflaag aangebracht van 0,5 meter. De kwaliteit hiervan moet voldoen aan de functie industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;
- 3.4 nazorgplan.

Datum
22 juni 2023

Zaaknummer
2023-005422

Blad
4 van 6

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Aanvullende voorschriften voor de saneringsuitvoering

- Herschikken binnen het geval van ernstige bodemverontreiniging is op grond van de Wbb mogelijk. Hierbij moet wel rekening mee worden gehouden dat het geval minerale olie beperkt is ten op zichte van het geval PCB. Ook moet rekening worden gehouden met de verschillende verontreinigingsgraad. Opmenging van diverse bodemkwaliteiten is op grond van het Besluit Bodemkwaliteit verboden.
- Indien grond van elders wordt aangevoerd moet voldaan worden aan de bodembeheernota van de gemeente Apeldoorn.
- Grond die in de leeflaag wordt toegepast en van de locatie zelf komt, moet indicatief worden gekeurd om te bepalen of dit voldoet aan klasse industrie.

3.3 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.4 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.4 Nazorgplan

Voor de verontreiniging die na de sanering aanwezig blijft, moet u een nazorgplan inleveren. Lever dit nazorgplan samen met het evaluatierapport aan. In dit plan moeten de volgende maatregelen worden uitgewerkt:

- Periodieke controle van de leeflaag. Reden: direct onder de leeflaag zijn gehalten boven de interventiewaarden aanwezig.
- Periodieke controle van de verhardingslaag. Reden: direct onder de verharding zijn gehalten boven de interventiewaarden aanwezig.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Saneringsplan grondsanering Verhoeven milieutechniek b.v., projectnummer S23.2594/SP-01/JHL Versie: 01, d.d. 3 maart 2023;
- Saneringsplan grondsanering Verhoeven milieutechniek b.v., projectnummer S23.2594/SP-01/JHL Versie: 02, d.d. 20 juni 2023;

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De ontgraving vindt plaats tot beneden de gewenste aanlegdiepte (circa 1,0 m-mv, huidige maaiveld) van toekomstige funderingen, nutsvoorzieningen en rioolsleuf.
- Daarnaast komt een bestaande groenstrook te vervallen en wordt deze verplaatst naar elders.
- Alle licht en sterk te ontgraven grond wordt binnen de saneringslocatie hergebruikt (herschikken onder toekomstige gebouwen en verhardingen). Rekening houdend met het stand still-principe;
- Vrijkomende niet toepasbare grond afkomstig uit de te vervallen bestaande groenstrook wordt afgevoerd naar een erkende verwerker;
- De nieuw aan te leggen groenstrook wordt aangelegd met licht verontreinigde grond (indicatief industriegrond van de locatie zelf of met grond van elders die voldoet aan industriegrond conform het Besluit bodemkwaliteit);

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2