

**BESLUIT van GS van Utrecht**

VERZONDEN 24 MAART 2017

DATUM	23 maart 2017	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2017-0086	REFERENTIE	
NUMMER	81A6D5BA	DOORKIESNUMMER	
UW BRIEF VAN	18 januari 2017	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- Voorschriften en beperkingen	ONDERWERP	Ontheffing ruimtelijke ingreep Richelleweg te Soest

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag d.d. 18 januari 2017 van de provincie Utrecht om ontheffing op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet Natuurbescherming (hierna: wet).

**I. Besluit**

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u:

ontheffing te verlenen van artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk doden of vangen, verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de rugstreeppad en de zandhagedis voor de periode tussen 23 maart 2017 en 31 december 2021.

**II. Omschrijving van de aanvraag**

Uw aanvraag heeft betrekking op het industrieterrein gelegen aan de Richelleweg te Soest. De werkzaamheden betreffen het verlengen van een weg en het bouwrijp maken van de aangelegen kavels. U vraagt ontheffing van de verbodsartikelen genoemd in artikel 3.5 van de wet voor wat betreft de rugstreeppad (*Bufo calamita*) en de zandhagedis (*Lacerta agilis*) voor de periode van 1 februari 2017 tot en met 31 december 2021.

Voor dit plangebied is eerder ontheffing verleend door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, ontheffingskenmerk FF/75C/2008/0591. Deze ontheffing betrof het omvormen van heidegebied tot industrieterrein, waarbij de toen aanwezige zandhagedissen zijn weggevangen en verplaatst. De werkzaamheden hebben een aantal jaar stilgelegen, waardoor zich opnieuw vegetatie heeft ontwikkeld en het terrein weer (marginaal) geschikt leefgebied is geworden. Omdat de eerdere ontheffing is verlopen was een nieuwe ontheffingsaanvraag noodzakelijk om de werkzaamheden af te ronden.

**III. Procedure**

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

**IV. Toetsingskader**

De zandhagedis en de rugstreeppad zijn beschermd ingevolge artikel 3.5 van de wet.

## V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

### Motivering

#### *Rugstreepad*

De rugstreepad is niet aangetroffen in het plangebied. De rugstreepad komt op een voor deze soort overbrugbare afstand van het plangebied echter wel voor. De rugstreepad is immers een zeer mobiele pionierssoort, die binnen een enkele nacht meerdere kilometers af kan leggen op zoek naar een geschikte voortplantingslocatie. Het plangebied is wel geschikt voor de rugstreepad. Door de begroeiing die zich heeft ontwikkeld sinds de laatste werkzaamheden in 2012 is het nu minder geschikt als landhabitat dan enkele jaren geleden, maar de door regenwater gevoede plas op het terrein is geschikt als voortplantingsbiotoop. Ondanks dat de rugstreepad tijdens eerdere werkzaamheden niet is aangetroffen, kan daarom niet met zekerheid worden uitgesloten dat deze soort voorkomt binnen het plangebied.

Door het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen exemplaren van de rugstreepad worden gedood en/of verstoord en kunnen voortplantings- en rustplaatsen van de rugstreepad worden beschadigd en vernield. Om de eventueel aanwezige rugstreepadden te verplaatsen wordt het plangebied afgeschermd met reptielen- en amfibieënschermen en worden de aanwezige exemplaren gevangen en weer uitgezet in geschikt habitat, buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Hiermee worden de meeste slachtoffers voorkomen. Door de verborgen levenswijze van de rugstreepad is het echter niet uit te sluiten dat één of enkele dieren gedood zullen worden tijdens de werkzaamheden.

Na de werkzaamheden zal het plangebied bestaan uit wegen en bouwkvavels, bedoeld voor industrie. Hiermee gaat het plangebied op de korte en lange termijn verloren als potentieel leefgebied voor de rugstreepad. Omdat het plangebied geen (essentieel) onderdeel uitmaakt van het huidige leefgebied van de rugstreepad zal het verlies aan potentieel leefgebied niet leiden tot een negatief effect op de verspreiding van de soort. Door de aanleg van de heidecorridor zullen de migratiemogelijkheden voor deze soort zelfs toenemen. Door het nemen van mitigerende maatregelen komt de gunstige staat van instandhouding van de rugstreepad niet in het geding door het uitvoeren van de werkzaamheden.

#### *Zandhagedis*

Binnen het plangebied is marginaal geschikt leefgebied voor de zandhagedis aanwezig. Er is weliswaar sprake van grote structuurvariatie in een klein deel van het plangebied, maar het overgrote deel van het terrein bestaat uit kale grond, al dan niet met ijle vegetatie. Door het gebrek aan schuilmogelijkheden is dit deel van het terrein niet geschikt voor de zandhagedis. De exemplaren die zijn waargenomen houden zich dan ook met name op langs de randen, bij de overgang naar de dichtere heide buiten het plangebied. Wel zijn er juveniele zandhagedissen waargenomen op de zandige delen (dispersie). Hiermee is voldoende aangetoond dat het plangebied onderdeel uitmaakt van het leefgebied van de zandhagedis.

Door het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen exemplaren van de zandhagedis worden gedood en/of verstoord en voortplantings- en rustplaatsen van de zandhagedis worden beschadigd en vernield. Voorafgaand aan de werkzaamheden is het leefgebied van de zandhagedis in de omgeving verbeterd en gecompenseerd door de aanleg van een heidecorridor. Door de aanleg van deze corridor worden de populaties van de zandhagedis op de nabijgelegen Vlasakkers en de Leusderheide met elkaar verbonden. Het aantal zandhagedissen dat voorkomt binnen het plangebied is naar verwachting zo klein, dat deze exemplaren verplaatst kunnen worden naar deze corridor zonder dat dit de draagkracht van het gebied overschrijdt. Om de zandhagedis te verplaatsen wordt het plangebied afgeschermd met reptielen- en amfibieënschermen en worden de aanwezige exemplaren gevangen en weer uitgezet in geschikt habitat, buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Hiermee worden de meeste slachtoffers voorkomen. Door de verborgen levenswijze van de zandhagedis is het echter niet uit te sluiten dat één of enkele dieren gedood zullen worden tijdens de werkzaamheden.

Na de werkzaamheden zal het plangebied bestaan uit wegen en bouwkvavels, bedoeld voor industrie. Hiermee gaat het plangebied op de korte en lange termijn verloren als (marginaal) leefgebied voor de zandhagedis. De zandhagedis komt echter in grote aantallen voor in de directe omgeving van het plangebied. Grote kempopulaties bevinden zich op overbrugbare afstanden van het plangebied, onder andere op de Leusderheide, de Vlasakkers, de vliegbasis Soesterberg en in de bermen van de A28. Door het voorkomen van grote aantallen zandhagedissen in de directe omgeving, en de aanleg van de verbindende heidecorridor, komt de gunstige staat van instandhouding van de zandhagedis niet in het geding door het uitvoeren van de werkzaamheden.

#### Belang van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van het belang genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, aanhef en onder 3, van de wet: In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

In economische zin is er in de regio behoefte aan de ontwikkeling van het bedrijventerrein. Op het terrein van 15 hectare ontwikkelt zich een duurzaam bedrijventerrein voor lokale en regionale bedrijven. Reeds 2,6 hectare van de 10,2 uit te geven hectaren van het bedrijventerrein is reeds uitgegeven. Met enkele bedrijven zijn de koopovereenkomsten reeds in een vergevorderd stadium, waardoor de uitgifte van kavels met 0,6 hectare toe zal nemen op de korte termijn. De verwachting is dat er in de loop van 2017 met meer potentiële kandidaten gesprekken gevoerd kunnen worden die zullen leiden tot gronduitgifte.

De ontwikkeling van het bedrijventerrein levert een substantiële bijdrage aan de realisatie van een bos- en heidecorridor als onderdeel van het programma Hart van de Heuvelrug, doordat de financiering van ecologische corridors binnen dat programma plaatsvindt vanuit de opbrengsten van 'rode' projecten (woon- en bedrijvenfuncties). De belangrijke doelstelling van het programma is het versterken van ecologische verbindingen op de Utrechtse Heuvelrug. De versterking wordt gerealiseerd door onder andere herinrichting, de aanleg van ecoducten en het slopen van rode functies.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat sprake is van het belang, andere dwingende redenen van groot openbaar belang, zoals wordt bedoeld in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, aanhef en onder 3, van de wet. Er is namelijk sprake van een bestendige economische ontwikkeling en daarbij vormt dit project een belangrijke bijdrage aan de financiering van het programma "Hart van de Heuvelrug". Nu de ecologische impact op de zandhagedis en de rugstreeppad, door het nemen van mitigerende maatregelen, minimaal is en de staat van instandhouding van deze soorten door het project niet in gevaar komt, is voldoende onderbouwd dat het doden en verstoren van de rugstreeppad en de zandhagedis, en het beschadigen en vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de rugstreeppad en de zandhagedis is te rechtvaardigen.

#### Alternatievenafweging

De werkzaamheden zijn locatiespecifiek. Het betreft het afmaken van eerder gestarte werkzaamheden, wat niet op een andere locatie uitgevoerd kan worden dan binnen het plangebied van de reeds verleende ontheffing uit 2008. Desalniettemin zijn er alternatieven afgewogen. Het bedrijventerrein is gevestigd op een voormalige tanktestbaan van het Ministerie van Defensie. De locatiekeuze voor het project heeft plaatsgevonden in het kader van het programma Hart van de Heuvelrug. Van alle gronden die grenzen aan Soesterberg was deze locatie de enige voor bedrijvenontwikkeling bruikbare locatie die buiten het Natuurnetwerk Nederland ligt. Bovendien is deze locatie ook in economische zin zeer gunstig vanwege de directe ligging langs de A28 en dichtbij het huidige industrieterrein Soesterberg Noord. Deze ligging is belangrijk voor de bedrijfsverplaatsing van Soesterberg Noord naar de Richelleweg. Ook voor de rugstreeppad en de zandhagedis is dit de minst ongunstige locatie. De rugstreeppad komt nog niet met zekerheid voor in het plangebied, en de zandhagedis komt op percelen in de directe omgeving in veel hogere aantallen voor dan binnen het plangebied.

Bij uitvoering van de werkzaamheden wordt in de planning en werkwijze rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de rugstreeppad en de zandhagedis. Door het uitrasteren en wegvangen worden onnodige slachtoffers voorkomen, en door dit te doen vóór het voortplantingsseizoen wordt voorkomen dat er eieren aangetast zullen worden door de werkzaamheden. Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat met minder impact op de beschermde soorten. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

#### Signalering overige soorten

De das komt ook voor binnen het plangebied. U geeft aan dat nog niet duidelijk is welke functie het plangebied voor deze soort heeft, en dat hier nog onderzoek naar gedaan wordt. U dient te wachten met het uitvoeren van werkzaamheden en/of het plaatsen van de reptielen- en amfibieën schermen tot u zich ervan verzekerd heeft dat deze activiteiten geen overtreding van de verbodsbepalingen ten aanzien van de das tot gevolg zal hebben. Leiden deze activiteiten wel tot een overtreding, dan zal er eerst ontheffing verkregen moeten worden voor deze activiteiten uitgevoerd mogen worden.

#### Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied.

Ik wijs u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voorts wijs ik u erop dat verblijfplaatsen van vogels die hun verblijfplaats het hele jaar gebruiken jaarrond zijn beschermd. Voor het verwijderen van dergelijke verblijfplaatsen is te allen tijde een ontheffing vereist.

#### VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

#### VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: [www.provincie-utrecht.nl](http://www.provincie-utrecht.nl) onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend.

Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

#### VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website van provincie Utrecht.

#### IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via [servicebureau@provincie-utrecht.nl](mailto:servicebureau@provincie-utrecht.nl), of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website [www.provincie-utrecht.nl](http://www.provincie-utrecht.nl).

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
namens hen,



Mevr. mr. S.L. Munsel  
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap  
Afdeling Uitvoering Fysieke Leefomgeving

# ONTHEFFING

**Naar aanleiding van het verzoek van F. van der Lans op 18 januari 2017, namens Provincie Utrecht, gelet op artikel 3.8 van de wet Natuurbescherming,**

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Provincie Utrecht

Adres: Archimedeslaan 6

Postcode en woonplaats: 3584 BA Utrecht

**Ontheffing 81A6D5BA voor het tijdvak van: 23 maart 2017 tot en met 31 december 2021**

**Van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk te doden of te vangen, te verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de rugstreeppad en de zandhagedis. Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft het industrieterrein aan de Richelleweg in Soest, zoals weergegeven in afbeelding 1 van het bij de aanvraag gevoegde rapport "Activiteitenplan zandhagedis en rugstreeppad ten behoeve van het bouwrijp maken van de Centurionbaan te Soesterberg" van 10 januari 2017.**

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

## **Algemene voorschriften**

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met mevrouw S.J.E. Guldmond (zie voorschrift 16) indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar de Regionale Uitvoeringsdienst te sturen.

## **Specifieke voorschriften**

7. U dient voorafgaand aan de werkzaamheden, maar buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de rugstreeppad en de zandhagedis, een reptielen- en amfibieënscherm te plaatsen om het gehele plangebied.
8. U dient de aanwezige rugstreeppadden en zandhagedissen weg te vangen voor aanvang van de werkzaamheden. Gezien de verborgen levenswijze van deze dieren zijn meerdere veldbezoeken hiervoor noodzakelijk. Een deskundige dient te bepalen hoeveel veldbezoeken hiervoor noodzakelijk zijn en op welke wijzen het wegvangen plaats zal vinden (emmers, plaatjes).
9. De gevangen exemplaren van de rugstreeppad en de zandhagedis dienen zo snel mogelijk in geschikt habitat, buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden, uitgezet te worden.
10. U dient het scherm te onderhouden voor zolang als er werkzaamheden uitgevoerd worden om herkolonisatie van het plangebied tijdens de werkzaamheden te voorkomen.
11. U dient het terrein direct na uitrasteren en wegvangen ongeschikt te maken voor de rugstreeppad en de zandhagedis.
12. U dient te voorkomen dat broedende vogels worden verstoord en/of broedsels worden vernield.
13. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.

14. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin bovengenoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit na te leven.
15. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
16. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, minimaal drie maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
17. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is mevrouw S.J.E. Guldemon/ provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht.