

**BESLUIT van GS van Utrecht**

| | | | |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------|
| DATUM | 14 juni 2018 | TEAM | Vergunningverlening Natuur en Landschap |
| ZAAKKENMERK | Z-WNB-RI-REG-2018-0327 | REFERENTIE | Servicebureau |
| NUMMER | 81CA3E45 | DOORKIESNUMMER | 030-2583311 |
| UW BRIEF VAN | 27 februari 2018 | FAX | 030-2583139 |
| UW NUMMER | - | E-MAILADRES | Servicebureau@provincie-utrecht.nl |
| BIJLAGE(N) | - voorschriften en beperkingen - situering planlocatie - mitigerende maatregelen - locatie mitigerende maatregelen | ONDERWERP | Ontheffing renovatie De Groenhoek te Driebergen-Rijsenburg |

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag d.d. 27 februari 2018 van Stichting Heuvelrug Wonen, om ontheffing te verlenen op grond van artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u:

ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen zoals genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de wet, voor zover dit betreft het doden, verstoren en vernielen van rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis voor de periode van 15 augustus 2018 tot en met 1 maart 2020.

II. Omschrijving van de aanvraag

Heuvelrug Wonen is voornemens groot onderhoud uit te voeren bij 234 flatwoningen in de woonwijk "De Groenhoek" in Driebergen-Rijsenburg. De woningen worden toekomstbestendig gemaakt, energiezuiniger en beter toegankelijk. De plannen voor het toekomstbestendig maken van de flatwoningen op de Groenhoek omvatten concreet de volgende werkzaamheden:

- het verbeteren van de isolatie van de woningen (gevelkozijnen);
- het verwijderen van eventueel aanwezig asbest;
- werkzaamheden ten behoeve van het verbeteren van de verwarming en de ventilatie van de woningen;
- het slopen van de bestaande bergingen en nieuwbouw daarvan bij de lange flats. De bergingen van de korte flats worden gerenoveerd;
- het plaatsen van liften bij de lange flatwoningen;
- het realiseren van een esthetische verbetering van de entrees en het aanzicht van de bergingen van alle flats;
- het kappen van in totaal 17 bomen en verwijderen van overige opgaande beplanting.

U vraagt ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 van de wet voor wat betreft de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) voor de periode van 15 augustus 2018 tot en met 1 maart 2020.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 5 maart 2018 hebben wij aanvullingen gevraagd. Deze hebben wij op respectievelijk 30 maart 2018, 12 april 2018 en 6 juni 2018 ontvangen.

IV. Toetsingskader

De gewone dwergvleermuis is beschermd ingevolge artikel 3.5 van de wet.

V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

Motivering

Binnen de planlocatie zijn drie zomerverblijven van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. De verblijven bevinden zich in de bergingen bij de langwerpige flatgebouwen, waar deze in- en uitvliegend zijn waargenomen in kieren achter de 30 cm hoge boeiboorden. Het was niet mogelijk om vast te stellen of de vleermuizen ook toegang hebben tot de spouw. Mede daarom is het niet uit te sluiten dat deze individuen van de gewone dwergvleermuis deze verblijfplaatsen ook gebruiken tijdens (milde) winterdagen.

Als gevolg van het slopen (ten behoeve van nieuwbouw) van de bergingen van de lange flats zullen de aanwezige vaste verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden vernield.

Een toegepaste maatregel om doden en verwonden te voorkomen is, door de werkzaamheden in ieder geval altijd uit te voeren buiten de meest kritische perioden voor de gewone dwergvleermuis, zijnde de kraamperiode (15 mei tot en met 15 juli) en de overwinteringsperiode (1 november tot en met 1 april).

Buiten deze kwetsbare perioden kunnen de verblijven ook in gebruik zijn. Daarom zal alvorens met de sloop wordt aangevangen doormiddel van vleermuisonderzoek gecontroleerd worden of er vleermuizen aanwezig zijn. Indien vleermuizen aanwezig zijn, dan worden de verblijfplaatsen door aanbrengen van exclusion flaps ontoegankelijk gemaakt. Tevens wordt het klimaat van de verblijfplaatsen (spouwmuur) ongeschikt gemaakt door de boeiboorden langs de bovenzijde van de muren te verwijderen en door de hoeken van de muren open te leggen. Na een uitvliegperiode van tenminste drie dagen worden de verblijfplaatsen nogmaals gecontroleerd op de aanwezigheid van gewone dwergvleermuizen. Indien er nog gewone dwergvleermuizen aanwezig zijn, worden extra gaten in de muren gemaakt om de verblijven nog ongeschikter te maken. Deze werkwijze wordt voortgezet totdat redelijkerwijs aangenomen kan worden dat de verblijfplaatsen verlaten zijn. Door de (zeer) verborgen levenswijze van de gewone dwergvleermuis is de aanwezigheid van vleermuizen in spouwmuren echter nooit volledig uit te sluiten. Ondanks deze maatregelen is er door de werkzaamheden sprake van mogelijk doden, verstoring van de aanwezige gewone dwergvleermuizen en het beschadigen/vernietigen van vaste rust- en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Hiervoor is een ontheffing noodzakelijk.

Voor elke aangetaste verblijfplaats worden vier vervangende permanente verblijfplaatsen gerealiseerd in de vorm van inbouwkokers (bijlage 4). De voorzieningen zijn bekende geschikte alternatieve verblijven voor de gewone dwergvleermuis. De verblijven worden aangebracht op de meest gunstige locatie in de buurt van de ingeschatte locatie van het oorspronkelijke verblijf en daaromheen, zodat aangenomen kan worden dat de voorzieningen tijdig ontdekt zullen worden. Door de kokers met elkaar te verbinden ontstaan verschillende microklimaten zodat deze geschikt zijn voor alle aangetroffen gebruiksfuncties (zomer- en winterverblijf).

Omdat de kokers voor de permanente verblijven niet voorafgaand aan de gewenningsperiode beschikbaar zijn, zijn er per verblijfplaats ook vier tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen aangebracht in ieder geval drie maanden voorafgaand aan de werkzaamheden en direct naast de plaats waar de permanente verblijven komen. De tijdelijke verblijfplaatsen moeten tevens gedurende een gewenningsperiode van drie maanden na aanbrengen van de permanente verblijven aanwezig blijven.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. In de bijlage zijn extra voorschriften opgenomen om de negatieve effecten van de werkzaamheden te mitigeren.

De gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemeen voorkomende vleermuissoort. Hij kan vrijwel overal in Nederland in en rond gebouwen aangetroffen worden. De aangetroffen gewone dwergvleermuizen vormen geen populatie op zichzelf, maar maken vermoedelijk deel uit van een metapopulatie die de hele bebouwde kom van Driebergen-Rijsenburg en omgeving beslaat. Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in gevaar door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van de belangen:

1. Bescherming van wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van natuurlijke habitats;



2. De volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Ten aanzien van het belang bescherming van wilde flora en fauna of in het belang van de instandhouding van natuurlijke habitats hebben wij verzocht dit belang nader te onderbouwen. Uit de beantwoording hiervan in de aanvullingen van 30 maart 2018 is gebleken dat er geen causaal verband bestaat tussen de energiebesparende maatregelen en de verbetering van flora en fauna of de instandhouding van de gewone dwergvleermuis of andere soorten. Gelet hierop wordt de aanvraag op grond van het belang "Bescherming van wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van natuurlijke habitats" geweigerd.

Naast energiebesparing heeft het uit te voeren project op de Groenhoek ook een sociale component. Met het project wordt, conform de prestatieafspraken met de gemeente Utrechtse Heuvelrug, het aantal nultreden woningen vergroot. Uitvoering van het project op de Groenhoek leidt ertoe dat de bewoners langer in hun woning kunnen blijven wonen, waardoor de sociale cohesie binnen de wijk behouden blijft. Uitgangspunt hierbij is tevens dat de woningen betaalbaar blijven voor de lagere inkomens. Het toepassen van isolatie en energiebesparende maatregelen draagt daaraan bij.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang 'volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende onderbouwd is om het doden, verstoren en het vernielen van verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis te rechtvaardigen.

Alternatievenafweging

De werkzaamheden in het kader van het project op de Groenhoek zijn locatie gebonden. Er zijn derhalve geen alternatieve locaties voor uitvoering van het plan mogelijk.

Om te voldoen aan de vereisten van nultreden woningen kunnen de bergingen niet omgevormd worden maar moeten deze worden gesloopt om nieuwe bergingen te kunnen realiseren die bereikbaar zijn met de lift. Ter plaatse van deze bergingen bevinden zich ook de vastgestelde zomerverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen. Het is niet mogelijk om de lift in te bouwen in de bestaande berging en ware dit wel mogelijk dan konden de zomerverblijven ook niet gehandhaafd blijven. Gelet hierop is er geen andere uitvoering mogelijk.

De sloop vindt plaats buiten de kwetsbare perioden voor de gewone dwergvleermuis (kraam- en winterperiode) waarmee doden van dieren zoveel mogelijk wordt voorkomen. Tevens wordt doden zoveel mogelijk voorkomen door voorafgaand aan de sloop te controleren of gewone dwergvleermuizen aanwezig zijn en zo ja, deze ongeschikt te maken en pas aan te vangen als met redelijkerwijs aangenomen mag worden dat geen gewone dwergvleermuizen meer aanwezig zijn. Door voor de aan te tasten verblijven te compenseren met alternatieve verblijven die bewezen geschikt zijn voor de aangetroffen functies, zal na uitvoering van de werkzaamheden het gebied wederom geschikt zijn voor de gewone dwergvleermuis.

Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);

- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

- Gemeente Utrechtse Heuvelrug;
- RUD Utrecht, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen.


Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving



ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van Stichting Heuvelrug Wonen en de aanvullingen hierop van 30 maart 2018, 12 april 2018 en 6 juni 2018, gelet op artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Stichting Heuvelrug Wonen

Adres: Postbus 129

Postcode en woonplaats: 3940 AC Doorn

Ontheffing 81CA3E45 voor het tijdvak van: 15 augustus 2018 tot en met 1 maart 2020

Van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het doden, verstoren en vernielen van rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft de woonwijk de Groenhoek in Driebergen-Rijsenburg, kadastraal bekend gemeente Driebergen-Zeist, sectie c, nummers 2542, 2546, 2882 en 2883, plaatselijk bekend als Groenhoek 1 t/m 251 en 2 t/m 272.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

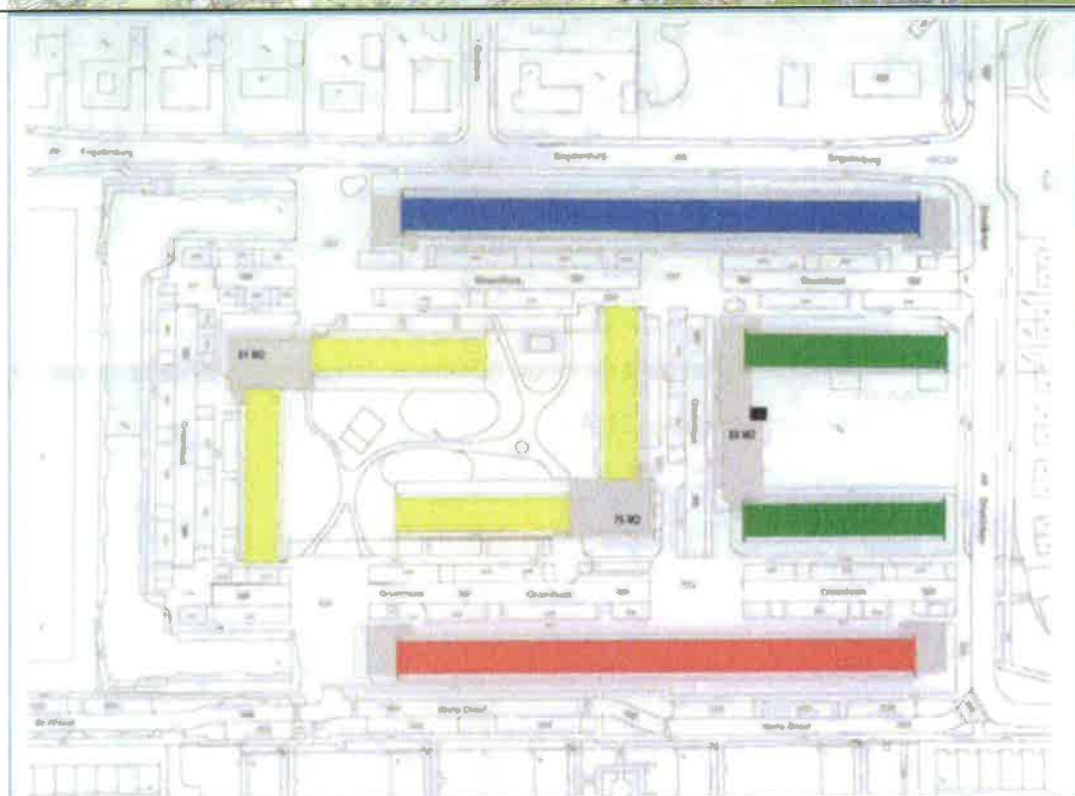
1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het servicebureau van het team Vergunningverlening Natuur en Landschap van de provincie Utrecht indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht te sturen. Na afronding van de werkzaamheden moet het meldingsformulier gereedkomen werkzaamheden worden toegezonden aan de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht.

Specifieke voorschriften

7. Tijdens de werkzaamheden dient een logboek te worden bijgehouden. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring/vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan. Het logboek dient bij de melding gereedkomen werkzaamheden te worden bijgevoegd.
8. De maatregelen genoemd op bladzijde 16 van het "*Natuuronderzoek Groenhoek Driebergen-Rijsenburg gemeente Utrechtse Heuvelrug, februari 2018, van den Bijtel ecologisch onderzoek*" en de beantwoording van vraag 3. in het document "*beantwoording aanvullende vragen Provincie naar aanleiding van de aanvraag ontheffing Wet Natuurbescherming, d.d. 5 maart 2018*" (zie bijlage 3) dienen te worden opgevolgd.
9. De vleermuiskasten dienen op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 van het document "*Activiteitenplan behorende bij Aanvraag ontheffing Wet Natuurbescherming Heuvelrug Wonen Februari 2018*" geplaatst te worden (zie bijlage 4 bij deze ontheffing) en in groepen van 4 naast elkaar geplaatst te zijn, waarbij deze onderling met elkaar verbonden zijn, zodanig dat er een maximaal aanbod aan microklimaat wordt aangeboden.
10. De vrije invliegroute van de vleermuiskokers dient blijvend geborgd te zijn. Dit dient jaarlijks gecontroleerd te worden.
11. Voorafgaand aan de sloop van de bergingen, moet onderzocht worden of gewone dwergvleermuizen aanwezig zijn in de bergingen. De onderzoeksinspanning dient tenminste te voldoen aan de systematiek van het vleermuisprotocol 2017. Van het onderzoek dient een rapportage te worden opgesteld. De rapportage dient te worden bijgevoegd in het logboek.

12. Indien uit het onderzoek blijkt dat gewone dwergvleermuizen aanwezig zijn, dienen de verblijfplaatsen voorafgaand aan de sloop ongeschikt gemaakt te worden. Het ongeschikt maken van de verblijven dient plaats te vinden buiten de kwetsbare perioden (van 15 mei tot 15 juli en van 1 november tot 1 april) van de gewone dwergvleermuis. Sloop begint pas na vrijgave door de ecologisch begeleider, wat wordt vastgelegd in het logboek.
13. Het verwijderen van boeiboorden mag uitsluitend plaatsvinden, als tijdens het onderzoek geen vleermuizen zijn waargenomen. Verwijderen van de boeiboorden dient zodanig te gebeuren dat redelijkerwijs uitgesloten is dat onverhoopt toch aanwezige vleermuizen achter de boeiboorden hierdoor verwond of gedood worden.
14. Werkzaamheden die verblijven van de gewone dwergvleermuis aantasten, dienen pas aan te vangen wanneer na aanbrengen van de exclusion flaps tenminste drie dagen verstreken zijn waarbij de avondtemperatuur tenminste 10°C was. De goede werking van de flaps dient op een geschikt moment (tenminste 3 dagen na plaatsing en tijdens invliegmomenten van de gewone dwergvleermuis: vanaf 1 uur voor zonsopkomst) gecontroleerd te worden. De controle moment(en) en bevindingen worden vastgelegd in het logboek.
15. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
16. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning)
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd)
 - d. Wie is de begeleidende ecoloog (inclusief contactgegevens)
 - e. Welke activiteiten zijn/worden door de ecoloog begeleid
 - f. Hoe er wordt/is omgegaan met onverwachte (beschermde) soorten binnen het plangebied.
17. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit na te leven. Het werkprotocol moet naar de RUD meegestuurd worden met de startmelding werkzaamheden.
18. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
19. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, minimaal drie maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
20. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is servicebureau van het team Vergunningverlening Natuur en Landschap, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of servicebureau@provincie-utrecht.nl.

Bijlage 2 Situering planlocatie



Figuur 2. Overzicht van de flats aan de Groenhoek
 De bergingen die worden gesloopt en vernieuwd (blauwe en rode flat), dan wel worden gerenoveerd en verbeterd (gele en groene flats), zijn op de tekening in grijs weergegeven

Bijlage 3 Mitigerende maatregelen

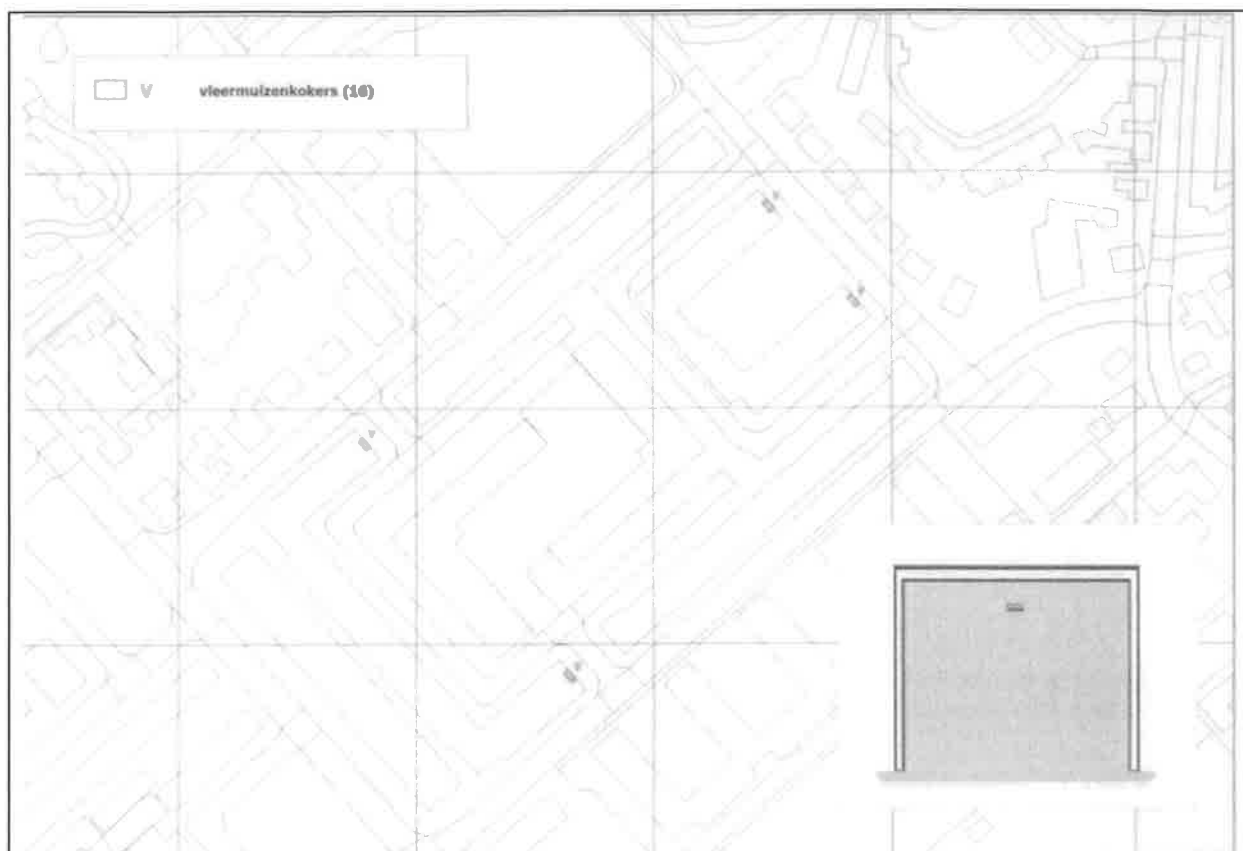
Alvorens met de sloop wordt aangevangen, worden middels veldbezoeken gecontroleerd of de verblijfplaatsen in gebruik zijn bij vleermuizen. Worden deze aangetroffen dan worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- de verblijfplaatsen worden ontoegankelijk gemaakt door het aanbrengen van exclusion flaps;
- de verblijfplaatsen worden ongeschikt gemaakt door de boeiboorden langs de bovenzijde van de muren te verwijderen en door de hoeken van de muren open te leggen waardoor de spouwen open komen te liggen. Op deze wijze wordt het microklimaat van de verblijfplaatsen zodanig veranderd, dat deze onaantrekkelijk worden voor vleermuizen, en
- na uitvoering van de maatregelen worden de verblijfplaatsen gecontroleerd op de aanwezigheid van gewone dwergvleermuizen en de effectiviteit van de exclusion flaps. Zijn de vleermuizen vertrokken, dan wordt begonnen met de sloop. Zijn er nog steeds vleermuizen aanwezig, dan worden de openingen in de muren groter gemaakt. Deze werkwijze wordt voortgezet totdat de verblijfplaatsen verlaten zijn.

Passende en functionele mitigerende maatregelen Hieronder kunnen onder andere de volgende maatregelen worden verstaan:

- er wordt met de werkzaamheden begonnen buiten de meest kritische perioden voor de gewone dwergvleermuis, zijnde de kraamperiode en de overwinteringsperiode;
- voorafgaand aan het begin van de werkzaamheden worden de huizenblokken gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen en worden ze ongeschikt gemaakt als verblijfplaats voor vleermuizen;
- voor elke aan te tasten of te verwijderen verblijfplaats moeten vier nieuwe (tijdelijke) verblijfplaatsen worden gecreëerd in de vorm van platte vleermuiskasten, plaatvormige voorzieningen of inbouwkokers. Voor de Groenhoek houdt dit in dat er ten minste twaalf, maar bij voorkeur zestien kasten of inbouwkokers moeten worden aangebracht;
- deze nieuwe (tijdelijke) verblijfplaatsen moeten:
 - binnen het kerngebied van de groep, zo mogelijk binnen 100 à 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats worden geplaatst en buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden;
 - verschillende microklimaten aanbieden (clustering met verschillende richtingen);
 - een locatie hebben die gelijk is aan of beter van kwaliteit is dan de oorspronkelijke situatie wat betreft hoogte (bij voorkeur op minimaal 3 meter hoogte), aanvliegroute, vrije vliegruimte en lichtvrij en vrij zijn van verstoring en buiten bereik van predatoren;
 - bij voorkeur aan gebouwen worden geplaatst.
- nieuwe (tijdelijke) verblijfplaatsen moeten tijdig voor de werkzaamheden aanwezig zijn om de dieren te laten wennen aan deze voorzieningen. Voor tijdelijke vervanging van zomerverblijfplaatsen met < 10 dieren geldt een gewenningsperiode van minimaal 3 maanden waarin de gewone dwergvleermuizen actief zijn.

Bijlage 4 Locatie Permanente en tijdelijke mitigerende maatregelen



Meldingsformulier start werkzaamheden ontheffing

Behoort bij beschikking met:

- zaakkenmerk: Z-WNB-RI-REG-2018-0327
- briefnummer: 81CA3E45
- datum: 14 juni 2018
- planlocatie: woonwijk De Groenhoek
- ontheffinghouder: Stichting Heuvelrug Wonen, Postbus 129 in Doorn
 - Contactpersoon: Stichting Heuvelrug Wonen [REDACTED]
 - Telefoonnummer: (06) 53 16 55 29

De ontheffinghouder zorgt ervoor dat dit formulier ten minste twee weken voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, ingevuld en ondertekend wordt opgestuurd of gemaild naar onderstaand adres. Indien de ontheffinghouder binnen twee weken wil starten met de werkzaamheden moet deze contact opnemen met de RUD Utrecht.

Gegevens van het werk:

Startdatum werk _____

Mogelijke einddatum werk _____

Bijzonderheden:

Plaats en datum

Naam en handtekening

Opsturen naar:

RUD Utrecht
Team Bodem, Water en Natuur
Postbus 85242
3508 AE Utrecht
Email: info@rudutrecht.nl
Telefoonnummer: 030-7023300

Meldingsformulier gereedkomen werkzaamheden ontheffing

Behoort bij beschikking met:

- zaakkenmerk: Z-WNB-RI-REG-2018-0327
- briefnummer: 81CA3E45
- datum: 14 juni 2018
- planlocatie: Woonwijk De Groenhoek
- ontheffinghouder: Stichting Heuvelrug Wonen, Postbus 129 in Doorn
 - Contactpersoon: Stichting Heuvelrug Wonen [REDACTED]
 - Telefoonnummer: (06) 53 16 55 29

De ontheffinghouder zorgt ervoor dat dit formulier tenminste één week na gereedkomen van de werkzaamheden ingevuld en ondertekend wordt opgestuurd of gemaild naar onderstaand adres.

Gegevens van het werk:

Einddatum werk _____

Bijzonderheden:

Plaats en datum

Naam en handtekening

Opsturen naar:

RUD Utrecht
Team Bodem, Water en Natuur
Postbus 85242
3508 AE Utrecht
Email: info@rudutrecht.nl
Telefoonnummer: 030-7023300