

**ONTWERPBESLUIT van GS van Utrecht**

DATUM	30 juli 2018	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-GB-VN-2018-0628	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81D6335A	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	25 april 2018	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- voorschriften - uitdraai AERIUS Register	ONDERWERP	OB vergunning overig Wnb

Ontwerpbesluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 25 april 2018 van Schutte Bouwbedrijf B.V., Postbus 569 in Zwolle, om een vergunning in het kader van artikel 2.7, van de Wet natuurbescherming (hierna Wnb) voor het woningbouwproject dat is voorzien aan de Dominee van Schuylenburglaan te Tienhoven.

**I. Besluit**

Gelet op het bepaalde in de Wnb, de Verordening Natuur en Landschap provincie Utrecht 2017 (hierna: VNL) en de Beleidsregels Natuur en Landschap provincie Utrecht 2017 (hierna: Beleidsregels BNL) besluiten wij:

- de gevraagde vergunning op grond van artikel 2.7, tweede en derde lid, van de Wnb te verlenen;
- dat de bij deze beschikking behorende aanvraag deel uitmaakt van deze beschikking;
- aan dit besluit de voorschriften en beperkingen te verbinden, zoals die in de bijlage bij deze beschikking zijn opgenomen;
- De ontwikkelingsruimte toe te kennen zoals weergegeven in de uitdraai uit AERIUS Register, opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit.

**II. Omschrijving van de aanvraag**

Op 25 april 2018 hebben wij een aanvraag om een vergunning op grond van artikel 2.7 tweede en derde lid, van de Wnb op naam van Schutte Bouwbedrijf B.V. Het betreft een woningbouwproject voor 10 woningen op de locatie plaatselijk bekend als Dominee van Schuylenburglaan te Tienhoven.

De aanvraag bevat de volgende documenten:

- Ingevuld digitaal aanvraagformulier Wnb provincie Utrecht;
- Memo met toelichting;
- Berekeningen stikstofdepositie;
- Machtiging.

**III. Procedure**

III.A. De aanvraag wordt afgehandeld met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals beschreven in paragraaf 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

III.B. Toezending

PM

### III.C. Ter inzagelegging

PM

#### IV. Toetsingskader Wnb

Het is op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb verboden om zonder vergunning, of in strijd met aan die vergunning verbonden voorschriften of beperkingen, projecten te realiseren onderscheidenlijk te verrichten, die gelet op de instandhoudingsdoelstelling de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in een op grond van artikel 2.1, eerste lid, van de wet aangewezen gebied kunnen verslechteren of een significant verstrend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval, projecten of handelingen die de natuurlijke kenmerken van het desbetreffende gebied kunnen aantasten.

In een aantal Natura 2000-gebieden is sprake van een overschot aan stikstof (ammoniak en stikstofoxiden). Daarom heeft het Rijk het initiatief genomen om deze stikstofproblemen aan te pakken. In het Programma Aanpak Stikstof (hierna: PAS) werken overheden en maatschappelijke partners samen om de stikstof-uitstoot te verminderen en de natuurwaarden te versterken en daarmee ook economische ontwikkeling mogelijk te maken. Het PAS heeft tot doel om de doelen van het Europese natuurbeleid te realiseren, terwijl vergunningplichtige activiteiten toch kunnen doorgaan. Om dit mogelijk te maken worden herstellende maatregelen uitgevoerd in Natura 2000-gebieden waarbij sprake is van overbelasting als gevolg van stikstof. Anderzijds wordt door middel van PAS-specifieke bronmaatregelen, bijvoorbeeld schonere productietechnieken, voorzien in een blijvende daling van de neerslag van stikstof.

Een deel van de daling van de neerslag mag worden ingezet als saldering voor nieuwe economische activiteiten of uitbreiding van bestaande. Deze 'ontwikkelingsruimte' maakt het mogelijk om economische ontwikkelingen met een stikstoftoename toch te vergunnen in het kader van de Wnb. Er zijn daardoor geen negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen te verwachten als voor een activiteit ontwikkelingsruimte beschikbaar is.

Het Beleidskader VNL bevat regels voor de afhandeling van aanvragen voor effecten op Natura 2000-gebieden. In de Beleidsregels Natuur en Landschap provincie Utrecht 2017 worden in artikel 2.2. de uitgangspunten voor het toedelen van ontwikkelingsruimte behandeld. Nadrukkelijk geldt dat Gedeputeerde Staten op grond van artikel 2.2, derde en vierde lid, het door hen hiervoor vastgestelde toestemmingsbesluit (al dan niet gedeeltelijk) kunnen intrekken of wijzigen indien twee jaar na het onherroepelijk worden van het besluit de activiteiten uit het besluit (deels) nog niet zijn gerealiseerd en/of uitgevoerd.

#### V. Toetsing Natura 2000-gebieden

Het betreft de vervanging van bestaande woningbouw door nieuwbouw en daarom zijn zowel de aanlegfase als de gebruiksfase getoetst. Hieruit bleek dat de aanlegfase een hogere stikstofdepositie heeft op alle hexagonen dan de gebruiksfase en daarom leidend is in de toetsing.

Het project is direct naast de Oostelijke Vechtplassen gelegen. Gezien de vergelijkbare situatie vóór en na het vervangen zijn de enige overige relevante effecten beperkt tot mogelijke effecten tijdens de aanlegfase. Aanwijzing van de Oostelijke Vechtplassen als Natura 2000-gebied is onder andere vanwege de aanwezigheid van verscheidene vogelsoorten. Om potentiële negatieve verstoringseffecten te voorkomen zijn extra voorschriften opgenomen ten aanzien van de aanlegfase. Door opname van deze voorschriften wordt de verdere externe werking beperkt tot stikstofdepositie.

Onderstaand wordt de beoordeling ten aanzien van de stikstofdepositie weergegeven.

#### Relevante emissiebronnen

Voor de aanlegfase zijn de volgende bronnen relevant:

- Hijskraan;
- Aan- en afvoer van materialen met vrachtwagens.

#### Hijskraan

Uitgegaan wordt van een gemiddelde hijskraan (Stage III B, 130-560 kW, bouwjaar 2011). Op basis van de verwachte draaiuren is het dieselvebruik en daarmee de emissie bepaald. Het brandstofverbruik is bepaald op 11.340 liter diesel (0,21 L/kWh, 240 werkuren, 50 procent draaiuren: 120 uren gebruik).

#### Aan- en afvoer met vrachtwagens

Voor de bouwphase zijn 20 vrachtwagenbewegingen per woning benodigd. In totaal worden 10 woningen gebouwd. Totaal betreft het project daarmee 200 vrachtbewegingen per jaar. Dit is afgerond op 1 beweging per dag.



### Beoordeling

Om te beoordelen of de aangevraagde situatie vergunningplichtig is, is het projecteffect bepaald. Het projecteffect is het deel van de aangevraagde activiteit wat nog niet eerder is getoetst aan de Wnb. Omdat voor de activiteit niet eerder een Wnb vergunning is verleend, betreft het projecteffect de beoogde situatie (gelijk aan de beoogde situatie in bijlage 2). Uit de resultaten van de projecteffect-berekening blijkt dat het projecteffect voor één of meerdere PAS gebieden boven de geldende grenswaarde ligt. Dat betekent dat de voorgenomen activiteiten vergunningplichtig zijn.

In tabel 1 wordt de totale emissie van de aanlegfase weergegeven:

Tabel 1 berekende emissies aanlegfase

Emissie bron	PAS melding (kg NOx/jr.)	Beoogde situatie (kg NOx/jr.)
Hijskraan	0	125,74
Vrachtwagens	<1	<1
<b>Totaal</b>	<b>&lt;1</b>	<b>125,79</b>

De aan de ammoniak- en stikstofoxide emissie gerelateerde stikstofdepositie in de aanlegfase is berekend met het rekenmodel AERIUS Calculator.

Voor de toename in stikstofdepositie is in AERIUS Register ontwikkelingsruimte toegekend. De toedeling is opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit. De cumulatieve toename van het project in de vigerende PAS periode is lager dan 3 mol/ha/jr op één hexagon conform de geldende beleidsregels.

### VI. Zienswijzen

PM

### VII. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit

PM

### VIII. Conclusie

Op grond van bovenstaande beoordeling concluderen wij dat door toedeling van ontwikkelingsruimte en ook voor de overige effecten de aangevraagde activiteit, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, niet kan leiden tot verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de relevante Natura 2000-gebieden en geen significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor de gebieden zijn aangewezen. Wij verlenen de gevraagde vergunning ingevolge artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb.

### IX. Beroep

PM

### X. Inwerkingtreding

PM

### XI. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website [www.provincie-utrecht.nl](http://www.provincie-utrecht.nl).

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via [servicebureau@provincie-utrecht.nl](mailto:servicebureau@provincie-utrecht.nl), of op telefoonnummer 030-2583311.

XII. Verzending

Het origineel van dit ontwerpbesluit te zenden aan:

- Schutte Bouwbedrijf B.V., Postbus 569 in Zwolle

Een afschrift van dit ontwerpbesluit wordt verzonden aan:

- Burgemeester en wethouders van de Gemeente Stichtse Vecht;
- Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
- RUD Utrecht.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
namens hen,

Mevr. mr. S.L. Munsel  
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap  
Domein Leefomgeving



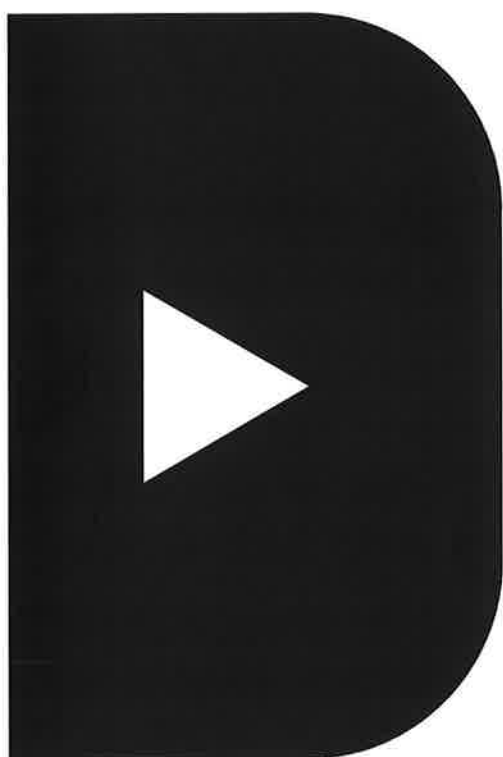
**Bijlage 1**

**Voorschriften en beperkingen verbonden aan de vergunning voor de locatie Dominee van Schuylenburglaan te Tienhoven**

1. Er mogen niet meer dan 10 woningen (4 twee-onder-één kap en 6 tussenwoningen) gebouwd worden op de beoogde locatie.
2. De inzet van mobiele werktuigen moet beperkt blijven tot een hijskraan (minimaal STAGE klasse III b) voor maximaal 120 uur.
3. Het aantal vrachtwagenbewegingen ten behoeve van het project moet beperkt blijven tot 365.
4. De werkzaamheden mogen alleen overdag plaats vinden (van 7.00 tot 19.00 uur). 's Avonds is er geen verlichting op de bouwlocatie aanwezig.
5. Ter beperking van verstoring door lichtbronnen dienen armaturen die geplaatst worden mogelijk strooilicht in de richting van de Oostelijke Vechtplassen zoveel mogelijk te beperken. De armaturen dienen zodanig geplaatst en ingesteld te worden dat alleen de bouwlocatie/woningen verlicht worden. Uitgangspunt is dat de totale invloed van verlichting in de beoogde situatie ten opzichte van de huidige situatie niet toeneemt.
6. De vergunning moet op de projectlocatie aanwezig zijn en op eerste vordering aan politie en aan de met toezicht op de Wet natuurbescherming belaste medewerkers worden getoond.
7. De houder van deze vergunning is verplicht de daartoe bevoegde en door de provincie Utrecht aangewezen toezichthoudende ambtenaren toegang te verschaffen tot de bouwlocatie, medewerking te verlenen en hulpmiddelen te verstrekken bij controle op de in deze bijlage gestelde voorwaarden en desgevraagd op eerste vordering inzage te geven in de met betrekking tot deze vergunning behorende bescheiden.

## **Bijlage 2 Uittreksel AERIUS Register**

VERZONDEN 30 JULI 2018



Bijlage, Vergunningaanvraag

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

## AERIUS REGISTER

*Dit document is een bijlage bij het  
toestemmingsbesluit als bedoeld in artikel 2.7  
eerste lid, van het Besluit natuurbescherming.*

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een  
bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige  
documentatie is te raadplegen via: [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en  
[pas.natura2000.nl](http://pas.natura2000.nl).

# AERIUS REGISTER

## Contact

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Rho adviseurs voor leefruimte

Dominee van Schuylenburglaan, - -

## Activiteit

Omschrijving

AERIUS kenmerk

Bevoegd gezag

Dominee van Schuylenburglaan

RaFBRgmVFgRM

Provincie Utrecht

Datum berekening

Rekenjaar

12 juni 2018, 13:56

2018

Sector

Deelsector

Mobiele werktuigen

Bouw en Industrie

Tijdelijk project, startjaar

Duur in jaren

2018

1

## Totale emissie

Situatie 1

NOx

125,79 kg/j

NH<sub>3</sub>

< 1 kg/j

## Resultaten

Hectare met  
hoogste bijdrage  
(mol/ha/j)

Natuurgebied

Bijdrage

Oostelijke Vechtplassen

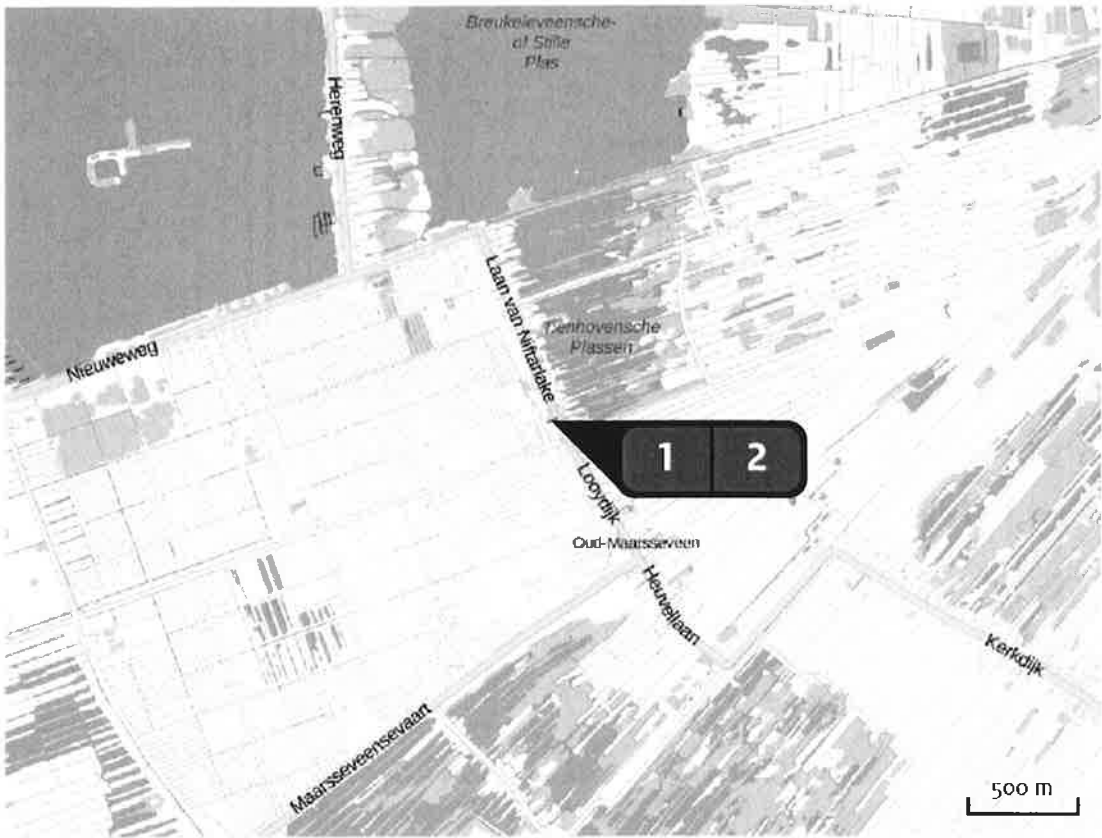
0,53

## Toelichting

Berekening stikstofdepositie bouwfase 2018



Locatie  
Situatie 1



Emissie  
Situatie 1



Bron Sector		Emissie NH <sub>3</sub>		Emissie NO <sub>x</sub>	
		Situatie 1		Situatie 2	
1	 Bron 1 Mobiele werktuigen   Bouw en Industrie	-	125,74 kg/j	-	125,74 kg/j
2	 Bron 2 Wegverkeer   Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Resultaten  
PAS-  
gebieden  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hoogste bijdrage *
Oostelijke Vechtplassen	0,53

Ontwikkelings-  
ruimte  
beschikbaar?



-  Ontwikkelingsruimte beschikbaar
-  Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar

\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar geen sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

Resultaten  
per  
habitatype  
(mol/ha/j)

## Oostelijke Vechtplassen

Habitatype

Hoogste bijdrage \*

Ontwikkelings-  
ruimte  
beschikbaar?H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten  
afgesloten zeearmen

0,53



ZGH91Do Hoogveenbossen

0,26



H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden

0,26



Lgo5 Grote-zeggenmoeras

0,15

ZGH3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten  
afgesloten zeearmen

0,13



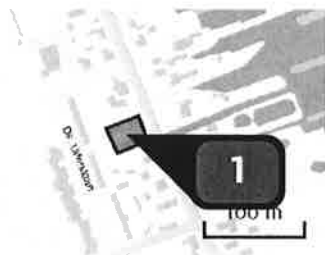
ZGH7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)

&gt;0,05

 Ontwikkelingsruimte beschikbaar Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar

\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar  
geen sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de  
hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende)  
stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

Emissie  
(per bron)  
Situatie 1



Naam **Bron 1**  
Locatie (X,Y) **134227, 464147**  
NOx **125,74 kg/j**

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreading (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
STAGE III B, 130 – 560 kW, bouwjaar 2011/01, Cat. L	60 ton kraan	11.340				NOx	125,74 kg/j



Naam **Bron 2**  
Locatie (X,Y) **134232, 464148**  
NOx **< 1 kg/j**  
NH<sub>3</sub> **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH <sub>3</sub>	< 1 kg/j < 1 kg/j

**Disclaimer**

De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk voor de kwaliteit van de projectinvoer en de aanvraag wordt getoetst door het bevoegd gezag. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS            versie 2016L\_20171215\_64190d2d2b

Database        versie 2016L\_20170828\_c3fo58foof

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>