

**BESCHIKKING**

| | | | |
|--------------|--------------------|----------------|---|
| DATUM | 8 juli 2021 | TEAM | Vergunningverlening Natuur en Landschap (VVN) |
| ZAAKKENMERK | Z-VNL_ST-2021-0706 | REFERENTIE | Servicebureau |
| NUMMER | 8227C3EF | DOORKIESNUMMER | 030-2583311 |
| UW BRIEF VAN | 15 april 2021 | FAX | 030-2583139 |
| UW NUMMER | - | E-MAILADRES | servicebureau@provincie-utrecht.nl |
| BIJLAGE(N) | Kaart planlocatie | ONDERWERP | IOV artikel 2.34 Ontheffing |

Op 15 april 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag is ingediend door [REDACTED] namens V.O.F. Verhoef Schalkwijk. Het betreft een aanvraag om ontheffing van het in artikel 2.34, van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht 2021 (hierna: IOV), gestelde verbod om watergangen geheel of gedeeltelijk te dempen of gedempt te houden.

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de IOV en op hetgeen onder hoofdstuk II en volgende van deze beschikking wordt overwogen, besluiten wij:

- De gevraagde ontheffing van artikel 2.34 van de IOV te verlenen.

Artikel 10.63 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) kan van toepassing zijn indien houtachtige materialen op of in de bodem worden gebracht. Een ontheffing in het kader van de Wm is niet nodig, omdat in dit geval uitsluitend grond wordt toegepast wat conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar is (zie artikel 6 van de Wet Bodembescherming).

II. Omschrijving van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd voor een reeds uitgevoerde demping van 110 m van een watergang op een perceel.

Het betrokken perceel ligt bij Achterdijk 5a in Schalkwijk, in de gemeente Houten, kadastraal bekend gemeente Houten, sectie I, nummer 472 (hierna: planlocatie). De planlocatie ligt binnen het toepassingsgebied NLCA-waarden en het toepassingsgebied dempen oppervlaktewaterlichamen van de IOV.

III. Procedure

Wij hebben de aanvraag afgehandeld volgens het bepaalde in afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb).

De aanvraag is door ons op 15 april 2021 ontvangen.

IV. Motivering

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en

archeologische waarden (hierna: LNCA-waarden) die de IOV dient te beschermen.

Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke waarden

De planlocatie bevindt zich binnen het Rivierengebied van de provincie Utrecht.

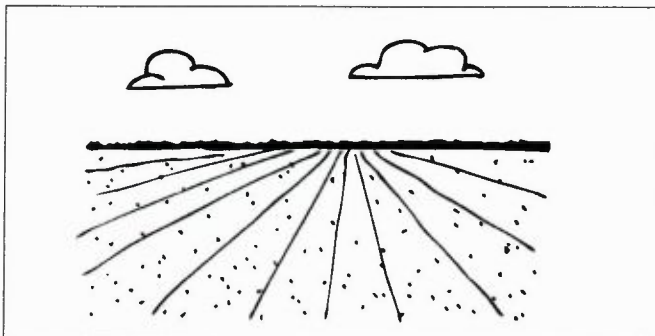
De kernkwaliteiten van het Rivierengebied zijn:

1. schaalcontrast van zeer open naar besloten
2. samenhangend stelsel van rivier - uiterwaard - oeverwal - kom
3. samenhangend stelsel van hoge stuwwal - flank - kwelzone - oeverwal - rivier¹

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van het Rivierengebied verschillende accenten. Een uitgebreidere beschrijving en handvatten voor het omgaan met de kernkwaliteiten hebben we opgenomen in de Kwaliteitsgids voor de Utrechtse Landschappen.

De provincie Utrecht heeft het Rivierengebied onderverdeeld in vijf verschillende deelgebieden. De planlocatie ligt in het deelgebied Schalkwijk. Dit is in essentie een open weidegebied rond een wetering met vele dwarssloten. Oostelijk wordt de wetering begeleid door een weg en lintbebouwing, westelijk splitsen weg en lintbebouwing zich van de wetering af.²

Landschappelijk gezien zijn de ingrepen zoals aangevraagd passend in het landschap van Schalkwijk. In dit deelgebied is de strokenverkaveling belangrijk, zie afbeelding 1. Om deze strokenverkaveling te behouden worden de lengtesloten vanuit de provincie Utrecht beschermd. Deze demping betrof **geen** demping van een lengtesloot, maar een demping van een dwarsslot. Dwarssloten zijn van mindere waarde voor het landschap en daarnaast is deze dwarsslot is door de jaren heen verlegd. Daarom is de demping van deze dwarsslot geen onaanvaardbare aantasting van het landschap.



Afbeelding 1 Uitgestrekt grasland in strokenverkaveling met ruim zicht naar de horizon³

Met de geplande werkzaamheden worden de landschappelijke waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De planlocatie ligt niet in een weidevogelkerngebied, ganzenrustgebied, Natura 2000-gebied, de groene contour of het Natuurnetwerk Nederland, en betreft geen natuur- of waterparel.⁴

Met de geplande werkzaamheden worden natuurwetenschappelijke waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

Cultuurhistorisch erfgoed is vastgelegd in de Cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie, die vervat is in onder andere het boek Tastbare Tijd 2.0: cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht⁵ en de Provinciale

¹ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

² Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

³ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen - Katern Rivierengebied, provincie Utrecht, 2011.

⁴ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

⁵ Tastbare Tijd 2.0: cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht. Provincie Utrecht (2015).

Ruimtelijke Structuurvisie.⁶

De planlocatie bevindt zich in de Nieuwe Hollandse Waterlinie (hierna NHW).

De kernkwaliteiten van de NHW zijn:

1. Samenhangend stelsel van forten, dijken, kanalen en inundatiekommen.
2. Groen en overwegend rustig karakter
3. Openheid⁷

De NHW is van oorsprong een militaire verdedigingslinie ter bescherming van de grote steden in het westen. De Linie is 85 kilometer lang en loopt van noord naar zuid van Pampus/ Muiden tot in de Brabantse Biesbosch. Aan de linie is gebouwd vanaf het begin van de negentiende eeuw tot aan de tweede Wereldoorlog. Aan de oostkant van de verhoogde hoofdverdedigingslijn (ofwel hoofdweerstandslijn) kon het land via een ingenieus stelsel van waterinlaten in enkele dagen onder water worden gezet. Op de vele kwetsbare plaatsen zijn forten gebouwd met open schootsvelden.⁸

Met de reeds uitgevoerde demping is geen land opgehoogd. Hierdoor is de openheid en de lage ligging van de planlocatie in de inundatiekom behouden gebleven. De uitgevoerde demping betreft geen onaanvaardbare aantasting van de NHW.

Agrarisch cultuurlandschap

De planlocatie is geen onderdeel van het Agrarische cultuurlandschap.⁹

Met de reeds uitgevoerde demping zijn de cultuurhistorische waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

De planlocatie ligt niet in een gebied dat met het oog op archeologie door de provincie Utrecht is aangewezen als gebied met een provinciaal belang.¹⁰

Als archeologische waarden worden beschermd in het bestemmingsplan van de gemeente, dan gaat de provincie Utrecht ervan uit dat in dat spoor wordt getoetst aan de archeologische waarden. In dit geval worden de archeologische waarden beschermd krachtens het bestemmingsplan Eiland van Schalkwijk, 2017 van de gemeente Houten. De archeologische waarden worden daarmee voldoende geborgd.

Met de geplande werkzaamheden worden de archeologische waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

V. Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen verlenen wij u ontheffing van het in artikel 2.34 gestelde verbod. Door de aangevraagde werkzaamheden worden de LNCA-waarden, voor zover deze vallen binnen het beoordelingskader van de IOV, niet onaanvaardbaar geschaad.

VI. Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht, t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht, binnen zes weken na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden. Vanwege de eis van schriftelijkheid die de Awb stelt, is het niet mogelijk om via e-mail bezwaar te maken.

⁶ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

⁷ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

⁸ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen - Katern Waterlinies, provincie Utrecht, 2011.

⁹ De Cultuurhistorische hoofdstructuur is te raadplegen op: <https://ruimtelijkeplannen.provincie-utrecht.nl>.

¹⁰ Webkaart, provincie Utrecht. Kaartlaag Cultuurhistorie- archeologie.

Het maken van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u naast het maken van bezwaar een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Daarbij is een griffierecht verschuldigd.

V. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat deze aan u bekend is gemaakt en wordt twee werkdagen na bekendmaking gepubliceerd op de website www.oficielebekendmakingen.nl.

VI. Andere vergunningen

Er kan ook vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

VII. Verzending

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zoveel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom van belang. Een afschrift van dit besluit verzenden wij daarom aan:

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

- Gemeente Houten;
- Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht.

De RUD Utrecht is belast met de handhaving van (onder andere) de IOV.

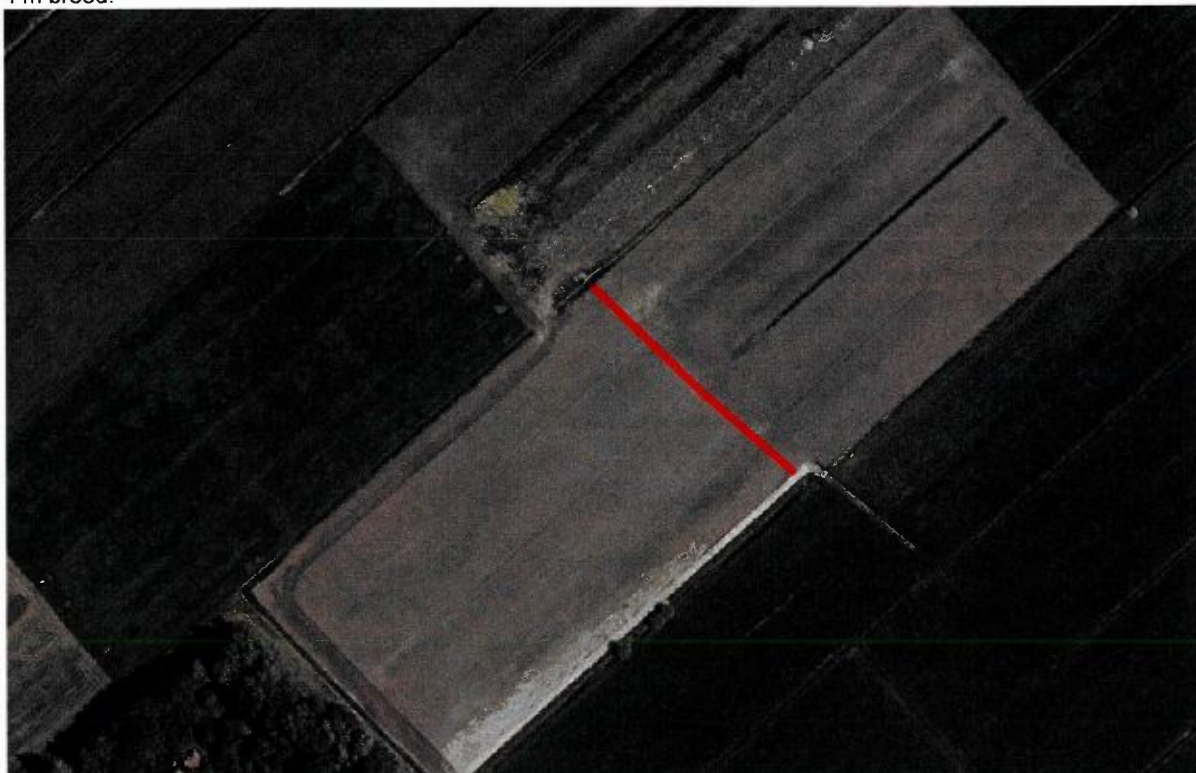
Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. drs. ing. S. Heijblom
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

BIJLAGE 1 Kaarten planlocatie

De rode lijn markeert de gedempte watergang waarvoor ontheffing is aangevraagd. De watergang is 110 m lang en 4 m breed.



De ligging van de planlocatie in het landschap.

