

**ONTWERPBESLUIT van GS van Utrecht**

DATUM	6 december 2021	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-GB-OV-2021-1502	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	823AB4B2	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	21 juli 2021	FAX	030-2583139
UW NUMMER	21048101W	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	1. Voorschriften 2. Verlagingscontouren bij GHG en GLG. 3. Overzicht bemaling 4. Instandhoudingsdoelen Natura 2000-gebied	ONDERWERP	Ontwerpbesluit aanschrijving artikel 2.4 Wnb (gebiedsbescherming)

Ontwerpbesluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht van de verplichting in het kader van artikel 2.4, eerste, tweede, derde en vierde lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) naar aanleiding van het bemalingsadvies van 7 juli 2021 van PJ Milieu B.V. namens IW4, voor de sloop en nieuwbouw van een multifunctioneel bedrijfspand gelegen aan de Transformatorstraat 1 te Veenendaal.

**I. Besluit**

Gelet op het bepaalde in de Wnb, het Besluit natuurbescherming en de Regeling natuurbescherming besluiten wij:

- in het kader van artikel 2.4 van de Wnb een verplichting op te leggen aan IW4 voor de bronbemaling ten behoeve van de sloop en nieuwbouw van een multifunctioneel bedrijfspand gelegen aan de Transformatorstraat 1 te Veenendaal;
- aan dit besluit de voorschriften en beperkingen op grond van artikel 2.4 Wnb te verbinden, zoals die in bijlage 1 bij deze beschikking zijn opgenomen.

**II. Omschrijving van het project**

Ter plaatse is de initiatiefnemer voornemens een multifunctioneel gebouw te realiseren met functies voor o.a. de brandweer en de sociale werkvoorziening. Op 21 juli 2021 hebben wij het bemalingsadvies van 7 juli 2021 met kenmerk 21048101W ontvangen. Ten behoeve van het aanleggen van het multifunctionele bedrijfsgebouw is gedurende acht weken (56 dagen) een bronbemaling noodzakelijk, om het werk in den droge te kunnen realiseren. Het benodigde stationaire debiet is berekend op 16 m<sup>3</sup>/uur. Het onttrokken grondwater wordt voor circa 60% weer in de bodem teruggebracht. Het overige wordt geloosd op oppervlaktewater. De onttrekking, zowel als de lozing van het onttrokken water is meldingsplichtig en dienen bij de gemeente te worden gemeld.

Uit het bemalingsadvies blijkt op basis van modelberekeningen en een proefbemaling dat er zowel in de situatie van de Gemiddelde Hoogste grondwaterstand (GHG) als Gemiddelde Laagste Grondwaterstand (GLG) de verlagingscontour reikt tot de Wageningselaan, zie ook bijlage 2 bij dit besluit.

Er wordt op basis van het bemalingsadvies geen noemenswaardige grondwaterstandsvaling verwacht binnen de grenzen van het Natura 2000-gebied. Om de invloed van de bemaling te volgen wordt monitoring van de waterstanden aanbevolen. Het debiet van de bouwputbemaling moet afgestemd worden op de noodzakelijk verlaging

per aanlegfase. Hierbij dient speciale aandacht te zijn voor het voorkomen van grondwaterstandsverlaging ter plaatse van het Natura 2000-gebied Binnenveld ten noorden van de Wageningselaan.

### III. Procedure

III.A. Deze verplichting artikel 2.4 Wnb wordt afgehandeld met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals beschreven in paragraaf 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

III.B. Toezending  
PM

III.C. Ter inzagelegging  
PM

### IV. Toetsingskader Wnb

Het is op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb verboden om zonder vergunning, of in strijd met aan die vergunning verbonden voorschriften of beperkingen, projecten te realiseren onderscheidenlijk te verrichten, die afzonderlijk of in combinatie met andere projecten significante gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden.

Voor een project als bedoeld in artikel 2.7, derde lid, van de Wnb maakt de aanvrager van de vergunning, een passende beoordeling van de gevolgen voor het Natura 2000-gebied, rekening houdend met de instandhoudings-doelstellingen voor dat gebied. Gedeputeerde Staten verlenen voor het project uitsluitend een vergunning, indien uit de passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten.

Op grond van het bemalingsadvies van 7 juli 2021 met kenmerk 21048101W, worden geen significant negatieve effecten verwacht van het project en zullen de natuurlijke kenmerken van het Binnenveld naar verwachting niet worden aangetast. Een vergunning artikel 2.7 Wnb is daarom naar ons oordeel niet noodzakelijk.

Op grond van artikel 2.4, eerste lid van de Wnb kan, indien dat nodig is voor een Natura 2000-gebied, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, een verplichting worden opgelegd aan degene die een handeling verricht of het voornemen daartoe heeft. Deze verplichting kan inhouden:

- a. Het verstrekken van informatie over deze handeling;
- b. Het treffen van de nodige preventieve of herstelmaatregelen;
- c. Het uitvoeren van de handeling overeenkomstig de daarbij gegeven voorschriften, of
- d. Het niet uitvoeren of staken van de handeling.

Wij achten het wel noodzakelijk dat een verplichting wordt opgelegd, zodat de gevolgen van de bronbemaling worden gemonitord. Alsmede de verplichting(en) tot het treffen van maatregelen en voorschriften, indien uit de monitoring blijkt dat dit toch noodzakelijk is voor het Natura 2000-gebied Binnenveld.

### V. Toetsing Natura 2000-gebieden

#### V.A. Mogelijke effecten

Het plangebied Transformatorstraat 1 ligt op circa 20 meter afstand van het meest nabijgelegen grens van het Natura 2000-gebied 'Binnenveld' en op circa 100 meter afstand van het dichtstbijzijnde kwetsbare habitat. Gelet op de aard van het project worden de mogelijke schadelijke effecten in de aanlegfase van het bedrijfspand op de instandhoudingsdoelstellingen van Binnenveld uitsluitend veroorzaakt door de grondwateronttrekking. Vanwege de wijziging van de Wet natuurbescherming op 1 juli 2021 kunnen de effecten van stikstofdepositie gedurende de aanlegfase buiten beschouwing blijven.

Voor een omschrijving van de doelen en hun staat van instandhouding wordt verwezen naar de gebiedendatabase ([www.synbiosys.alterra.nl/natura2000](http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000)) en bijlage 4 bij dit besluit.

#### V.B. Grondwateronttrekking

Binnen het Natura 2000-gebied Binnenveld zijn drie habitattypen aanwezig, te weten blauwgraslanden (H6410), trilvenen (H7140A) en veenmosrietlanden (H7140B) en twee habitatrichtlijnsoorten, grote modderkruiper (H1145) en geel schorpioenmos (H1393).

De belangrijkste standplaatseisen van de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied zijn opgenomen in de 'gebiedsanalyse Binnenveld'<sup>1</sup>. Van de gebiedsanalyse staan in onderstaande tabel de belangrijkste eisen t.a.v. de grondwaterstanden en kwaliteit van het kwelwater voor de aanwezige habitattypen weergegeven.

Tabel 1 Eisen aan grondwaterstand (GVG en GLG) en kwel.

Positief: boven maaiveld, negatief: onder maaiveld)

	<---- Nat			Droog ---->		
	Optimaal			Suboptimaal (droog)		
<b>H7140_A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)</b>						
Omschrijving profielfeld GVG	s winters inonderend		zeer nat	Geen criterium gegeven		
Omschrijving profielfeld GLG	zelden wegzakkend		nauwelijks wegzakkend	zeer ondiep-a		
GVG (cm tov maaiveld)	20	tot	-10	-10	tot	-15
GLG (cm tov maaiveld)	0	tot	-20	-20	tot	-25
Kwel (mm/dag)	Kwel>1,5 mm/dag, OF verandering kwel >1,0 mm/dag			Kwel>0,75 mm/dag, OF verandering kwel >0,5 mm/dag		
<b>H7140_B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)</b>						
Omschrijving profielfeld GVG	zeer nat			Geen criterium gegeven		
Omschrijving profielfeld GLG	nauwelijks wegzakkend			zeer ondiep-a	zeer ondiep-b	ondiep a
GVG (cm tov maaiveld)	Geen grondwaterstandseis, omdat veenmosrietland hier alleen voorkomt op kraggen			Geen grondwaterstandseis, omdat veenmosrietland hier alleen voorkomt op kraggen		
GLG (cm tov maaiveld)						
Kwel (mm/dag)	Geen kweleis			Geen kweleis		
<b>H6410 Blauwgrasland</b>						
Omschrijving profielfeld GVG	zeer nat	tot	nat	zeer vochtig		
Omschrijving profielfeld GLG	Op veenbodems niet meer dan enkele decimeters wegzakkend			Geen criterium gegeven		
GVG (cm tov maaiveld)	5	tot	-25	-25	tot	-40
GLG (cm tov maaiveld)	-20	tot	-40	-40	tot	-50
Kwel (mm/dag)	Kwel>1,5 mm/dag, OF verandering kwel >1,0 mm/dag			Kwel>0,75 mm/dag, OF verandering kwel >0,5 mm/dag		

De kortste afstand van de bronbemaling tot de actueel aanwezige blauwgraslanden en trilvenen (H7140A) ligt op circa 100 m. De minst voor verdroging gevoelige periode is buiten het vegetatie seizoen van oktober tot en met februari. Uitvoering van de bronbemaling in de periode oktober tot met februari zal het minste risico voor de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied. Dit sluit ook aan op de planning van de initiatiefnemer, die in februari 2022 wenst te starten.

## Monitoring

In het bemalingsadvies van 7 juli 2021 met kenmerk 21048101W is een monitoringsplan opgenomen, om eventuele verlaging van de freatische grondwaterstand te kunnen beoordelen en zo nodig hiervoor maatregelen te treffen. Voor de monitoring worden twee peilbuizen geplaatst, die (werk)dagelijks worden geregistreerd. Hiernaast wordt op minimaal 300 m afstand (buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden) een peilbuis geplaatst en gemeten als referentie. Om een nul situatie te bepalen worden de waterstanden geregistreerd in de 4<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup> en 1<sup>e</sup> week voor aanvang van de bemaling. De peilingen worden voortgezet tot twee weken na voltooiing van de bemaling. Zoals ook zichtbaar op bijlage 3 worden er in totaal drie peilbuizen geplaatst, te wetende:

- Peilbuis 1 - staat tussen het plangebied en de trilvenen/blauwgraslanden;
- Peilbuis 2 - staat tussen het plangebied en de veenmosrietlanden;
- Referentiepeilbuis - staat op minimaal 300 m afstand van het plangebied (niet zichtbaar op kaart)

VI. Zienswijzen  
PM

<sup>1</sup> <https://www.natura2000.nl/gebieden/utrecht/binnenveld/binnenveld-gebiedsanalyse>.

VII. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit  
PM

VIII. Conclusie

Op grond van bovenstaande beoordeling concluderen wij dat de aangevraagde activiteit, niet leidt tot een significant verstorend effect op de soorten waarvoor de gebieden zijn aangewezen. Een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede en derde lid, van de Wnb achten wij dan ook niet noodzakelijk. Wel achten wij het noodzakelijk dat een verplichting op grond van artikel 2.4 van de Wnb wordt opgelegd, zodat de gevolgen van de bronbemaling worden gemonitord. Alsmede de verplichting(en) tot het treffen van maatregelen en voorschriften, indien uit de monitoring blijkt dat dit toch noodzakelijk is voor het Natura 2000-gebied Binnenveld.

IX. Beroep  
PM

X. Inwerkingtreding

De verplichting artikel 2.4 Wnb treedt direct inwerking na ontvangst of bekendmaking van dit ontwerpbesluit.

XI. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website [www.provincie-utrecht.nl](http://www.provincie-utrecht.nl).

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via [servicebureau@provincie-utrecht.nl](mailto:servicebureau@provincie-utrecht.nl), of op telefoonnummer 030-2583311.

XII. Verzending

Het origineel van dit ontwerpbesluit te zenden aan:

- IW4

Een afschrift van dit ontwerpbesluit wordt verzonden aan:

- Gemeente Veenendaal;
- PJ Milieuadvies B.V.
- RUD Utrecht

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
namens hen,

Mevr. drs. ing. S. Heijblom  
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap  
Domein Landelijke Leefomgeving

## **Bijlage 1. Voorschriften**

### **Voorschriften en beperkingen verbonden aan de verplichting artikel 2.4 Wnb voor de bouw van een bedrijfsgebouw Transformatorstraat 1 te Veenendaal**

1. Het bemalingsadvies van 7 juli 2021 met kenmerk 21048101W maakt deel uit van deze verplichting.
2. Deze verplichting is voor wat betreft de monitoring geldig tot en met twee weken na voltooiing van de bemalingsactiviteiten, zoals beschreven in onderhavig besluit.
3. Het project dient op een zodanige wijze te worden uitgevoerd dat tijdens de bouwfase de grondwaterstand in het Natura 2000-gebied Binnenveld niet te ver daalt als gevolg van de bronbemaling op de locatie Transformatorstraat.
  - a. De grondwaterstanden in de peilbuizen dienen dagelijks voor 12 uur te worden opgenomen en geregistreerd. De maximaal toegestane daling in de peilbuizen is 5,0 cm.
  - b. Indien uit monitoring van de peilbuizen blijkt dat de grondwaterstand meer dan 5,0 cm dalen, dient de bemaling onmiddellijk te worden gestaakt, waarna passende maatregelen genomen worden om significante negatieve effecten verder te voorkomen;
  - c. Tijdens de bemaling zoals besproken in onderhavig besluit zijn er geen andere bemalingen toegestaan binnen dezelfde invloedssfeer.
4. Wanneer er zich wijzigingen voordoen in de aard, omvang of wijze van uitvoering van het project die leiden tot een daling van de grondwaterstanden in de peilbuizen boven de in dit besluit toegestane waarden dient de initiatiefnemer dit direct door te geven aan de handhavende instantie via [handhaving-wnb@rudutrecht.nl](mailto:handhaving-wnb@rudutrecht.nl).
5. De initiatiefnemer is verplicht de daartoe bevoegde en door de provincie Utrecht aangewezen toezichthoudende ambtenaar toegang te verschaffen tot het plangebied, medewerking te verlenen en hulpmiddelen te verstrekken bij controle op de inrichting van het plangebied van project.
6. Van opgetreden incidenten, waaronder verstaan worden alle gebeurtenissen waarbij onbedoeld schadelijke stoffen vrijkomen, dan wel waardoor anderszins schade aan het Natura 2000-gebied kan worden toegebracht, dient onverwijld melding te worden gedaan bij de milieuklachtentelefoon van de provincie Utrecht 0800-0225510.
7. Van in voorschrift 6 genoemde incidenten wordt op zo kort mogelijke termijn en uiterlijk binnen 1 week een rapportage overlegd aan de handhavende instantie via [handhaving-wnb@rudutrecht.nl](mailto:handhaving-wnb@rudutrecht.nl).
8. Alle door of namens Gedeputeerde Staten van Utrecht gegeven aanwijzingen dienen onverwijld te worden opgevolgd.
9. Dit besluit dient gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig te zijn en op eerste vordering aan politie en aan de met toezicht op de Wnb belaste medewerkers worden getoond.
10. De initiatiefnemer dient minimaal twee weken voor aanvang van het starten van de bronbemaling dit door te geven aan de handhavende instantie via [handhaving-wnb@rudutrecht.nl](mailto:handhaving-wnb@rudutrecht.nl) onder vermelding van de volgende gegevens:
  - a. De adres- en contactgegevens van de aanspreekbare verantwoordelijke uitvoerders.
11. De initiatiefnemer dient binnen twee weken na gereed komen van de bronbemaling dit door te geven aan de handhavende instantie via [handhaving-wnb@rudutrecht.nl](mailto:handhaving-wnb@rudutrecht.nl).
12. Het niet naleven van deze verplichting kan strafvervolgning tot gevolg hebben.

Bijlage 2. Verlagingscontouren bij GHG en GLG.

Verlaging GHG  
modellaag 1

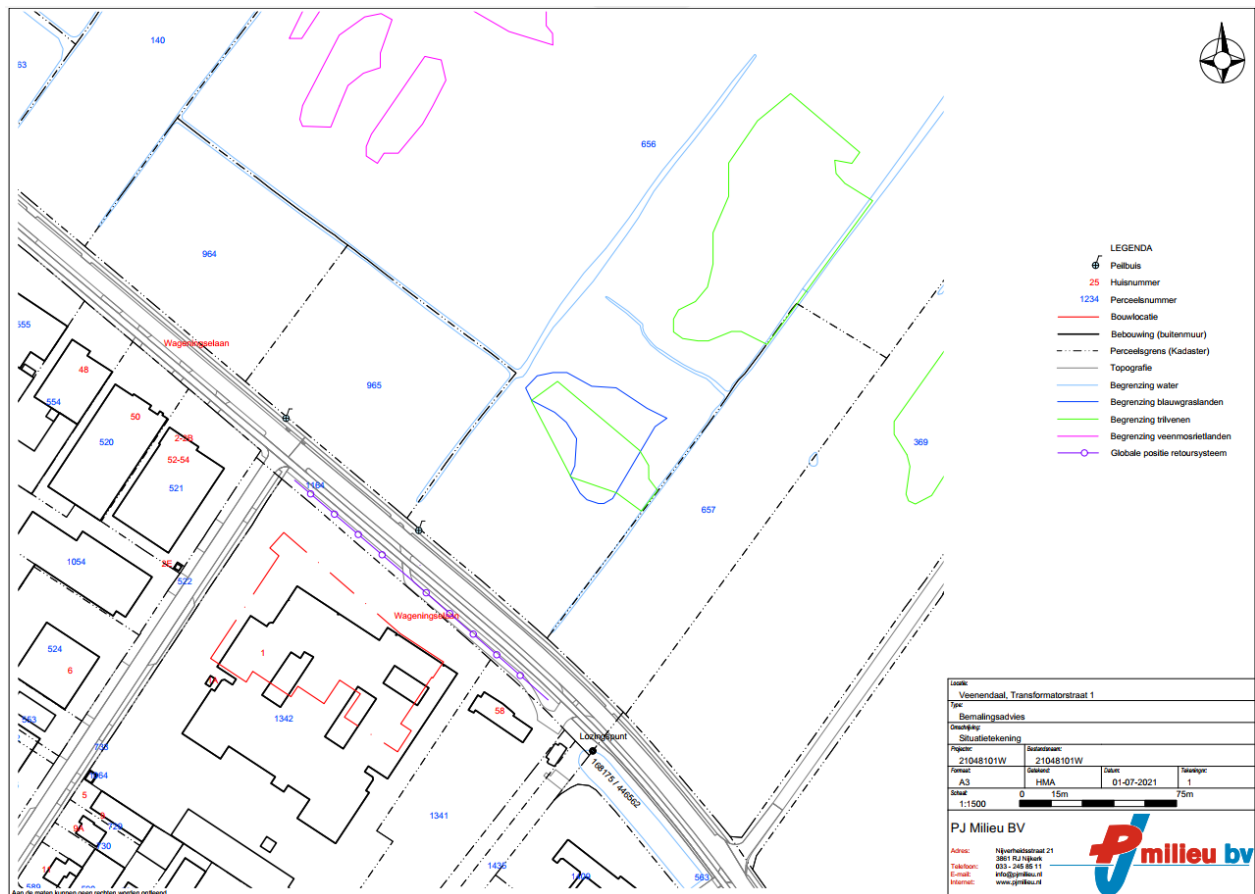


Verlaging GLG  
modellaag 1





### Bijlage 3. Overzicht bemaling



Locatie van de bemaling, het lozingspunt en peilbuizen 1 en 2 op de Wageningse laan.

#### Bijlage 4. Instandhoudingsdoelen Natura 2000-gebied

Tabel 1 Instandhoudingsdoelen Binnenveld

Habitattypen		Doelen	
Habitatype	Habitatsubtype	Oppervlakte	Kwaliteit
H6410 - Blauwgraslanden	-	uitbreiding	behoud
H7140A - Overgangs- en trilvenen	trilvenen	uitbreiding	verbetering
H7140B - Overgangs- en trilvenen	veenmosrietlanden	behoud	behoud

Habitatrichtlijnsoorten		Doelen	
Soort	Populatie	Omvang leefgebied	Kwaliteit leefgebied
H1145 - Grote modderkruiper	behoud	behoud	behoud
H1393 - Geel schorpioenmos	behoud	behoud	behoud

Bron: Aanwijzingsbesluit Binnenveld