

**BESCHIKKING**

DATUM	16 juni 2022	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-VNL_ST-2022-0490	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	8247F475	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	11 maart 2022	FAX	030-2583139
UW NUMMER		E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- Voorschriften en beperkingen incl. kaart locatie watergang 2 - Kaart locatie watergang 1	ONDERWERP	Gedeeltelijke ontheffing/weigering IOV 2.34

Op 11 maart 2022 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag is ingediend door VOF van de Veen - Mulder. Het betreft een aanvraag om ontheffing van het in artikel 2.34 van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht (hierna: IOV) gestelde verbod om watergangen geheel of gedeeltelijk te dempen of gedempt te houden en ontheffing op grond van artikel 10.63 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de IOV en op hetgeen onder hoofdstuk II en volgende van deze beschikking wordt overwogen, besluiten wij:

- De gevraagde ontheffing van het in artikel 2.34 van de IOV gestelde verbod te verlenen voor de demping van één watergang, bestaande uit een dwarsloot met een lengte van 25 meter;
- De gevraagde ontheffing van het in artikel 2.34 van de IOV gestelde verbod **te weigeren** voor de demping van één watergang, bestaande uit een lengtesloot met een lengte van 100 meter;
- De gevraagde ontheffing op grond van artikel 10.63 van de Wm niet te verlenen, omdat dit niet nodig is;
- Aan deze beschikking de voorschriften en beperkingen te verbinden, zoals opgenomen in bijlage 1.

II. Omschrijving van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd voor het dempen van twee watergangen. Het doel van het dempen van watergang 1, bestaande uit een lengtesloot, is het samenvoegen van twee percelen. Het doel van het dempen van watergang 2, bestaande uit een dwarsloot, is het is wijzigen van de perceelgrens naar aanleiding van de aankoop van grond. Ter compensatie van het dempen van watergang 2 wordt een nieuwe watergang gegraven als nieuwe perceelgrens. De grond die vrijkomt bij het graven van deze nieuwe dwarsloot wordt gebruikt voor de demping van watergang 2.

Watergang 1 heeft een lengte van 100 meter en heeft een bovenbreedte van 2 meter en bodembreedte van 1 meter. Watergang 2 is 25 meter lang en heeft een bovenbreedte van 2 meter en bodembreedte van 1 meter. De betrokken percelen liggen bij de Koningin Wilhelminaweg 126 in Maartensdijk, in de gemeente De Bilt, kadastraal bekend gemeente Maartensdijk, sectie N, nummers 2317 en 814 (hierna: planlocatie). Zie ook de kaart in bijlage 1. De planlocatie ligt binnen het desbetreffende toepassingsgebied van de IOV.

III. Procedure

Wij hebben de aanvraag afgehandeld volgens afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 21 april 2022 hebben wij u een voornemen tot afwijzen gestuurd. In reactie daarop heeft u op 25 april 2022 schriftelijk aangegeven de aanvraag voort te willen zetten.

IV. Motivering

Toetsing IOV

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden (hierna: LNCA-waarden) die de IOV dient te beschermen.

Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke waarden

De planlocatie bevindt zich binnen het Groene Hart van de provincie Utrecht.

De kernkwaliteiten van het Groene Hart zijn:

1. Landschappelijke diversiteit
2. (veen)weidekarakter
3. Openheid
4. Rust en stilte¹

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van het Groene Hart verschillende accenten. Een uitgebreidere beschrijving en handvatten voor het omgaan met de kernkwaliteiten hebben we opgenomen in de Kwaliteitsgids voor de Utrechtse Landschappen.

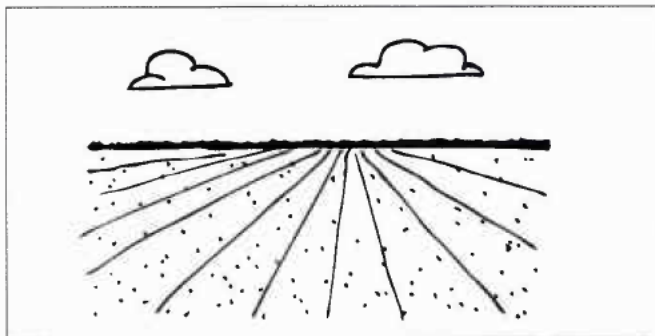
De provincie Utrecht heeft het Groene Hart onderverdeeld in acht verschillende deelgebieden. De planlocatie ligt in het deelgebied Opstreckende ontginning. Dit is in essentie een uitgestrekt open weidelandschap met opstreckende verkaveling en hoge waterstanden in de sloten. Rechte en gekromde bebouwingslinten met bajonetaansluiting lopen haaks op de gerende verkaveling en begrenzen de ruimte naar de horizon. Dit type veld kent drie varianten: Opstreckend veen, petgaten en plassen. Deze vormen opeenvolgende stadia in de vervening van het landschap, waarbij gras toenemend wordt vervangen door water en meer opgaande beplanting langs kavelgrenzen voorkomt.²

Landschappelijk gezien is de aangevraagde demping van watergang 1, bestaande uit een lengtesloot, niet passend in het landschap van het Groene Hart, deelgebied Opstreckende ontginning. In dit deelgebied is de strokenverkaveling belangrijk, zie afbeelding 1. Om de strokenverkaveling van dit landschap te behouden worden vanuit de provincie Utrecht de lengtesloten in dit landschap beschermd. De aangevraagde demping betreft een lengtesloot die essentieel is voor het behoud van het slagenpatroon. Vooral vanuit het lint gezien is het behoud van de maatvoering van percelen belangrijk. Het dempen van watergang 1 zou een onaanvaardbare aantasting van het landschap opleveren.

Landschappelijk gezien is de aangevraagde demping van watergang 2, bestaande uit een dwarssloot, passend in het landschap van het Groene Hart, deelgebied Opstreckende ontginning. In dit deelgebied is de strokenverkaveling belangrijk, zie afbeelding 1. Om de strokenverkaveling van dit landschap te behouden worden vanuit de provincie Utrecht de lengtesloten in dit landschap beschermd. De aangevraagde demping betreft **geen** lengtesloot, maar een dwarssloot. Dwarssloten zijn in tegenstelling tot lengtesloten in mindere mate beschermingswaardig in dit landschap en daarnaast is deze dwarssloot door de jaren heen verlegd. De demping van deze dwarssloot zal daarom geen onaanvaardbare aantasting van het landschap opleveren.

¹ Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021

² Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen – Groene Hart, provincie Utrecht, 2011



Afbeelding 1 Uitgestrekt grasland in strokenverkaveling met ruim zicht naar de horizon.³

Met de demping van watergang 1, bestaande uit een lengtesloot, worden de landschappelijke waarden die de IOV dient te beschermen onaanvaardbaar geschaad. Met de demping van watergang 2, bestaande uit een dwarsloot, worden de landschappelijke waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad, indien deze demping wordt uitgevoerd conform de voorschriften en beperkingen zoals verbonden aan deze beschikking.

Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De planlocatie ligt niet in een weidevogelkerngebied, Natura 2000-gebied, de groene contour of het Natuurnetwerk Nederland, en betreft geen natuur- of waterparel. De planlocatie ligt in een ganzenrustgebied.⁴

De planlocatie ligt in het door de provincie Utrecht vastgestelde ganzenrustgebied 'N2000 Oostelijke Vechtplassen inclusief zone rondom' voor de kolgans en de grauwe gans. Hoewel de gebieden specifiek voor bepaalde soorten zijn aangewezen, mogen ook andere soorten ganzen niet verstoord worden. In het rustgebied zijn normale agrarische werkzaamheden toegestaan, mits de rust- en foerageerfunctie van het gebied niet wordt aangetast en geen sprake is van opzettelijke verstoring. De voorgenomen werkzaamheden vallen niet onder de normale agrarische werkzaamheden. Het is daarom noodzakelijk dat de ganzen, ondanks de werkzaamheden, alsnog voldoende rust- en foerageermogelijkheden krijgen. De ganzenrust geldt van 1 november tot 1 april. Werkzaamheden tussen november en april kunnen daarom enkel plaatsvinden als de ganzen niet in het gebied aanwezig zijn, en er buiten de planlocatie voldoende rust- en foerageermogelijkheden overblijven. Dit dient in dat geval door een ecologische begeleider te worden gemonitord. Dit is als voorschrift opgenomen in bijlage 1.

Met de geplande werkzaamheden worden natuurwetenschappelijke waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad, indien deze worden uitgevoerd conform de voorschriften zoals verbonden aan deze beschikking.

Invloed van de werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

Cultuurhistorisch erfgoed is vastgelegd in de Cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie, die vervat is in onder andere het boek *Tastbare Tijd 2.0: cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht*⁵ en de *Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021*.

Agrarisch cultuurlandschap

De planlocatie is onderdeel van het Agrarische cultuurlandschap (deelgebied Westbroek).⁶

De middeleeuwse veenontginning ten westen van de Vecht rond Tienhoven - Westbroek - Maartensdijk is een open poldergebied met een karakteristieke, opstreekende strookverkaveling bestaande uit percelen van zeven tot twaalf kilometer lengte. Het wordt doorsneden door enkele verspringende boerderijlinten. Het verspringen is een gevolg van de verschillende ontginningsstadia van het gebied en heeft geleid tot kenmerkende zogenaamde bajonetaansluitingen bij de dwarswegen.

De demping van watergang 1, bestaande uit een lengtesloot, tast het Agrarische Cultuurlandschap aan omdat lengtesloten beeldbepalend zijn voor het twaalfde-eeuwse cope-ontginningsstelsel dat wordt gekenmerkt door enkele zeer lange, oost-west gerichte ontginningslinten.

De demping van watergang 2, bestaande uit een dwarsloot, tast het Agrarische Cultuurlandschap niet aan, omdat de dwarsloten op de planlocatie variabel zijn. Het twaalfde-eeuwse cope-ontginningsstelsel, dat wordt

³ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen – Groene Hart, provincie Utrecht, 2011.

⁴ Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021.

⁵ *Tastbare Tijd 2.0: cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht*, Provincie Utrecht (2015).

⁶ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen – Groene Hart, provincie Utrecht, 2011.

gekenmerkt door enkele zeer lange, oost-west gerichte ontginningslinten blijft bij de demping van de dwarsloot behouden.

Met de demping van watergang 1, bestaande uit een lengtesloot, worden de cultuurhistorische waarden die de IOV dient te beschermen onaanvaardbaar geschaad.

Met de demping van watergang 2 worden de cultuurhistorische waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad, indien deze demping wordt uitgevoerd conform de voorschriften zoals verbonden aan deze beschikking.

Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

De planlocatie ligt niet in een gebied dat met het oog op archeologie door de provincie Utrecht is aangewezen als gebied met een provinciaal belang.⁷

Als archeologische waarden worden beschermd in het bestemmingsplan van de gemeente, dan gaat de provincie Utrecht ervan uit dat in dat spoor wordt getoetst aan de archeologische waarden. In dit geval worden de archeologische waarden beschermd krachtens het Bestemmingsplan Buitengebied Maartensdijk 2012 van de gemeente De Bilt. De archeologische waarden worden daarmee voldoende geborgd.

Met de geplande werkzaamheden worden de archeologische waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

Toetsing Wm

Artikel 10.63 van de Wm kan van toepassing zijn indien houtachtige materialen op of in de bodem worden gebracht. In dit geval wordt uitsluitend grond toegepast wat conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar is (zie artikel 6 van de Wet bodembescherming). Een ontheffing op grond van artikel 10.63 van de Wm is daarom niet nodig.

V. Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen verlenen wij u ontheffing van het in artikel 2.34 van de IOV gestelde verbod voor het dempen van watergang 2 (zie bijlage 1). Door de aangevraagde demping van watergang 2 worden de LNCA-waarden, voor zover deze vallen binnen het beoordelingskader van de IOV, niet onaanvaardbaar geschaad indien deze worden uitgevoerd conform de voorschriften zoals verbonden aan deze beschikking. De voorschriften zijn opgenomen in bijlage 1 van dit besluit.

Gelet op bovenstaande overwegingen verlenen wij u **geen ontheffing** van het in artikel 2.34 van de IOV gestelde verbod voor het dempen van watergang 1 (zie bijlage 2). Door de aangevraagde demping van watergang 1 worden de landschappelijke en cultuurhistorische waarden, voor zover deze vallen binnen het beoordelingskader van de IOV, onaanvaardbaar geschaad.

VI. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl/onderloket/klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te

⁷ Cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht (CHAT) te raadplegen via:
<https://utrecht.maps.arcgis.com/apps/MapAndAppGallery/index.html?appid=c25fa592c03d43358b672471ac9f023d>

vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht

VII. Inwerkingtreding

Deze beschikking treedt in werking vanaf het moment dat deze aan u bekend is gemaakt en wordt twee werkdagen na bekendmaking gepubliceerd op de website www.officialiebekendmakingen.nl.

VIII. Andere vergunningen

Er kan ook toestemming nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst, als u dit nog niet heeft gedaan. Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

IX. Verzending

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zoveel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom van belang. Een afschrift van deze beschikking verzenden wij daarom aan:

- Gemeente De Bilt;
- Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht.

De RUD Utrecht is belast met de handhaving van (onder andere) de IOV

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

BIJLAGE 1 Voorschriften en beperkingen

1. Bij de voorschriften en beperkingen behoort onderstaande overzichtskaart met daarop de te dempen watergang
2. De werkzaamheden mogen qua grootte of locatie niet afwijken van de onderstaande kaart. Het rode kader markeert de te dempen watergang 2 met een lengte van 25 meter en diepte van 0,8 meter.



2. Voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden dient u het formulier 'Start werkzaamheden Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht (IOV)' ingevuld op te sturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht. Dit formulier is te downloaden via: www.rudutrecht.nl/formulieren.
3. Na afronding van de werkzaamheden dient u binnen twee weken het formulier 'Eind werkzaamheden Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht (IOV)', ingevuld op te sturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht. Dit formulier is te downloaden via: www.rudutrecht.nl/formulieren.
4. De ontheffinghouder dient ervoor zorg te dragen dat de op de planlocatie werkzame personen op de hoogte zijn van de inhoud van deze ontheffing. Voordat bedoelde personen werkzaamheden gaan verrichten op de planlocatie moeten zij zodanig zijn geïnstrueerd, dat de door deze personen te verrichten werkzaamheden niet in strijd zijn met het gestelde in de voorschriften behorende bij deze ontheffing.
5. Het gebruikte materiaal moet conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar zijn.
6. Alle door de bevoegde ambtenaren gegeven aanwijzingen en opdrachten dienen strikt te worden opgevolgd.
7. U dient bij de planning van de werkzaamheden te waarborgen dat de ganzen voldoende rust- en foerageermogelijkheden krijgen. De ganzenrust geldt van 1 november tot 1 april. Werkzaamheden tussen november en april kunnen daarom enkel plaatsvinden als de ganzen niet in het gebied aanwezig zijn en er buiten de planlocatie voldoende rust- en foerageermogelijkheden overblijven. Dit dient tijdens de werkzaamheden door een ecologische begeleider te worden gemonitord.

BIJLAGE 2 Kaart locatie watergang 1

De volgende overzichtskaart geeft met een rood kader de locatie van watergang 1 weer waarvoor ontheffing tot dempen is aangevraagd, maar **niet** is verleend.

