

Inventarislijst behorende bij Wob dossier beleid zonnepark Distriport (zaak 820831)

A = artikel 10, eerste lid, sub c, tweede lid, sub g, Wob.

B = artikel 10, tweede lid, sub b, Wob

C = artikel 11, eerste lid Wob

	kenmerk	omschrijving	Openbaar ja/nee	vindplaats	Weigeringsgrond Wob
1	1081051	Concept brief Ecorus 28-10-2017, zie ook punt 10	deels		A
2	1081055	Juridisch advies d.d. 3-11-2016 ivm aanbod Ecorus	nee		C
3	820835	GS-besluit d.d. 20- 12-2016 onderzoeken beleidsvoornemen ontwikkelen zonnepark	n.v.t.	<a href="http://www.noord-holland.nl/Bestuur/GS">www.noord- holland.nl/ Bestuur/GS</a>	n.v.t.
4	820835	Nota GS	nee		C
5	820835	Notitie opties Distriport	nee		C
6	820835	Juridische bijlage	nee		C
7	820835	Advies Pels Rijcken d.d. 9 november 2016	nee		C
8	820835	Financiële bijlage	nee		B
9	820835	Communicatieve bijlage	nee		C
10	820835	Brief Ecorus 7 november 2016	deels		A
11	880369	Brief aan GP Groot i.v.m. besluitname d.d. 21-12-2016	ja		
12	880369	Brieven aan gemeente Koggenland en Ecorus ivm besluit d.d. 21-12-2016	ja		
13	903976	Brief van Ecorus d.d. 23-12-2016	deels		A
14		Verslag overleg met Koggenland d.d. 5-01-2017	nee		C
15	918277	Brief van de gemeente Koggenland 18-01- 2017	ja		
16	909730	Brief van GP Groot d.d. 19-01-2017	deels		A
17	918277	GS-besluit van 30	n.v.t.	<a href="http://www.noord-holland.nl/Bestuur/GS">www.noord- holland.nl/ Bestuur/GS</a>	n.v.t.

Inventarislijst behorende bij Wob dossier beleid zonnepark Distriport (zaak 820831)

A = artikel 10, eerste lid, sub c, tweede lid, sub g, Wob.

B = artikel 10, tweede lid, sub b, Wob

C = artikel 11, eerste lid Wob

		mei 2017		<a href="http://holland.nl/Bestuur/GS">holland.nl/ Bestuur/GS</a>	
18	918277	Nota GS	nee		C
19	918277	Toelichting nota GS	nee		C
20	918277	Financiële bijlage	nee		B
21	918277	Juridische bijlage	nee		C
22	918277	GS-besluit zoals aangehouden met stukken zoals genoemd onder 15, 16, 17, 18	n.v.t.	<a href="http://www.noord-holland.nl/Bestuur/GS">www.noord- holland.nl/ Bestuur/GS</a>	n.v.t.
23	918286	Brief aan de gemeente Koggenland d.d. 1- 06-2017	ja		
24	1081059	Taxatierapport d.d. 28-06-2017	nee		C
25	984628	GS-besluit van 14- 11-2017	n.v.t.	<a href="http://www.noord-holland.nl/Bestuur/GS">www.noord- holland.nl/ Bestuur/GS</a>	n.v.t.
26	984628	Nota GS	nee		C
27	984628	Brief aan PS d.d. 16 november 2017	ja		
28	984629	Brief aan Koggenland d.d. 16- 11-2017	ja		
29	1081062	Concept notitie VPB beoordeling zonnepark Distriport	nee		C
30	1044032	Brief van de gemeente Koggenland d.d. 31- 01-2018	ja		
31	1047717	Offerte hertaxatie Distriport	nee		B
32		Kaartje waarbij Distriport wordt aangewezen	ja		
33		e-mails voornemen	nee		C
34		e-mails locatiekeuze	nee		C
35		e-mails financiële kaders en rendement	nee		B
36		e-mails	nee		C

Inventarislijst behorende bij Wob dossier beleid zonnepark Distriport (zaak 820831)

A = artikel 10, eerste lid, sub c, tweede lid, sub g, Wob.

B = artikel 10, tweede lid, sub b, Wob

C = artikel 11, eerste lid Wob

		correspondentie			
37		e-mails algemeen	ja		

**ECORUS PROJECTS BV**

Ampèrestraat 35  
 1446 TR Purmerend  
 KvK 61010804  
 BTW: NL664163918801  
 IBAN: NL11ABNA0513266144

[www.ecorus.nl](http://www.ecorus.nl)  
[info@ecorus.nl](mailto:info@ecorus.nl)

College van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland  
 Postbus 3007  
 2001 DA Haarlem

mail: [post@noord-holland.nl](mailto:post@noord-holland.nl)

Datum : 7 november 2016  
 Kenmerk : Z040.161019  
 Contact : [REDACTED]  
 Onderwerp : Verwerving gronden Distriport voor zonnepark

Geacht college,

Ecorus is volop bezig met het realiseren van grondgebonden zonnepaneelparken (o.a. te Purmerend) om duurzame energie op te wekken en zo bij te dragen aan een CO2 reductie. Tegelijkertijd onderkennen we de problematiek van het geconstateerde overaanbod aan bedrijventerreinen. Op het eerste gezicht zaken waarvan men kan denken dat er geen verband is, echter niets is minder waar. Voor de locatie Distriport in de gemeente Koggenland is in de meest recente behoefteeraming en daaropvolgend regionaal onderzoek in West-Friesland geadviseerd om het terrein niet tot ontwikkeling te brengen.



#### **Afspraken in Noord-Holland-Noord voor evenwicht op de bedrijventerreinenmarkt**

De gemeenten in de regio's Kop van Noord-Holland en Alkmaar hebben reeds afspraken gemaakt over een beter evenwicht in vraag en aanbod op de bedrijventerreinenmarkt in de regio. In West-Friesland is een soortgelijk convenant nog in de maak. Na een onderzoek naar de levensvatbaarheid van verschillende in ontwikkeling zijnde en nog geplande bedrijventerreinen komen de gemeenten nu tot regionale strategieën. Die strategieën zijn ook afgestemd met de Provincie Noord-Holland en het Ontwikkelingsbedrijf NHN.

#### **Aanscherping**

Een aanscherping van eerdere regionale afspraken was noodzakelijk. De meest recente behoefteeraming (uit 2013) was de aanleiding om eerdere afspraken nog eens kritisch tegen het licht te houden. De behoefteeraming leverde verontrustende cijfers op.

#### **Overaanbod**

Overaanbod van bedrijventerreinen is zeer ongewenst, omdat dit leidt tot half gevulde terreinen, leegstand op bestaande terreinen, lagere vastgoedwaarden, alleen concurrentie op prijs, hoge onrendabele investeringen en een onnodige aanslag op gronden en de landschappelijke kwaliteit.

De afspraken in de convenanten dragen bij aan het verbeteren van het vestigingsklimaat in Noord-Holland-Noord en geven zowel de overheid als de markt een helder kader, waarbinnen de economie zich optimaal kan door ontwikkelen.

### **Probleemgebieden**

Ecorus zoekt actief naar locaties waar (grootschalige) zonne-energiecentrales kunnen worden ontwikkeld en benaderd daarvoor grondeigenaren van bedrijventerreinenlocaties waarvan onderzoeken uitwijzen dat er vanuit de markt weinig tot geen marktbehoefte meer hoeft te worden verwacht.

Voor de regio West-Friesland wordt geadviseerd (Rapport Ondernemend West-Friesland van De Bont voor Ruimte, Urhahn Urban Design en Bureau Buiten, juli 2014) om actief (hard) aanbod aan de markt te onttrekken. Dat betreft de volgende terreinen:

- Koggenland, Distriport, circa 100 ha bruto, onherroepelijk bestemmingsplan, grondeigenaar provincie NH
- Medemblik, Bedrijventerrein Zuid, circa 11 ha bruto, onherroepelijk bestemmingsplan, grondeigenaar VOF Bedrijventerrein Zuid

### **Opwekken hernieuwbare energie**

Door Provinciale Staten zijn op 27 juni de ruimtelijke spelregels voor zonneweides vastgesteld. Met dit beleid is Noord-Holland de eerste provincie die dusdanig veel ruimte geeft aan grote opstellingen voor zonne-energie in het buitengebied. Een stap die past bij de grote verduurzamingsopgave die ook Noord-Holland heeft. De vaststelling van de 'Ruimtelijke spelregels voor zon in het landelijk gebied' is het resultaat van een zorgvuldige en intensieve samenwerking van de provincie Noord-Holland met gemeenten, marktpartijen en belangenorganisaties. De wens om hernieuwbare energieproductie ruimtelijk mogelijk te maken in combinatie met de ambitie om het open landschap te beschermen heeft geleid tot een ambitieus plan voor zonnevelden buiten stedelijk gebied.

### **Zon op dak is niet genoeg**

Om een belangrijke bijdrage te leveren aan de noodzakelijke verduurzaming van onze energievoorziening, is het bedekken van daken met zonnepanelen niet genoeg. Als alle daken in Noord-Holland van zonnepanelen worden voorzien, betreft dit slechts 5,4% van de totale energiebehoefte van Noord-Holland in 2050. Dat zou maar een heel klein aandeel van de gewenste 100% duurzame energieopwekking betreffen.

Uit onderzoek van het Energieonderzoek Centrum Nederland (oktober 2015) is gebleken dat het potentieel aan op te wekken duurzame energie uit zonnepanelen buiten het stedelijk gebied bijna negen keer zo groot is als bij zonnepanelen op dak. Om recht te doen aan de urgentie van de energietransitie-opgave die de Provincie heeft zijn daken én grond nodig. Juist dan kunnen meters worden gemaakt.

### **Stimuleringsgebieden extra aandacht**

Een speciale categorie in de plannen van de provincie zijn de zogenaamde 'Stimuleringsgebieden'; plekken waar ruimtelijke, economische en maatschappelijke kansen liggen voor grote opstellingen voor zonne-energie. In deze gebieden ziet de Provincie mogelijkheden om zonneweides groter dan 25 hectare te realiseren.

### **Invalshoek zonne-energie/bedrijventerrein**

De doelstellingen aangaande het opwekken van hernieuwbare energie, het terugdringen van de CO2 uitstoot en het probleem van het overaanbod aan bedrijventerreinen kunnen elkaar vinden in een oplossing door zonneparken te bouwen op deze terreinen. Het terrein krijgt een nuttige functie voor een periode van tenminste 15 jaar.

### **Distriport**

Het beoogde bedrijventerrein Distriport leent zich bij uitstek voor de realisatie van een zonnepark. Het gebied heeft een vastgestelde bestemming 'bedrijventerrein'. In geval van Distriport zou met de aanleg van een zonnepark een langshepend invullingsprobleem kunnen worden opgelost.

### **Bedrijventerrein Zuid in Andijk, gemeente Medemblik**

[Redacted text block]

### **Voorstel oplossing voor Distriport.**

[Redacted text block]

[Redacted text block]

*Ecorus is geen onbekende op het gebied van zonneparken. Onlangs werd het zonnepark te Purmerend opgeleverd. Het park bestaat uit 22000 panelen met een totaal vermogen van 5,6 MW. Ecorus zorgt voor de financiering, het ontwerp, de bouw en het onderhoud van het park gedurende de SDE looptijd. Ecorus is een belangrijke speler op het gebied van zonne-energie in Nederland en België, maar ook daarbuiten.*

*Ecorus is in staat om daadwerkelijk projecten van financiering t/m beheer en onderhoud te realiseren waarbij de gehele keten in eigen hand is.*

[Redacted text block]

*BNG Bank heeft zich tot doel gesteld een belangrijke bijdrage te leveren aan de energietransitie en heeft de afgelopen jaren velerlei zonne-projecten gefinancierd. Onder meer het project 'Zon Den Helder' waarin Ecorus samenwerkt met Woonstichting Den Helder. Voor BNG Bank is bestuurlijk draagvlak bij gemeentelijke en provinciale overheid een belangrijke randvoorwaarde voor financiële betrokkenheid.*

De regionale convenanten met betrekking tot de bedrijventerreinen in de deelregio's Kop van Noord-Holland en Alkmaar bevatten beide de afspraak om oplossingen te zoeken voor het probleem van de overtallige bedrijventerreinen en actief op zoek te gaan naar alternatieve invullingen.

### **Inrichting**

Ecorus zal bij de inrichting rekening houden met de landschappelijke inpassing. In overleg met de gemeente Koggenland zullen de verschillende randvoorwaarden en eisen zo veel mogelijk worden verwerkt in het ontwerp. De gemeente staat zeer positief tegenover het initiatief van Ecorus.

### **Burgerparticipatie : Stroom voor 25.000 huishoudens**

[Redacted text block]

### **Planning**

Een SDE aanvraag in het voorjaar van 2017 wordt als realistisch bestempeld. De gemeente wil meewerken aan een snelle planologische procedure. Uitgaande van een positieve SDE beschikking kan de start van de bouw van het zonnepark in het najaar van 2017 plaatsvinden.

### **Vooroverleg**

Er heeft inmiddels ambtelijk vooroverleg plaatsgevonden tussen de Provincie Noord-Holland ([REDACTED]), Ecorus en BNG Bank waarin positief werd gereageerd op de plannen en dan met name de haalbaarheid en snelheid waarmee het plan zou kunnen worden gerealiseerd.

Op 2 november jl. heeft er overleg plaatsgevonden met de gemeente Koggenland [REDACTED]. Zij zijn enthousiast over het plan en willen zich inzetten voor realisatie. Wij hechten sterk aan hun betrokkenheid, zoals die wij overigens ook bij andere gemeenten in Noord Holland (Purmerend, Den Helder, Heerhugowaard) mogen ervaren.

### **Optie op de grond**

[REDACTED] Gaarne vernemen wij op korte termijn of dit mogelijk is.

### **Vervolgstappen**

[REDACTED]

Wij hopen op een positieve beslissing uwerzijds zodat snel kan worden gestart. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Directeur Nederland



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

GP Groot brandstoffen en oliehandel BV

Postbus 76

1850 AB HEILOO

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

BEL/EZ

@noord-holland.nl

Bijlage: Brief aan Provinciale Staten

1 | 1

**Betreft: Distriport**

Verzenddatum

**21 DEC. 2016**

Geachte [REDACTED]

Kenmerk

820831/880369

Bij deze informeren wij u over ons voornemen om Distriport uit de markt te nemen als regulier bedrijventerrein.

Daarnaast willen wij onderzoeken of een ontwikkeling van Distriport tot een grootschalig zonnepark wenselijk en realiseerbaar is.

Wij hebben ons voornemen voorgelegd aan Provinciale Staten en zullen na deze consultatie een definitief besluit nemen. Zie bijlage voor onze brief aan PS.

Graag vernemen wij van u hoe u aankijkt tegen ons voornemen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

**R.M. Bergkamp**

voorzitter

**J.W. Remkes**

Uw kenmerk

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

College van Burgemeester & Wethouders  
van de gemeente Koggenland  
Postbus 21  
1633 ZG AVENHORN

Gedeputeerde Staten  
Uw contactpersoon

BEL/EZ

M [redacted]  
[redacted]@noord-holland.nl

Bijlage: Brief aan Provinciale Staten

1 | 1

**Betreft: Distriport**

Verzenddatum

Geacht College,

**21 DEC. 2016**

Bij deze informeren wij u over ons voornemen om Distriport uit de markt te nemen als regulier bedrijventerrein.

Kenmerk  
820831/880369

Daarnaast willen wij onderzoeken of een ontwikkeling van Distriport tot een grootschalig zonnepark wenselijk en realiseerbaar is.

Uw kenmerk

Wij hebben ons voornemen voorgelegd aan Provinciale Staten en zullen na deze consultatie een definitief besluit nemen. Zie bijlage voor onze brief aan PS.

Graag vernemen wij van u hoe de gemeente Koggenland aankijkt tegen ons voornemen.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

[redacted]  
provinciesecretaris

**R.M. Bergkamp**

[redacted]  
voorzitter

**J.W. Remkes**

Postbus 3007  
2001 DA Haarlem  
Telefoon (023) 514 3143  
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33  
Haarlem [2012 DE]  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Ecorus Projects BV

De heer [REDACTED]

Amperestraat 35

1446 TR PURMEREND

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

[REDACTED]  
BEL/EZ

[REDACTED]  
[REDACTED]@noord-holland.nl

Bijlage: Brief aan Provinciale Staten

1 | 1

**Betreft: Distriport**

Verzenddatum

**21 DEC. 2016**

Geachte [REDACTED],

Kenmerk

820831/880369

Bij deze informeren wij u over ons voornemen om Distriport uit de markt te nemen als regulier bedrijventerrein.

Daarnaast willen wij onderzoeken of een ontwikkeling van Distriport tot een grootschalig zonnepark wenselijk en realiseerbaar is.

Wij hebben ons voornemen voorgelegd aan Provinciale Staten en zullen na deze consultatie een definitief besluit nemen. Zie bijlage voor onze brief aan PS.

Graag vernemen wij van u hoe u aankijkt tegen ons voornemen.

Uw kenmerk

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, [REDACTED]

[REDACTED]  
provinciesecretaris

**R.M. Bergkamp**

[REDACTED]  
voorzitter

**J.W. Remkes**

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

## ECORUS PROJECTS BV

Ampèrestraat 35  
1446 TR Purmerend  
KvK 61010804  
BTW: NL664163918801  
IBAN: NL11ABNA0513266144

[www.ecorus.nl](http://www.ecorus.nl)  
[info@ecorus.nl](mailto:info@ecorus.nl)

College van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

[Redacted]  
Postbus 3007  
2001 DA Haarlem

ma : [Redacted]

Datum : 23 december 2016  
Kenmerk : Z040.161223  
Uw brief van : 21 december 2016  
Uw kenmerk : 820831/880369  
Contact : [Redacted]  
Onderwerp : reactie op brief aangaande gronden Dijkstraat voor zonnepark

Geacht college,

In vervolg op boven aangehaalde brief, waarin u vraagt om onze reactie op uw voornemen een onderzoek te starten naar de wenselijkheid en realiseerbaarheid van een grootschalig zonnepark, delen wij u het volgende mede.

We hebben uw mededeling met grote vreugde ontvangen. [Redacted]

[Redacted] Ook de gemeente Koggenland heeft op onze plannen zeer positief gereageerd zoals in de genoemde brief is verwoord.

Met de realisatie van het park kunnen ca. 25.000 huishoudens van groene stroom worden voorzien en draagt daarmee fors bij aan de doelstelling om CO2 uitstoot te reduceren.

### Vervolgstappen

Vooruitlopend op het definitieve besluit vinden er reeds op korte termijn gesprekken plaats tussen Ecorus en vertegenwoordigers van provincie en de gemeente Koggenland om het proces om te komen tot realisatie te verkennen. [Redacted]

[Redacted]

Wij hopen op een positieve beslissing. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]  
Directeur Nederland

INGEKOMEN 23 JAN. 2017



15  
Koggenland

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland  
Postbus 3007  
2001 DA Haarlem

Middenhof 2 | De Goorn  
[www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl)



U17.000493

DATUM 18/1/2017  
ONDERWERP locatie Distriport Koggenland  
ZAAKNUMMER

Geacht college,

Bij brief van 21 december 2016 heeft u ons geïnformeerd over uw besluit van 20 december 2016 met betrekking tot bedrijventerrein Distriport in Berkhout.

U heeft besloten om het voornemen te hebben om Distriport uit de markt te nemen als regulier bedrijventerrein en u heeft besloten om onderzoek te doen of een ontwikkeling van Distriport tot grootschalig zonnepark wenselijk en realiseerbaar is. Inmiddels hebben wij begrepen dat de Statencommissie Economie, Energie en Bestuur kan instemmen met de lijn die door uw college is ingezet. Definitieve besluitvorming is nu aan uw college.

U heeft ons gevraagd hoe de gemeente Koggenland tegen deze voornemens aankijkt. Aangezien uw onderzoek naar de wenselijkheid en realiseerbaarheid van een zonnepark nog moet plaatsvinden heeft onze reactie uitsluitend betrekking op uw voornemen om Distriport als bedrijventerrein uit de markt te halen.

In uw brief geeft u argumenten c.q. een onderbouwing die hebben geleid tot uw voorgenomen besluit. De daarbij gehanteerde gedachtenlijn is voor ons goed te volgen.

Zoals u bekend zal zijn is de rol van de gemeente Koggenland ten aanzien van Distriport altijd beperkt gebleven tot de publiekrechtelijke medewerking zoals het vaststellen van het bestemmingsplan en het exploitatieplan.

De gemeenteraad heeft destijds besloten niet-financieel c.q. niet- risicodragend te participeren in de ontwikkeling van het bedrijventerrein Distriport. Dit gegeven impliceert een zekere afstandelijkheid van de gemeente ten aanzien van de besluitvorming zoals die nu bij u voor ligt. In aansluiting op deze lijn mengen wij ons dan ook niet in uw verdere besluitvorming.

Dit neemt niet weg dat er een aantal aspecten zijn die de gemeente (kunnen) raken als uw voornemen om Distriport uit de markt te halen, definitief wordt.

Het gaat hier om de volgende aandachtspunten.

1. Onderdeel van de afspraken en de realisatie van Distriport is de ontwikkeling van 8 hectare netto lokaal bedrijventerrein in de gemeente Koggenland. Het betreft hier harde plancapaciteit. Mocht u definitief besluiten om Distriport uit de markt te halen dan dient onderdeel van uw besluit te zijn dat Koggenland onvoorwaardelijk blijvend recht heeft op deze 8 hectare netto bedrijventerrein in de gemeente Koggenland. Een en ander dient concreet in het regionaal convenant werklocaties West-Friesland te worden opgenomen.
2. Onderdeel van de afspraken en de realisatie van Distriport is de rechtstreekse aansluiting op de N23/Westfriisiaweg. Als Distriport als bedrijventerrein voor met name transport, distributie en logistiek definitief niet wordt ontwikkeld, is een directe aansluiting op de N23 niet langer noodzakelijk en hoeft de Lijsbeth Tijsweg niet te worden verlegd. Wij verzoeken u de plannen voor de N23/Westfriisiaweg in dit opzicht aan te passen.
3. Het definitief uit de markt halen van Distriport is een zelfstandig besluit van de provincie Noord-Holland waarop wij als gemeente Koggenland geen invloed hebben. Het eventuele vervolg in de vorm van bijvoorbeeld wijziging c.q. intrekking van het bestemmingsplan is dat echter wel. Dit is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Ofschoon wij dit nu niet kunnen inschatten, is het op voorhand niet uit te sluiten dat dergelijke besluiten mogelijk tot schadeclaims van derden zouden kunnen leiden.  
Wij zullen ter zake dan ook geen enkel besluit nemen en/of geen enkele handeling verrichten als wij door de provincie niet volledig en gegarandeerd gevrijwaard worden van elke mogelijke schade in welke vorm en onder welke benaming dan ook.
4. Uit uw brief hebben wij begrepen dat uw voorgenomen besluit uitgaat van het definitief uit de markt halen van bedrijventerrein Distriport, hetgeen er op neer komt dat ook in de toekomst deze locatie niet meer in beeld zal komen als bedrijfsgrond. Wij gaan er vanuit dat dit uitgangspunt en deze intentie ook tot uiting komt in het door u te nemen besluit.

Uw reactie op deze brief zien wij met belangstelling tegemoet. Zodra wij deze hebben ontvangen zullen wij de gemeenteraad hierover nader informeren.

Heeft u nog vragen of opmerkingen over de inhoud van deze brief? Neemt u dan contact op met [REDACTED], afdeling Wonen & Ondernemen, bereikbaar via telefoonnummer [REDACTED] of via e-mail [REDACTED].

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Koggenland.

[REDACTED]  
K.M.T. Beuker  
Gemeentesecretaris

[REDACTED]  
R. Posthumus  
Burgemeester

**GP Groot brandstoffen en oliehandel**

Vennewatersweg 2B  
1852 PT Heiloo  
Postbus 76 • 1850 AB Heiloo

telefoon 088 472 03 00  
e-mail brandstoffen@gpgroot.nl  
www.gpgroot.nl

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

[REDACTED]  
Postbus 3007  
2001 DA HAARLEM

datum 19 januari 2017  
onderwerp Alternatieven tankstationlocatie GP Groot

INGEKOMEN 20 JAN. 2017

Geachte [REDACTED]

In reactie op uw brief van 21 december 2016 met kenmerk 820831/880369 het volgende.

De provincie geeft middels deze brief aan dat zij het voornemen heeft om de ontwikkeling van bedrijventerrein Distriport uit de markt te nemen. [REDACTED]

Vervolgens heeft er op 23 december jongstleden, op het provinciehuis in Haarlem, een gesprek plaatsgevonden tussen U, [REDACTED] en ondergetekende.

We hebben afgesproken dat er twee sporen worden gevolgd:

1. Enerzijds wordt intern bij de provincie gekeken naar wat er mogelijk is rond de locaties N243/N247 ter hoogte van de oude oprit naar de A7 richting Den Oever en de N244 bij de Allendelaan/P&R Purmerend. Tijdens het overleg hebben we deze locaties aangeduid.
2. Anderzijds geeft de provincie in januari 2017 opdracht aan een extern bureau om potentiële locaties in beeld te brengen. [REDACTED]

Wij zien de uitkomsten van beide sporen graag uiterlijk 1 maart a.s. tegemoet.

Met vriendelijke groet,

GP Groot brandstoffen en oliehandel bv

[REDACTED]  
Directeur



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

College van Burgemeester & Wethouders  
van de gemeente Koggenland  
Postbus 21  
1633 ZG AVENHORN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

BEL/EZ

@noord-holland.nl

1 | 1

## Betreft: Beleidsvoornemen Distriport

Geacht College,

Met onze brief van 1 juni 2017 informeerden wij u over ons besluit van 30 mei 2017 om Distriport geheel te benoemen als niet te ontwikkelen bedrijventerrein. Wij hebben na een korte verkenning van alternatieven gemeld dat er eigenlijk maar twee typen gebruik van de (provinciale) gronden realistisch zijn: agrarisch en/of zonnepark. Hierover heeft gedeputeerde Bond met burgemeester Posthumus en wethouder Van de Pol gesproken op 28 september 2017.

Met deze brief brengen wij u op de hoogte van ons besluit van 14 november 2017.

Wij hebben besloten het voornemen te hebben Distriport tot maximaal 66 hectare te doen ontwikkelen als zonnepark, alle provinciale gronden in het plangebied voor minimaal een termijn van 26 jaar in erfpacht uit te geven en na realisatie van het zonnepark de bestemming van Distriport te (doen) wijzigen in een agrarische bestemming.

Het eerder genoemde bestuurlijk overleg heeft ons vertrouwen gegeven in een positieve samenwerking bij de uitwerking van voornoemd besluit. Wij gaan graag met u in gesprek over de uitwerking.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

provinciesecretaris

**R.M. Bergkamp**

voorzitter

**J.W. Remkes**

Verzenddatum

**16 NOV. 2017**

Kenmerk

820831/984629

Uw kenmerk

5/7/2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland  
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt  
Dreef 3, tweede etage  
2012 HR Haarlem

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

BEL/REE

@noord-holland.nl

1 | 2

## Betreft: Beleidsvoornemen Distriport

Geachte leden,

Met deze brief brengen wij u op de hoogte van ons besluit van 14 november 2017 met betrekking tot Distriport (gemeente Koggenland). Wij hebben besloten het voornemen te hebben Distriport tot maximaal 66 hectare te doen ontwikkelen als zonnepark. Daarnaast hebben wij besloten alle provinciale gronden in het plangebied voor minimaal een termijn van 26 jaar in erfpacht uit te geven en na realisatie van het zonnepark de bestemming van Distriport te (doen) wijzigen in een agrarische bestemming. Dit besluit is een vervolg op ons besluit van 30 mei 2017 om Distriport geheel te benoemen als niet te ontwikkelen bedrijventerrein en dit besluit in te brengen in het op te stellen 'Regionaal convenant werklocaties West-Friesland'. Over dit besluit hebben wij u geïnformeerd met onze brief van 1 juni 2017 en het is besproken met de commissie EEB. De commissie was positief over het besluit van ons college.

### *Voorgenomen besluit tot maximaal 66 ha zonnepark*

Het plangebied Distriport is 106 hectare groot. Het grootste deel van deze grond (66 hectare) is, volgens het huidige bestemmingsplan, bedoeld om een bedrijventerrein op te bouwen. In mei van dit jaar heeft de provincie, als eigenaar van de grond, besloten dat niet te doen. Mede op verzoek van de commissie EEB is een aantal alternatieven bestudeerd waardoor wij tot de conclusie komen dat er eigenlijk maar twee typen gebruik van de (provinciale) gronden realistisch zijn: agrarisch en/of zonnepark. Dit heeft geleid tot ons voornemen om van de 106 hectare die de provincie in eigendom heeft in het plangebied Distriport, maximaal 66 hectare te ontwikkelen als zonnepark. Deze keuze past binnen het duurzaamheidsbeleid van zowel de provincie als de regio West-Friesland.

Het zonnepark zal worden gerealiseerd door uitgifte van erfpacht. Door te werken met erfpacht, kan de provincie als eigenaar voorwaarden

Verzenddatum

**16 NOV. 2017**

Kenmerk

820831/984628

Uw kenmerk

Postbus 3007  
2001 DA Haarlem  
Telefoon (023) 514 3143  
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33  
Haarlem [2012 DE]  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

stellen aan het gebruik van de grond, bijvoorbeeld dat de grond uitsluitend kan worden gebruikt als agrarische grond en/of ten behoeve van zonnepanelen (bijvoorbeeld gewenste plaatsingsduur). Dit garandeert dat er geen ongewenste ontwikkelingen plaatsvinden op de locatie. Regelgeving omtrent erfpacht schrijft voor dat deze voor minimaal 26 jaar mag worden uitgegeven. Na realisatie van het zonnepark de bestemming van Distriport te (doen) wijzigen in een agrarische bestemming.

#### *Vervolg*

Met ons besluit hebben wij een voornemen uitgesproken. Wij gaan samen met de gemeente Koggenland bekijken welke vervolgstappen er nodig zijn om hier inderdaad een zonnepark te realiseren. Voordat aan de bouw van het zonnepark begonnen kan worden, is in ieder geval een omgevingsvergunning van de gemeente nodig. Die komt te zijner tijd ter inzage te liggen en inwoners kunnen daar een zienswijze op indienen. Ruim voor die tijd zullen de gemeente en de provincie met inwoners in gesprek gaan over de plannen en het te volgen proces.

Wij gaan ons voornemen nader uitwerken en bespreken met de gemeente Koggenland. Wij zullen u daarna verder informeren.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

**R.M. Bergkamp**

voorzitter

**J.W. Remkes**



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

College van Burgemeester & Wethouders  
van de gemeente Koggenland  
Postbus 21  
1633 ZG AVENHORN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

BEL/EZ

@noord-holland.nl

1 | 1

## Betreft: Beleidsvoornemen Distriport

Geacht College,

Met onze brief van 1 juni 2017 informeerden wij u over ons besluit van 30 mei 2017 om Distriport geheel te benoemen als niet te ontwikkelen bedrijventerrein. Wij hebben na een korte verkenning van alternatieven gemeld dat er eigenlijk maar twee typen gebruik van de (provinciale) gronden realistisch zijn: agrarisch en/of zonnepark. Hierover heeft gedeputeerde Bond met burgemeester Posthumus en wethouder Van de Pol gesproken op 28 september 2017.

Met deze brief brengen wij u op de hoogte van ons besluit van 14 november 2017.

Wij hebben besloten het voornemen te hebben Distriport tot maximaal 66 hectare te doen ontwikkelen als zonnepark, alle provinciale gronden in het plangebied voor minimaal een termijn van 26 jaar in erfpacht uit te geven en na realisatie van het zonnepark de bestemming van Distriport te (doen) wijzigen in een agrarische bestemming.

Het eerder genoemde bestuurlijk overleg heeft ons vertrouwen gegeven in een positieve samenwerking bij de uitwerking van voornoemd besluit. Wij gaan graag met u in gesprek over de uitwerking.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

provinciesecretaris

**R.M. Bergkamp**

voorzitter

**J.W. Remkes**

Verzenddatum

**16 NOV. 2017**

Kenmerk

820831/984629

Uw kenmerk

5/7/2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland  
T.a.v. [REDACTED]  
Postbus 3007  
2001 DA Haarlem

Middenhof 2 | De Goorn  
www.koggenland.nl

INGEKOMEN – 2 FEB. 2018



DATUM 31/1/2018  
ONDERWERP Procedure zonnepark Distriport  
ZAAKNUMMER ZK18000253

Geacht college,

Bij brief van 16 november 2017 (kenmerk 820831/984629) heeft u ons geïnformeerd over uw voornemen met betrekking tot de ontwikkeling van een zonnepark op de locatie Distriport in Berkhout.

Concreet heeft u besloten het voornemen te hebben :

- om maximaal 66 hectare te doen ontwikkelen als zonnepark;
- de provinciale gronden in het plangebied voor minimaal een termijn van 26 jaar in erfpacht uit te geven;
- na realisatie van het zonnepark de bestemming van Distriport te (doen) wijzigen in een agrarische bestemming.

Op 19 december 2017 heeft met betrekking tot dit besluit een eerste ambtelijk overleg plaatsgevonden, waarbij is afgesproken dat ons college een besluit zou nemen over het te volgen proces c.q. de te volgen procedure.

In de eerste plaats dient te worden vastgesteld dat de locatie Distriport ontwikkeld zou worden tot (boven)regionaal bedrijventerrein voor met name transport, distributie en logistiek. Het bestemmingsplan is ook met name opgesteld om deze ontwikkeling mogelijk te maken en niet voor de ontwikkeling van een zonnepark.

Wij moeten overigens ook constateren dat de ontwikkeling van een zonnepark feitelijk in strijd is met dit bestemmingsplan.

Zoals ons college al eerder heeft aangegeven zijn wij in principe en onder voorwaarden bereid mee te denken over de ontwikkeling van een zonnepark op deze locatie. Een grootschalig zonnepark vraagt echter om een goede ruimtelijke onderbouwing en in het bijzonder ook aandacht voor de ruimtelijke en landschappelijke inpassing. Daarbij is het van het grootste belang dat er voor een dergelijke ingrijpende ontwikkeling een breed draagvlak wordt verkregen, zowel politiek/bestuurlijk bij de gemeenteraad maar zeker ook bij de direct belanghebbenden/omwonenden.

Wij zijn dan ook van oordeel dat een besluit omtrent eventuele medewerking alleen kan worden genomen op basis van een gedegen stedenbouwkundig plan, waarop een ieder maar in ieder geval gemeenteraad, belanghebbenden en omwonenden hun zienswijze hebben kunnen geven.

Wij stellen ons dan ook voor dat, alvorens wij als gemeente ter zake een definitief besluit nemen, de door de provincie geselecteerde ontwikkelende partij, een stedenbouwkundig plan zal opstellen inclusief een ruimtelijke onderbouwing. Het definitieve stedenbouwkundige plan en de ruimtelijke onderbouwing zullen vervolgens als onderlegger fungeren voor een nieuw op te stellen bestemmingsplan.

Wij zijn ons bewust dat dat deze procedure enigszins afwijkt van hetgeen door u is voorgesteld maar naar ons oordeel is dit de juiste manier om tot een goede invulling te komen, draagvlak te creëren en iedereen hun inbreng te laten hebben.

De procedure om tot een bestemmingsplan te komen kan zo nodig gecombineerd c.q. gecoördineerd worden met een omgevingsvergunning.

Voorafgaand aan de te starten procedure zullen wij de nadere afspraken met de ontwikkelaar o.a. met betrekking tot kostenverhaal, planschade, social return e.d. vastleggen in een (exploitatie)overeenkomst.

Heeft u nog vragen of opmerkingen over de inhoud van deze brief? Neemt u dan contact op met [REDACTED], afdeling Wonen & Ondernemen, bereikbaar via telefoonnummer [REDACTED] of via e-mail [REDACTED].

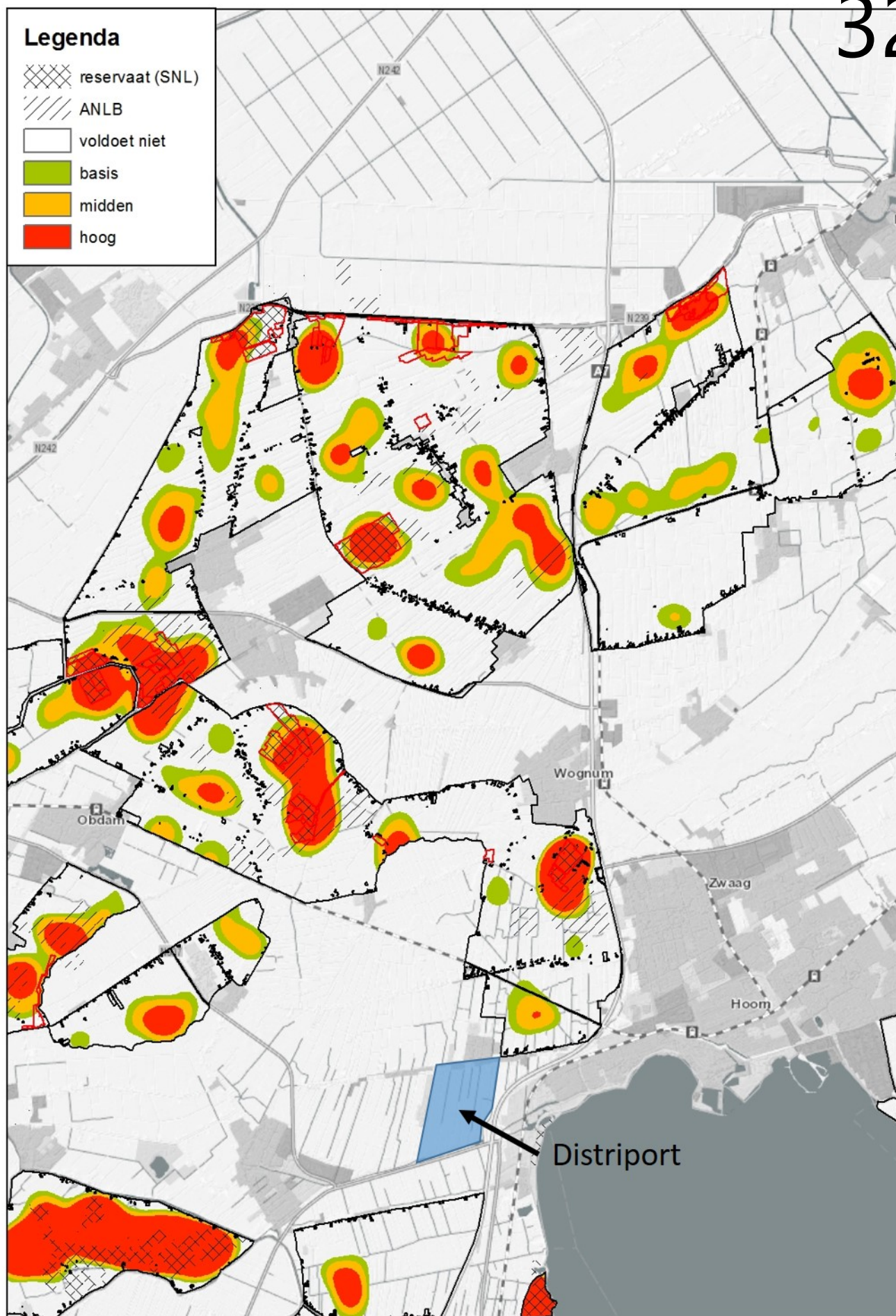
Met vriendelijke groet,  
de burgemeester van Koggenland.  
Namens deze,

Dit document is digitaal ondertekend

[REDACTED]

**Legenda**

-  reservaat (SNL)
-  ANLB
-  voldoet niet
-  basis
-  midden
-  hoog



**Van:** [REDACTED]  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** zonneparken met tijdelijke vergunning  
**Datum:** woensdag 16 mei 2018 14:29:21  
**Bijlagen:** [image001.gif](#)  
[image002.jpg](#)

---

Deze hadden jullie nog van mij tegood.



## Zonnepark mag al met tijdelijke vergunning

Nederlands Dagblad

Editie Dinsdag

**Korte beschrijving:** De aanleg van zonneparken wordt gemakkelijker doordat alleen een tijdelijke vergunning nodig is. Dat geldt zelfs voor de aanleg van een zonnepark van tientallen hectares. Dat blijkt uit onderzoek van de Volkskrant.

**Publicatiedatum:** 15 May 2018 14:00

**Rubriek:** ECONOMIE, p.17

**Lengte:** 694 woorden

Marc van den Eerenbeemt / vk beeld ap

Coevorden

Op basis van een vergunning voor maximaal tien jaar heeft de Raad van State de bouw goedgekeurd van een zonnepark in Drenthe, dat zo'n 25 jaar moet blijven staan. Met dezelfde tijdelijke vergunning kon ook een subsidie van 12,9 miljoen euro worden aangevraagd.

De tijdelijke vergunning voor zonnepark De Watering in Coevorden werd in februari nog vernietigd door de rechtbank Noord-Nederland. Een buurman had bezwaar aangetekend tegen het project van de bedrijven Solarfields en Ecotec. Volgens de rechters was het niet aannemelijk dat het zonnepark na de vergunningstermijn 'kan en zal' verdwijnen. Tien jaar is immers te kort om de geïnvesteerde miljoenen terug te verdienen. Ook gaven de initiatiefnemers en de gemeente Coevorden onomwonden aan dat het park na tien jaar gewoon zal blijven staan.

creatief gebruik

De Raad van State gaat echter niet mee in de eis dat het zonnepark na tien jaar 'kan en zal' verdwijnen. Voor een tijdelijke vergunning is het voor de hoogste bestuursrechter voldoende dat het park 'kan' verdwijnen. Stellages met zonnepanelen kunnen vrij eenvoudig worden verplaatst.

In Coevorden werd creatief gebruik gemaakt van een uitzonderingslijstje in een bijlage van het Besluit Omgevingsrecht. In een beperkt aantal gevallen is het mogelijk om voor initiatieven die in strijd zijn met een bestemmingsplan toch toestemming te geven. Het gaat hierbij meestal om kleinschalige ingrepen zoals een dakkapel of bewoning van een vakantiehuis. Zo'n 'kruimelvergunning' mag ook worden afgegeven voor 'ander gebruik van gronden voor een maximumtermijn van tien jaar'. Onder 'ander gebruik' valt nu dus ook een groot zonnepark. Voor het verlenen van een kruimelvergunning hoeft een gemeentebestuur geen toestemming te vragen aan de gemeenteraad. Ook is de inspraak van omwonenden beperkt. De procedure kost niet meer dan twee tot vier maanden. De procedure voor een definitieve vergunning duurt minimaal een half jaar, maar meestal langer.

Volgens juristen is de uitspraak goed nieuws voor bedrijven die zonneparken ontwikkelen. Advocaat Jasper Molenaar denkt dat de Raad met die soepele opstelling 'op zijn manier een bijdrage levert aan de

energietransitie'. Met een kruimelvergunning kan op een 'hele waslijst' aan onderzoek worden bespaard. Daarbij gaat het om diepgaand onderzoek naar archeologische resten, beschermde diersoorten en ruimtelijke inpassing.

'Deze uitspraak van de Raad van State helpt de verduurzaming wel een stukje verder', beaamt hoogleraar bouwrecht Arjan Bregman. De burger die bezwaar wil maken tegen de vergunning staat volgens hem niet buitenspel: 'Er is nog steeds de mogelijkheid tot bezwaar en beroep en dus voldoende rechtsbescherming.'

minder kostbaar

De voorbereidingen voor het zonnepark in Coevorden begonnen zo'n vijf jaar geleden. Een tijdelijke vergunning is logisch, zegt verantwoordelijk wethouder Jeroen Huizing (CDA) van Coevorden.

'De procedure is minder kostbaar en de ontwikkelaar kan eerder subsidie aanvragen. Dat is ook voor de gemeente die wil verduurzamen een voordeel', stelt Huizing.

Eric van den Broek van initiatiefnemer Ecotec noemt de kruimelprocedure 'gewoon praktisch', maar ook zakelijk van belang. 'Je doorloopt anders een heel lange procedure.'

Bij de Rijksdienst voor Ondernemingen (RVO) is de tijdelijke vergunning niet populair meer, onder meer uit angst dat geld wordt gereserveerd voor projecten die toch niet doorgaan. De dienst verdeelt jaarlijks meer dan 10 miljard euro aan subsidie voor duurzame energieopwekking.

Aan het park in Coevorden werd ruim een jaar geleden 12,9 miljoen euro toegezegd, boven op de ongeveer 1,5 miljoen euro van de deelnemende bedrijven. 'In dit geval heeft de aanvrager aannemelijk gemaakt dat hij alsnog een permanente vergunning zal aanvragen', meldt een woordvoerder.

De gemeente Coevorden en de betrokken bedrijven hebben inmiddels afgesproken met de aanleg van het park te wachten op die permanente vergunning. <

Een zogenaamde kruimelvergunning mag ook worden afgegeven voor 'ander gebruik van gronden voor een maximumtermijn van tien jaar'. Onder 'ander gebruik' valt nu ook een groot zonnepark.

[Link naar PDF](#)



Copyright 2018 Nederlands Dagblad B.V. All Rights Reserved

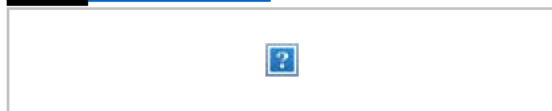


Houtplein 33 2012 DE Haarlem

Postbus 3007, 2001 DA Haarlem

[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

[@noord-holland.nl](#)



**Van:** [REDACTED]  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: variant kaartje  
**Datum:** dinsdag 13 maart 2018 16:30:00  
**Bijlagen:** [image001.jpg](#)  
[degouwSNLminkrakkuifpluskievschol +Distriport.jpg](#)

---

Hoi [REDACTED],  
Dank voor het meedenken.  
Helaas zit er (blijkbaar) geen enkele vogel op Distriport.  
N.B. Ik heb ons eigendom Distriport op bijgevoegde kaartje ingetekend.  
m.vr.gr.

[REDACTED]  
[REDACTED]  
*strategisch beleidsadviseur/plv-sectormanager grondzaken*  
*directie Beleid, sector Grondzaken*

[REDACTED]  
[REDACTED]  
Postbus 3007 2001 DA Haarlem  
Houtplein 33 2012 DE Haarlem  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

cid:image003.jpg@01D2BD09.33C04680



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 8 maart 2018 14:53  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: variant kaartje

Dag [REDACTED],  
Je had het laatst over het gebied ten westen van Hoorn, op bijgevoegd kaartje zie je dat hier ook (beperkt) wat weidevogels voorkomen.. misschien interessant als achtergrondinfo..  
Groet

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 8 maart 2018 14:22

**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** variant kaartje

[REDACTED],  
Naar aanleiding van een leuke lunchdiscussie nog het volgende kaartje. Even te gedachtenvorming. Ik heb de SNL soorten als uitgangspunt genomen en daar de krak- en kuifeend uitgehaald en de kievit en scholekster aan toegevoegd. Dat geeft, met de SNL grenzen als basis het bijgaande beeld voor de Gouw.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] [@noord-holland.nl](mailto:[REDACTED]@noord-holland.nl) | [www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

**Van:** [REDACTED]  
**Aan:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Persvraag Zonneparken en Distriport: graag reactie ajb  
**Datum:** dinsdag 8 mei 2018 13:08:07  
**Bijlagen:** [image001.jpg](#)  
[image003.png](#)

---

Dag [REDACTED],

Sinds 2016 heeft de provincie beleid voor zonneparken. Daarmee maken we onder voorwaarden de ontwikkeling van zonneparken in landelijk gebied mogelijk. We hebben in dat beleid echter nadrukkelijk gekozen zelf niet actief zonneparken te ontwikkelen. Het initiatief voor de ontwikkeling van zonneparken ligt bij de gemeente, de provincie toetst deze initiatieven aan het provinciaal beleid. Dat beleid stelt eisen aan bijvoorbeeld ligging, uitvoering en verschijningsvorm van een zonnepark

Dit is anders dan bijvoorbeeld bij het beleid voor wind op land. Daar heeft de provincie wel een actieve rol ingenomen. Er is nadrukkelijk voor gekozen dit bij het beleid voor zonneparken niet te doen, om zo gemeenten de ruimte te geven initiatieven toe te staan of tegen te houden.

Gemeenten hebben dus wel degelijk een rol in de toetsing van zonneparken en mogen dus ook eigen beleid maken. We zien dat er ook bij andere gemeenten stemmen opgaan voor een eigen beleid voor zon. Dat beleid kan (maar hoeft niet!) aanvullend zijn op ons beleid: bijvoorbeeld het (verder) stimuleren van zon op daken, in de bebouwde kom of als meervoudig ruimtegebruik (waar wij als provincie geen regels aan stellen), of uit andere/nadere regels voor de ligging, omvang en verschijningsvorm van zonneparken in een gemeente.

In de praktijk betekent het dat de gemeente een initiatief voor een zonnepark kan toetsen aan het eigen beleid. De provincie toetst het plan vervolgens aan het eigen beleid. In feite verschilt dit niet van de manier waarop dat gebeurt voor andere ontwikkelingen, zoals de bouw van stallen etc.

Overigens is de casus Distriport een speciaal geval: hier zou het zonnepark worden gerealiseerd op grond die agrarisch gebruikt wordt maar formeel dus de bestemming bedrijventerrein heeft. Op een bedrijventerrein kan volgens het provinciaal beleid veel meer dan in 'echt' agrarisch gebied, dit kan in de beeldvorming op een vreemde gang van zaken lijken. Bij vragen daarover graag opnieuw contact!

Vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsadviseur | Regionaal Ontwerper  
*Directie Beleid | Integrale Opgaven en Transities*

[REDACTED]  
cid:image001.jpg@01D3CB4D.944EF840



*Ik werk ma-di-do-vr*

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 8 mei 2018 11:53

**Aan:** [REDACTED]  
[REDACTED]

**CC:** [REDACTED]

**Onderwerp:** Persvraag Zonneparken en Distriport: graag reactie ajb

**Urgentie: Hoog**

Dag [REDACTED]

Collega [REDACTED] heeft bij jullie een bericht ingesproken. We kregen enkele vragen binnen NHnieuws binnen over zonneparken en bestemmingsplan, gelinkt aan Distriport. Het raakt dus meerdere portefeuilles.

Vragen voor [REDACTED]

Kunnen gemeenten zelf besluiten of ze dit wel of niet willen toestaan? Of heeft de provincie hier ook nog een rol in? Specifiek gaat het om Koggenlang waar de gemeente zonneparkbeleid ontwikkelt: [https://www.koggenland.nl/in-en-over-](https://www.koggenland.nl/in-en-over-koggenland/zonneparkenbeleid_43886/item/wat-vindt-u-van-het-zonneparkenbeleid_32491.html?pk_campaign=Redirects&pk_kwd=zonneparken)

[koggenland/zonneparkenbeleid\\_43886/item/wat-vindt-u-van-het-zonneparkenbeleid\\_32491.html?pk\\_campaign=Redirects&pk\\_kwd=zonneparken](https://www.koggenland.nl/in-en-over-koggenland/zonneparkenbeleid_43886/item/wat-vindt-u-van-het-zonneparkenbeleid_32491.html?pk_campaign=Redirects&pk_kwd=zonneparken)

Vragen voor [REDACTED]

Journalist geeft ook het volgende aan "Ik weet dat de gronden van Distriport nog van de provincie zijn. December 2016 werd al duidelijk dat de provincie daar graag een zonnepark wilde, en in november 2017 werd duidelijk dat daar 66 hectare aan zonnepark gebouwd mag worden. "

Vraag: Hoe staat het met het bestemmingsplan, is het al veranderd naar agrarisch? Wat is de planning?

We horen graag spoedig van jullie ivm deadline.

Dank alvast, met vriendelijke groet,

[REDACTED]

*Communicatieadviseur*  
(sector CZ/Com/WCA)

**Van:** [REDACTED]  
**Aan:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Persvraag Zonneparken en Distriport: graag reactie ajb  
**Datum:** dinsdag 8 mei 2018 12:32:00  
**Bijlagen:** [image001.jpg](#)

---

Beste [REDACTED]

Antwoord op: "Ik weet dat de gronden van Distriport nog van de provincie zijn. December 2016 werd al duidelijk dat de provincie daar graag een zonnepark wilde, en in november 2017 werd duidelijk dat daar 66 hectare aan zonnepark gebouwd mag worden. " Vraag: Hoe staat het met het bestemmingsplan, is het al veranderd naar agrarisch? Wat is de planning?

In december 2016 was nog niet duidelijk dat de provincie een zonnepark wilde. Op 30 mei 2017 hebben GS eerst besloten om Distriport te benoemen als 'niet te ontwikkelen bedrijventerrein'. Pas na dit besluit zijn de gedachten begonnen over welke bestemming dan aan Distriport gegeven gaat worden. Op 14 november 2017 hebben GS besloten om het voornemen te hebben tot de ontwikkeling van een zonnepark van 66 ha. Tevens hebben GS op 14 november 2017 besloten om pas ná de realisatie van het zonnepark de bestemming te wijzigen in agrarisch. Dat betekent dat op dit moment het bestemmingsplan niet is gewijzigd.

Omdat de provincie de realisatie van het zonnepark in nauwe samenwerking met de gemeente en de omgeving wil uitvoeren, is gewacht op gemeenteraadsverkiezingen en een nieuw college. Het voornemen is om voor het eind van dit jaar duidelijkheid te hebben over de gewenste inrichting en de exploitant.

m.vr.gr.

[REDACTED]  
[REDACTED]  
*strategisch beleidsadviseur/plv-sectormanager grondzaken*  
*directie Beleid, sector Grondzaken*

[REDACTED]  
[REDACTED]  
Postbus 3007 2001 DA Haarlem  
Houtplein 33 2012 DE Haarlem  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

cid:image003.jpg@01D2BD09.33C04680



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 8 mei 2018 11:53  
**Aan:** [REDACTED]  
[REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Persvraag Zonneparken en Distriport: graag reactie ajb  
**Urgentie:** Hoog

Dag [REDACTED],

Collega [REDACTED] heeft bij jullie een bericht ingesproken. We kregen enkele vragen binnen NHnieuws binnen over zonneparken en bestemmingsplan, gelinkt aan Distriport. Het raakt dus meerdere portefeuilles.

Vragen voor [REDACTED]:

Kunnen gemeenten zelf besluiten of ze dit wel of niet willen toestaan? Of heeft de provincie hier ook nog een rol in? Specifiek gaat het om Koggenlang waar de gemeente zonneparkbeleid ontwikkelt: [https://www.koggenland.nl/in-en-over-koggenland/zonneparkenbeleid\\_43886/item/wat-vindt-u-van-het-zonneparkenbeleid\\_32491.html?pk\\_campaign=Redirects&pk\\_kwd=zonneparken](https://www.koggenland.nl/in-en-over-koggenland/zonneparkenbeleid_43886/item/wat-vindt-u-van-het-zonneparkenbeleid_32491.html?pk_campaign=Redirects&pk_kwd=zonneparken)

Vragen voor [REDACTED]

Journalist geeft ook het volgende aan “Ik weet dat de gronden van Distriport nog van de provincie zijn. December 2016 werd al duidelijk dat de provincie daar graag een zonnepark wilde, en in november 2017 werd duidelijk dat daar 66 hectare aan zonnepark gebouwd mag worden. “

Vraag: Hoe staat het met het bestemmingsplan, is het al veranderd naar agrarisch? Wat is de planning?

We horen graag spoedig van jullie ivm deadline.

Dank alvast, met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

*Communicatieadviseur*  
(sector CZ/Com/WCA)