

Stichting MuziekHaven
T.a.v. ■■■■■
Papenpad 12
1506 GR ZAANDAM

VERZONDEN 25 SEP. 2023

Zaaknummer : OMG-008031/DMS423098
Behandelaar : ■■■■■ ■■■■■
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Papenpad 12, Zaandam, gemeente Zaanstad

Geachte ■■■■■ ■■■■■,

Op 12 maart 2023 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 12 juli 2023 en 16 augustus 2023 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op funderingsherstel en dakisolatie van de van oorsprong Oud-Katholieke schuilkerk aan het Papenpad 12 te Zaandam. De werkzaamheden bestaan uit het aanbrengen van een nieuwe fundering, het verwerken van cementgebonden platen in de gevel en op het dak van de kerk en het geluidsdicht maken van de bovenzijde van het gewelf in de kerkzaal. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Stichting MuziekHaven, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 juni 2023 tot en met 31 december 2025. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-008031/DMS423098.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Stichting MuziekHaven te Zaandam ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*).

ten behoeve van funderingsherstel en dakisolatie van de van oorsprong Oud-Katholieke schuilkerk aan het Papenpad 12 te Zaandam in de gemeente Zaanstad.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort(en) en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. Minimaal zeven dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dient de verblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis in de kerk ongeschikt gemaakt te worden voor met behulp van 'exclusion flaps'. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden in aanwezigheid van een ecologisch deskundige.
12. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dient plaats te vinden **buiten** de kwetsbare perioden, zijnde de:
 - Winterrustperiode: 15 oktober tot en met 15 april;
 - Paarperiode: 1 april tot en met 1 mei en 1 september tot en met 15 oktober.Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
13. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controlerende dient plaats te vinden door een deskundige met behulp van een batdetector.

¹ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederlands bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereeniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

14. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone grootoorvleermuis. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
- In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avond
- De kraamperiode loopt globaal van 1 mei tot en met 15 september. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een deskundige te worden bepaald.
15. Van de controlerende(s) als genoemd in voorschriften 13 en 14 dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van controlerende(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.
- De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
16. Indien er ondanks de maatregelen zoals opgenomen in voorschrift 11 bij de controlerende nog verblijfplaatsen van vleermuizen worden waargenomen, dienen er in overleg met het bevoegd gezag extra maatregelen genomen te worden om de oorspronkelijke verblijfplaats ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone grootoorvleermuis dient herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende, zoals beschreven in voorschriften 13 en 14, blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.
17. Maximaal twee dagen voorafgaand aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen gecontroleerd te worden. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om de gebouwen ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone grootoorvleermuis dient te worden herhaald. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende zoals beschreven in voorschriften 13 en 14 blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.
18. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen minimaal vier vleermuiskasten aan bomen gerealiseerd te zijn ten behoeve van tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone grootoorvleermuis. Deze kasten zijn in februari 2023 geplaatst.
19. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een deskundige gecontroleerd te worden. Hiervan dient verslaglegging plaats te vinden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat vleermuizen worden verwond of verstoord.
20. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen van de gewone grootoorvleermuis, welke globaal loopt van 1 april tot en met 15 oktober, gelijktijdig met de permanente alternatieve verblijfplaatsen functioneel te blijven.
21. Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dient een deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen in gebruik zijn, dienen deze te blijven hangen totdat deze zelfstandig zijn verlaten.
22. In het zoldertje van de entree van de schuilkerk, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit, dient een ruimte van minimaal 3 m³ geschikt gemaakt te worden ten behoeve van een permanente alternatieve verblijfplaats voor de gewone grootoorvleermuis. Er dient een permanente opening te worden gecreëerd en te worden afgedekt met een vleermuis muurschaal zodat vleermuizen de nieuwe ruimte kunnen betreden. De huidige muurlamp aan de westgevel dient verwijderd te worden en er dient aan deze gevel geen nieuwe verlichting geplaatst te worden zodat vleermuizen geen lichtverstoring ondervinden.
23. De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in het Kennisdocument Gewone grootoorvleermuis *Plecotus auritus* Versie 1.0, juli 2017, van BII12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 31 december 2025.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

Stichting Muziekhaven is voornemens om funderingsherstel en dakisolatie uit te voeren aan de van oorsprong Oud-Katholieke schuilkerk aan het Papenpad 12 te Zaandam op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit.

De werkzaamheden omvatten het aanbrengen van een nieuwe fundering, het verwerken van cementgebonden platen in de gevel en op het dak en het geluidsdicht maken van de bovenzijde van het gewelf in de kerkzaal. In het plangebied bevindt zich één (na)zomerverblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis en één kraam- en winterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. De verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis blijft functioneel gedurende en na afloop van de werkzaamheden. De verblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis gaat verloren door de werkzaamheden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone grootoorvleermuis te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreft maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in (de directe omgeving van) het plangebied, op locaties zoals weergegeven in bijlage 3 en 4 bij dit besluit. Als ook het voorafgaand ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis buiten de meest kwetsbare periode maar in de actieve periode van de gewone grootoorvleermuis.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Habitatrichtlijn

De gewone grootoorvleermuis en gewone dwergvleermuis zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, diersoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast is de gewone grootoorvleermuis opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of

- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De ontheffing is aangevraagd voor de Oud-Katholieke schuilkerk aan het Papenpad 12 in Zaandam. De kerk heeft als bouwjaar 1695 en is gerestaureerd met uitbreiding van pastorie in 1927. De kerk is in 1969 aangewezen als rijksmonument (nr. 40058) en heeft daarmee een beschermde status. Het interieur van de kerk bestaat onder andere uit een altaar met schilderstuk, een tabernakel, kandelaars, een eiken balie voor de doopruimte, een communiebank, een preekstoel, een kabinetkast, een vesperstoel, een klaviers orgel uit ca. 1700, een koperen kaarsenkroon en een koperen godslamp. Het weer in gebruik nemen van het gebouw als praktiserende kerk is onrealistisch gezien de leegloop van kerken. Het omvormen van de kerk naar een of meerdere woningen zou een verduurzamingsslag vereisen met een vergelijkbaar negatief effect op vleermuizen. Het is volgens u niet mogelijk om de kerk in de huidige staat te behouden als het pand geen commerciële functie heeft.

De schuilkerk is in 2019 gekocht door Stichting MuziekHaven die het gebouw gebruikt als centrum voor kamermuziek. De kerk is hiervoor uitgekozen vanwege de unieke akoestiek van het pand, welke zich goed leent voor kamermuziek. Het project is daarmee locatie specifiek en zodoende kunnen de benodigde werkzaamheden volgens u enkel op deze locatie plaatsvinden.

Om het gebouw te kunnen blijven gebruiken als muziekcentrum en om inkomsten voor onderhoud te genereren door middel van het professioneel opnemen van muziek, is het nodig om het gebouw te isoleren. Een toename van (lucht)verkeer in de omgeving zorgt namelijk voor steeds meer verstoring en daarmee komen de inkomsten voor behoud van het pand in gevaar. Andere bestemmingen die behoud van het pand kunnen garanderen zonder de noodzaak tot renovatie en isolatie zijn er naar uw zeggen niet.

Met het Nationale Energieakkoord uit 2013 is de noodzaak ontstaan om de CO₂-uitstoot te verlagen. In Nederland is de ambitie om de broeikasgasemissie voor 2050 te verminderen met 80-95% ten opzichte van 1990. Om dit doel te behalen is het nodig om het energieverbruik van alle woningen en gebouwen in ons land te reduceren. Bovendien worden door het isoleren van de MuziekHaven de energiekosten verlaagd.

Om de kerk succesvol te verduurzamen en de akoestiek functioneel te houden is het nodig om het hele gebouw te isoleren. Het is dus niet mogelijk om af te zien van de isolatie van bijvoorbeeld een deel van het dak en daarmee deze toegankelijk te laten voor vleermuizen. De boogconstructie van het plafond, tussen zolder en muziekruimte, dient vanwege de akoestiek te blijven zoals deze nu is.

De renovatie en isolatie staan gepland buiten de kwetsbare perioden van de gewone grootoorvleermuis en gewone dwergvleermuis. Hiermee leiden de planning en werkwijze tot een minimale verstoring van beschermde soorten. Een alternatieve planning is dan ook niet noodzakelijk omdat dit geen ander effect heeft op de vleermuizen dan de huidige planning.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom.
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Bij afwezigheid van een gebruiksfunctie zal de Oud-Katholieke schuilkerk in verval raken en zodoende zal schade optreden aan monumentaal eigendom. Aangezien de kerk een Rijksmonument betreft is dit een ongewenste situatie. De werkzaamheden zijn dus nodig ter voorkoming van ernstige schade aan dit monumentale pand.

De ingreep is eveneens van groot openbaar belang van sociale aard omdat door de werkzaamheden cultureel erfgoed in stand gehouden kan worden en het gebouw tevens een nieuwe sociale functie kan vervullen. De schuilkerk is gebouwd in de 17e eeuw en vormt een onderdeel van de religieuze geschiedenis van Nederland. Het behoud van monumenten is van groot openbaar en maatschappelijk belang omdat deze bouwwerken onze geschiedenis vertegenwoordigen en toekomstige generaties daar op deze manier een beeld bij kunnen krijgen.

Gedurende de Reformatie was godsdienstvrijheid in Nederland enkel weggelegd voor de calvinistische Gereformeerde kerk en werden kerken van andere stromingen binnen het christendom geconfisqueerd. Vele aanhangers van niet-getolereerde religies hebben toen hun toevlucht moeten zoeken in verborgen kerken in bestaande gebouwen. Zo is er ook toevlucht gevonden in deze schuilkerk. De schuilkerk vormt dus een belangrijk onderdeel van onze religieuze geschiedenis. Stichting MuziekHaven heeft als doel om dit voormalige kerkgebouw te kunnen blijven gebruiken als kamermuziekcentrum en daarmee ruimte te bieden aan jonge kamermusici om zich verder te kunnen ontwikkelen. Op deze manier draagt stichting MuziekHaven tevens bij aan het behoud van het monumentale pand voor toekomstige generaties.

Het isoleren van de kerk draagt bij aan het verminderen van de uitstoot van broeikasgassen en is daarmee tevens in het belang van de volksgezondheid. Hiervoor zal gebruik van fossiele brandstoffen worden teruggedrongen door de energievoorziening te verduurzamen, bijvoorbeeld door gebouwen te isoleren, CV-ketels te vernieuwen en goede ventilatie aan te sluiten. Deze handelingen hebben bovendien een positieve invloed op de gezondheid van omwonenden. Zo blijkt uit een studie van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) dat ten gevolge van energiezuiniger stoken de niveaus van schadelijke verbrandingsproducten in de buitenlucht dalen. De werkzaamheden dragen bij aan de landelijke doelstelling tot energiebesparing en het verminderen van de uitstoot van vervuilde gassen door verbranding van fossiele brandstoffen. De verduurzaming van de MuziekHaven draagt daarmee bij aan de internationale afspraken ten behoeve van de energietransitie en een verbetering van de volksgezondheid.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding

Gewone grootoorvleermuis

In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone grootoorvleermuis als matig ongunstig beoordeeld, met een gunstige trend. Het verspreidingsgebied en de populatie zijn als gunstig beoordeeld. U stelt echter dat dit waarschijnlijk te maken heeft met een toename van vleermuisinventarisaties in plaats van een daadwerkelijke groei van de verspreiding. Informatie over het leefgebied en het toekomstperspectief is van onvoldoende kwaliteit, maar met de informatie die er is worden ze beiden als matig ongunstig gekwalificeerd². De gewone grootoorvleermuis komt verspreid over heel Nederland voor, maar nergens in grote aantallen. De populatieaantallen van de gewone grootoorvleermuis worden over de laatste periode beoordeeld als stabiel of toegenomen^{3,4,5}. Het aantal gewone grootoorvleermuisen in Nederland wordt geschat op 5.000 tot 7.500. In het plangebied bevindt zich één (na)zomerverblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis. Deze verblijfplaats gaat verloren door de werkzaamheden.

² Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

³ <http://www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuisen>

⁴ <https://www.verspreidingsatlas.nl/8496204#>

⁵ Kennisdocument Gewone grootoorvleermuis *Plecotus auritus*, versie 1.0, juli 2017, BIJ12

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan verduurzamen MuziekHaven: Toelichting op aanvraag ontheffing van de Wet natuurbescherming' van 9 maart 2023.

Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de verblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis ongeschikt gemaakt door het plaatsen van 'exclusion flaps'. Om te voorzien in tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone grootoorvleermuis zijn in februari 2023 vleermuiskasten gerealiseerd. Het betreft vier vleermuiskasten aan bomen op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Om te voorzien in een permanente alternatieve verblijfplaats voor de gewone grootoorvleermuis wordt in het zoldertje van de entree van de schuilkerk een ruimte geschikt gemaakt.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Gesignaleerde verblijfplaatsen

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde natuurwaardenonderzoek melding wordt gemaakt van de aanwezigheid van een kraam- en winterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bij het boeiboord aan de oostelijke zijde van de pastorie op de grens met het woonhuis te Papenpad 11. U heeft er echter voor gekozen om voor deze verblijfplaats geen ontheffing aan te vragen gezien u de werkzaamheden zo kan uitvoeren dat negatieve effecten op individuen en de verblijfplaats kunnen worden voorkomen. Tevens stelt u dat de buitenmuur van de pastorie, welke grenst aan de kraam- en winterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis, niet verstoord zal worden gedurende de kwetsbare kraamperiode en dat de tuin (binnen het plangebied), gedurende en na de werkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen, niet beschenen te worden met kunstverlichting. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze verblijfplaats dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog ontheffing voor deze verblijfplaats dient aan te vragen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] [REDACTED] via 088 102 1300 of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

- Bijlagen:
- Bijlage 1: Weergave plangebied
 - Bijlage 2: Locatie oorspronkelijke verblijfplaats en foerageergebied
 - Bijlage 3: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen
 - Bijlage 4: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen

- Kopie aan:
- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
 - Bureau Endemica B.V.

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

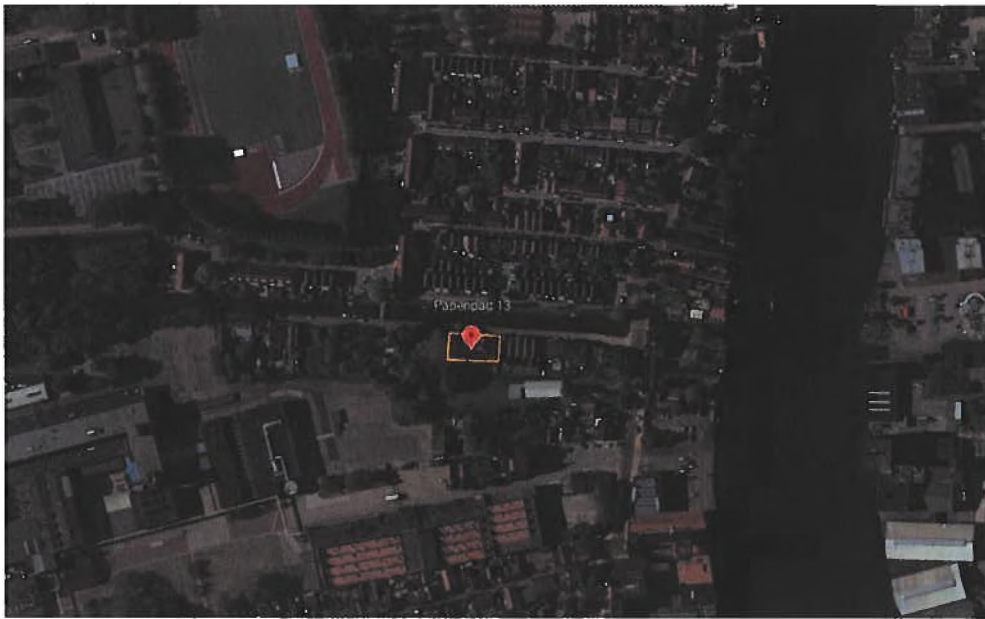
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1 – Weergave plangebied

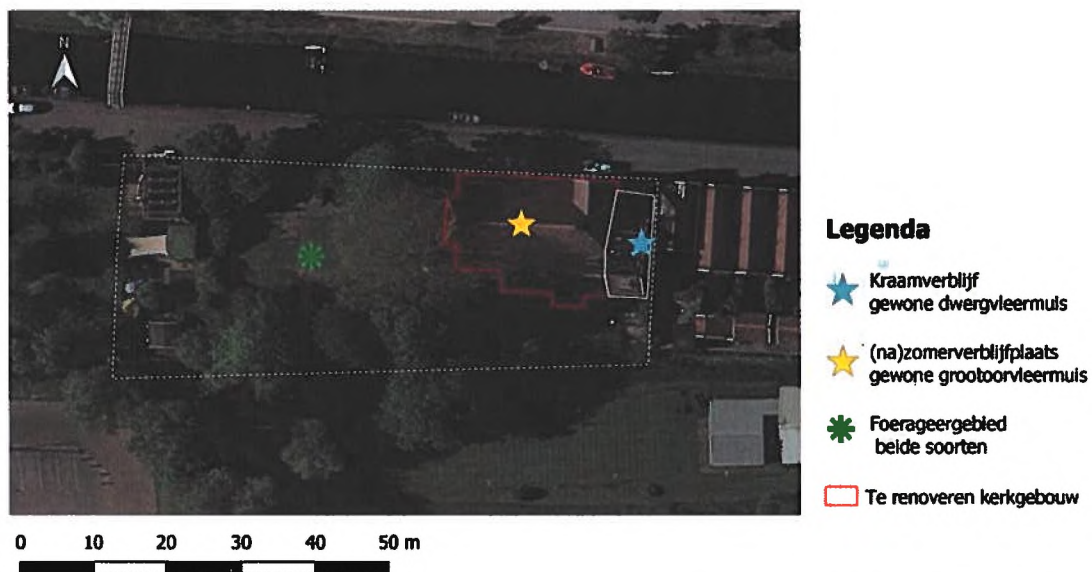


Figuur 1. Ligging van het plangebied (geel omlijnd) en nabije omgeving.



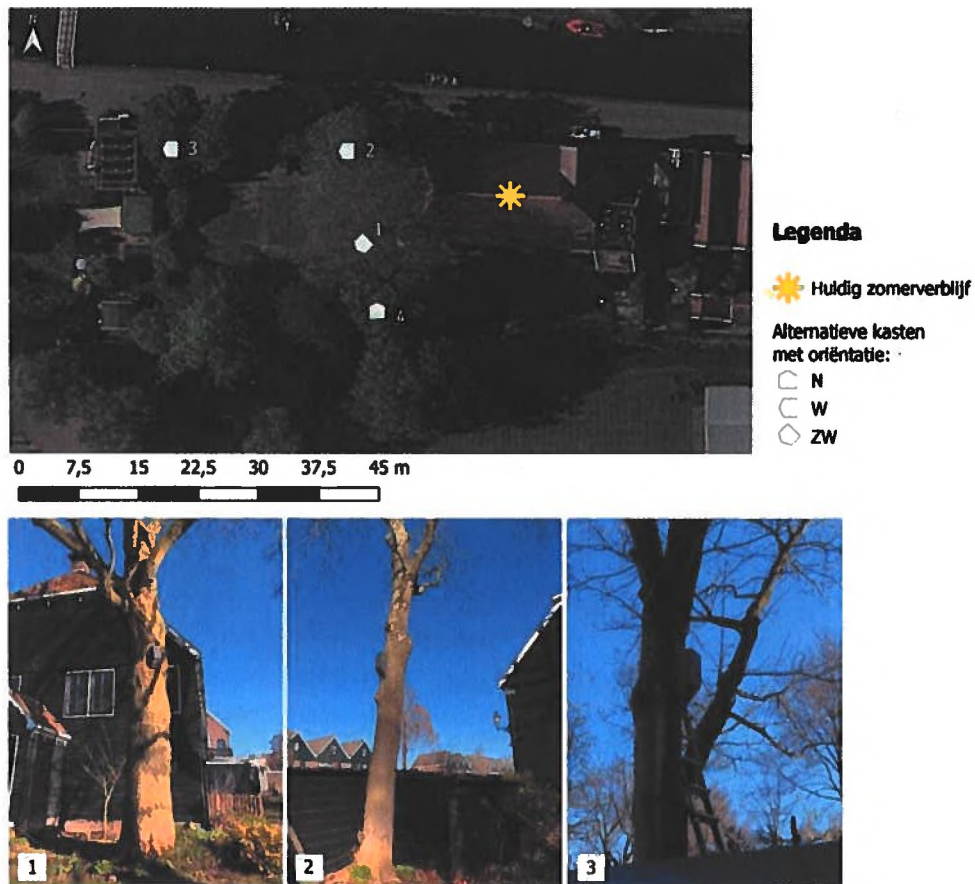
Figuur 2. Zijaanzicht van de kerk (meest rechter gebouw) en de directe omgeving.

Bijlage 2 – Locatie oorspronkelijke verblijfplaats en foerageergebied



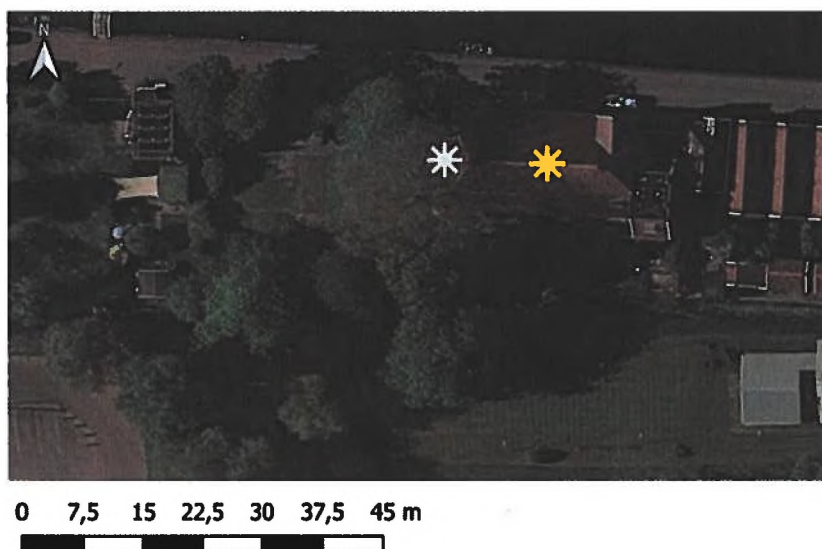
Figuur 1. Locaties binnen het plangebied (kader met witte stippellijn) van geconstateerde beschermde functies en aanwezige gebouwen (rode omlijning: te restaureren MuziekHaven; witte omlijning: pastorie).

Bijlage 3 – Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen



Figuur 1. Locaties van de alternatieve (zomer)verblijfplaatsen voor de gewone grootoorvleermuis ter vervanging van één huidige (zomer)verblijfplaats in de zolderruimte van de schuilkerk.

Bijlage 4 – Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen



Legenda

-  Oorspronkelijk verblijf
-  Alternatief verblijf

Figuur 1. Locatie van de oorspronkelijke verblijfplaats van de gewone grootoorvleermuis (geel) en van de permanente alternatieve verblijfplaats (wit) in het zoldertje van de entree van de schuilkerk.

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (e-mail)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)