

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

VERZONDEN 03 MEI 2024

Zaaknummer : OMG-019517/DMS439478  
Behandelaar : [REDACTED]  
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen  
Locatie : Ringdijk 20, Amstelveen, gemeente Amstelveen

Geachte [REDACTED],

Op 16 november 2023 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, lid 1 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 6 februari 2024 en 27 maart 2024 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op de sloop van een woning en het realiseren van vervangende nieuwbouw aan de Ringdijk 20 te Amstelveen. De werkzaamheden bestaan uit het slopen van het huidige gebouw en het realiseren van een vervangende woning. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, [REDACTED], ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*) en de spreeuw (*Sturnus vulgaris*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 8 januari 2024 tot en met 31 maart 2026. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-019517/DMS439478.

#### **Besluit**

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3, lid 1, van de Wnb aan [REDACTED] ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus (*Passer domesticus*) en de spreeuw (*Sturnus vulgaris*).

ten behoeve van de sloop van een woning en het realiseren van vervangende nieuwbouw aan de Ringdijk 20 te Amstelveen.

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3, lid 1 van de Wnb aan [REDACTED] **geén** ontheffing te verlenen van de volgende verbodsbepalingen:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van eieren van de huismus (*Passer domesticus*) en de spreeuw (*Sturnus vulgaris*).

#### **Voorschriften en beperkingen**

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

### Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

### Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

### Specifieke voorschriften voor de huismus

11. Voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de daken ongeschikt te worden gemaakt als nest- en rustplaats van de huismus door het handmatig verwijderen van de dakpannen in één richting. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden in aanwezigheid van een ecologisch deskundige.
12. Het ongeschikt maken dient uitgevoerd te worden **buiten** de kwetsbare perioden van de huismus zijnde:
  - Broedseizoen huismus: 1 maart tot en met 31 september; en
  - Perioden van vorst<sup>2</sup>.Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het uitvoeren van de werkzaamheden dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.

<sup>1</sup> Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

<sup>2</sup> Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.



13. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de oorspronkelijke verblijfplaatsen door een deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van huismussen.
14. Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
  - Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
  - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
  - Namen van de betrokken deskundigen;
  - Klimatologische omstandigheden.De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
15. Als tijdelijke alternatieve nest- en verblijfplaatsen voor de huismus dienen op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit acht huismuskasten met in iedere kast vier nestgelegenheden aanwezig te zijn. De kasten zijn in januari 2024 gerealiseerd.
16. De tijdelijke alternatieve nestplaatsen dienen minimaal 3 maanden na de werkzaamheden functioneel te blijven.
17. De tijdelijke alternatieve nestkasten mogen niet verwijderd worden voordat door een deskundige is vastgesteld dat deze niet (meer) in gebruik zijn. Indien de nesten in gebruik zijn, dient gewacht te worden met het verwijderen tot deze zelfstandig verlaten zijn.
18. Als permanente alternatieve nest- en verblijfplaatsen dient in de nieuwbouw vogelschroot achterwege gelaten te worden of op minimaal de vierde panlat van onderen te worden geplaatst.
19. De tijdelijke alternatieve nestplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 2.1, februari 2023, van BIJ12.

### **Geldigheid**

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 31 maart 2026.

### **Inhoudsopgave**

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

#### **A. Onderwerp aanvraag**

U bent voornemens over te gaan tot de sloop van een woning en het realiseren van vervangende nieuwbouw. Het betreft de woning aan de Ringdijk 20 te Amstelveen op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit.

De werkzaamheden bestaan uit het slopen van het huidige gebouw en het realiseren van een vervangende woning. In het plangebied bevinden zich vier nestplaatsen van de huismus op de locaties zoals weergegeven in figuur 1 van bijlage 2 bij dit besluit. Daarnaast bevindt zich in het plangebied nesten van categorie 5 soorten, namelijk één nestplaats van de spreeuw en twee nestplaatsen van de huiszwaluw op de locatie zoals weergegeven in figuur 2 van bijlage 2 bij dit besluit. Deze nestplaatsen gaan allen verloren door de werkzaamheden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreft maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in de directe omgeving van het plangebied, op locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Als ook het voorafgaand ongeschikt maken van de nesten en de woning buiten de meest kwetsbare perioden van de huismus en de spreeuw.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

## **Wettelijk kader**

### Soorten van de Vogelrichtlijn

De huismus en de spreeuw zijn beschermde vogelsoorten als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, lid 1);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, lid 2);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, lid 3);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, lid 4).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3., lid 1, van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1, tweede lid van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb.

Nesten van de huiszwaluw en de spreeuw vallen buiten het broedseizoen niet altijd onder de definitie van het begrip nesten in artikel 3.1, lid 2 van de Wnb. Voor deze vogels geldt dat zij weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar deze soorten beschikken vaak ook over voldoende flexibiliteit om zich, als de broedplaats verloren is gegaan, elders te vestigen. Een jaarronde bescherming van het nest, zoals bedoeld in artikel 3.1, lid 2 van de Wnb is wél van toepassing als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden daartoe aanleiding geven.

Nesten van de huismus vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1, lid 2 van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

## **B. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**

### Andere bevredigende oplossing

De woning is niet meer voor bewoning geschikt: bouwvallig, lek en onvoldoende geïsoleerd. Het alternatief niet slopen zal leiden tot een bouwval met ongedierte en instortingsgevaar op een erf met een actieve melkveehouderij, bewoners en spelende kinderen. Het niet uitvoeren van de werkzaamheden is daarom naar uw oordeel geen geschikt alternatief.



Een alternatief op het slopen van de woning zou grootschalige renovatie zijn. Dit is echter niet uitvoerbaar gezien de aanwezige beschimmelde muren, vloeren en plafonds. Bovendien leidt renovatie ook niet tot het behoud van de broedplekken van de huismus en de spreek onder de defecte dakpannen. Dit alternatief heeft naar uw oordeel dus geen ander effect dan sloop en nieuwbouw op de aanwezige beschermde vogelsoorten.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

#### Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Het woonhuis kan de functie als woning niet langer behouden. Het gebouw is bouwvallig en in de huidige staat niet meer bewoonbaar. Als dit gebouw niet vervangen zou worden, dreigt verloedering. Het gevolg is dat een mogelijk brandgevaarlijke bouwval ontstaat. In de woning zijn beschimmelde muren en plafonds aanwezig. De huidige staat van de woning vormt derhalve een bedreiging voor de gezondheid van de toekomstige bewoners. Sloop is derhalve noodzakelijk in het belang van de volksgezondheid.

De woning is oud en op vele manieren gedateerd. Er is veel board aanwezig als eindafwerking en qua brand- en/of rookmelders zijn de voorzieningen niet toereikend. Door zettingen in de fundering is er blijvende (en in toenemende mate) scheurvorming. Hierdoor treedt vocht en water naar binnen. Omdat deze toetreding niet altijd zichtbaar is raakt dit ook delen van de elektrische installaties. Bij een eventuele kortsluiting zal, mede door het materiaalgebruik in de woning, er een zeer gevaarlijke situatie ontstaan.

Het pand staat nu enkele weken leeg, hierdoor zal de schimmelvorming en toetreding van water aanzienlijk toenemen. Natuurlijke ventilatie en verwarming is er niet meer waardoor er een gesloten situatie ontstaat wat snel zal zorgen voor verder verval van de woning.

De woning is door de jaren heen gestut en intern, constructief gecorrigeerd op de zettingen vanuit de bodem. Het vocht zit door de zichtbare en onzichtbare scheurvorming op veel plaatsen. In de woning wordt het binnenklimaat als ongezond en muff ervaren.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

#### Staat van instandhouding

##### Huisumus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als zeer ongunstig beoordeeld, waarbij de verspreiding als gunstig beoordeeld is, het leefgebied als matig ongunstig en de populatie en de toekomst als zeer ongunstig<sup>3</sup>. Landelijk laat de huismus een matige afname zien in de periode 1990-2020 en een lichte toename in de periode 2011-2023. De provinciale trend in Noord-Holland laat een toename zien in de periode 2007-2023<sup>4</sup>.

De huismus is talrijk op het erf en heeft uitgebreide mogelijkheden voor nestbouw. Het groen en overige gebouwen waar de vogels gebruik van maken blijven ongewijzigd. Het grootste deel van de huismussen broedt in de schuur die buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden valt. Er is ruim voldoende mogelijkheid voor de huismussen met nestplaatsen in het te slopen gebouw om zich te vestigen in deze schuur. Ook bij boerderijen in de omgeving, de huizen langs de Amstel en in het dorp Nes aan de Amstel is de huismus algemeen aanwezig. Er zijn uitgebreide schuilmogelijkheden in de omgeving van het plangebied aanwezig, zoals struiken en bomen, en daarnaast is er voedsel aanwezig, waaronder in de vorm van het veevoer.

<sup>3</sup> <https://www.sovon.nl/nl/soort/15910>

<sup>4</sup> Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: <https://www.sovon.nl/indexen-en-aantallen>

In het plangebied zijn vier nestplaatsen van de huismus vastgesteld. Deze nestplaatsen gaan allen verloren door de werkzaamheden. Buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden zich negen nestplaatsen welke behouden blijven.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ontheffing vaste verblijfplaats Huismus: Activiteitenplan' van 16 november 2023 en de aanvullende informatie van 6 februari 2024 en 27 maart 2024.

De oorspronkelijke verblijfplaatsen worden ongeschikt gemaakt door het handmatig verwijderen van de dakpannen onder ecologische begeleiding. Om te voorzien in tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn vier huismuskasten gerealiseerd met elk vier nestgelegenheden op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Om te voorzien in permanente alternatieve verblijfplaatsen wordt in de nieuwbouw het dak geschikt gemaakt door het achterwege laten van vogelschroot of door dit op minimaal de vierde panlat van onderen te plaatsen.

#### *Spreeuw*

De spreeuw (*Sturnus vulgaris*) is in Nederland een inheemse, maar niet bedreigde diersoort. De spreeuw is erg talrijk met een geschatte broedpopulatie van 450.000 tot 750.000 broedparen. In de winter wordt het aantal spreeuwen in Nederland zelfs geschat op 1.000.000 tot 3.000.000 vogels.<sup>5</sup> Wel loopt het aantal broedvogels in Nederland de laatste jaren terug. Er is al vanaf de jaren zestig een negatieve trend te zien in het aantal spreeuwen in Nederland. Over de periode 1984-2015 toont de broedvogeltrend een significante afname, waardoor momenteel minder dan 40% van de populatie van medio jaren tachtig resteert. In de laatste twaalf jaar is de trend licht positief geworden. De landelijke staat van instandhouding van de spreeuw als broedvogel is als zeer ongunstig beoordeeld, waarbij de verspreiding als gunstig is beoordeeld, het leefgebied als matig ongunstig en de populatie en de toekomst als zeer ongunstig.

De spreeuw is bij boerderijen in de omgeving, de huizen langs de Amstel en in het dorp Nes aan de Amstel een algemene verschijning en vindt in de traditionele daken, schoorstenen, spechtenholen en vele nestkasten volop gelegenheid tot broeden. Aan broedgelegenheid is voor deze soort op het erf en in de ruimere omgeving geen tekort. In het plangebied is één nestplaats van de spreeuw vastgesteld. Deze nestplaats gaat verloren door de werkzaamheden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de spreeuw tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ontheffing vaste verblijfplaats Huismus' van 16 november 2023 en de aanvullende informatie van 6 februari 2024.

Het ontbreekt de spreeuw op het erf en in de ruimere omgeving niet aan broedgelegenheid, noch aan foerageergelegenheid in de weilanden, de tuinen en in de stal waar wolken spreeuwen zijn waargenomen. In de schuur van 140 x 80 meter zijn in 2023 circa 40 nesten van huismussen en spreeuwen waargenomen en hier is ruim voldoende gelegenheid voor extra nesten. Omdat in de omgeving van het plangebied voldoende nestgelegenheden aanwezig is, zijn tijdelijke kasten voor de spreeuw naar uw oordeel niet aan de orde. Om te voorzien in permanente alternatieve verblijfplaatsen wordt in de nieuwbouw het dak geschikt gemaakt door het achterwege laten van vogelschroot of door dit op minimaal de vierde panlat van onderen te plaatsen.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Dit betreft voorschriften 11 t/m 19 in dit besluit. In deze voorschriften zijn onder andere controles opgenomen van de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen en het realiseren van de tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen. Deze extra voorschriften dienen zodat er te allen tijde voldoende verblijfplaatsen aanwezig zijn voor de aangetroffen beschermde soorten. Deze extra voorschriften zijn tevens ter voorkoming van het verstoren en/of doden van de aangetroffen beschermde soorten tijdens de werkzaamheden. Zonder de controle op de aanwezigheid van vogels kan er niet gegarandeerd worden dat er geen beschermde soort in het plangebied aanwezig is.

<sup>5</sup> <https://stats.sovon.nl/stats/soort/15820>



Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

#### Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde diersoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

#### Gesignaleerde soorten

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde natuurwaardenonderzoek melding wordt gemaakt van de (mogelijke) aanwezigheid van de huiswaluw in of in de nabije omgeving van het plangebied. U heeft er echter voor gekozen om voor deze soort geen ontheffing aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze soort dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog ontheffing voor deze soort dient aan te vragen.

#### Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

#### **D. Slotoverwegingen**

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en ontheffing uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Indien dit niet mogelijk is dient u het wijzigingsverzoek tijdig met de voorgestelde wijziging ter goedkeuring voor te leggen voordat u de wijziging kunt uitvoeren. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

#### Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

#### **E. Procedure en samenhangende besluiten**

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

#### Overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Wnb is hierbij komen te vervallen. Uw aanvraag is ingediend voor 1 januari 2024 onder de Wnb. Door het overgangsrecht is uw aanvraag beoordeeld en het besluit afgegeven op basis van de Wnb.

#### **F. Kennisgeving**

Dit besluit wordt door ons geplaatst op [www.officiëlebe bekendmakingen.nl](http://www.officiëlebe bekendmakingen.nl).

### Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED] of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,  
namens dezen,

Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving  
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Bijlage 1: Weergave plangebied
- Bijlage 2: Locaties oorspronkelijke verblijfplaatsen
- Bijlage 3: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- Blom Ecologie

### Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

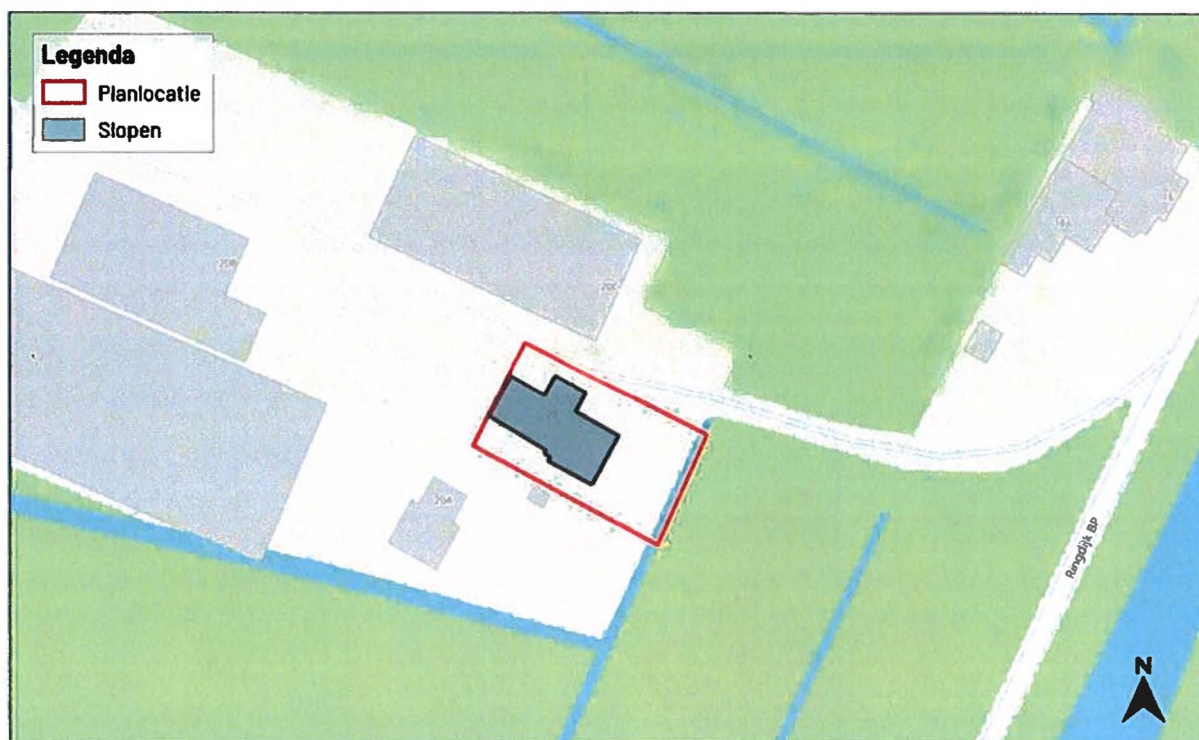
U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: [https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar\\_en\\_klachten](https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten). Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.



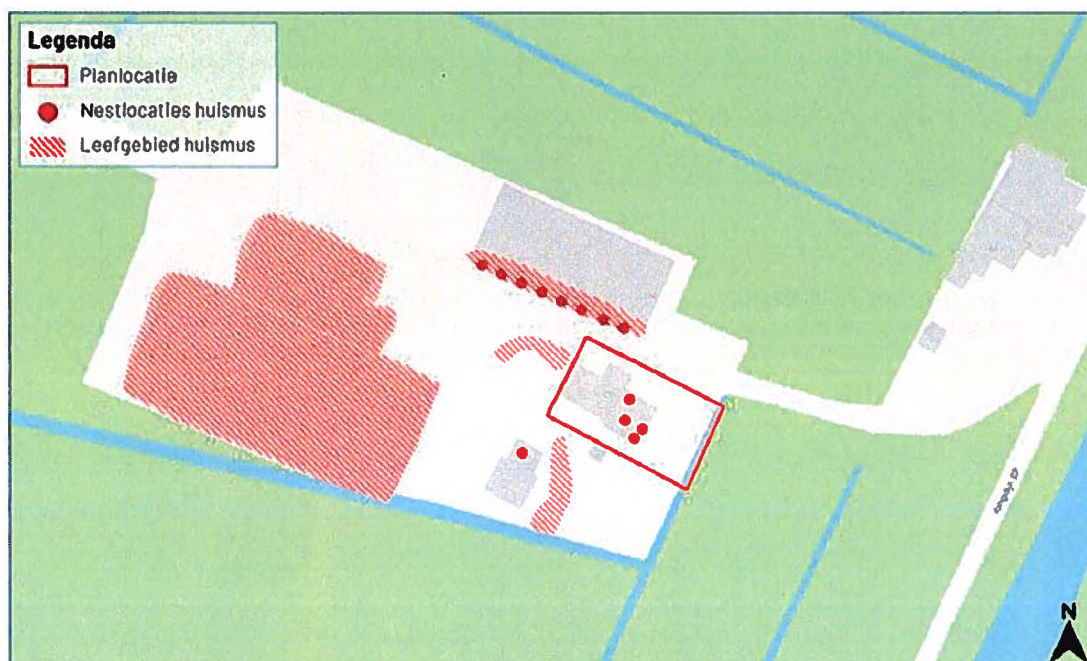
## Bijlage 1: Weergave plangebied



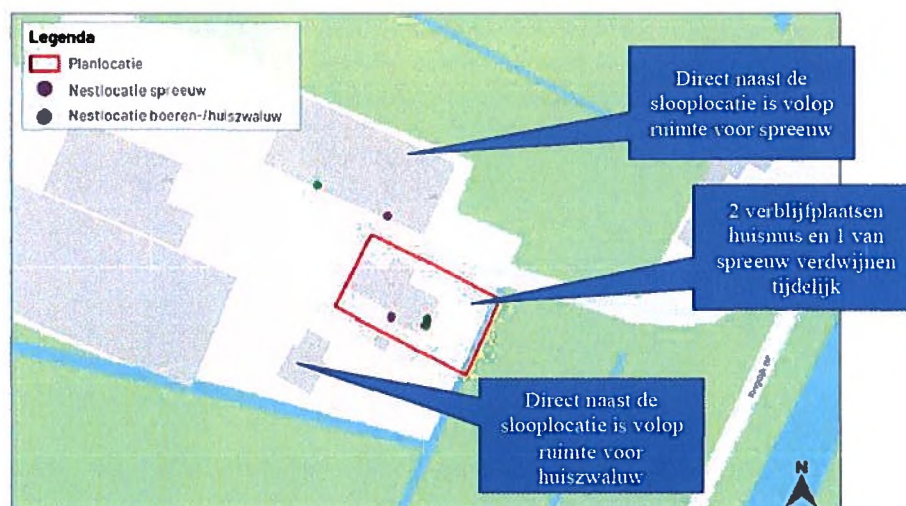
Figuur 1. Locatie van het plangebied aan de Ringdijk 20 te Amstelveen.

## Bijlage 2: Locaties oorspronkelijke verblijfplaatsen

| Adres        | Aantal nesten | Plangebied | Omschrijving  |
|--------------|---------------|------------|---|
| Ringdijk 20  | 4             | Binnen     | Nestbetreding via losse dakpannen en loodslab               |
| Ringdijk 20A | 1             | Buiten     | Nestmateriaal zichtbaar uit dakpan                          |
| Ringdijk 20C | 8             | Buiten     | Openingen onder de dakgoot en qaten en Kieren boven de deur |



Figuur 1. Locaties van de aangetroffen nestlocaties van de huismus in het plangebied (rood omljnd) en in de omgeving van het plangebied. Binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden zijn vier huismusnesten aangetroffen.



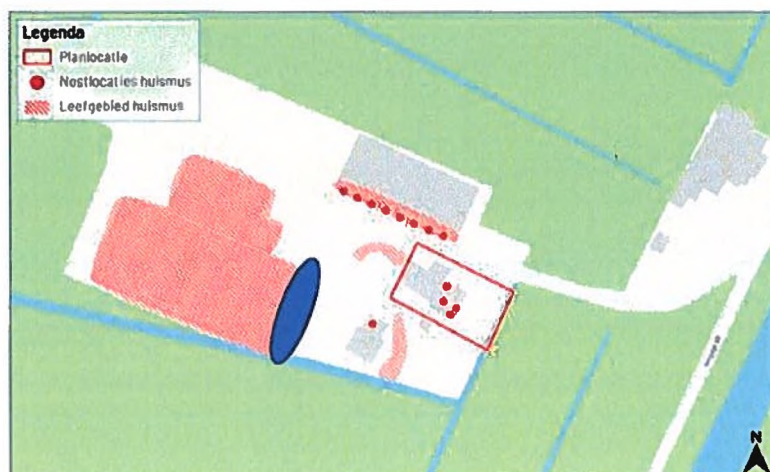
Figuur 3.4 Overzicht van de aangetroffen nestlocaties van algemene broedvogels en vogels die vallen onder cat. 5.

Figuur 2. Locaties van de aangetroffen nesten van de spreeuw.



### Bijlage 3: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

| Adres        | Aantal nesten | Plaangebied | Omschrijving  |
|--------------|---------------|-------------|---|
| Ringdijk 20  | 4             | Binnen      | Nestbetreding via losse dakpannen en loodslab               |
| Ringdijk 20A | 1             | Buiten      | Nestmateriaal zichtbaar uit dakpan                          |
| Ringdijk 20C | 8             | Buiten      | Openingen onder de dakgoot en gaten en Kieren boven de deur |



Figuur 1. Locatie van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus (weergegeven in blauw) in de vorm van acht huismuskasten.





# Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt  
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (adresgegevens)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)