

## Beschikking

Heineken Netherlands Supply B.V.

T.a.v. 5.1.2,e

5.1.2,e @heineken.com

Burgemeester Smeetsweg 1

2382 PH ZOETERWOUDE

Parallelweg 1

Postbus 843

3100 AV Schiedam

T 010 – 246 80 00

F 010 – 246 82 83

E [info@dcmr.nl](mailto:info@dcmr.nl)

W [www.dcmr.nl](http://www.dcmr.nl)

Ons kenmerk

1447079

Uw kenmerk

6993795

Datum

11 juli 2022

Contact

[info@dcmr.nl](mailto:info@dcmr.nl)

Afdeling

Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen

-

Onderwerp

Beschikking wijziging inrichtingsgrens



BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland

### Onderwerp

Op 10 juni 2022 hebben wij van Heineken Netherlands Supply B.V. (hierna: Heineken) een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie Burgemeester Smeetsweg 1, Zoeterwoude. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 6993795.

De aanvraag bevat het onderdeel milieuneutrale verandering (milieu).

De aanvraag betreft een herziening van de terreingrenzen van Heineken.

Het betreft een inrichting voor het brouwen van bier met een productievolume van 19 miljoen hectoliter bier per jaar inclusief het in eigen beheer zuiveren van het daarbij vrijkomende afvalwater.

Ons kenmerk  
1447079



### Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor het milieuneutraal veranderen van de terreingrenzen van Heineken (artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo).

De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

5.1.2,e BSc

unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

*DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening*

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop dit aan u is toegezonden.

*Voorlopige voorziening*

Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst niet de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

*Bezwaar*

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland. Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

**Verzonden op: 11 juli 2022**

Ons kenmerk  
1447079



## INHOUDSOPGAVE

PROCEDURELE OVERWEGINGEN.....	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	6
Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering.....	6

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### Bevoegd gezag

Gezien artikel 2.4 van de Wabo en artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

### Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

### *Volledigheid en ontvankelijkheid*

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat geen onlosmakelijke onderdelen van toepassing zijn.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

### *Adviezen*

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van gemeente Zoeterwoude de gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen adviezen ontvangen.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering

#### Milieueffectenrapportage (m.e.r.)

Het Besluit milieueffectenrapportage is niet van toepassing op deze beschikking.

#### Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voor bepaalde activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Op vergunningplichtige (type C) inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type-C inrichting. In de aanvraag zijn geen activiteiten opgenomen zoals genoemd in hoofdstuk 3 en/of hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit.

#### Toets milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werking daarvan:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- geen aanleiding geeft tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Hieronder gaan wij in op de milieuaspecten die relevant zijn voor deze verandering.

#### *Wijziging van de inrichtingsgrenzen*

De verandering betreft de wijziging van de inrichtingsgrenzen. Door netbeheerder 'Liander' zal een onderstation van 50 kV gebouwd worden op een terreindeel dat nu onder de vergunning van Heineken van 26 november 2009 met kenmerk PZH-2009-137251351 valt. Het over te dragen terrein is onbebouwd. Ten behoeve van de realisatie hiervan is deze grond verkocht aan Liander en zal uit de vergunning van Heineken verwijderd worden.

Zodra het nieuwe transformatorstation gerealiseerd en in gebruik is, zal het oude station worden verwijderd. De grond waar het oude station op staat wordt terug geleverd aan Heineken en is weer onderdeel van de vergunning van Heineken. In de overgangsfase zullen derhalve gebouw nummer 04 en het gearceerde gedeelte\* geen onderdeel uitmaken van de vergunning van Heineken. Na realisatie is gebouw 04 weer onderdeel van de vergunning van Heineken en blijft het gearceerde gedeelte van Liander. De wijziging van de inrichtingsgrenzen heeft geen negatieve gevolgen voor de verschillende milieuaspecten en daarom zijn de andere milieuaspecten voor deze wijziging niet aan de orde.

*\* Document: 6993795\_1654872773398\_Kleur\_Lay\_Out\_met\_grondruil.pdf*

#### *Conclusie toets milieuneutrale verandering*

De verandering leidt volgens de aanvraag niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning van 26 november 2009 is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Er zijn derhalve geen redenen om het milieudeel van de omgevingsvergunning te weigeren.

Er zijn geen voorschriften voor het onderdeel milieu aan deze beschikking verbonden.