

Beschikking



Gemeente Brielle

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
F 010 – 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
1997310_4459089

Uw kenmerk
St. Catharijnehof

Datum

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen
1 (kadastrale
tekening met
saneringscontour)



Onderwerp
Beschikking Evaluatie BUS-melding immobiel

Locatie

Sint Catharijnehof (HWA kern) te Brielle bekend onder locatiecode AA050101951. De melding is in behandeling genomen onder het zaaknummer 1997310.

Aanvraag

Op 9 februari 2023 heeft het college van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland (hierna te noemen: het college) een melding ontvangen van Gemeente Brielle op grond van artikel 13 van het Besluit uniforme saneringen (BUS) en artikel 4.2 van de Regeling uniforme saneringen (RUS), voor het beoordelen van het volgende document met bijlagen:

- Evaluatieverslag sanering categorie immobiel voor de locatie Sint Catharijnehof, Gemeente Brielle van 9 februari 2023, opgesteld door RSK Netherlands.

De melder heeft het college verzocht om het volgende besluit te nemen:

- verlening van instemming met een evaluatieverslag van een sanering.

Het college besluit op grond van de melding het volgende.

Besluit

Het college stemt in met het evaluatieverslag.

Het resultaat van de sanering op genoemde locatie is in overeenstemming met de artikelen 38 lid 1 en 39c van de Wet bodembescherming (Wbb), het BUS en de RUS.

De bodem is ter plaatse van het gesaneerde deel van de locatie geschikt gemaakt voor het gebruik infrastructuur/verkeer.

Procedure

Omdat ter voorbereiding van de beschikking titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd (verkorte procedure), kunnen belanghebbenden eventuele bezwaren voor het eerst door middel van een bezwaarschrift kenbaar maken.

Toetsingskader

De beoordeling vindt plaats op grond van:

- de Wet bodembescherming (Wbb);
- de Circulaire bodemsanering 2013;
- het Besluit en Regeling bodemkwaliteit (BBK en RBK);
- het Besluit en Regeling Uniforme Saneringen (BUS en RUS);
- de Nota Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2018-2021 van de provincie Zuid-Holland;
- de Omgevingsverordening Zuid-Holland van 1 april 2019;
- de nota 'Beleidsregel diffuus lood in de bodem' van Provincie Zuid-Holland, van 14 januari 2020.

Onderliggende stukken

Bij de beoordeling is tevens het volgende onderliggende stuk geraadpleegd:

- de brief van 1 september 2022, met Zaak ID 1601050, betreffende de goedkeuring melding saneringswerkzaamheden onder het Besluit uniforme saneringen op de locatie Sint Catharijnehof te Brielle, bekend onder locatiecode AA050101951.

Overwegingen

Uit het onderliggende stuk blijkt onder andere het volgende:

- de BUS-melding van 19 augustus 2022 is in overeenstemming met artikel 39b van de Wbb, het BUS en de RUS;
- de sanering wordt uitgevoerd in de categorie immobiel.

De sanering is van 7 november 2022 tot en met 15 december 2022 uitgevoerd.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd ten behoeve van de aanleg van ondergrondse infrastructuur.

In totaal is circa 399 ton verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

Ons kenmerk

1997310_4459089



De ontgraving is aangevuld met een laag schoon zand (dikte 2 m) en afgedekt met een verharding (135 m²).

In afwijking van de BUS-melding zijn er putbodemmonsters genomen. Ter plaatse van de gesaneerde locatie zijn loodconcentraties aangetoond, die voldoen aan de achtergrondwaarden. Op de gesaneerde locatie is geen nazorg van toepassing. Er zijn ook putwandmonsters genomen, waaruit blijkt dat buiten de gesaneerde locatie plaatselijk sterk verhoogde concentraties aan lood aanwezig zijn.

De afwijkingen van de BUS-melding zijn voldoende gemotiveerd in het evaluatieverslag. De sanering is voor het overige uitgevoerd conform de BUS-melding.

Er is sprake van een sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Nazorg

Ter plaatse van de gesaneerde locatie zijn geen verhoogde loodconcentraties aangetoond, zodat voor de locatie geen nazorgverplichting geldt.

Bodemkwaliteitsverklaring

Door de uitgevoerde sanering zijn de risico's als gevolg van de aanwezigheid van de bodemverontreiniging weggenomen. Dit betekent dat de bodem ter plaatse van het gesaneerde deel van de locatie geschikt is gemaakt voor het gebruik infrastructuur/verkeer.

Buiten het gesaneerde gedeelte is op de locatie een sterke verontreiniging met lood in de grond aanwezig tot 2,0 meter minus maaiveld.

Kadastrale plaatsaanduiding

Op de bij deze beschikking gevoegde laatste versie van de door het Kadaster uitgegeven kadastrale kaart is aangegeven waar de sanering is uitgevoerd.

De melding heeft betrekking op het volgende kadastrale perceel:

kadastrale gemeente : Brielle
sectie : B
nummer : 4741 (gedeeltelijk)

Aansprakelijkheid

Het college neemt de beschikking op grond van de door indiener aangeboden gegevens. Indien blijkt dat de overgelegde gegevens onjuist en/of onvolledig zijn, is de provincie Zuid-Holland niet aansprakelijk voor schade die als gevolg daarvan ontstaat, noch voor de kosten van een

eventueel opnieuw uit te voeren sanering. De provincie Zuid-Holland is eveneens niet aansprakelijk voor schade ontstaan aan onroerende of roerende zaken als gevolg van de saneringsmaatregelen.

Begrippen

Lichte verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de achtergrondwaarde voor grond of streefwaarde voor grondwater overschrijden.

Matige verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de tussenwaarde overschrijden.

De tussenwaarde is de helft van de som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde voor grond of de helft van de som van de streefwaarde en de interventiewaarde voor grondwater. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor het uitvoeren van nader onderzoek.

Sterke verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de interventiewaarde overschrijden.

De achtergrond-, streef- en interventiewaarden zijn opgenomen in Bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering 2013.

Er is sprake van **een geval van ernstige bodemverontreiniging** indien meer dan 25 kubieke meter (m³) grond en/of het grondwater in een bodemvolume van meer dan 100 m³ gemiddeld boven de interventiewaarde is verontreinigd. In enkele specifieke situaties, bij gevoelige functies, kan bij concentraties onder de interventiewaarde ook sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging.

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, telefoon (010) 246 8000, e-mail: info@dcmr.nl, onder vermelding van ons kenmerk (1997310).

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

mr. R.A. Taams

teammanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Instellen van bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bezwaar maken tegen deze beschikking. U kunt bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift bij het college. Een bezwaarschrift kan worden ingediend binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze (zie artikelen 3:41 en 3:42 Awb) is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- dagtekening;
- het kenmerk van de beschikking 1997310 waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan de Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, t.a.v. het Awb-secretariaat, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

U wordt verzocht een kopie van het bezwaarschrift te zenden aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, bureau Bodem, Postbus 843, 3100 AV SCHIEDAM.

Een exemplaar van deze brief is gezonden aan:

- RSK

Ons kenmerk
1997310_4459089

Bijlage: kadastrale tekening met saneringscontour

