

Beschikking



Vopak Terminal Chemiehaven B.V.
Chemiestraat 10
3197KB Botlek Rotterdam

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
F 010 – 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
1861394_4309239

Uw kenmerk
OLO 7452709

Datum
16 maart 2023

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen
-



Onderwerp
Beschikking

BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland.

Onderwerp

Op 12 december 2022 hebben wij van Vopak Terminal Chemiehaven B.V. een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie Chemiestraat 10 te Botlek Rotterdam en is geregistreerd onder OLO-nummer 7452709.

De aanvraag bevat de onderdelen:

- milieuneutrale verandering;
- bouwen.

De aanvraag betreft het plaatsen van een filterunit inclusief de benodigde leidingen. Hiervoor wordt er een nieuwe betonnen vloeistofkerende vloer gerealiseerd, enkele stalen leidingsupports en een stalen bordes voor toegang tot appendages bovenop de filter. Deze filterunit zal gebruikt worden bij het verladen van caustic.

Het betreft een inrichting voor een terminal voor de op- en overslag van minerale olieproducten, plantaardige en dierlijke oliën en vetten, organische chemicaliën en (gevaarlijke) afvalstoffen.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor :

- I. het bouwen zoals is aangevraagd (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- II. het milieuneutraal veranderen van het plaatsen van een filter zodat er onzuiverheden kunnen worden verwijderd bij het verladen van caustic (natronloog) (artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo).

Tevens besluiten wij, gelet op artikel 8.40 en artikel 8.42 van de Wet milieubeheer (Wm) en artikel 2.11, tweede lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer, voor de aangevraagde activiteiten de maatwerkvoorschriften 1.1.1 en 1.1.2 te stellen met betrekking tot het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit.

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden.

De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning, tenzij de aan de vergunning verbonden voorschriften anders bepalen.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

M.J. Schellingerhout BSc
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening.

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop dit aan u is toegezonden.

Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst niet de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Uitvoering Bouwbesluit

U wordt nadrukkelijk verzocht bij de uitvoering van uw plan de betrokken partijen hiervan op de hoogte te stellen. Op grond van artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012 bent u verplicht uiterlijk twee dagen voor de start en uiterlijk op de eerste werkdag na het einde van de werkzaamheden dit te melden aan het bevoegd gezag. Melden kan via www.formdesk.com/dcmr/aanvang en www.formdesk.com/dcmr/gereed. Nagezonden stukken dient u bij voorkeur via het omgevingsloket online aan te bieden.

Verzonden op: 16 maart 2023

Ons kenmerk

1861394_4309239



INHOUDSOPGAVE

| | | |
|-----|---|---|
| 1.0 | VOORSCHRIFTEN MILIEUNEUTRALE WIJZIGING..... | 5 |
| 2.0 | VOORSCHRIFTEN BOUWEN..... | 6 |
| | PROCEDURELE OVERWEGINGEN | 7 |
| | INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN | 9 |

1.0 VOORSCHRIFTEN MILIEUNEUTRALE WIJZIGING

1.1 **Bodem**

1.1.1

Binnen vier maanden na inwerkingtreding van dit voorschrift moet een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit (nulsituatie) ter plaatse van de aangevraagde activiteiten ter goedkeuring worden toegestuurd aan het bevoegd gezag. Het onderzoek naar de bodemkwaliteit moet, naast het gestelde in artikel 2.11, vierde en achtste lid, van het Activiteitenbesluit, zijn gericht op de specifieke bodembedreigende stoffen, zoals bepaald in de bodemrisicoanalyse conform de goedgekeurde onderzoeksopzet. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en zijn afgestemd op de toegepaste stoffen.

1.1.2

Binnen één maand na inwerkingtreding van dit voorschrift moet de onderzoeksopzet voor het nulsituatieonderzoek als bedoeld in voorschrift 1.1.1 ter goedkeuring worden ingediend bij het bevoegd gezag.

2.0 VOORSCHRIFTEN BOUWEN

2.1 **Algemeen**

2.1.1

Om te kunnen beoordelen of bij uitvoering van het bouwwerk wordt voldaan aan de in het Bouwbesluit 2012 gestelde eisen moeten de navolgende constructieve nadere gegevens en bescheiden (zoals berekeningen, tekeningen en (test)rapporten), uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende onderdelen, ter goedkeuring bij het bevoegd gezag worden aangeboden. Met de uitvoering van de betreffende onderdelen mag geen aanvang worden gemaakt voordat daaraan door het bevoegd gezag goedkeuring is gehecht.

- a. de gewichts- en stabiliteitsberekening;
- b. de constructies van beton;
- c. de constructies van metaal;
- d. de constructies van steenachtig materiaal;
- e. de constructies van geprefabriceerde elementen één en ander met inbegrip van bevestigingsmiddelen en (eventuele) hijsvoorzieningen.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Inleiding

Binnen de inrichting Vopak Terminal Chemiehaven B.V. (hierna VTC) wordt caustic (natronloog) verladen van en naar steigers en tanks. Deze caustic kan verontreinigd zijn met kleine deeltjes (roest en dergelijke) waardoor het product off-spec kan raken. Om deze reden wil VTC de mogelijkheid introduceren om de Caustic over een filter te leiden tijdens de verladingen.

Na ingebruikname van het filter zal de filterbehuizing 1 à 2 maal per jaar open moeten worden gemaakt voor vervangen van het filter. Voordat het filter open wordt gemaakt, vindt er reiniging plaats met water dat naar een caustic tank zal worden geleid. Vervolgens wordt het filter naar de caustic tank leeggedrukt met stikstof.

Bevoegd gezag

Gezien artikel 2.4 van de Wabo en artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

Beslistermijn verlengen

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken zoals bedoeld in artikel 3.9, tweede lid, van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven.

Volledigheid en ontvankelijkheid

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat alle onlosmakelijke onderdelen zijn aangevraagd.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Ons kenmerk

1861394_4309239



Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van Rotterdam gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag.

Daarnaast hebben wij de aanvraag ter kennisname doorgestuurd naar de Nederlandse Arbeidsinspectie, ministerie van Infrastructuur & Waterstaat en Inspectie Leefomgeving en Transport.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen adviezen ontvangen.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, vierde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij inhoudelijk advies gevraagd aan de gemeente Rotterdam. Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen en verwerkt in dit besluit.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Overwegingen en toetsingen milieuneutrale wijziging

Milieueffectrapportage (m.e.r.)

Het Besluit milieueffectrapportage is niet van toepassing op deze beschikking.

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voor bepaalde activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Op vergunningplichtige (type C) inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type-C inrichting.

In de aanvraag zijn geen activiteiten opgenomen zoals genoemd in hoofdstuk 3 en/of hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit..

De voorschriften die in deze beschikking zijn opgenomen, zijn voorschriften voor aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

Toets milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werking daarvan:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- geen aanleiding geeft tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Hieronder gaan wij in op de milieuaspecten die relevant zijn voor deze verandering.

Geluid

Er wordt een pompje geplaatst voor het toevoeren van reinigingswater voor 1 à 2 keer per jaar voor circa 30 minuten. Dit pompje wordt incidenteel gebruikt en is zeer beperkt van geluidsniveau. De aangevraagde verandering leidt niet tot een toename van de geluidsemissie dan waarvoor reeds een vergunning is verleend. Het opnemen van andere of extra voorschriften is niet noodzakelijk.

Water

De aangevraagde verandering leidt tot een kleine toename van het waterverbruik. Dit komt door het reinigen van de filterunit en verhoogd het verbruik met circa 20 m³ per jaar. Het filter wordt geplaatst op een vloestofdichte vloer met een gecontroleerde afvoer (standaard dicht) naar het VTC afvalwaterrioolstelsel. Hiertoe zal een pH meter worden geïnstalleerd. Verzameld regenwater zal alleen bij pH neutrale waarden naar het afvalwaterrioolstelsel worden geleid. Bij pH waarden hoger dan 8 is er sprake van een caustic morsing en dan zal de vloer worden gereinigd. Het verzamelde product/waswater wordt als afval afgevoerd. De aangevraagde verandering leidt niet tot een andere situatie dan waarvoor reeds een vergunning is verleend. Het opnemen van andere of extra voorschriften is niet noodzakelijk.

Energie

Het pompje dat geplaatst wordt ten behoeve van het reinigen van het filter is beperkt van vermogen en wordt incidenteel gebruikt. De aangevraagde verandering leidt niet tot een andere situatie dan waarvoor reeds een vergunning is verleend. Het opnemen van andere of extra voorschriften is niet noodzakelijk.

Overige aspecten

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu voor de aspecten geur, externe veiligheid, afval, lucht dan al is toegestaan met de onderliggende vergunningen.

Conclusie toets milieuneutrale verandering

De verandering leidt volgens de aanvraag niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning van 07 februari 1989 is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Er zijn derhalve geen redenen om het milieudeel van de omgevingsvergunning te weigeren. Er zijn milieuvoorschriften voor het onderdeel milieu aan deze beschikking verbonden.

Overwegingen en toetsingen maatwerk

Inleiding

VTC is een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. Dit betekent dat afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit direct van toepassing is op de inrichting. Wij maken gebruik van onze bevoegdheid op basis van artikel 2.11, tweede lid, van het Activiteitenbesluit om een maatwerkvoorschrift te stellen met betrekking tot het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit.

Toetsingskader maatwerk

Bij de beslissing tot het stellen van het maatwerkvoorschrift hebben wij de in artikel 8.42, tweede lid, juncto artikel 8.40, tweede en derde lid, van de WM genoemde toetsingsgronden betrokken. Wij hebben daarbij in ieder geval betrokken:

- a. de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- b. de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken;
- c. de met betrekking tot de inrichting en de omgeving waarin deze is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- d. de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- e. de voor onderdelen van het milieu, waarvoor de inrichting gevolgen kan hebben, geldende milieukwaliteitseisen, vastgesteld krachtens of overeenkomstig 5.1 of bijlage 2 van de Wm;
- f. de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van maatregelen;
- g. de toepassing van de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken.

Bodem

Vanwege de aanwezigheid van een IPPC-installatie bij VTC is afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit, zoals hier vermeld, direct van toepassing op de inrichting. Bij de aanvraag is geen nulsituatieonderzoek gevoegd. Omdat wij het nodig achten dat ter plaatse van de aangevraagde activiteiten de bodemkwaliteit wordt vastgelegd met het oog op mogelijke bodemverontreiniging door het vrijkomen van stoffen bij de aangevraagde activiteiten, hebben wij op basis van artikel 2.11, tweede lid, van het Activiteitenbesluit maatwerkvoorschriften verbonden inzake het vastleggen van de nulsituatie.

Overwegingen en toetsingen bouwen

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien wat betreft bouwen de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De locatie waarop de aanvraag betrekking heeft ligt in het bestemmingsplan Botlek-Vondelingenplaat en heeft hierin de bestemming 'Bedrijf-13' met dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie-3 en aanduiding 'Specifieke vorm van bedrijf - Afvalstoffen'. De aanvraag is niet in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Daarnaast is het bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeernormering Rotterdam' van toepassing. De 'Beleidsregeling Parkeernormen auto en fiets gemeente Rotterdam 2022' is van kracht. Het project is hiermee niet in strijd, omdat het niet voorziet in een toename van de plaatselijke parkeerdruk.

De locatie waarop de aanvraag betrekking heeft ligt in een gebied waar geen redelijke eisen van welstand gelden volgens de laatst vastgestelde Koepelnota Welstand Rotterdam.

Gelet op artikel 2.4 van de Mor en het bouwverbod op grond van artikel 2.4.1 van de Bouwverordening Rotterdam 2010, is de aanvraag geaccepteerd zonder onderzoeksrapport naar de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem omdat het een bouwwerk betreft waarin niet voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven.

Uit de aanvraag blijkt niet op alle onderdelen dat aan het Bouwbesluit 2012 wordt voldaan. Daarom hebben wij ten aanzien van die onderdelen, voorschriften opgenomen. Met inachtneming van deze voorschriften bij deze vergunning is voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Wel bestaat de noodzaak om voorschriften voor het onderdeel bouwen aan deze beschikking te verbinden.