

Feitenoverzicht aanvraag ontheffing raadslid Camp Venlo inzake aankoop van de gemeente van pand Bolwaterstraat 31 te Venlo/ Q4

- 10/11/2015 telefoongesprek / email van raadslid Camp inzake aanvraag ontheffing aankoop pand Bolwaterstraat 31 te Venlo;
- 26/11/2015 email juridisch controller Venlo met vertrouwelijke toezending van collegebesluit d.d. 23/06/2015 inzake verkoop pand Bolwaterstraat 31 aan F. Vercauteren en door Vercauteren reeds op 04/07/2016 getekende koopovereenkomst. Met verder mededeling van de voorgenomen verkoop aan Vercauteren en raadslid Camp tezamen. Nieuw collegevoorstel is daartoe in voorbereiding;
- 03/12/2015 email aan juridisch controller Venlo met mededeling dat nadat ontheffing is verleend koopovereenkomst getekend kan worden en leveringsakte gepasseerd kan worden. Verder de vraag of het pand thans bewoond wordt en wat de nieuwe bestemming hiervan wordt. Ook de vraag of het juist is dat de huidige bewoners het pand niet willen kopen;
- 04/12/2015 email van juridisch controller met de mededeling dat college 15/12/2015 hierover een nieuw besluit neemt. Verder de mededeling dat pand door beide heren wordt aangekocht en verbouwd tot winkel met bovenwoning. 'De winkel met bovenwoning wordt vervolgens verhuurd. Een huurder voor het geheel is reeds gevonden: op de begane grond wordt een schoonheidsinstituut gevestigd en eigenaresse gaat zelf boven haar zaak wonen. Er waren inderdaad binnen Q4 geen bewoners die het pand wilden aankopen';
- 18/12/2015 email raadslid Camp met bijgevoegd formele aanvraag verlening ontheffing ex art. 15 Gemeentewet voor de aankoop van pand Bolwaterstraat 31 te Venlo. Ook bijgevoegd collegebesluit d.d. 15/12/2015, koopovereenkomst en waardebeoordeling;
- 19/01/2016 besluit college GS tot verlening ontheffing ex art. 15 Gemeentewet, 2^e lid, voor de aankoop door raadslid Camp van het pand Bolwaterstraat 31 van de gemeente Venlo;
- 06/07/2016 Wob-verzoek van _____ voor verstrekken documenten inzake ontheffing verlening;
- 21/07/2016 besluit CdK tot verdaging beslissing op Wob-verzoek met vier weken;
- 30/08/2016 besluit college GS op Wob-verzoek om geanonimiseerd onder meer conceptkoopovereenkomst, taxatierapport en besluit college Venlo d.d. 15/12/2016 te verstrekken;
- 24/08/2016 email aan raadslid Camp inzake het op grond van Wob-verzoek verstrekken van de diverse documenten;
- 02/09/2016 vragen journalist inzake ontheffing verlening en Q4. Journalist meldt dat pand al zou zijn verbouwd nog voor collegebesluit van 15/12/2015 en ontheffing verlening d.d. 19/01/2016. De nieuwe huurder zou in september 2015 al ingetrokken zijn, ook zouden er al huurpenningen betaald worden;
- 03/09/2016 artikel in DDL waarin van het bovenstaande melding wordt gemaakt. Hierin wordt ook gewag gemaakt van het feit dat gemeente heeft meegewerkt aan het opzetten constructie rondom bruikleenovereenkomst en het betalen van de huur aan Vercauteren en Camps;
- 05/09/2016 email _____ met bijgevoegd de akte van levering d.d. 25/02/2016 aan Vercauteren en Camp inzake Bolwaterstraat 31 waarin melding wordt gemaakt van een gesloten koopovereenkomst d.d. 06/07/2015 tussen gemeente Venlo en Vercauteren en Camps