

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Ontheffing Wet natuurbescherming

art. 3.1, lid 2, Wnb

art. 3.5, lid 4, Wnb

Wonen Zuid

Sloop en nieuwbouw J. van Vondelstraat te Heerlen

Zaaknummer: 2017-205741

Kenmerk: 2018/19979

d.d. 22 maart 2018

Verzonden: 22 maart 2018

INHOUDSOPGAVE

| | | |
|-------|--|----|
| 1 | Besluit..... | 3 |
| 1.1 | Afschriften | 4 |
| 1.2 | Rechtsbescherming | 4 |
| 1.3 | Inwerkingtreding..... | 4 |
| 2 | Voorschriften | 5 |
| 2.1 | Algemene voorschriften | 5 |
| 2.2 | Specifieke (soort)voorschriften | 5 |
| 2.3 | Overige voorschriften | 6 |
| 3 | Procedure..... | 7 |
| 3.1 | Aanvraag..... | 7 |
| 3.2 | Bevoegd gezag | 7 |
| 3.3 | Vorbereidingsprocedure..... | 7 |
| 4 | Overwegingen | 8 |
| 4.1 | Beschermingsregimes Vogelrichtlijnsoorten § 3.1 en Habitatrichtlijnsoorten § 3.2 | 8 |
| 4.2 | Omschrijving aanvraag | 8 |
| 4.3 | Huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis | 9 |
| 4.3.1 | Andere bevredigende oplossing | 9 |
| 4.3.2 | Belang | 9 |
| 4.3.3 | Staat van instandhouding | 10 |
| 4.4 | Conclusie | 11 |
| 4.4.1 | Huismus en gierzwaluw, artikel 3.1 Wnb | 11 |
| 4.4.2 | Gewone dwergvleermuis, artikel 3.5 Wnb | 11 |
| 4.4.3 | Ten overvloede | 11 |
| 4.4.4 | Zorgplicht | 11 |

1 Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 1 november 2017, aangevuld op 19 maart 2018, een aanvraag om ontheffing als bedoeld in de artikelen 3.3 en 3.8 Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen van Wonen Zuid. De aanvraag betreft de sloop en nieuwbouw van de woningen aan de Joost van Vondelstraat 21 t/m 83 (oneven nummers) te Heerlen, in het leefgebied van huismus, gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2017-205741.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de artikelen 3.3 en 3.8 Wnb en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan Wonen Zuid ontheffing te verlenen. Deze ontheffing wordt verleend in het kader van de sloop en nieuwbouw van de woningen aan de Joost van Vondelstraat 21 t/m 83 (oneven nummers) te Heerlen;
2. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
 - het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of wegnemen van nesten van de gierzwaluw (*Apus apus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
 - het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaats of rustplaats van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), artikel 3.5, lid 4, Wnb.
3. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 2 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de ontheffing wordt verleend voor de periode tot 1 februari 2020;
5. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 1 november 2017, aangevuld op 19 maart 2018, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts
Kwartiermaker Vergunningen
Toezicht en Handhaving (VTH)

1.1 Afschriften

Dit besluit is verzonden aan:

- Wonen Zuid, Postbus 400, 6040 AK te Roermond.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Ecolybrum Ecologisch onderzoek & Advies, Tulpstraat 15, 6002 WS te Weert;
- Gemeente Heerlen, Postbus 1, 6400 AA te Heerlen.

1.2 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Gedurende deze termijn liggen het besluit en de bijbehorende stukken, na telefonische afspraak via +31 43 389 76 49, ter inzage in het Gouvernement aan de Limburglaan 10 te Maastricht. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. het zaaknummer en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl. Klik vervolgens op “Loket”.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

1.3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na toezending of uitreiking aan de belanghebbende(n) tot wie het besluit is gericht, onder wie begrepen de aanvrager.

Indien de voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Awb, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Voorschriften

2.1 Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de onder hoofdstuk 1 genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. De ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft het plangebied aan de Joost van Vondelstraat 21 t/m 83 (neven nummers) te Heerlen, gelegen in de gemeente Heerlen, één en ander zoals is weergegeven in afbeelding 1 van het bij de aanvraag gevoegde rapport "Rapportage Vleermuis-, gierzwaluw- en huismusonderzoek projectlocatie Joost van Vondelstraat 21 t/m 83, te Heerlen"(kenmerk 17-151, 12 oktober 2017).
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het bevoegd gezag indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek aan een toezichthouder van de provincie Limburg ter inzage worden gegeven.
6. De ontheffinghouder stelt voorafgaande aan de aanvang van het project het bevoegd gezag op de hoogte van de data en tijdstippen waarop werkzaamheden worden gestart. Deze melding kunt u indienen via de Berichtenbox voor bedrijven of per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht onder vermelding van het zaaknummer.

2.2 Specifieke (soort)voorschriften

7. Met in achtneming van onderstaande voorschriften, dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport "Activiteitenplan ontheffingsaanvraag sloop en nieuwbouw Joost van Vondelstraat Heerlen, met aanvullingen vragen provincie" (kenmerk 17-246, d.d. 23 oktober 2017).
8. De bestaande bebouwing dient vooraf aan de sloop met maatregelen ongeschikt te worden gemaakt voor huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis, om te voorkomen dat de bebouwing als nest of verblijf in gebruik wordt genomen.
9. Vooraf aan de sloop van de bebouwing dienen de tijdelijke gierzwaluw- en huismuskasten te zijn verplaatst naar de houten wand die aan de voorzijde van de bouwpercelen is geplaatst.
10. De tijdelijke kasten aan de houten wand mogen alleen worden verplaatst naar de nieuwbouwwoningen nadat door controle van de kasten de zekerheid is verkregen dat deze niet in gebruik zijn als broedlocatie.

11. Het gebruik van de tijdelijke en permanente kasten van huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis dient te worden gemonitord in de broedperiode van huismus en gierzwaluw, en in de zomerperiode van de gewone dwergvleermuis, in het jaar tijdens en in het jaar na de sloop en nieuwbouw van de woningen.
12. De monitoring dient te worden uitgevoerd conform de eisen in de geldende onderzoeksprotocollen, zoals opgenomen in de kennisdocumenten van beschermde soorten van BIJ12.
13. De resultaten van de monitoring worden jaarlijks, na afloop van de monitoring en voor het einde van het jaar, gerapporteerd aan het bevoegd gezag. Deze rapportages kunt u indienen via de Berichtenbox voor bedrijven of per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht onder vermelding van het zaaknummer.
14. De onder voorschrift 7, 8, 9 en 10 bedoelde maatregelen worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol dat ten allen tijde op locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerend personeel bekend is.

2.3 Overige voorschriften

15. De werkzaamheden, conform bovengenoemde voorschriften, dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Onder een deskundige wordt verstaan:
 - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau;
 - b. of een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
 - c. of een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
 - d. of een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau;
 - e. of een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij een Nederlandse beschermingsorganisatie;
 - f. of een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
16. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal 8 weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.

3 Procedure

3.1 Aanvraag

Op 1 november 2017, aangevuld op 19 maart 2018, heeft Wonen Zuid een aanvraag om ontheffing ingediend voor de volgende in de Wnb verboden handelingen:

- het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
- het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of wegnemen van nesten van de gierzwaluw (*Apus apus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaats of rustplaats van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), artikel 3.5, lid 4, Wnb.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing - inclusief module soortenbescherming en volmacht;
- Activiteitenplan ontheffingsaanvraag sloop en nieuwbouw Joost van Vondelstraat Heerlen, met aanvullingen vragen provincie, Ecolybrum Ecologisch onderzoek en advies, 23 oktober 2017, ref. 17-246;
- Rapportage Vleermuis-, gierzwaluw- en huismusonderzoek Joost van Vondelstraat 21 t/m 83 te Heerlen, Ecolybrum Ecologisch onderzoek en advies, 12 oktober 2017, ref. 17-151;
- Vleermuizen- en vogelonderzoek 113 woningen Molenberg te Heerlen, Faunaconsult, 27 september 2016;
- Uitgangspunten kasten gierzwaluw, kenmerk 12334;
- Detailtekening kast gierzwaluw;
- Stellage nestkasten gierzwaluw, kenmerk 12334;
- Tekening – Ophanglocaties plaatsing vleermuiskasten IB VL 01 Joost van Vondelstraat.

3.2 Bevoegd gezag

De handelingen worden in zijn geheel verricht in de provincie Limburg. Gelet op artikel 1.3 Wnb en de artikelen 3.3 en 3.8 is ons college het bevoegd gezag voor het verlenen van de ontheffing.

3.3 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in titel 4.1 van de Awb. Op een aanvraag om ontheffing wordt op grond van artikel 5.1, lid 1, Wnb in beginsel binnen dertien weken na de datum van ontvangst beslist. Ingevolge artikel 5.1, lid 2, Wnb is de beslistermijn met zeven weken verlengd.

Van het besluit wordt mededeling gedaan via de internetsite van de provincie Limburg (www.limburg.nl).

4 Overwegingen

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd ('Vogelrichtlijnsoorten') in paragraaf 3.1, alsmede voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten ('Habitatrichtlijnsoorten') in paragraaf 3.2. Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten ('andere soorten'). Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden. De voorliggende aanvraag heeft betrekking op de beschermingsregimes voor Vogelrichtlijnsoorten (§ 3.1) en Habitatrichtlijnsoorten (§ 3.2).

4.1 Beschermingsregimes Vogelrichtlijnsoorten § 3.1 en Habitatrichtlijnsoorten § 3.2

Op 1 november 2017, aangevuld op 19 maart 2018, hebben wij ontvangen van Wonen Zuid een aanvraag om ontheffing van in de Wnb verboden handelingen:

- het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
- het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of wegnemen van nesten van de gierzwaluw (*Apus apus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaats of rustplaats van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), artikel 3.5, lid 4, Wnb.

De ontheffingsaanvraag is ingediend ten behoeve van de sloop en nieuwbouw van de woningen aan de Joost van Vondelstraat 21 t/m 83 (oneven nummers) te Heerlen, voor de periode tot 1 februari 2020.

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.3, lid 4, Wnb en 3.8, lid 5, Wnb is voldaan:

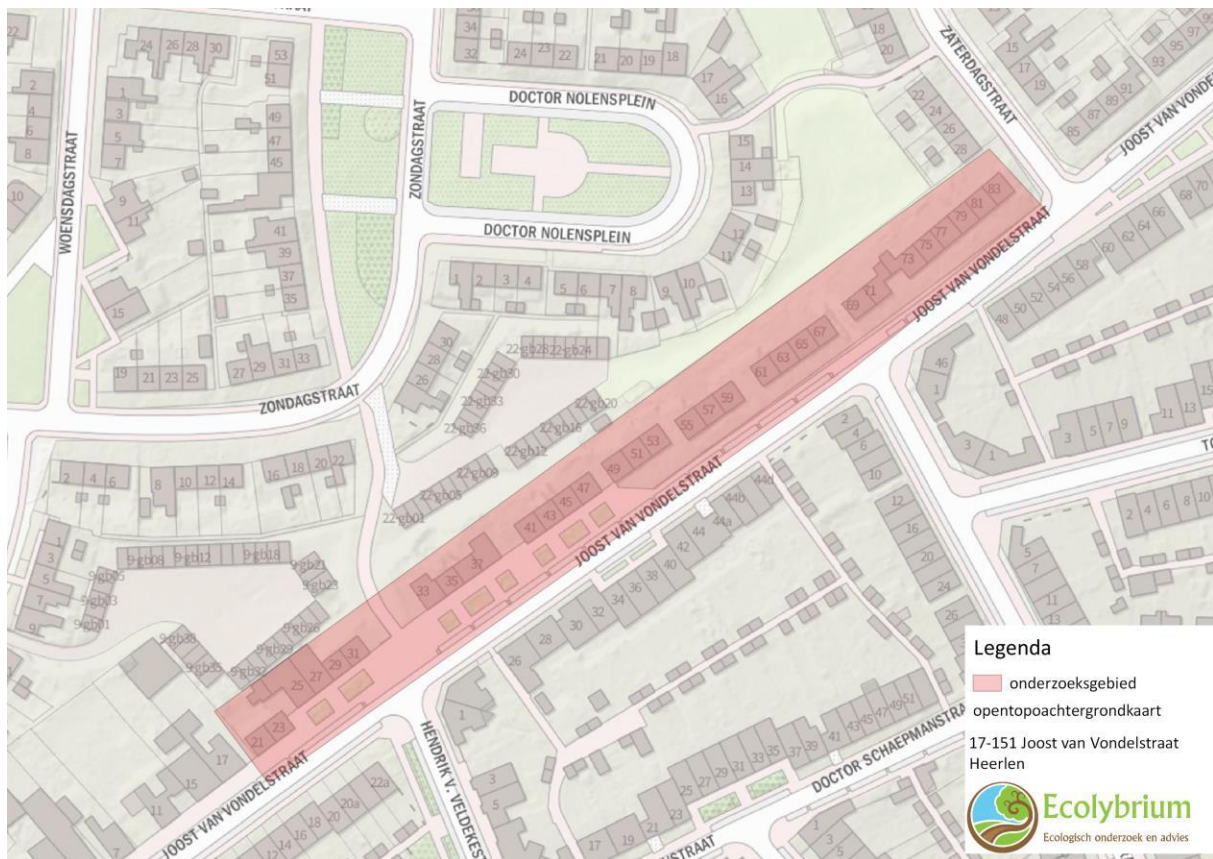
- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort en er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden, en is beschreven in paragraaf 4.3.

4.2 Omschrijving aanvraag

Wonen Zuid is voornemens om de 32 woningen aan de Joost van Vondelstraat 21 t/m 83 (oneven nummers) te Heerlen te slopen en op locatie vervangende nieuwbouw (24 woningen) te realiseren. Het betreft achttien verouderde eengezinswoningen, zeven winkels en zeven bovenwoningen in de wijk Molenberg, ten oosten van het Heerlense stadscentrum (X 198.100, Y 321 990).

Het projectgebied is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Het projectgebied

De te slopen woningen bevatten vijf nestlocaties van de huismus, acht nestlocaties van de gierzwaluw en vijf rust- en verblijfplaatsen (zomerverblijven) van de gewone dwergvleermuis. Deze beschermde nest- en verblijfplaatsen verdwijnen als gevolg van de ingreep.

4.3 Huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis

4.3.1 Andere bevredigende oplossing

Het project is locatiegebonden. De verouderde woningen zijn gelegen in een achterstandswijk. Bij langdurige leegstand bestaat het gevaar dat de buurt verder achteruitgaat en verpaupert. Om aan de achteruitgang een halt toe te roepen zijn daar waar mogelijk in de buurt grootschalige renovaties uitgevoerd. De te slopen leegstaande panden verkeren echter in een zodanig slechte staat dat renovatie geen alternatief is. Overigens kan bij renovatie de functionaliteit van de bestaande nest- en verblijfplaatsen ook niet gegarandeerd worden.

Op aanwijzing van een deskundige ecooloog worden maatregelen genomen om te voorkomen dat exemplaren van de beschermde soorten tijdens de sloop in het pand aanwezig zijn en worden tijdig vervangende verblijfplaatsen gerealiseerd (zie hierna onder 4.3.3). Door deze maatregelen worden de effecten op de betrokken soorten zo gering mogelijk gehouden.

Voor de handeling, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

4.3.2 Belang

Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de ontheffing is aangevraagd op basis van de volgende belangen:

Volksgezondheid of de openbare veiligheid

De te slopen woningen hebben een vochtig binnenklimaat en zijn niet meer geschikt voor bewoning. Vocht bevordert de ontwikkeling van schimmels, bacteriën en huismijt, die een bedreiging vormen voor de gezondheid van de bewoners. De panden staan inmiddels leeg, wat het risico op vandalisme en brandstichting met zich meebrengt. Omdat de panden asbest bevatten, zouden bij brand schadelijke asbestdeeltjes vrij kunnen komen. De vervangende nieuwbouw draagt bij aan de verbetering van de volksgezondheid. De nieuwe woningen zullen zodanig geïsoleerd zijn dat vocht en tocht in huis beperkt blijven. Met vervangende nieuwbouw kan bovendien worden voldaan aan andere wettelijke eisen ten aanzien van duurzaamheid en een gezond leefmilieu. De woonfunctie en de leefbaarheid van de openbare ruimte worden hersteld. Deze belangen, die in paragraaf 3.1 Wnb (Vogelrichtlijnsoorten) worden genoemd, wegen in dit concrete geval zwaarder dan het belang dat met het behoud van de (oorspronkelijke) nestplaatsen van de gierzwaluw en huismus is gediend.

Volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang

Bovenstaande overwegingen van volksgezondheid en openbare veiligheid gelden ook ten aanzien van de gewone dwergvleermuis (Habitatrichtlijnsoort). Daarnaast kan worden gesteld dat met het tegengaan van verpaupering en het geven van een impuls aan een kwetsbaar deel van de stad een dwingende reden van groot openbaar belang wordt gediend. Deze belangen, die in paragraaf 3.2 (Habitatrichtlijnsoorten) worden genoemd, wegen in dit geval zwaarder dan het belang dat met het behoud van de (oorspronkelijke) verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis is gediend.

4.3.3 Staat van instandhouding

Gierzwaluw en huismus

De staat van instandhouding in Nederland van de gierzwaluw is gunstig (www.sovon.nl). De gierzwaluw komt algemeen voor in Heerlen e.o. (www.vogelatlas.nl). De staat van instandhouding in Nederland van de huismus is matig ongunstig (www.sovon.nl). De regionale verspreiding van de huismus in de omgeving zuid-oost Limburg is beperkt tot redelijk algemeen. Om de omgeving van het projectgebied blijvend geschikt te houden voor beide vogelsoorten zijn reeds 70 tijdelijke nestkasten opgehangen voor beide soorten. Deze nestkasten worden voorafgaand aan de sloop tijdelijk verplaatst naar een houten wand aan de voorzijde van de woningen. Na sloop van de bestaande woningen worden deze nestkasten geïntegreerd in de nieuwbouw. Daarnaast worden 10 locaties in de nieuwbouwwoningen voorzien met mussenvides. Voorts blijft de aanwezige groenopstand in de omgeving behouden, dat door de huismus onder meer wordt benut als foerageerlocatie.

Met het creëren van deze vervangende voorzieningen en de lange gewenningsperiode is de acceptatie van de verblijven door de soorten aannemelijk. Met deze maatregelen wordt voorkomen dat de ingreep leidt tot een verslechtering van de staat van instandhouding van de regionale en lokale populatie van de huismus en gierzwaluw.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is de meest algemeen voorkomende vleermuissoort in Nederland. Deze soort wordt in heel Nederland waargenomen en komt vooral voor in de bebouwde omgeving. De landelijke staat van instandhouding wordt als gunstig beschouwd. Ook in Heerlen e.o. komt deze soort algemeen voor (www.verspreidingsatlas.nl). De omgeving van het projectgebied wordt op voorstel van initiatiefnemer optimaal geschikt gehouden met tijdelijke en permanente voorzieningen. Ruim voor aanvang van de renovatiewerkzaamheden zijn in de directe omgeving 22 tijdelijke vleermuis kasten geplaatst. In de nieuwbouw worden voorts 20 permanente vleermuis kasten ingemetseld, en blijven de bovenste spouwopeningen van woningen waar geen kasten komen open, om extra verblijfplaatsen te

creëren. Door het treffen van deze maatregelen wordt met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone dwergvleermuis in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

4.4 Conclusie

4.4.1 Huismus en gierzwaluw, artikel 3.1 Wnb

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Vogelrichtlijnsoorten biedt ten aanzien van de huismus en gierzwaluw voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.1.

4.4.2 Gewone dwergvleermuis, artikel 3.5 Wnb

Voorts biedt het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Habitatrichtlijnsoorten ten aanzien van de gewone dwergvleermuis voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.5.

4.4.3 Ten overvloede

Het is mogelijk dat in het projectgebied andere, dan uit onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, paragraaf 3.2 Wnb en/of paragraaf 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

4.4.4 Zorgplicht

Onverminderd de vrijstellingen, gedragscodes en ontheffingen dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen. Dat houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving.