



Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Ontgrondingenwet en Omgevingsverordening Limburg

Groeve Abdissenbosch (XXXX) te Landgraaf

Zaaknummer: 2017-206359

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	3
2	Differentiatie opleverhoogte groevegebied Abdissenbosch	3
2.1	Situatieschets	3
2.2	Oplossen discrepantie opleverhoogte	3
3	Procedure	4
4	Besluit	4
5	Rechtsbescherming	5
6	Ondertekening	5
7	Afschriften	5

1 Inleiding

Op 12 januari 2012, kenmerk 2011-0610, is een vergunning verleend aan De Groot & Zonen BV (hierna: De Groot) voor het ontgronden van diverse percelen in de gemeente Landgraaf. Op 29 januari 2015, kenmerk 2012-0603, is voornoemde vergunning gewijzigd.

2 Differentiatie opleverhoogte groevegebied Abdissenbosch

2.1 Situatieschets

Groeve Abdissenbosch wordt ontgrond door 2 verschillende ontgronders, te weten De Groot en Xella Cellenbeton Nederland BV. De te ontgronden percelen zijn direct grenzend aan elkaar.

In voornoemde vergunning van De Groot is opgenomen dat de terreinen bij oplevering moet voldoen aan voorschrift 5 'Voorschriften inzake het definitieve plan van de eindstand'. Hierin is gesteld dat het in te dienen eindplan gebaseerd dient te zijn op het bij de vergunning behorende ontwerpplan van de eindtoestand met als kenmerk 'Schetsplan van de eindtoestand', nummer 305999.rm.316.T01-05, d.d. 22 juli 2011, schaal 1:1.500 en de 4 bijbehorende dwarsprofielen. In dit schetsplan is opgenomen dat de groeve voor een gedeelte opgeleverd wordt op een diepte van 77-78 meter + NAP, welke gelijk staat aan de maximale ontgrondingsdiepte.

Op 4 februari 2016 is een ontgrondingsvergunning afgegeven aan Xella. In de voorschriften van Xella is opgenomen dat de maximale ontgrondingsdiepte varieert van 74 tot 77,5 + NAP én dat de opleverhoogte van de groeve maximaal 90 m + NAP mag bedragen.

Dit laatste houdt de mogelijkheid open om de locatie gedurende de exploitatie een functie te geven als bergingslocatie voor eventueel vrijkomende grond van binnen de regio. Dit komt mede ten goede aan het invullen van de meervoudige doelstelling van het ontgrondingsproject.

Gezien de verschillende invullingen van de opleverhoogten in de voorschriften in beide vergunningen kan de onpraktische situatie ontstaan dat op de grens van beide groeves een onaanvaardbaar hoogteverschil ontstaat waardoor een goede inrichting de groeve wordt belemmerd.

2.2 Oplossen discrepantie opleverhoogte

Om de hierboven ongewenste situatie op te lossen is in overleg met de betrokken partijen overeengekomen om een extra voorschrift in de vergunning van De Groot op te nemen zodat ook De Groot kan opleveren op een hoogte van 90 meter + NAP en er zodoende een goede aansluiting op de naastgelegen ontgrondingslocatie van Xella mogelijk is. De Groot zal vervolgens het eindplan hierop aanpassen en naast de al bekende dwarsprofielen tevens principe-profielen aanleveren. In deze principe-profielen wordt weergegeven hoe de inrichting kan zijn bij een aantal scenario's waarbij de afwerkhoogte varieert en de aansluiting op de belendende groeve. Het nieuwe eindplan en de bijbehorende profielen zullen vervolgens ter goedkeuring aan ons college worden voorgelegd.

3 Procedure

Gezien het feit dat de voorliggende wijziging geen belangen schaadt die met een ontgronding gemoeid zijn, wordt de beslissing op deze aanvraag, overeenkomstig artikel 6.1.2, vierde lid, van de Omgevingsverordening Limburg, voorbereid met de procedure zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

4 Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten,

Gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Limburg, alsmede gelet op voornoemde overwegingen,

de bij besluit van 12 januari 2012, kenmerk 2011-0610, aan De Groot & Zonen BV, Vogelzankweg 232, 6374 AH Landgraaf, verleende vergunning, gewijzigd op 29 januari 2015, kenmerk 2012-0603, als volgt te wijzigen:

I

Voorschrift 4.11 wordt toegevoegd aan de bestaande voorschriften en komt als volgt te luiden:

“De opleverhoogte van de percelen mag maximaal 90 meter + NAP bedragen, met dien verstande dat de bovenste 2 meter van een eventuele opvulling dient te bestaan uit schraal zand.”

II

Voorschrift 5 luidende:

“Het door de houder van de vergunning ten behoeve van de inrichting/afwerking van het te ontgronden terrein in 6-voud in te dienen definitieve plan van de eindtoestand, dient te zijn gebaseerd op de bij dit besluit behorende ontwerpplan van de eindtoestand met als kenmerk ‘Schetsplan van de eindtoestand’, nummer 305999.rm.316.T01-05, d.d. 22 juli 2011, schaal 1:1.500 én de 4 bijbehorende dwarsprofielen (bijlage 4 en 5).

Dit plan dient een schaal te hebben van ten minste 1 : 1.500 en dient te zijn voorzien van lengte- en dwarsprofielen.

Bedoeld definitief plan van de eindtoestand dient te worden opgesteld in overleg met ons college, de gemeente Landgraaf en voor zover bekend is, de toekomstige eindbeheerder.”

komt te luiden als volgt:

“Het door de houder van de vergunning ten behoeve van de inrichting/afwerking van het te ontgronden terrein in 6-voud in te dienen definitieve plan van de eindtoestand, dient te zijn gebaseerd op de bij dit besluit behorende ontwerpplan van de eindtoestand met als kenmerk ‘Schetsplan van de eindtoestand’, nummer 305999.rm.316.T01-05, d.d. 22 juli 2011, schaal 1:1.500 én de 4 bijbehorende dwarsprofielen (bijlage 4 en 5).

Dit plan dient een schaal te hebben van ten minste 1 : 1.500 en dient te zijn voorzien van lengte- en dwarsprofielen.

De enige niet marginale afwijking van voornoemd plan mag zijn dat de opleverhoogte van de percelen maximaal 90 meter + NAP mag bedragen, met inachtneming van voorschrift 4.11. Hiertoe dienen tevens principe-profielen aangeleverd te worden waarin wordt weergegeven hoe de inrichting zal zijn bij verschillende afwerkhoogtes en de aansluiting op de belendende groeve. Bedoeld definitief plan van de eindtoestand dient te worden opgesteld in overleg met ons college, de gemeente Landgraaf en voor zover bekend is, de toekomstige eindbeheerder.”

5 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

6 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts
Kwartiermaker Vergunningen
Toezicht en Handhaving (VTH)

7 Afschriften

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

- De Groot & Zonen BV, Vogelzankweg 232, 6374 AH Landgraaf, als beschikking op de aanvraag;
- Xella Cellenbeton Nederland BV, Postbus 23, 4200 AA Gorinchem, ter kennisneming;
- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Landgraaf, Postbus 31000, 6370 AA Landgraaf, ter kennisneming.