

Besluit  
van Gedeputeerde Staten van Limburg

## **Omgevingsvergunning**

Tijdelijk paviljoen gebouw G135-69

CSP B.V. en OCI Nitrogen B.V., deelinrichting  
Nitraatfabriek 2 te Sittard-Geleen

Zaaknummer: 2018-201616

Kenmerk: 2018/54338 d.d.16 augustus 2018  
Verzonden:

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>Besluit</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Procedure</b>	<b>6</b>
2.1	De aanvraag	6
2.2	Huidige vergunnings situatie	6
2.3	Bevoegd gezag	7
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	7
2.5	Procedure	8
2.6	Adviezen	9
<b>3</b>	<b>Samenhang overige wetgeving</b>	<b>11</b>
	Activiteitenbesluit milieubeheer	11
<b>4</b>	<b>Overwegingen</b>	<b>12</b>
4.1	Bouwen van een bouwwerk	12
4.2	Milieuneutraal	15
<b>5</b>	<b>Voorschriften</b>	<b>20</b>

# 1 Besluit

## Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 15 maart 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en OCI Nitrogen B.V. De aanvraag betreft plaatsen tijdelijk paviljoen van de deelinrichting Nitraatfabriek 2 gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-201616.

Voorts is de aanvraag op onderstaande data aangevuld:

- 27 maart 2018;
- 30 mei 2018;
- 20 juni 2018;
- 4, 11, 13, 16, 17 en 19 juli 2018.

## Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 eerste lid, aanhef en onder a en e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Chemelot Site Permit B.V. en OCI Nitrogen B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
  - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het plaatsen van units;
  - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning wordt verleend voor een periode van 5 jaar na verlening van deze omgevingsvergunning. Na deze termijn moet de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
  - aanvraagformulier plaatsen tijdelijk paviljoen te Chemelot Geleen, kenmerk: olo.nr. 3421401, versie -, de dato 15 maart 2018;
  - tekening Algeco kantoor CvD Verlading, kenmerk: N01700250T, versie B, de dato 22 november 2017;
  - tekening Royal HaskoningDHV - locatie nieuw te plaatsen paviljoen, kenmerk: BF1285-106-101 / B01, versie 1, de dato 1 februari 2018;
  - IV-Water - berekening bouwunits 1 vlg. Eurocode Algeco B.V., projectnummer IDAR120209, flash 1.1 units, kenmerk: IDAR120209.74.201.docx, versie 0, de dato 5 oktober 2012;
  - IV-Water - berekening bouwunits 2 vlg. Eurocode Algeco B.V., projectnummer IDAR120209, flash 1.1 units, kenmerk: IDAR120209.74.201.docx, versie 0, de dato 5 oktober 2012;
  - Sitech Services - akoestische aspecten paviljoen G135-69 OMF, kenmerk: JG/2018/OMF/Paviljoen/Geluid/01, versie 0, de dato 5 maart 2018;
  - Royal HaskoningDHV - machtigingsformulier t.b.v. omgevingsvergunning - projectnummer BF1285-106-101, kenmerk: machtigingsformulier, versie 0, de dato 5 februari 2018;

- DSM Nederland B.V. - plaatsen tijdelijk paviljoen, egaliseren terrein, beschrijving bodemkwaliteit, kenmerk: Briefkenmerk: 10.54.918-01, versie -, de dato 22 mei 2018;
- RoyalHaskoningDHV- leased area OCI - OMF, kenmerk: tek.nr.: 9001639, versie -, de dato 1 februari 2017;
- RoyalHaskoningDHV - machtigingsformulier t.b.v. milieuneutrale verandering, kenmerk: BF1285-106-101, versie -, de dato 22 mei 2018;
- Algeco - FL140, kenmerk: FL 140-N v3 2017-11-17, versie -, de dato 17 november 2017;
- Chemelot - minuut - begeleidend schrijven aanvraag omgevingsvergunning i.g. Wabo - realiseren kantoor bij deelinrichting nitraatfabriek 2 (NF2), kenmerk: CSP-18-0153 (7.026), versie -, de dato 3 juli 2018;
- IV-Water - IDAR120209.74.201.docx - Flash 1.1 units, kenmerk: Berekening constructie, versie -;
- Sitech Services - toetsing OMF verlaadpaviljoen G135-69 aan de Plant & Sitech Housing Rules, kenmerk: VML20180614, versie -, de dato 14 juni 2018;
- Boorstaten, kenmerk: Boringen, versie -, de dato 10 juni 1993;
- Overzicht tekening boringslocatie nabij gebouw G135-32, kenmerk: Tekening boringen, versie -, de dato -;
- Legenda DSM-boorprofielbeschrijvingen, kenmerk: DSM Bosanis, versie -, de dato 18 september 2015;
- RoyalHaskoningDHV - brief 'verzoek verlenging behandeltermijn', kenmerk: BF1285I&BLE1807111203, versie -, de dato 11 juli 2018;
- aanvullende Wabo-activiteit 'milieuneutraal veranderen, kenmerk: aanvraagnummer 3411401, versie -, de dato 11 juli 2018;
- beschrijving bodemkwaliteit tijdelijk paviljoen -135/6008 - referentie 10.54.918-01, kenmerk: DSM Nederland B.V., versie -, de dato 22 mei 2018;
- foto's tijdelijk paviljoen G135-69, kenmerk: Algeco, versie -, de dato -;
- kenmerk: Algeco e-mail, versie -, de dato 16 juli 2018;
- RoyalHaskoningDHV - aanvullingen zaaknummer 2018-201616, kenmerk: BF1285I&BNT1807101439, versie -, de dato 13 juli 2018;
- RoyalHaskoningDHV - rapport vooronderzoek VSV Paviljoen verlading OMF, Chemelot Site te Geleen, kenmerk: BF1285106101T&PRP001F01, versie -, de dato 18 juli 2018.

Gedeputeerde Staten van Limburg,  
namens dezen,

C.J. Hermans,  
Afdelingshoofd Vergunningen  
RUD Zuid-Limburg

## Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf, zijnde HaskoningDHV Nederland B.V., Postbus 302, 6199 ZN Maastricht-Airport.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde CSP B.V. en OCI Nitrogen B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- de minister van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20901, 2500 EX Den Haag;
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid, Postbus 90801, 2509 LV Den Haag;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag;
- de burgemeester van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten.

## Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg  
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming  
Postbus 5700  
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) en klik vervolgens op "e-Loket".

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

## 2 Procedure

### 2.1 De aanvraag

Op 15 maart 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en OCI Nitrogen B.V. voor de deelinrichting Nitraatfabriek 2 (NF2) gelegen op de inrichting site Chemelot te Sittard-Geleen.

Op de volgende data zijn aanvullende gegevens ingediend:

- 27 maart 2018;
- 30 mei 2018;
- 20 juni 2018;
- 4, 11, 13, 16, 17 en 19 juli 2018.

Het verzoek is ingediend door de gemachtigde, zijnde HaskoningDHV Nederland B.V., Postbus 302, 6199 ZN Maastricht-Airport. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De deelinrichting NF2 houdt zich bezig met de productie en opslag van de kunstmest KAS (Kalk Ammonium Salpeter). Daarnaast wordt binnen de deelinrichting ammoniakwater bereid en vindt verlading van ammoniakwater en salpeterzuur plaats.

De aanvraag betreft de bouw van een tijdelijk kantoor voor de Vaste Stof Verlading (VSV) van OCI Manufacturing Fertilizers (OMF). Het tijdelijke kantoor bestaat uit een aantal prefab verblijfunits. De totale afmetingen bedragen 12,0 \* 6,0 \* 3,1 meter.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

### 2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de site Chemelot een revisievergunning (kenmerk 2005/05) verleend. Voor de deelinrichting NF2 zijn de algemene voorschriften uit hoofdstuk 1 van toepassing en de specifiek voor de NF2 geldende voorschriften uit hoofdstuk 26 van de vergunning.

Deze revisievergunning voor de site is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

- op 28 juli 2011 is hoofdstuk 1 van de vergunning geactualiseerd (kenmerk 2011-0486);
- op 7 juni 2012 is de terreingrens van de site Chemelot aan de Prins Mauritsstraat in de gemeente Beek aangepast (kenmerk 2012-0327);
- op 23 augustus 2012 is het meldingsregime van ongewone voorvallen aangepast (kenmerk 2012-0360);
- op 16 oktober 2014 is een besluit genomen over de aanpassing van de algemene voorschriften van hoofdstuk 1 van deze vergunning (kenmerk 2013-0310).

Verder hebben wij voor de deelrichting NF2 de volgende vergunningen verleend:

- op 24 februari 2011, kenmerk 10/5778 hebben wij een deelrevisievergunning ingevolge de Wm verleend;
- op 26 januari 2012, kenmerk 2011-0612 hebben wij een omgevingsvergunning verleend in verband met het tijdelijk opstellen van een koelunit. Deze vergunning is inmiddels verlopen;
- op 22 januari 2013, kenmerk 2012-0521 hebben wij een omgevingsvergunning verleend in verband met de plaatsing van twee copierionkoelers;
- op 18 september 2014, kenmerk 2014-0499 hebben wij een omgevingsvergunning verleend in verband met het bouwen van een AN calamiteiten opvangbak;
- op 27 november 2014, kenmerk 2014-0187 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de aanpassing van de afgasreiniger;
- op 2 juli 2015, kenmerk 2015-0131 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de aanpassing van de koelwaterconditionering van de productkoelers;
- op 8 oktober 2015, kenmerk 2015-0802 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een badgebouw.
- op 21 december 2015, kenmerk 2015-1742 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een nieuw hoofdschakelstation en een schakelgebouw;
- op 17 maart 2016, kenmerk 2016-0089 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een overkapping bij de salpeterzuurverlading;
- op 7 april 2016, kenmerk 2015-2080 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor het project Athos Paviljoen, de bouw van een kantoorunit.

## 2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel C van het Bor: categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 11.3, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

## 2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Bij de beoordeling van de aanvraag is gebleken dat onder meer de activiteit "milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting" onderdeel uit maakt van het project en dat zij onlosmakelijk is verbonden met de aangevraagde activiteit(en). Deze activiteit moet daarom onderdeel uitmaken van de aanvraag. Naar aanleiding hiervan hebben wij de aanvrager op 19 april 2018 in de gelegenheid gesteld om binnen zes weken na 19 april 2018 de activiteit milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting op te nemen in de aanvraag en de daarvoor vereiste gegevens in te dienen.

Omdat daarnaast nog andere gegevens ontbraken, hebben wij de aanvrager op 19 april 2018 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk binnen zes weken na 19 april 2018 aanvullende gegevens in te dienen.

Op de volgende data hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen:

- 27 maart 2018
- 30 mei 2018
- 20 juni 2018
- 4 juli 2018
- 11 juli 2018
- 13 juli 2018
- 16 juli 2018
- 17 juli 2018
- 19 juli 2018

Overeenkomstig artikel 4.15, tweede lid onder a van de Algemene wet bestuursrecht, is de behandeltermijn voor de aanvraag twee maal opgeschort op verzoek van de aanvrager en met schriftelijke instemming van de aanvrager met het uitstel, omdat de aanvrager meer tijd nodig had om de gevraagde aanvullende gegevens in te dienen.

In onze brief van 6 juni 2018 (ons kenmerk 2018/37677) hebben wij ingestemd met het verzoek van aanvrager tot een opschorting van de beslistermijn van 31 mei 2018 tot 29 juni 2018.

In onze brief van 13 juli 2018 (ons kenmerk 2018/47425) hebben wij ingestemd met het verzoek van aanvrager tot een opschorting van de beslistermijn van 11 juli 2018 tot 25 juli 2018.

De laatste aanvulling is ingediend op 19 juli 2018.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De termijn voor het vaststellen van het besluit is daardoor in totaal opgeschort met 13 weken.

## 2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 maart 2018 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie ([www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen)) en in een plaatselijk huis-aan- huisblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is op 25 april 2018 kennis gegeven op de site van de provincie Limburg ([www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen)) en in een plaatselijk huis- aan- huisblad.



## 2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen.

Voorts staat in artikel 6.15 van het Bor een toezendplicht ten aanzien van Brzo-inrichtingen opgenomen. Om te voldoen aan deze toezendplicht hebben wij de aanvraag aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Directoraat Generaal Milieu;
- de Inspectie Sociale Zaken en Werkgelegenheid;
- de Burgemeester van de gemeente Sittard-Geleen;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde de brandweer Zuid-Limburg;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij van de gemeente Sittard-Geleen onderstaand adviezen mogen ontvangen:

### Gemeente Sittard-Geleen – advies 1:

Op 13 juni 2018 hebben wij per e-mail onderstaand gemeentelijk advies mogen ontvangen:

*Hierbij ons eindadvies over zaaknummer 2018-201616 (AD18.0027) voor het project “plaatsen tijdelijk paviljoen”, gebouwnummer G135-69 binnen het fabrieksterrein van OMF op Chemelot.*

### **Bestemmingsplan**

*Het bouwplan wordt gerealiseerd op gronden met de bestemming ‘bedrijventerrein I’ overeenkomstig het bestemmingsplan “Bedrijventerrein DSM-Geleen” en voldoet aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.*

### **Welstand**

*De aanvraag betreft een tijdelijk bouwwerk met een instandhoudingstermijn van 5 jaar. Een welstandsadvies is hiervoor niet nodig, overeenkomstig artikel 2.10, eerste lid, onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Daarom hebben wij het plan niet aan de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit voorgelegd.*

### **Conclusie**

*Voor het overige hebben wij geen opmerkingen. Wij adviseren positief over de plaatsing van het tijdelijke paviljoen.*

Naar aanleiding van aanvullende gegevens heeft de gemeente Sittard-Geleen per e-mail op 4 juli 2018 onderstaand 2<sup>e</sup> advies, tevens eindadvies uitgebracht over de aanvraag.

**Gemeente Sittard-Geleen – advies 2 (tevens eindadvies):**

*Naar aanleiding van de recent ontvangen aanvullende gegevens met zaaknummer 2018-201616 (AD18.0027) voor het project 'plaatsen tijdelijk paviljoen', deelinrichting Nitraatfabriek 2, zien wij geen aanleiding voor het geven van een aanvullend of gewijzigd advies. Ons eerdere advies van 13 juni jl. blijft ongewijzigd.*

Wij nemen beide adviezen over in onderhavige besluitvorming.

### 3 Samenhang overige wetgeving

#### Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit ) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

#### Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem).

#### Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. De onderhavige aanvraag is voor deze activiteiten beschouwd als een melding op grond van het Activiteitenbesluit.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

#### Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

#### Toetsing

##### Bouwbesluit

De activiteit voldoet (onder voorwaarden) aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 geldig voor tijdelijke bouwwerken.

##### Artikel 2.67 en 7.4 Bouwbesluit 2012.

In het Bouwbesluit 2012 hebben artikel 2.67 en 7.4 betrekking op de brandvoortplanting en rookproductie van materialen.

In aanvulling op de documentatie van Algeco ( FL 140-N v3 2017-11-17), zoals ingediend de dato 20 juni 2018 dient voor het verlaagde 6 millimeter MDF-plafond aangetoond te worden dat voldaan wordt aan brandklasse D-s2 conform NEN-EN 13501-1 zodat voldaan wordt aan artikel 2.67 en 7.4 van het Bouwbesluit. Dit dient als aanvullend gegeven (op tekening) aangegeven te worden.

## Afdeling 2.10 'beperking van uitbreiding van brand' Bouwbesluit 2012

## Afdeling 2.11 'verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook' Bouwbesluit 2012.

Het paviljoen (gebruiksoppervlakte circa 70 m<sup>2</sup>) wordt beschouwd als een afzonderlijk brandcompartiment, dat niet is onderverdeeld in meerdere subbrandcompartimenten.

Het nabijgelegen gebouw G135-32 vormt samen met gebouw G135-50 een brandcompartiment, zie het besluit met kenmerk 2017/671397 de dato 31 augustus 2017 van Gedeputeerde Staten van Limburg.

De afstand tussen het paviljoen en het brandcompartiment van gebouwen G135-32 en G135-50 bedraagt 6,2 meter. Voornoemde afstand is voldoende om te voldoen aan de minimaal vereiste weerstand tegen brandoverslag en brandoverslag (WBDBO)  $\geq 30$  minuten tussen het paviljoen en het brandcompartiment van gebouwen G135-32 en G135-50. De vuurbelasting in het brandcompartiment van gebouwen G135-32 en G135-50 is 6 kilogram vurenhout per vierkante meter. 6,2 m afstand tussen het brandcompartiment van gebouwen G135-32 en G135-50 en het paviljoen is gelet op de beperkte vuurbelasting voldoende om te voldoen aan de eisen met betrekking tot de beperking van uitbreiding van brand volgens afdeling 2.10 van het Bouwbesluit tussen het brandcompartiment van gebouwen G135-32 en G135-50 en het paviljoen. Het is niet noodzakelijk om de uitwendige scheidingsconstructies van het paviljoen brandwerend uit te voeren.

## Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Sittard-Geleen.

## Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Bedrijventerrein DSM- Geleen", vastgesteld door de gemeenteraad van Geleen d.d. 14 december 2000, nr.134 en herzien (ex artikel 30, lid 1 WRO, vastgesteld 24 februari 2005 van toepassing is.

De activiteit vindt – aldus de verbeelding - plaats in een gebied waarvoor op grond van voornoemde bestemmingsplannen de bestemming 'Bedrijventerrein I' van toepassing is. Daarnaast maakt de overzichtskaart met daarop vermeld de doorgaande wegen Chemelot, gedateerd 7 mei 2015 deel uit van de toetsing aan de planregels.

## Bedrijventerrein I

Op grond van de planregels behorende bij artikel 4 'Bedrijventerrein I', tweede lid onder b dienen voor bedrijfsgebouwen en andere bouwwerken de bouwhoogte in acht worden gehouden die de verbeelding voorschrijft, namelijk maximaal 60 meter. Verder dient op grond van artikel 4, tweede lid onder d de minimale afstand van bebouwing tot de as van dichtst bijgelegen rijbaan van de Rijkswegen A2 en A76 in acht te worden, namelijk 50 meter. Voor de afstand tot de zijkant van de overige wegen, waaronder de wegen als bedoeld op de overzichtskaart doorgaande wegen Chemelot dient minimaal 10 meter in acht te worden gehouden. Op basis van de ingediende stukken kan worden geconcludeerd dat het tijdelijke paviljoen een bouwhoogte heeft van 3,056 meter. Dit is lager dan 60 meter en dat het paviljoen op een afstand van 10 meter vanaf de rand van de doorgaande Chemelot weg AF wordt gerealiseerd. Daaruit kan worden geconcludeerd dat er geen sprake is van een strijdigheid met de vigerende bestemmingsplannen.

## Welstand

De aanvraag betreft een tijdelijke paviljoen gebouw G135-69 met een instandhouding van maximaal 5 jaren. Op grond van artikel 2.10, eerste lid onder d van de Wabo is een welstandsbeoordeling niet vereist.

## Tunnelveiligheid

Een toetsing door de adviescommissie tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde.

**Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

## 4.2 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft het bouwen van een tijdelijk paviljoen ten behoeve van een kantoor bij de verlading VSV OMF.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

### 4.2.1 Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.2 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 4.3.a.7 van het Bor. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor de productie van KAS.

### 4.2.2 Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

#### 4.2.2.1 Afvalstoffen

De werkzaamheden in het kantoor hebben geen invloed op de afvalstoffen die ontstaan binnen de deelinrichting.

#### 4.2.2.2 Afvalwater/lozingen naar water

Vanuit het kantoor wordt hemelwater en huishoudelijk afvalwater geloosd. Er is geen sprake van invloed op de afvalwatersituatie van de deelinrichting.

#### 4.2.2.3 Bodem(bescherming)

Binnen het kantoor is geen sprake van bodembedreigende activiteiten.

#### 4.2.2.4 Energieverbruik

Er wordt uitsluitend elektriciteit gebruikt voor ruimteverlichting, er is geen sprake van airconditioning. Het kantoor heeft geen invloed op het totale energieverbruik van de deelinrichting.

#### 4.2.2.5 (Externe) Veiligheid

Het kantoor heeft geen invloed op de externe veiligheidssituatie.

#### 4.2.2.6 Emissies naar Lucht

Er ontstaan geen emissies naar de lucht.

#### 4.2.2.7 Geluid en trillingen

Er worden geen akoestisch significante bronnen toegevoegd. De verandering heeft geen gevolgen voor de akoestische situatie van de site Chemelot.

In de vigerende vergunning voor de deelinrichting zijn de bronvermogens vastgelegd. De systematiek voor het vastleggen van de geluidssituatie op de site Chemelot is inmiddels veranderd, zodanig dat de zogenaamde Installatie Eigen Bijdrage (IEB) van de deelinrichting wordt vastgelegd. Hieronder zijn de overwegingen voor geluid verder uitgewerkt.

##### Representatieve bedrijfssituatie

De bedrijfsactiviteiten van de inrichting hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. In het kader van deze vergunning worden geen nieuwe geluidsbronnen toegevoegd. Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de bedrijfssituatie waarbij de inrichting gebruik maakt van de volledige capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. Beoordeeld worden het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en de maximale geluidsniveaus als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

##### Normstelling langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L<sub>Ar</sub>,L<sub>T</sub>)

Het bedrijf ligt op het gezoneerde industrieterrein Bedrijventerrein Chemelot in de gemeente Sittard-Geleen. De geluidszone rondom dit industrieterrein is door de provincie Limburg vastgesteld. Bij het besluit op de aanvraag nemen wij in ieder geval de geldende grenswaarden voor gezoneerde industrieterreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder in acht. Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidsniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A).

##### Normstelling maximale geluidsniveaus (L<sub>Amax</sub>)

Maximale geluidsniveaus bij (bedrijfs)woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen worden getoetst overeenkomstig de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. Volgens deze Handreiking moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB(A) boven het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uitkomen. De grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus bedragen 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. In bepaalde situaties en onder bepaalde voorwaarden is het mogelijk de grenswaarden in de dag- en nachtperiode met 5 dB(A) te verhogen of bepaalde activiteiten uit te zonderen van de toetsing. Er dient in dat geval sprake te zijn van een voor de bedrijfsvoering onvermijdbare situatie waarin technische noch organisatorische maatregelen soelaas bieden om het geluidsniveau te beperken.

##### Beoordeling Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L<sub>Ar</sub>,L<sub>T</sub>)

Als toetsingskader voor de geluidvoorschriften geldt de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder. De inrichting site Chemelot is een bestaande inrichting. De samengestelde inrichting is voornamelijk gelegen op het gezoneerde industrieterrein Bedrijventerrein Chemelot. De provincie Limburg beheert de geluidszone rondom dit industrieterrein.

Omdat de inrichting site Chemelot gelegen is op een gezoneerd industrieterrein, dient de geluidimmissie, gecumuleerd met de geluidimmissie van andere op het industrieterrein gelegen bedrijven, getoetst te worden aan de vastgestelde 50 dB(A) zone grens. Daarbij dient ook getoetst te worden aan de vastgestelde maximaal toelaatbare grenswaarden (MTG-waarden). Omdat bij woningen in de omgeving van de site Chemelot een hogere belasting heerste dan 55 dB(A), is in het verleden een saneringsprogramma vastgesteld. In dit saneringsprogramma zijn 11 doelstellingspunten (DS-punten)



opgenomen voor het vaststellen van de maximaal toelaatbare geluidniveauwaarden (MTG-waarden). De zonebewaking vindt plaats door toetsing van de bijdrage van een installatie of een uitbreiding van een installatie op deze 11 DS-punten. Indien op deze DS-punten aan de MTG-waarden wordt voldaan, dan wordt ook voldaan aan de 50 dB(A) op de zonegrens van de site Chemelot.

In de integrale milieutoets voor de vergunning van de deelinrichting NF2 is de totaal vergunde geluidbelasting van activiteiten binnen de inrichting site Chemelot evenals de andere op het gezondeerde industrieterrein gelegen inrichtingen (exclusief Haven Stein) beschreven. Dit maakt het mogelijk om de gevolgen van geluidbelasting van de veranderingsvergunning van de deelinrichting NF2 op de totale geluidbelasting van de activiteiten binnen de zone van de site Chemelot inzichtelijk te maken.

In het akoestische rapport (referentie JG/2018/OMF/Paviljoen/Geluid/01) dat bij de aanvraag gevoegd is, is de voorspelde bijdrage van de NF2-installaties, inclusief paviljoen, verder uitgewerkt. In onderstaande tabel is de berekende geluidbelasting van de NF2-installaties weergegeven, de zogenaamde Installatie Eigen Bijdrage.

Berekening NF2 Installatie Eigen Bijdrage (IEB) als Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)				
DS Punt	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS01 Lindenheuvel Noord	37,4	37,4	37,4	47,4
DS02 Geleen Krawinkel	36,0	36,0	36,0	46,0
DS03 Neerbeek Mauritslaan	29,8	29,8	29,8	39,8
DS04 Beek Makadostraat	27,0	27,0	27,0	37,0
DS05 Geleen Romaniestraat	35,6	35,6	35,6	45,6
DS06 Stein Nieuwdorp	32,6	32,6	32,6	42,6
DS07 Stein Oud-Kerensheide	37,3	37,3	37,3	47,3
DS08 Motel Urmond	33,4	33,4	33,4	43,4
DS09 Elsloo Steinderweg	28,2	28,2	28,2	38,2
DS10 Station Geleen Lutterade	32,4	32,4	32,4	42,4
DS11 Lindenheuvel Javastraat	39,2	39,2	39,2	49,2

Tabel 1 Berekende geluidbelasting van de installatie

Tevens is nagegaan in hoeverre het paviljoen effect heeft op de IEB van de deelinrichting NF2, waarbij gebleken is dat er door de verandering geen significante geluidsruimte gebruikt wordt. De toename als gevolg van het plaatsen van het tijdelijke paviljoen bedraagt 0,0 dB voor alle DS-punten.

### Toetsing

De belasting op de zone van site Chemelot is weergegeven in de volgende tabel:

DS-punt	Totaal actueel Milieuprestaties Chemelot t/m laatste uitbreiding	Installatie Eigen Bijdrage NF2 (Bi) = etmaalwaarde in dB(A)	Locatie Eigen Bijdrage Chemelot <sup>1</sup> inclusief bijdrage NF2 Etmaalwaarde in dB(A)		Toetswaarde (DS-norm) in dB(A)
			Cumulatief	Afgerond	
DS01	59,6	47,4	59,6	60	60
DS02	59,1	46,0	59,1	59	60
DS03	57,8	39,8	57,8	58	59
DS04	56,0	37,0	56,0	56	56
DS05	53,8	45,6	53,8	54	57
DS06	57,4	42,6	57,4	57	58
DS07	56,1	47,3	56,1	56	57
DS08	54,1	43,4	54,1	54	57
DS09	54,8	38,2	54,8	55	56
DS10	54,0	42,4	54,0	54	55
DS11	57,9	49,2	57,9	58	60

Tabel 2 Verandering van de belasting

De waarden in bovenstaande tabel zijn bepaald conform de “Handleiding meten en rekenen industriewelawaai” HMRI 1999. Een verbijzondering hierop vormen de gehanteerde luchtabsorptiefactoren in de overdrachtsberekening en toepassing van de (forfaitaire) correctiefactor. Voor beide aspecten is aangesloten bij afspraken zoals overeengekomen bij de vaststelling van de “0-situatie geluid site Chemelot”.

Geconcludeerd wordt, dat de totaal vergunde geluidbelasting van de activiteiten op de site Chemelot met de plaatsing van het paviljoen binnen de deelinrichting NF2 binnen de vastgestelde MTG waarden voor de zone rond de site Chemelot blijft.

#### Beoordeling maximale geluidniveaus (L<sub>Amax</sub>)

Naar verwachting zullen er vanwege de onderhavige deelinrichting op de DS-punten geen maximale geluidniveaus gaan optreden die meer dan 10 dB(A) boven de langtijdgemiddelde geluidniveaus uitkomen. De grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus bedragen 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Het geluid dat zal worden geëmitteerd door de geluidbronnen van de deelinrichting NF2 zal op de meest dichtbij gelegen woningen niet kunnen worden onderscheiden van het momentaan heersende geluidniveau. Tonale en/of impulsachtige belastingen zullen niet waarneembaar zijn.

Er zijn daarom geen aanvullende geluidvoorschriften opgenomen met betrekking tot maximale geluidsniveaus.

---

<sup>1</sup> Zone Chemelot: het totale gezoneerde industrieterrein Chemelot, inclusief de derden

### Geluidvoorschriften

Het akoestisch prognoserapport maakt geen deel uit van deze vergunning. De bijdrage van de deelinrichting NF2 aan de geluidbelasting van de inrichting site Chemelot wordt vastgelegd met de berekende geluidbelasting van de deelinrichting NF2 met haar installaties op de vastgestelde DS punten rond de site Chemelot. De berekende Installatie Eigen Bijdrage (IEB) voor de geluidbelasting zoals hierboven in tabel 1 weergegeven, is opgenomen als voorschrift bij dit besluit.

### 4.2.3 Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

## 5 Voorschriften

### 1. BOUWEN

#### SPECIFIEKE VOORSCHRIFTEN

##### **Uitgestelde indieningsvereisten**

De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling, doch zoveel eerder dan expliciet vermeld aan het bevoegd gezag te worden overgelegd. Eerst na ontvangst en goedkeuring van de bevindingen kan met de bouw van het betreffende onderdeel worden begonnen:

- In het Bouwbesluit hebben artikel 2.67 en 7.4 betrekking op brandvoortplanting en rookproductie van materialen. In aanvulling op de documentatie van Algeco (FL 140-N v3,, 2017-11-17), zoals ingediend de dato 20 juni 2018 dient voor het verlaagde 6 mm MDF-plafond aangetoond te worden dat voldaan wordt aan brandklasse D-s2 conform NEN-EN13501-1 zodat voldaan wordt aan artikel 2.67 en 7.4 van het Bouwbesluit 2012. Dit dient als aanvullend gegeven (op tekening) aangegeven te worden.
- Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft;
- Gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft.

### 2. GELUID EN TRILLINGEN

#### **Representatieve bedrijfssituatie**

- 2.1 Maximale vergunde berekende L<sub>Ar,LT</sub> geluidbelasting van de deelinrichting NF2 als Installatie Eigen Bijdrage:

DS Punt	Berekening NF2 Installatie Eigen Bijdrage Langtijd gemiddelde beoordelingsniveau (L <sub>Ar,LT</sub> )			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS01 Lindenheuvel Noord	37,4	37,4	37,4	47,4
DS02 Geleen Krawinkel	36,0	36,0	36,0	46,0
DS03 Neerbeek Mauritslaan	29,8	29,8	29,8	39,8
DS04 Beek Makadostraat	27,0	27,0	27,0	37,0
DS05 Geleen Romaniestraat	35,6	35,6	35,6	45,6

DS06 Stein Nieuw dorp	32,6	32,6	32,6	42,6
DS07 Stein Oud-Kerensheide	37,3	37,3	37,3	47,3
DS08 Motel Urmond	33,4	33,4	33,4	43,4
DS09 Elsloo Steinderweg	28,2	28,2	28,2	38,2
DS10 Station Geleen Lutterade	32,4	32,4	32,4	42,4
DS11 Lindenheuvel Javastraat	39,2	39,2	39,2	49,2

Berekende geluidbelasting van de deelinrichting NF2

De berekende geluidbelasting moet zijn berekend overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" HMRI-1999 onder gebruikmaking van de luchtabSORPTIEfactoren van IL-HR-13-01.