

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

FrieslandCampina Nederland B.V. te Sittard-Geleen

Zaaknummer: 2018-203899

Kenmerk: 2018/61774 d.d. 13 september 2018.
Verzonden:

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Huidige vergunnings situatie	6
2.3	Bevoegd gezag	7
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	7
2.5	Doorbreking aanhoudingsverplichting van de aanvraag	7
2.6	Procedure	7
2.7	Advies	8
3	Overwegingen	10
3.1	Bouwen van een bouwwerk	10
3.2	Milieuneutraal	13
4	Voorschriften	15
4.1	Archeologie	15
4.2	Bouwen	15
4.3	Milieu	15

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 18 juni 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van FrieslandCampina Nederland B.V. De aanvraag betreft het bijplaatsen van RVS tanks binnen de inrichting gelegen aan Leonard Langweg 2, 6121 PA Born. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-203899.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan FrieslandCampina Nederland B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Leonard Langweg 2, 6121 PA Born;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het verplaatsen van een CaCl_2 tank en het nieuw plaatsen van een RVS zoutsilo, drie RVS pekeltanks en aanpassing in gevel vanwege realisatie deur;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting.
3. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
4. dat de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken;
5. dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - Plattegronden en doorsnedes, kenmerk: RFC-TP-ARC-SDE-2000, versie 4, de dato 13 juni 2018;
 - Overzicht nieuw, kenmerk: RFC-TP-ARC-DR-BE-1100, versie 1, de dato 18 juni 2018;
 - Overzicht bestaand, kenmerk: RFC-TP-ARC-DR-BE-1000, versie 1, de dato 18 juni 2018;
 - Berekening nieuwe en controle bestaande tankfundatie, kenmerk: 79888396, versie A, de dato 20 juni 2018;
 - Schets bijlegwapening, de dato 1 juni 2018;
 - Schets wapening rondom bestaande poeren, de dato 11 juni 2018;
 - Paalberekening, kenmerk: 2018-1645-1, versie 1, de dato 1 juni 2018;
 - Statische berekening verankering (pekelbuffertanks), de dato 9 juli 2018;
 - Statische berekening 'Lifting lugs', kenmerk: SC318098-10_30, versie 0, de dato 9 juli 2018;

- Statische berekening verankering (zoutsilo), kenmerk: SKS 13/30/45, versie L, de dato 17 juli 2017;
- Calculation report (zoutsilo), kenmerk: SKS 13/30/45 61800577, de dato 23 juli 2018;
- Pekelbuffertank, kenmerk: 318098-10, 20 & 30, de dato 24 juli 2018.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning, zijnde FrieslandCampina Nederland B.V., Leonard Langweg 2, 6121 PA Born.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op “e-Loket”.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 18 juni 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van FrieslandCampina Nederland B.V. De aanvraag betreft het bijplaatsen van RVS tanks binnen de inrichting gelegen aan Leonard Langweg 2, 6121 PA Born.

Het project bestaat uit de volgende werkzaamheden:

- De vervanging van de bestaande RVS tank voor de opslag van pekkel (inhoud 110 m³) door drie nieuwe RVS tanks van 135 m³ per stuk. De RVS tanks staan buiten het gebouw. De bestaande betonnen pekkelbufferbakken binnen het gebouw worden verwijderd;
- De vervanging van de bestaande zoutsilo buiten door een identieke nieuwe zoutsilo;
- Het verplaatsen van een CaCl₂ tank.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 10 september 2009, kenmerk 2009/7282 hebben wij aan Campina Holland Cheese B.V. een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend voor een inrichting voor het verwerken van verse melk tot kaas en kaasproducten, gelegen aan de Leonard Langweg 2 te Born. De inrichting is gelegen op de percelen kadastraal bekend als gemeente Born, sectie H, nr 1070.

Verder hebben wij voor de inrichting de volgende veranderingsvergunningen verleend:

- Op 30 april 2015 hebben wij een milieuneutrale omgevingsvergunning verleend met kenmerk 2015/28441 (zaaknummer 2014-1350) voor het naar buiten verplaatsen van een calciumchloridetank;
- Op 19 november 2015 met kenmerk 2015/87646 (zaaknummer 2015-0840) hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de aanpassing van de pH norm en de chloorvracht.

Op 15 december 2000 is een vergunning op grond van de Wet verontreiniging oppervlaktewateren (Wvo) met nummer V99-458 verleend aan FrieslandCampina Butter&Cheese, Leonard Langweg 2, 6121 PA Born voor het lozen van bedrijfsafvalwater, koelwater, huishoudelijk afvalwater en hemelwater via de gemeentelijke riolering en de rwzi Susteren in het oppervlaktewater genaamd de Vloedgraaf. De vergunning is gewijzigd bij besluit van 7 september 2001 onder nummer V01-123 en bij besluit van 16 december 2005 onder nummer V05-127. Met de komst van de Waterwet is de Wvo-vergunning voor indirecte lozingen van rechtswege overgegaan in de omgevingsvergunning voor milieu.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 9.3 onder b van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waartoe één of meerdere IPPC-installaties behoren en/of is het Besluit risico's zware ongevallen van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is aangevuld op 26, 27 juni 2018, 9, 23 en 24 juli 2018.

2.5 Doorbreking aanhoudingsverplichting van de aanvraag

De gemeenteraad van Sittard-Geleen heeft op 24 mei 2018 een voorbereidingsbesluit genomen voor het gehele gemeentelijk grondgebied. Dit besluit is inwerking getreden op 25 mei 2018. Omdat er geen gronden zijn om de aanvraag te weigeren moet de aanvraag gelet op artikel 3.3, eerste lid onder a van de Wabo worden aangehouden.

Indien een aanhoudingsverplichting van toepassing is geeft artikel 3.3, derde lid van de Wabo het bevoegd gezag de bevoegdheid om de aanhouding te doorbreken indien de aanvraag niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan. Uit het voorbereidingsbesluit volgt dat het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan is gericht op het voorkomen van het wijzigen van het gebruik van gebouwen en gronden ten behoeve van een supermarkt. De aanvraag heeft betrekking op het bijplaatsen RVS tanks op het terrein van FrieslandCampina. Deze activiteiten zijn niet gericht op het wijzigen van gebruik van gronden en/of bouwwerken voor gebruik als supermarkt, zodoende ontstaat er geen strijdigheid met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.

Gelet op deze omstandigheden wordt de geldende aanhoudingsverplichting doorbroken en is het besluit binnen de reguliere beslistermijn genomen.

2.6 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 4 juli 2018 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis-aan-huisblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op 1 augustus 2018 op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis-aan-huisblad.

2.7 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen. Hierbij hebben wij het college gevraagd de aanvraag voor de activiteit bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie;
- het waterschap Limburg.

Gemeente Sittard-Geleen

Op 19 juli 2018 hebben wij per e-mail het volgende advies ontvangen van de gemeente Sittard-Geleen:

AD18.0074 Leonard Langweg 2 Born

Betreft: Bijplaatsen RVS tanks

Beoordeelde stukken: De tekening voorzien van het stempel behandeling ARK.

Behandeling: 1e

Plan toelichting: Nee

Bijzonderheden:

Beoordeling en advies:

Plan is akkoord. Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Op 20 juli 2018 hebben wij per e-mail het volgende advies ontvangen van de gemeente Sittard-Geleen:

Het plangebied is ingedeeld in beleidscategorie 4. In het bestemmingsplan is aan het plangebied een dubbelbestemming Waarde-Archeologie toegekend. Concreet betekent dit dat bodemingrepen die groter zijn dan 500 m² en dieper gaan dan 30 cm –Mv onderzoeksplchtig zijn.

De werkzaamheden ten behoeve van de pekelwaterbufferinstallatie zijn zeer summier en aanzienlijk kleiner dan de ondergrenzen die de gemeente Sittard-Geleen hanteert in het kader van een goede archeologische monumentenzorg. De werkzaamheden kunnen dan ook worden uitgevoerd zonder nader archeologisch onderzoek. Er geldt echter wel een meldingsplicht (zie verder) en een bepaling van niet-verstoring van de bodem.

De volgende teksten zullen worden opgenomen in de omgevingsvergunning:

1. Op het terrein is een vrijstelling van archeologisch onderzoek van kracht voor de beoogde ingreep. Hierbij geldt een bepaling van niet-verstoring van de bodem, behoudens het graven van de proefsleuven. Het is van belang dat het aangrenzende terrein bij de uitvoering van de werkzaamheden niet dieper dan 30 cm wordt verstoord. Bij onvoldoende draagkracht van de bovengrond moeten afdoende beschermende maatregelen worden genomen (bijvoorbeeld aanbrengen rijplaten) om verstoring door wegzakking van zware rijtuigen en machines tegen te gaan.

2. De mogelijkheid dat er in het plangebied archeologische vondsten worden gedaan, wordt – gezien de hoge archeologische verwachting – niet uitgesloten. Wij wijzen u nadrukkelijk op uw wettelijke verplichting (Monumentenwet van 1988, artikel 53 & 54) om archeologische vondsten te melden. Bij het doen van vondsten waarvan u vermoedt dat het om archeologische vondsten of sporen gaat ben u verplicht deze onmiddellijk te melden bij de bevoegde instantie, in dit geval de gemeente. U kunt uw vondsten melden bij de gemeentelijk archeoloog Mw. M. Aarts (046-4777456) en aan de gemeentelijk projectleider of de gemeentelijk contactpersoon van uw project.

Wij nemen deze adviezen over.

Waterschap Limburg

Op 8 augustus 2018 hebben wij van het Waterschap Limburg het volgende advies ontvangen:

“FrieslandCampina Nederland BV loost via de riolering en de rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) Susteren op het oppervlaktewater genaamd de Vloedgraaf. Uit de aanvraag blijkt dat er ten gevolge van de aangevraagde wijziging geen negatieve effecten te verwachten zijn op de rwzi Susteren en de Vloedgraaf.

De voorschriften die in de omgevingsvergunning opgenomen zijn met betrekking tot de afvalwaterlozing hoeven niet gewijzigd te worden.”

3 Overwegingen

3.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Ad. 1. Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Ad. 2. Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Sittard-Geleen.

Ad. 3. Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o.' is vastgesteld (26 juni 2013). De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

Uit de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan blijkt dat op de locatie waar de tanks gerealiseerd worden vallen binnen:

- de enkelbestemming 'bedrijventerrein';
- de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie-2';
- de gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringvrije zone'.

Enkelbestemming 'bedrijventerrein'

De hoogste bouwwerken, geen gebouw zijnde (RVS pekeltanks), hebben een hoogte van circa 17,5 meter. Hiermee wordt voldaan aan de in artikel 5.2.2. lid c gestelde maximale bouwhoogte van 20 meter.

Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie-2'

De aangevraagde tanks en fundatie worden tevens gerealiseerd in de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie-2'. De opsteller van het bestemmingsplan heeft in artikel 17.1 aangegeven dat de gronden behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van de aan de gronden eigen zijnde archeologische waarden.

In afwijking van het bepaalde in artikel 3 tot en met 15 van deze regels, mogen op de in lid 17.1 genoemde gronden geen gebouwen worden gebouwd, met uitzondering van:

- d. *gebouwen en/of andere bouwwerken waarvan middels een geotechnisch en/of een archeologisch onderzoek is aangetoond, dat die door hun constructie en fundering geen onevenredig nadelige invloed hebben op de archeologische waarden in de bodem ter plaatse van de te realiseren gebouwen en/of andere bouwwerken.*

Uit de 'Memo archeologisch onderzoek, project pekelfbuffer tanks' met datum 10 juli 2018 en het advies van de gemeente Sittard-Geleen, blijkt dat er geen (nader) archeologisch onderzoek noodzakelijk is. Gelet op de feit dat het bouwwerk wordt gebouwd in de nabijheid van een reeds bestaand gebouw met bestaande fundering, kan zonder (nader) archeologisch onderzoek worden geconcludeerd dat de bodem ter plaatse reeds is verstoord. Mede gezien de geringe omvang van de werkzaamheden die worden uitgevoerd ten behoeve van de bouw van de tank, kan worden geconcludeerd dat de werkzaamheden geen onevenredig nadelige invloed hebben op archeologische waarden in de bodem. Hiermee wordt aan de bepaling uit artikel 17.2 lid d voldaan.

Uit het advies van de gemeente Sittard-Geleen volgt dat er een aantal voorwaarden opgenomen moeten worden ten aanzien van de werkzaamheden.

Gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringvrije zone'

Ter plaatse van de gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringvrije zone' is het volgens artikel 24.2 niet toegestaan om:

- a. boorputten op te richten, in exploitatie te nemen of te hebben dieper dan 30 meter beneden het maaiveld;*
- b. de grond te roeren dieper dan 30 meter beneden het maaiveld, of deze handeling toe te laten, of anderszins werken of in de bodem uit te voeren of te doen uitvoeren, waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van de slechtdoorlatende bodemlagen kunnen aantasten.*

Het paalpuntniveau van de paalfundering bedraagt 4,3 meter ten opzichte van peil. Hieruit kan worden geconcludeerd dat de grond niet dieper dan 30 meter beneden maaiveld wordt geroerd.

Ad. 4. Welstand

Het college van burgemeester en wethouders heeft de aanvraag ter beoordeling voorgelegd aan de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK). De ARK heeft geconcludeerd dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Het advies is terug te lezen in paragraaf 2.7 van dit besluit. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Ad. 5. Tunnelveiligheid

Een advies van de commissie voor de tunnelveiligheid is hier in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3.2 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

- Het vervangen van de bestaande betonnen pekelbufferbakken en pekelbuffertank door drie nieuwe RVS pekelbuffertanks die buiten opgesteld worden.
- Het vervangen van de bestaande zoutsilo door een gelijke nieuwe zoutsilo.

De RVS tanks zijn geschikt voor de opslag van pekelwater. De zoutsilo is gemaakt van glasvezelversterkt polyester. Pekelwater is een oplossing van NaCl in water (19%).

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.2 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 9.3 onder b van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en in categorie 6.4 onder c van de Richtlijn Industriële Emissies. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor de productie van kaas.

Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalstoffen

De afvalstromen veranderen niet als gevolg van de veranderingen.

Afvalwater/lozingen naar water

De veranderingen hebben geen invloed op de lozing naar het afvalwater. De bufferinstallatie wordt vernieuwd, maar de werkwijze met betrekking tot de lozing verandert niet.

Bodem(bescherming)

De installaties zijn geschikt voor de materialen die erin opgeslagen worden. In geval van lekkage van een pekelwatertank wordt het pekelwater via het vuilwaterriool naar de afvalwatertank geleid. Er is sprake van een verwaarloosbaar bodemrisico.

Energieverbruik

Er vinden geen wijzigingen plaats die leiden tot een toename van het energieverbruik.

(Externe) Veiligheid

De veranderingen hebben geen betrekking op het gebruik van gevaarlijke stoffen, hetgeen betekent dat er geen gevolgen zijn voor de (externe) veiligheid.

Geluid

Doordat de pompen en installatie-onderdelen die geluid eventueel geluid veroorzaken in de bedrijfshal geplaatst zijn, heeft de verandering geen gevolgen voor de geluidssituatie.

Emissies naar lucht

Er vinden geen emissies plaats naar de lucht.

Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenoemde activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

Overwegingen voorschriften

Voor de opslag van pekelwater in buffertanks is een aantal voorschriften opgenomen. Deze voorschriften zijn deels afkomstig uit de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 31 (PGS31:2018 versie (1.0_(04-2018))).

De PGS31 richt zich op "overige gevaarlijke vloeistoffen: opslag in ondergrondse en bovengrondse tankinstallaties." Gelet op de eigenschappen van pekelwater is er geen sprake van een gevaarlijke stof maar betreft het een bodembedreigende stof. De opgenomen voorschriften hebben dan ook uitsluitend betrekking op een beperkt aantal aspecten van de opslag die voor deze tanks van belang zijn.

Voor de zoutsilo zijn geen nieuwe voorschriften opgenomen, omdat het hier de vervanging van een bestaande silo betreft en er in de bestaande vergunning reeds voorschriften opgenomen zijn ter borging van de integriteit van de silo.

4 Voorschriften

4.1 Archeologie

1. Op het terrein geldt een bepaling van zo-min-mogelijk verstoring van de bodem. Het is van belang dat bij de uitvoering van de werkzaamheden de bodem, behoudens de reeds overeengekomen werken, niet dieper dan 30 cm wordt verstoord. Bij onvoldoende draagkracht van de bovengrond moeten bovendien afdoende beschermende maatregelen worden genomen (bijvoorbeeld aanbrengen rijplaten) om verstoring door wegzakking van zware rijtuigen en machines tegen te gaan.
2. De mogelijkheid dat er in het plangebied archeologische vondsten worden gedaan, wordt niet uitgesloten. Wij wijzen u nadrukkelijk op uw wettelijke verplichting (Monumentenwet van 1988, artikel 53 & 54) om archeologische vondsten te melden. Bij het doen van vondsten waarvan u vermoedt dat het om archeologische vondsten of sporen gaat ben u verplicht deze onmiddellijk te melden bij de bevoegde instantie, in dit geval de gemeente. U kunt uw vondsten melden bij de gemeentelijk archeoloog Mw. M. Aarts (046-4777456) en aan de gemeentelijk projectleider of de gemeentelijk contactpersoon van uw project.

4.2 Bouwen

3. Door derden opgestelde deeladviezen en/of detaildocumenten die onderdeel uitmaken van de hoofdberekening door de hoofdconstructeur moeten zichtbaar op het voorblad voor akkoord worden gewaarmerkt en vrijgegeven. Dit betreft in ieder geval de volgende documenten:
 - Statische berekening verankering (pekelbuffertanks), de dato 9 juli 2018;
 - Statische berekening 'Lifting lugs', kenmerk: SC318098-10_30, versie 0, de dato 9 juli 2018;
 - Statische berekening verankering (zoutsilo), kenmerk: SKS 13/30/45, versie L, de dato 17 juli 2017;
 - Calculation report (zoutsilo), kenmerk: SKS 13/30/45 61800577, de dato 23 juli 2018;
 - Pekelbuffertank, kenmerk: 318098-10, 20 & 30, de dato 24 juli 2018.
4. Alle revisiedocumenten op de reeds vergunde documenten betreffende de constructieve veiligheid.

4.3 Milieu

Voorschriften voor de opslag van pekelwater in buffertanks

5. Het opslaan van pekelwater dient plaats te vinden in bovengrondse opslagtanks die tezamen met de bijbehorende leidingen en appendages naar hun aard en functie geschikt zijn voor de opslag van pekelwater.
6. De pekeltanks dienen te worden opgesteld in een opvangvoorziening. Het hemelwater uit de opvangvoorziening dient te worden afgevoerd via de bedrijfsriolering en de neutralisatietank.
7. Alle productleidingen welke pekelwater bevatten dienen bovengronds te worden aangelegd.

8. De opslag van pekewater in de pekelfuifertanks en de bijbehorende leidingen dient te voldoen aan de volgende voorschriften uit de PGS 31: 2018 versie (1.0)(04-2018):
- Voorschrift 2.2.11
 - Voorschrift 2.2.21
 - Voorschrift 2.2.22 en 2.2.23
 - Voorschrift 2.2.26
 - Voorschrift 3.2.3
 - Voorschrift 3.2.4
 - Voorschrift 5.3.6 en 5.3.7
 - Voorschrift 5.6.1
 - Voorschrift 6.2.3