

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

## **Ontheffing Wet natuurbescherming**

Art. 3.1, lid 2 en 3, Wnb

Art. 3.5, lid 2 en 4, Wnb

## **Gedeeltelijke weigering**

Art. 3.1, lid 4, Wnb

Renovatie en herinrichting woonwijk Nazareth te Maastricht

Zaaknummer: **2018-205201**

Kenmerk: 2018/70523

Datum besluit: 18 oktober 2018

Verzonden: 22 oktober 2018

## INHOUDSOPGAVE

1	Besluit.....	3
1.1	Afschriften .....	4
1.2	Rechtsbescherming .....	4
1.3	Inwerkingtreding.....	4
2	Voorschriften .....	5
2.1	Algemene voorschriften .....	5
2.2	Specifieke (soort)voorschriften .....	5
2.3	Monitoring .....	5
2.4	Overige voorschriften .....	6
3	Procedure.....	7
3.1	Aanvraag.....	7
3.2	Bevoegd gezag .....	7
3.3	Vorbereidingsprocedure.....	7
4	Overwegingen .....	8
4.1	Beschermingsregimes Vogelrichtlijnsoorten § 3.1 en Habitatrichtlijnsoorten § 3.2 .....	8
4.2	Omschrijving aanvraag .....	8
4.3	Huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis .....	9
4.3.1	Andere bevredigende oplossing .....	9
4.3.2	Belang .....	10
4.3.3	Staat van instandhouding .....	11
4.4	Conclusie .....	12
4.4.1	Huismus en gierzwaluw, art. 3.1, lid 2 en 3, Wnb.....	12
4.4.2	Gewone dwergvleermuis, art. 3.5, lid 2 en 4, Wnb .....	12
4.4.3	Ten overvloede .....	12
4.4.4	Zorgplicht .....	12

# 1 Besluit

Gedeputeerde Staten hebben een aanvraag om ontheffing als bedoeld in de artikelen 3.3 en 3.8 Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen van Woonpunt voor de grootschalige renovatie en herinrichting van de woonwijk Nazareth te Maastricht. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2018-205201.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de artikelen 3.3 en 3.8 Wnb en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen. Deze ontheffing wordt verleend in het kader van het project 'renovatie en herinrichting van de woonwijk Nazareth te Maastricht' op de volgende locaties: Meerssenerweg 7-9h; Miradorplein 2-53; Kasteel Petersheimstraat 1-43; Kasteel Cartielstraat 2-56; Kasteel Wolfraathstraat 13-38; Slotplein 1-10; Kasteel Neubourgweg 74-154; Kasteel Oostlaan 35-70; en Kasteel Rivierenstraat 26-50.
2. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
  - het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van huismus (*Passer domesticus*) en gierzwaluw (*Apus apus*) te vernielen of te beschadigen, of nesten weg te nemen, art. 3.1, lid 2 en 3, Wnb;
  - het is verboden gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) opzettelijk te verstoren, art. 3.5, lid 2, Wnb;
  - het is verboden voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen, art. 3.5, lid 4, Wnb.
3. dat de aanvraag wordt geweigerd voor zover deze ziet op het verbod genoemd in artikel 3.1, lid 4, Wnb ten aanzien van de huismus, omdat het betreffende verbod mede gelet op de voorgestelde maatregelen niet wordt overtreden;
4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 2 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat de ontheffing wordt verleend vanaf publicatie van onderhavig besluit t/m 1 januari 2020;
6. dat de voorschriften aangaande mitigerende en compenserende maatregelen van kracht blijven na afloop van onder 5 genoemde periode;
7. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 27 augustus 2018 deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts  
Kwartiermaker Vergunningen  
Toezicht en Handhaving (VTH)

### **1.1 Afschriften**

Dit besluit is verzonden aan:

- Woonpunt, Leidenlaan 18-20, 6229 EZ te Maastricht..

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Regelink Ecologie & Landschap, t.n.v. XXXX, Gerrit Zegelaarstraat 1, 6709 TA te Wageningen;
- Gemeente Maastricht, postbus 1992, 6201 BZ te Maastricht.

### **1.2 Rechtsbescherming**

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Maastricht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### **1.3 Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking na toezending of uitreiking aan de belanghebbende(n) tot wie het besluit is gericht, onder wie begrepen de aanvrager.

Indien de voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Awb, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de onder hoofdstuk 1 genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. De ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffing geldt voor het plangebied 'woonwijk Nazareth te Maastricht', gelegen noordoost van de stad Maastricht in de gemeente Maastricht, zoals is weergegeven op pagina 9, figuur 1, van onderhavig besluit.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het bevoegd gezag indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek aan een toezichthouder van de provincie Limburg ter inzage worden gegeven.

### 2.2 Specifieke (soort)voorschriften

6. Met in achtneming van onderstaande voorschriften, dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport '*Mitigatieplan huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis Nazareth, Maastricht*' van 24 augustus 2018, kenmerk RA17631-01. Dit rapport maakt onderdeel uit van dit besluit.
7. De onder voorschrift 6 bedoelde maatregelen worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol dat altijd op locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerend personeel bekend is.

### 2.3 Monitoring

8. Er dient monitoring plaats te vinden naar de effectiviteit van de toegepaste mitigerende maatregelen en de staat van instandhouding van de betrokken soorten op lokaal/regionaal niveau. De monitoring dient gedurende minimaal 3 jaar na de realisatie van de tijdelijke-en permanente voorzieningen conform de eisen in de geldende onderzoeksprotocollen, zoals opgenomen in de kennisdocumenten van beschermde soorten van BIJ12 plaats te vinden.
9. Vooraf aan de monitoring dient een monitoringsplan ter goedkeuring te worden ingediend bij het bevoegde gezag. Het monitoringsplan kunt u indienen via de Berichtenbox voor bedrijven of per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht onder vermelding van het zaaknummer.
10. De resultaten van de monitoring worden jaarlijks, na afloop van de monitoring en voor het einde van het jaar, gerapporteerd aan het bevoegd gezag. Deze rapportages kunt u indienen via de Berichtenbox voor bedrijven of per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht onder vermelding van het zaaknummer.

## **2.4 Overige voorschriften**

11. De werkzaamheden, conform bovengenoemde voorschriften, dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Onder een deskundige wordt verstaan:
  - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau;
  - b. of een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
  - c. of een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
  - d. of een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau;
  - e. of een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij een Nederlandse beschermingsorganisatie;
  - f. of een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
12. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal 8 weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.

## 3 Procedure

### 3.1 Aanvraag

Op 27 augustus 2018 heeft Woonpunt een aanvraag om ontheffing ingediend voor de volgende in de Wnb verboden handelingen:

- het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van huismus en gierzwaluw te vernielen of te beschadigen, of nesten weg te nemen, art. 3.1, lid 2, Wnb;
- het is verboden huismus opzettelijk te storen, art. 3.1, lid 4, Wnb;
- het is verboden gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren, art. 3.5, lid 2, Wnb;
- het is verboden voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen, art. 3.5, lid 4, Wnb.

Met betrekking tot het opzettelijk verstoren van de huismus, art. 3.1, lid 4, Wnb, zijn gedeputeerde staten van mening dat het verbod niet wordt overtreden met inachtneming van de voorgestelde mitigerende maatregelen. Hiertoe wordt de aanvraag tot ontheffing voor het verstoren van de huismus geweigerd.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing en module soortenbescherming;
- Machtiging;
- Mitigatieplan huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis Nazareth, Maastricht, kenmerk: RA17631-01 van 24 augustus 2018 (verder bekend als mitigatieplan);
- Soortgericht onderzoek huismus, gierzwaluw, steenmarter en vleermuizen, kenmerk: RA17257-01 van 16 januari 2018 (verder bekend als soortgericht onderzoek);
- Ecologische quickscan, RA17167-01 van 13 april 2017.

### 3.2 Bevoegd gezag

De handelingen worden in zijn geheel verricht in de provincie Limburg. Gelet op artikel 1.3 Wnb en de artikelen 3.3 en 3.8 Wnb is ons college het bevoegd gezag voor het verlenen van de ontheffing.

### 3.3 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in titel 4.1 van de Awb. Op een aanvraag om ontheffing wordt op grond van artikel 5.1, lid 1, Wnb in beginsel binnen dertien weken na de datum van ontvangst beslist. Ingevolge artikel 5.1, lid 2, Wnb is de beslistermijn met zeven weken verlengd.

Van het besluit wordt mededeling gedaan via de internetsite van de provincie Limburg, [www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen).

## 4 Overwegingen

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd (Vogelrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.1, alsmede voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten (Habitatrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.2. Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (andere soorten). Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Vogelrichtlijnsoorten (§ 3.1) en Habitatrichtlijnsoorten (§ 3.2).

### 4.1 Beschermingsregimes Vogelrichtlijnsoorten § 3.1 en Habitatrichtlijnsoorten § 3.2

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.3, lid 4, Wnb en 3.8, lid 5, Wnb is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort en er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden, en is beschreven in paragraaf 4.3.

### 4.2 Omschrijving aanvraag

In het plangebied Nazareth, als weergegeven in figuur 1, is woningbouwcorporatie Woonpunt voornemens om grootschalige renovatie en herinrichtingswerkzaamheden uit te voeren aan haar woningbezit. Hierbij zullen er renovatie- en isolatiewerkzaamheden plaatsvinden en worden er tevens enkele woningen gesloopt. Activiteiten met betrekking tot renovatie en isolatie zijn de volgende:

- Asbestsanering daken;
- Aanbrengen geïsoleerd dakbeschot;
- Vervangen dakpannen;
- Vervangen dakgoten;
- Aanbrengen buitengevelisolatie;
- Vervangen kozijnen;
- Herinrichten voortuinen.

Op locaties van gesloopte woningen worden parkeerplaatsen en groen voor de bewoners van de wijk gerealiseerd.

Het plangebied is samengesteld uit een zestal deelgebieden en is gelegen in de stadswijk Nazareth te Maastricht, in totaal bestaat het plangebied uit 196 woningen. De huizenblokken zijn traditioneel gebouwd met baksteen en voorzien van een hellend dak bedekt met betonpannen. De woningen beschikken over een kleine voortuin en een achtertuin.





Figuur 1: Het plangebied Nazareth te Maastricht

### 4.3 Huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis

#### 4.3.1 Andere bevredigende oplossing

##### Locatie gebonden

De woonwijk Noordoost, waar Nazareth onderdeel van is, is in 2007 aangewezen als een zogenoemde 'Vogelaarwijk'. De 40 wijken van Vogelaar betrof een lijst van 40 Nederlandse probleemwijken die op 22 maart 2007 door minister Ella Vogelaar van Wonen, Wijken en Integratie bekend werd gemaakt. In deze woongebieden werden gedurende de kabinetsperiode Balkenende IV extra investeringen gedaan gezien de stapeling van sociale, fysieke en economische problemen die zich daar voordeden. In samenwerking met de gemeente Maastricht is er door de betrokken woningbouwcorporaties een WijkOntwikkelingsPlan (WOP) Limmel/Nazareth (2010) opgesteld waarbij, o.a. middels grootschalig onderhoud, plannen zijn vastgelegd om de wijk om te vormen naar een vitale en leefbare omgeving.

Het project is locatie gebonden vanwege de bijzondere aanwijzing van de wijk als 'Vogelaarwijk'.

##### Alternatieve inrichting werkzaamheden

Door de aanwezigheid van beschermde soorten is er gekozen om in de planning van de werkzaamheden zoveel mogelijk buiten de kwetsbare periodes van huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis te blijven. Waar het niet mogelijk is om activiteiten volledig buiten de kwetsbare periodes te plannen worden nestlocaties van de huismus in de daartoe juiste periode ongeschikt gemaakt en worden nieuwe nestlocaties tijdig aangeboden, rekening houdend met de gewenningsperiode.

##### *Huisumus*

In de verschillende deelgebieden in Nazareth zijn in totaal 21 nestlocaties van de huismus gevonden. Als gevolg van de renovatiewerkzaamheden kunnen deze nestlocaties verloren gaan. Door de nieuwe constructie van het dak kunnen huismussen mogelijk niet meer vanuit de dakgoot de ruimte onder de

dakpannen bereiken voor het creëren van nieuwe nestlocaties. Hiertoe wordt bij elk te renoveren woning één meter vogelvrije aangelegd. In totaal wordt er verspreid over de deelgebieden 183 meter aan vogelvrijes permanent geïnstalleerd.

#### *Gierzwaluw*

In totaal zijn er 23 nestlocaties van gierzwaluw aangetroffen in de verschillende deelgebieden in Nazareth. Na de renovatiewerkzaamheden is het voor de gierzwaluw niet meer mogelijk om via de kantpannen onder het dak te komen. Hiertoe wordt op elke kopgevel waar nestlocaties van de gierzwaluw zijn aangetroffen meerdere neststenen ingemetseld. In totaal worden er in de deelgebieden in Nazareth 115 inbouwstenen geplaatst waarbij er meer stenen worden geplaatst in gebieden waar veel gierzwaluwen zijn aangetroffen dan in gebieden waar deze niet zijn aangetroffen.

#### *Gewone dwergvleermuis*

In de verschillende deelgebieden in Nazareth zijn in totaal twee zomer/paarverblijven, twee zomerverblijven en twee paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Na de renovatiewerkzaamheden is de kans aanwezig dat de vleermuizen niet meer via de kantpannen onder het dak kunnen komen. Hiertoe worden er tijdelijke en permanente maatregelen aangeboden.

Op de kopgevels van de te renoveren panden worden inbouwkasten geplaatst. In totaal worden er bij 31 panden inbouwkasten gerealiseerd.

Omdat permanente maatregelen niet tijdig zijn gerealiseerd om te kunnen voldoen aan de gewenningsperiode wordt er in sommige deelgebieden tevens gebruik gemaakt van tijdelijke maatregelen in de vorm van vleermuiskasten.

Door de gekozen inrichting, werkwijze en de planning wordt schade aan huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen. Voor de handeling, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

#### **4.3.2 Belang**

Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de ontheffing is aangevraagd op basis van de volgende belangen:

*Vogelrichtlijn: In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.*

*Habitatrichtlijn: In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.*

Met de grootschalige isolatie, renovatie en sloop van de woningen in Nazareth wilt Woonpunt de woningen energiezuiniger maken en asbest verwijderen alsook de leefbaarheid van de wijk vergroten. De doelstelling van de corporatiesector is om in 2021 gemiddeld een energielabel B te halen voor de gehele woningvoorraad. Ook wordt alvast voorgesorteerd op te verwachten wetgeving met betrekking tot het verwijderen van asbesttoepassingen.

Deze openbare veiligheids- en gezondheidsbelangen, die in paragraaf 3.1 Wnb (Vogelrichtlijnsoorten) en paragraaf 3.2 Wnb (Habitatrichtlijnsoorten) worden bedoeld, wegen in dit geval zwaarder dan het ecologisch belang.

#### 4.3.3 Staat van instandhouding

##### *Huismus*

De huismus is een vogelsoort met een jaarrond beschermd nest en is middels het beleid “Beleidsregels ten behoeve van de passieve soortenbescherming onder de Wet natuurbescherming in Limburg” van 6 december 2017 hiertoe ingedeeld in categorie 2. Categorie 2 betreft zeer plaatstrouwe broedvogels of soorten die afhankelijk zijn van bebouwing. Deze soorten broeden elk broedseizoen op dezelfde plaats en zijn daarin zeer conservatief. De fysieke voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar. De staat van instandhouding van deze soort dient op regionaal niveau te worden beoordeeld.

De staat van instandhouding van de huismus als broedvogel in Nederland is matig ongunstig. Sinds 1975 is de soort in Nederland sterk afgenomen maar lijkt deze zich de afgelopen 10 jaar weer te stabiliseren. In de regio Maastricht zijn de dichtheden huismus lager dan die in het stedelijk gebied in de randstad. De afgelopen drie jaar zijn er in Nazareth 77 waarnemingen van de huismus ingevoerd in de NDFF.

Door het treffen van permanente maatregelen in het plangebied ten behoeve van de huismus en rekening te houden met de kwetsbare periode van de soort bij de uitvoering, wordt gegarandeerd dat de staat van instandhouding van de soort niet in geding komt. Het verspreidingsgebied van de huismus zal als gevolg van de ingreep niet afnemen en er blijft een voldoende groot habitat over om de populatie op lange termijn in stand te houden.

##### *Gierzwaluw*

De gierzwaluw is een vogelsoort met een jaarrond beschermd nest en is middels het beleid “Beleidsregels ten behoeve van de passieve soortenbescherming onder de Wet natuurbescherming in Limburg” van 6 december 2017 hiertoe, net als de huismus, ingedeeld in categorie 2. De staat van instandhouding van deze soort dient op lokaal niveau te worden beoordeeld.

De staat van instandhouding van de gierzwaluw als broedvogel in Nederland is gunstig. De gierzwaluw wordt in Limburg ingedeeld bij de algemene soorten, waarbij de soort in de regio Maastricht algemeen voorkomt. In en rondom het plangebied zijn in de NDFF de afgelopen 3 jaar maar weinig waarnemingen ingevoerd. Uit het soortgericht onderzoek als bijgevoegd bij de aanvraag is echter gebleken dat in het plangebied meerdere broedparen aanwezig zijn.

Door het treffen van permanente maatregelen in het plangebied ten behoeve van de gierzwaluw en rekening te houden met de kwetsbare periode van de soort bij de uitvoering, wordt gegarandeerd dat de staat van instandhouding van de soort niet in geding komt. Het verspreidingsgebied van de gierzwaluw zal als gevolg van de ingreep niet afnemen en er blijft een voldoende groot habitat over om de populatie op lange termijn in stand te houden.

De handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus of gierzwaluw.

##### *Gewone dwergvleermuis*

De gewone dwergvleermuis is de meest algemeen voorkomende vleermuissoort in Nederland. De meeste verblijfplaatsen van de soort bevinden zich in bebouwing. Hiermee is de stad Maastricht geschikt leefgebied voor de gewone dwergvleermuis. De afgelopen 3 jaar zijn er 136 waarnemingen van gewone dwergvleermuis in Nazareth ingevoerd in de NDFF.

Door het treffen van tijdelijke en permanente maatregelen in het plangebied ten behoeve van de gewone dwergvleermuis, en rekening te houden met de kwetsbare periode van de soort bij de uitvoering, wordt gegarandeerd dat de staat van instandhouding van de soort niet in geding komt. Het verspreidingsgebied van de gewone dwergvleermuis zal als gevolg van de ingreep niet afnemen en er blijft een voldoende groot habitat over om de populatie op lange termijn in stand te houden.

Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone dwergvleermuis in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

#### **4.4 Conclusie**

##### **4.4.1 Huismus en gierzwaluw, art. 3.1, lid 2 en 3, Wnb**

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen Vogelrichtlijnsoorten biedt ten aanzien van de huismus en gierzwaluw voldoende gronden voor ontheffing verlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.1, Wnb.

##### **4.4.2 Gewone dwergvleermuis, art. 3.5, lid 2 en 4, Wnb**

Voorts biedt het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Habitatrichtlijnsoorten ten aanzien van de gewone dwergvleermuis voldoende gronden voor ontheffing verlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.5, Wnb.

##### **4.4.3 Ten overvloede**

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1 en/of paragraaf 3.2 en/of paragraaf 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

##### **4.4.4 Zorgplicht**

Onverminderd de vrijstellingen, gedragscodes en ontheffingen dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.