

Besluit  
van Gedeputeerde Staten van Limburg

## **Omgevingsvergunning**

**Bouwen en milieuneutraal veranderen**

Plaatsen extra zonnepanelen bij

Rioolwaterzuiveringsinstallatie Venlo

Zaaknummer: 2018-205743

Kenmerk: 2018/75976 d.d. 8 november 2018  
Verzonden:

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>Besluit</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Procedure</b>	<b>5</b>
2.1	De aanvraag	5
2.2	Huidige vergunnings situatie	5
2.3	Bevoegd gezag	6
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
2.5	Procedure	7
2.6	Adviezen	7
<b>3</b>	<b>Samenhang overige wetgeving</b>	<b>9</b>
3.1	Activiteitenbesluit milieubeheer	9
<b>4</b>	<b>Overwegingen</b>	<b>10</b>
4.1	Milieuneutraal	10
4.2	Bouwen van een bouwwerk	12

# 1 Besluit

## Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 20 september 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Waterschapsbedrijf Limburg. De aanvraag betreft het plaatsen van extra zonnepanelen bij de rioolwaterzuiveringsinstallatie (verder te noemen: rwzi) in Venlo, gelegen aan de Ubroekweg 38, 5928 NM te Venlo. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-205743.

## Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 eerste lid, aanhef en onder a en e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo:

1. aan Waterschapsbedrijf Limburg de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan de Ubroekweg 38, 5928 NM te Venlo;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
  - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het plaatsen van zonnepanelen;
  - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting.
3. Dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouw die na gereedmelding expireert;
4. dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
  - aanvraagformulier d.d. 20 september 2018;
  - realiseren zonnepanelen milieu neutrale wijziging d.d. 14 september 2018;
  - machtiging 19 december 2016;
  - constructie berekening d.d. 11 april 2017;
  - bestekstekening terreininrichting solar opstelling tekening nr. 26-T-010-RA d.d. 20 september 2018;
  - Informatiepakket aanleg zonnepanelen bij RWZI Venlo d.d. 17 september 2018.

Gedeputeerde Staten van Limburg,  
namens dezen,

C.J. Hermans,  
Afdelingshoofd Vergunningen  
RUD Zuid-Limburg

### Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de gemachtigde, te weten Timmermans Juridisch Advies B.V., Weijerweg 1, 6095 NP Baexem. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Waterschapsbedrijf Limburg, Postbus 1315, 6040 KH Roermond;
- het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo, Postbus 3434, 5902 RK Venlo;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

### Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg  
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming  
Postbus 5700  
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) en klik vervolgens op “e-Loket”.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

### Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

## 2 Procedure

### 2.1 De aanvraag

Op 20 september 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Waterschapsbedrijf Limburg voor de inrichting gelegen aan de Ubroekweg 38, 5928 NM te Venlo.

Het verzoek is ingediend door het gemachtigde bedrijf Timmermans Juridisch Advies B.V., Weijerweg 1, 6095 NP Baexem. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag heeft betrekking op de rwzi Venlo en betreft het plaatsen van (extra) zonnepanelen. In 2017 zijn al zonnepanelen op het terrein van de rwzi vergund. Om aan de landelijke energiedoelstellingen te kunnen voldoen is een extra zonneweide noodzakelijk. De extra zonnepanelen worden geplaatst binnen de bestaande inrichtingsgrens van de rwzi. In totaal worden er ongeveer 2665 zonnepanelen geplaatst in een zonneweide-opstelling. Voor de plaatsing van de zonneweide is een oppervlakte van circa 5.272 m<sup>2</sup> nodig. Met het bijplaatsen van deze extra zonnepanelen komen er in totaal circa 11.500 zonnepanelen op het terrein van de rwzi te staan. Daarnaast staan er nog circa 500 zonnepanelen op de daken van bestaande bebouwing (deze zijn vergunningsvrij).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

### 2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 8 februari 2007, kenmerk 05/56021 hebben wij aan het Waterschapsbedrijf Limburg een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm), verleend voor een inrichting gelegen aan de Ubroekweg 38 te Venlo voor:

- het zuiveren van huishoudelijk en industrieel afvalwater;
- het indikken, ontwateren en drogen van eigen slib en slib afkomstig van andere omliggende waterzuiveringsinstallaties;
- het leveren van restwarmte aan derden.

Deze vergunning is verleend voor een periode van tien jaar en zou in principe aflopen op 30 maart 2017. Gelet op artikel 1.2 lid 5 van de Invoeringswet Wabo geldt een voor inwerkingtreding van de Wabo verleende, onherroepelijke vergunning voor categorieën van inrichtingen waar afvalstoffen nuttig worden toegepast of verwijderd, van rechtswege voor onbepaalde tijd.

Tevens hebben wij op 28 mei 2009 van de aanvrager een melding als bedoeld in artikel 8.19, lid 1 Wm ontvangen en geaccepteerd op 2 juli 2009, kenmerk 09/9283 voor de volgende veranderingen:

- het uit bedrijf nemen van de slibdroger;
- het vervangen van een droogslibsilo door een grotere natslibsilo;
- het continu in gebruik nemen van de gravitatie-slibindikers;
- het ombouwen van de FE-installatie naar een slibbuffertank voor extern slib.

Op 30 juli 2015, zaaknummer 2015-1306, hebben wij gelet op artikel 8.40a Wet milieubeheer (Wm) juncto artikel 1.8 van het Activiteitenbesluit toestemming verleend voor het toepassen van andere dan de verplichte maatregel op basis van het Activiteitenbesluit milieubeheer met betrekking tot het treffen van bodembeschermende voorzieningen en maatregelen waarmee een aanvaardbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Op 31 maart 2011, kenmerk 10/25657, hebben wij aan het Waterschapsbedrijf Limburg een veranderingsvergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm), verleend. De veranderingen hebben betrekking op:

- het plaatsen van een module voor hydrolyse;
- het plaatsen van slibvergisters.

Op 15 december 2011, kenmerk 2011-0754, hebben wij aan het Waterschapsbedrijf Limburg een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo verleend voor bouwen en milieuneutraal veranderingen. De veranderingen hebben betrekking op:

- het wijzigen van de sliblijn;
- het plaatsen en in gebruik nemen van een WKK-installatie;
- het plaatsen van een koolstoffilter;
- het plaatsen van twee vergisters.

Op 24 oktober 2016, kenmerk 2016/66241, hebben wij aan het Waterschapsbedrijf Limburg een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo verleend voor bouwen en milieuneutraal veranderen. De verandering had betrekking op het vervangen van chemicaliëntanks met ijzerchloride.

Op 20 juli 2017, kenmerk 2017/52796, hebben wij aan het Waterschapsbedrijf Limburg een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo verleend voor bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en milieuneutraal veranderen. De verandering had betrekking op het plaatsen van zonnepanelen op het terrein van de rwzi.

## 2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 27 en 28.4 van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waartoe één of meerdere IPPC-installaties behoren. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

## 2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

## 2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 3 oktober 2018 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg ([www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen)) en in een plaatselijk huis aan huisblad.

## 2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 en 6.2 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo. Hierbij hebben we het college gevraagd de aanvraag voor de activiteit bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie en/of de brandweer.

Op 8 oktober 2018 hebben wij van de gemeente Venlo het volgende advies ontvangen:

### Welstand:

*Het betreffende perceel is gelegen in welstandsvrij gebied (zie kaart <https://kaarten.venlo.nl/welstand/welstandskaart>).*

### Milieu:

*Vanuit 'milieu' bestaan in beginsel geen bedenkingen tegen dit plan. Wel vragen wij aandacht voor eventuele schittering die mogelijk buiten de inrichting kan ontstaan. Uit de aanvraag is dat niet op te maken. Het is niet wenselijk dat verkeer of omliggende kantoren overlast gaan ondervinden van deze panelen.*

### Brandweer:

*Wij gaan er vanuit dat de toets brandveiligheid door jullie zelf bij de brandweer wordt uitgezet. De brandweer is een zelfstandig adviesorgaan.*

### Bouwen:

*Het plaatsen van zonnepanelen, niet op een gebouw, is altijd vergunningplichtig.*

### Bestemmingsplan:

*Ter plaatse geldt volgens het bestemmingsplan 'Venlo Trade Port' (vastgesteld 25-09-2013) de enkelbestemming 'bedrijventerrein - 4' en de dubbelbestemming 'waarde - archeologie' met gedeeltelijk de functieaanduiding 'specifieke vorm van waarde - lage waarde' en gedeeltelijk de functieaanduiding 'specifieke vorm van waarde - hoge- tot middelhoge waarde'. De zonnepanelen zijn conform de enkelbestemming. Er is geen archeologisch onderzoek vereist omdat de zonnepanelen op het maaiveld worden geplaatst en er geen grond wordt verzet.*

Met betrekking tot dit advies overwegen wij het volgende. Gezien de ligging van de zonnepanelen, de omliggende wegen en de bebouwing achten wij hinder door schittering niet aannemelijk, maar het is op voorhand ook niet helemaal uit te sluiten. In de vigerende vergunning (kenmerk 05/56021 d.d. 8-2-2007) is in de algemene voorschriften (nummer 4) opgenomen dat er geen sprake mag zijn van lichthinder afkomstig van de inrichting. Dit voorschrift is ook van toepassing op de te plaatsen zonnepanelen en eventuele schittering. Indien er als gevolg van de zonnepanelen (licht)hinder voor de omgeving ontstaat dan zal het Waterschapsbedrijf Limburg passende maatregelen moeten nemen om deze hinder te voorkomen. Voor wat betreft brandveiligheid vallen de zonnepanelen onder de reikwijdte van het Bouwbesluit 2012. Hieraan hebben wij de aanvraag getoetst.

Wij volgen verder de adviezen met betrekking tot welstand, bouwen en het bestemmingsplan, en onderschrijven het advies van de gemeente.



## 3 Samenhang overige wetgeving

### 3.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

#### Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) , afdeling 2.2 (lozingen) en afdeling 2.3 (lucht) voor zover deze afdelingen betrekking hebben op de activiteiten die verricht worden binnen de inrichting en waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem)
- hoofdstuk 2: afdeling 2.10 (financiële zekerheid) voor zover binnen de inrichting vloeibare brandstof of afgewerkte olie in een ondergrondse opslagtank wordt opgeslagen.
- hoofdstuk 2: afdeling 2.11 (oplosmiddelen);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer);
  - § 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening;
  - § 3.1.4. Behandelen van huishoudelijk afvalwater op locatie;
  - § 3.1.4a. Behandeling van stedelijk afvalwater;
  - § 3.1.7 Handelingen in een oppervlaktelichaam.
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties):
  - § 3.2.1. Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;
  - § 3.2.4. In werking hebben van een installatie voor het doorvoeren, bufferen of keren van rioolwater.
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4. (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen):
  - § 3.4.3. Opslaan en overslaan van goederen.

#### Melding

Op 1 januari 2015 is de inrichting voor bovenstaande activiteiten onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit komen te vallen. De vigerende vergunning wordt beschouwd als een melding in het kader van het Activiteitenbesluit.

De onderhavige aanvraag leidt niet tot wijzigingen die op grond van het Activiteitenbesluit gemeld moeten worden.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

- Het plaatsen van 2.665 zonnepanelen, met de zonnepanelen wordt energie opgewekt (grotendeels) voor gebruik binnen de eigen rwzi.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

#### **Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting**

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.2 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 27 en 28.4 van het Bor. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor het zuiveren van stedelijk afvalwater.

#### **Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn**

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

##### **Afvalstoffen**

Als gevolg van het gebruik van de zonnepanelen ontstaan geen afvalstoffen.

##### **Afvalwater/lozingen naar water**

Het opwekken van energie met behulp van zonnepanelen heeft geen invloed op de aard, samenstelling of hoeveelheid van te lozen effluent.

##### **Bodem(bescherming)**

Er worden geen bodembedreigende stoffen of materialen gebruikt, zodat er geen sprake is van een nadelige invloed op de bodem.

##### **Energieverbruik**

Het doel van de plaatsing van de zonnepanelen is om een substantieel deel van de binnen de rwzi benodigde elektrische energie op te wekken. De eigen opwekking van duurzame energie is een belangrijk onderdeel van de afspraken in het kader van de Meerjarenaafspraken Energie-efficiency (2005-2020). Afhankelijk van de energiebehoefte op het moment, kan energie terug geleverd worden aan het net.

#### **(Externe) Veiligheid**

Er zijn geen gevolgen voor de (externe) veiligheid.

#### **Geluid**

De zonnepanelen leiden niet tot geluid of trillingen, zodat er geen nadelige invloed is op de vergunde geluidbelasting van de inrichting.

#### **Emissies naar Lucht**

Als gevolg van het gebruik van de zonnepanelen ontstaan er geen emissies naar de lucht.

#### **Lichthinder**

Schittering als gevolg van de zonnepanelen is op voorhand niet helemaal uit te sluiten, mocht er hierdoor aantoonbare hinder voor de omgeving ontstaan dan zal het Waterschapsbedrijf Limburg maatregelen moeten treffen.

#### **Overwegingen MER plicht**

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

#### **Conclusie**

Gelet op het bovenstaande is er op het gebied van milieu geen noodzaak om de aanvraag te weigeren, de omgevingsvergunning voor de aanleg van de zonnepanelen op de rwzi kan worden verleend.

## 4.2 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

### Toetsing

#### Ad. 1. Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

#### Ad. 2. Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Venlo.

#### Ad. 3. Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Venlo Trade Port' van kracht is (vastgesteld op 25-09-2013). De ter plaatse geldende enkelbestemming is 'bedrijventerrein - 4' (artikel 9). Het plaatsen van zonnepanelen past binnen deze enkelbestemming. De gronden zijn conform artikel 9.1 sub b, bedoeld voor het uitoefenen van bedrijfsmatige activiteiten en bouwwerken geen gebouw zijnde mogen een maximale hoogte van 15 meter hebben (artikel 9.2.5).

Naast de enkelbestemming is er ook een dubbelbestemmingen van toepassing:

- De dubbelbestemming artikel 25: 'waarde – archeologie'.

Deze dubbelbestemming archeologie kent in principe een bouwverbod om de ter plaatse relevante waarden te beschermen. Ten aanzien van de te beschermen waarden en archeologie bestemming wordt in aanmerking genomen dat de zonnepanelen op de grond / maaiveld worden geplaatst en dat er geen grond wordt verzet. Conform advies van de gemeente wordt geconcludeerd dat dientengevolge een nadere beoordeling van de archeologische waarden niet zinvol is en dat een archeologisch onderzoek niet vereist is (ingevolge artikel 25.2.1.c). Een afwijking van de bouwregels c.q. het bestemmingsplan op basis van artikel 25.3 van de planregels van het geldende bestemmingsplan of een archeologisch onderzoek is derhalve niet aan de orde.

#### **Ad. 4. Welstand**

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand. De locatie is gelegen in een gebied waarvoor is aangegeven dat dit een welstandvrij gebied is. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

#### **Ad. 5. Tunnelveiligheid**

De tunnelveiligheid is verder geen toetsingsaspect bij deze aanvraag.

#### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.