

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Milieuneutrale wijziging en bouwen

Plaatsen van een sprinkler-tank voor de inrichting
van Logistiek Centrum Swalmen B.V. te Swalmen

Zaaknummer: 2019-205171

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
2.1	De aanvraag	5
2.2	Huidige vergunnings situatie	5
2.3	Bevoegd gezag	5
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
2.5	Procedure	6
2.6	Adviezen	6
3	Overwegingen	7

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 10 juli 2019 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Logistiek Centrum Swalmen B.V. De aanvraag betreft het plaatsen van een sprinkler-tank van de inrichting gelegen aan Bosstraat 99 A, 6071 PX Swalmen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2019-205171.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Logistiek Centrum Swalmen B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Bosstraat 99 A, 6071 PX Swalmen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde een sprinkler-tank, gelegen naast de bestaande sprinkler-tank;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting;
3. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
 - 'Aanvraagformulier voor de activiteit 'het (ver)bouwen van een bouwwerk'', versie 1, de dato 10 juli 2019;
 - 'Aanvraagformulier voor de activiteit 'milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting'', versie 1, de dato 30 september 2019;
 - 'Situatietekening', versie 1, de dato 9 september 2019;
 - 'Inrichtingstekening', versie 1, de dato 9 september 2019;
 - 8-V2854: 'Tekening tank', firma CST Storage, versie 1, de dato 26 juli 2019;
 - 'Detail verankering tank', versie 1, de dato 30 september 2019;
 - C1: 'Bovenaanzicht funderingsplaat', versie 1, de dato 25 september 2019;
 - C2: 'Doorsnede en detail funderingsplaat', versie 1, de dato 25 september 2019;
 - -010: 'Constructiegegevens tank', firma CST Storage, versie 1, de dato 3 november 2016;
 - 9019-0772-000: 'Constructiegegevens tankfundatie', firma Jeurissen Adviesbureau voor bouwconstructies, versie 1, de dato 24 september 2019;
 - 9019-0772-000_31.R01: 'Geotechnisch onderzoek en fundatieadvies', firma Fugro, versie 1, de dato 18 september 2019;
 - 'Vertaling van Engels-Nederlands van de uitgangspunten constructiegegevens', firma Boele Fire Protection B.V., versie 1, de dato 21 augustus 2019.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning, zijnde Logistiek Centrum Swalmen B.V., Bosstraat 99 A, 6071 PX Swalmen. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Roermond, Postbus 900, 6040 AX Roermond.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 10 juli 2019 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Logistiek Centrum Swalmen B.V. voor de inrichting gelegen aan Bosstraat 99 A, 6071 PX Swalmen.

De aanvraag betreft het plaatsen van een sprinkler-tank, gelegen naast de bestaande sprinkler-tank.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 22 september 2016, kenmerk 2016/74072 hebben wij aan Logistiek Centrum Swalmen B.V. een oprichtingsvergunning ingevolge de Wabo verleend voor een inrichting voor het opslaan of overslaan van stuk- of bulkgoederen met een oppervlakte voor de opslag daarvan van 2.000 m² of meer, gelegen de Bosstraat 99a en 107, 6071 PX Swalmen. De inrichting is gelegen op de percelen kadastraal bekend als (kadastraal bekend als gemeente Swalmen, sectie B, nummers 3984, 4245, 4526 en 4548.

Op 14 maart 2019, kenmerk 2019/19845 (zaaknummer 2019-201825) hebben wij aan Logistiek Centrum Swalmen B.V. een milieuneutrale veranderingsvergunning verleend voor de uitbreiding van de opslaghoeveelheid aan ADR geclassificeerde stoffen binnen de inrichting van LCS.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 22 van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waarop het Besluit risico's zware ongevallen van toepassing is. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 8 augustus 2019 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 3 oktober 2019 aanvullende gegevens in te dienen. Op 3 oktober 2019 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met acht weken.

Bij de beoordeling van de aanvraag is gebleken dat de activiteit 'milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo, juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo)' onderdeel uit maakt van het project en dat zij onlosmakelijk is verbonden met de aangevraagde activiteit. Deze activiteit moet daarom onderdeel uitmaken van de aanvraag. Naar aanleiding hiervan hebben wij de aanvrager op 8 augustus 2019 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 3 oktober 2019 de activiteit 'milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting' op te nemen in de aanvraag en de daarvoor vereiste gegevens in te dienen. Op 3 oktober 2019 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met acht weken.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 6 augustus 2019 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis- aan- huisblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis- aan- huisblad.

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Roermond.

3 Overwegingen

3.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Roermond (kenmerk 2010/082/2).

Bestemmingsplan

Ter plaatse van de voorgenomen activiteit geldt het bestemmingsplan 'Kern Swalmen' (vastgesteld op 7 juli 2011) en 'Herziening Kern Swalmen' (vastgesteld op 25 september 2014) met de enkelbestemming 'Bedrijventerrein' en dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

Welstand

Het betreffende bouwwerk is gelegen in een welstandvrij gebied. Hierdoor is toetsing aan de gemeentelijke welstandsnota (kenmerk: januari 2015) niet van toepassing. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3.2 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

Het plaatsen van een sprinkler-tank. Hierdoor wijzigt de inrichtingstekening, welke met dit besluit opnieuw is vastgelegd.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.2 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 22 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor het opslaan of overslaan van stuk- of bulkgoederen met een oppervlakte voor de opslag daarvan van 2.000 m² of meer.

Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

De wijziging behelst enkel het plaatsen van een nieuwe sprinkler-tank, waardoor de inrichtingstekening wijzigt. De wijziging heeft geen nadelige invloed op een milieuthema (afvalstoffen, afvalwater, bodem, energie, externe veiligheid etc.).

Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

Conclusie

De aangevraagde verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de vigerende omgevingsvergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat er geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport en leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. De aangevraagde verandering is vergunbaar.