



Veldkas



Wilhelminastraat 10
6245AW Eijsden

Ons kenmerk DOC-00077183
Zaaknummer 2020-203857
Bijlage(n)

Maastricht 9 juli 2020
Verzonden 9 juli 2020

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

1. Algemeen

Op 9 juni 2020 is bij ons binnengekomen een aanvraag van [REDACTED] namens pop-up restaurant Veldkas, p.a. Wilhelminastraat 10, 6245 AW te Eijsden om een ontheffing als bedoeld in artikel 4.3.5 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 (verder: OL).

Het verzoek is geregistreerd onder nummer 2020-203857.

2. Aanvraag

Er wordt ontheffing gevraagd van het verbod ex artikel 4.3.1 lid 1, mede in verband met artikel 4.2.3 aanhef en onder h. voor het tijdelijk gebruiken van perceel EDN00-H-377 aan de Schaapsweideweg in Eijsden als parkeerplaats voor een pop-up restaurant voor de periode 15 juni tot 1 oktober 2020 in een nabij gelegen weiland (EDN00-H-384).

De locatie is gelegen in het grondwaterbeschermingsgebied De Dommel.

3. Procedure

De aanvraag wordt afgehandeld met toepassing van de titel 4.1 procedure van de Algemene wet bestuursrecht, de reguliere voorbereidingsprocedure.

4. Wet en regelgeving

Ter bescherming van de (grond)waterkwaliteit ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening heeft de provincie op grond van de Wet Milieubeheer de bevoegdheid om beschermingsgebieden



(waterwingebieden, grondwaterbeschermingsgebieden, boringsvrije zone) aan te wijzen. In hoofdstuk 4 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 zijn de milieubeschermingsgebieden van Limburg aangewezen, de exacte begrenzing als ook de bijbehorende regels zijn hierin opgenomen. Vanaf de rand van het een waterwingebied duurt het 60 dagen voordat grondwater de winputten bereikt, bij grondwaterbeschermingsgebieden is dat op de rand 25 jaar. Waterwingebieden zijn dan ook vrijwel exclusief in gebruik ten behoeve van de drinkwatervoorziening. Binnen grondwaterbeschermingsgebieden zijn een aantal verboden gesteld en worden aan sommige werkzaamheden en activiteiten voorwaarden gesteld om te voorkomen dat het grondwater verontreinigd raakt.

De paragrafen 4.2 en 4.3 van de OL bevatten verboden voor het hebben van terreinen die openstaan voor gemotoriseerd verkeer die de risico's voor de grondwaterkwaliteit verhogen. Daarnaast biedt de OL een ontheffingsmogelijkheid indien geen schadelijke stoffen in de bodem worden gebracht.

5. Beleid

Limburg heeft een duurzame drinkwatervoorziening voor haar huidige én toekomstige inwoners. Daarbij wordt gestreefd naar een hoge mate van zelfvoorziening van het drinkwatergebruik in Limburg. De bescherming van onze drinkwatervoorziening in de grondwaterbeschermingsgebieden is erop gericht dat de kwaliteit van het grondwater zodanig is en blijft dat het middels eenvoudige zuivering geschikt is voor de openbare drinkwatervoorziening.

6. Overwegingen

Een grondwaterbeschermingsgebied is aangewezen als milieubeschermingsgebied in de Omgevingsverordening Limburg. De grondwaterbescherming is erop gericht om de kwaliteit van het grondwater zodanig op peil te houden dat het middels eenvoudige zuivering geschikt is en blijft voor de drinkwaterwinning. In een grondwaterbeschermingsgebied (25-jaars zone) is een grote zorgvuldigheid vereist bij het uitvoeren van activiteiten als de aangevraagde ter bescherming van het grondwater met het oog op de waterwinning ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening.

In de Omgevingsverordening Limburg en het Provinciale Omgevingsplan Limburg worden activiteiten zoals aangevraagd toelaatbaar geacht, mits hieraan de nodige voorschriften worden verbonden ter bescherming van de bodem en het grondwater.

Binnen een grondwaterbeschermingsgebied is de reistijd van het water tot aan de onttrekkingsputten vanaf de rand van het gebied 25 jaar. De zuiverende werking van de bodem is hier een relevante beschermingsfactor. De betreffende locatie is een weiland, waarvan de bovenste laag voor een belangrijk deel van de zuivering zorgt. Er zal vanwege het kortdurende tijdelijke karakter van het initiatief geen verharding aangelegd worden in het terrein, er zal dan ook geen sprake zijn van een puntlozing van verzameld afstromend (mogelijk vervuild) hemelwater. De risico's op verontreiniging van de bodem en het onderliggende grondwater is vooral gelegen in lekkages aan of andere calamiteiten met gemotoriseerd verkeer. Om dit te voorkomen is het verzoek om bezoekers en leveranciers te vragen zoveel mogelijk zonder auto naar het restaurant te komen of deze zoveel mogelijk (na aflevering van producten of bezoekers) in de omgeving te parkeren op daarvoor bestemde (parkeer)plaatsen.



Mocht zich een situatie voordoen, waarbij er een verontreiniging heeft plaatsgevonden, die een bedreiging vormt voor de bodem en het grondwater, dan dienen er direct passende maatregelen te worden genomen om de verontreiniging op te ruimen. Regelmatige controle van de parkeerplekken op signalen van verontreiniging is dan ook van groot belang om tijdig en adequaat te kunnen reageren. Dit zullen wij als voorwaarde aan de ontheffing verbinden.

7. Conclusie

Afwegende alle hierboven en bij de onderwerpelijke aanvraag betrokken belangen, zijn wij van mening dat in het onderhavige geval door het stellen van voorschriften voldoende zekerheden kunnen worden gegeven ter bescherming van het grondwaterbeschermingsgebied De dommel.

8. Besluit

Gelet op het bepaalde in de Omgevingsverordening Limburg 2014 en voorgaande overwegingen besluiten wij aan pop-up restaurant Veldkas, p.a. Wilhelminastraat 10, 6245 AW te Eijsden de gevraagde ontheffing van het verbod ex artikel 4.3.1 lid 1, mede in verband met artikel 4.2.3 aanhef en onder h. van de Omgevingsverordening Limburg 2014, onder voorwaarden te verlenen voor het gebruiken van het weiland, perceel EDN00-H-377, als parkeergelegenheid voor de periode van 15 juni tot 1 oktober 2020 in grondwaterbeschermingsgebied De Dommel.

De aanvraag en bijbehorende stukken maken deel uit van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

9. Bezwaar en voorlopige voorziening

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze bezwaarschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming; Postbus 5700; 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.



10. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de bezwaartermijn van 6 weken. Indien tegen dit besluit bij de Voorzitter van de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,



drs. M.G.P.I. Arts
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
team Vergunningen



Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemeen

- 1.1 De voor ontheffing aangevraagde activiteit moeten worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag voor deze ontheffing verstrekte gegevens, voor zover daarvan door onderstaande voorschriften niet wordt afgeweken.
- 1.2 De houder van de ontheffing is gehouden te doen en/of te laten, hetgeen redelijkerwijs gevegd kan worden om verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen of te beperken.
- 1.3 De houder van de ontheffing dient aan de gebruikers duidelijk te maken dat er sprake is van een grondwaterbeschermingsgebied en dat het in de bodem komen van bepaalde stoffen een bedreiging vormt voor het grondwater.
- 1.4 Het is verboden op het terrein schadelijke stoffen te hebben, te laten uitvloeien, c.q. te laten verzinken, te storten, te begraven of te verbranden.
- 1.5 De houder van de ontheffing dient er voor te zorgen dat regelmatige controle van het weiland plaatsvindt en dat in geval van verontreiniging direct passende maatregelen worden getroffen.
- 1.6 De houder van de ontheffing dient er voor te zorgen dat er voldoende middelen beschikbaar zijn om een eventuele verontreiniging op te ruimen.
- 1.7 De houder van de ontheffing dient ervoor te zorgen dat een logboek wordt bijgehouden van geconstateerde verontreinigingen, getroffen maatregelen en bevindingen.

2. Meldingsplicht

- 2.1 Eventuele uitbreidingen en/of wijzigingen van activiteiten en/of uitvoering moeten tijdig aan het bevoegd gezag worden gemeld.

3. Bodemverontreiniging

- 3.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de bodem en/of het grondwater dreigen te geraken, geraken of zijn geraakt, zonder dat sprake is van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming dient (dienen):
 - a. daarvan mededeling te worden gedaan aan het bevoegd gezag door gebruikmaking van de milieuklachten telefoon nummer (043) 361 70 70;
 - b. daarvan mededeling te worden gedaan aan de Waterleiding Maatschappij Limburg;
 - c. maatregelen te worden getroffen om de dreiging op te heffen en/of verdere verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen;
 - d. de opgetreden verontreiniging van de bodem en/of grondwater op milieu hygiënisch verantwoorde wijze ongedaan te worden gemaakt, een en ander in overleg met het bevoegd gezag.



Afschriften

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

1. NV Waterleiding Maatschappij Limburg, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht, ter kennisname;
2. Gemeente Eijsden-Margraten, Postbus 10, 6269 ZG Margraten, ter kennisname.