



Provincie Limburg
M.A. Luijten
Postbus 5700
6202 MA Maastricht

Ons kenmerk	DOC-00046850	Maastricht	17 maart 2020
Zaaknummer	2019-208103	Verzonden	17 maart 2020
Bijlage(n)	-		

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

1 Besluit

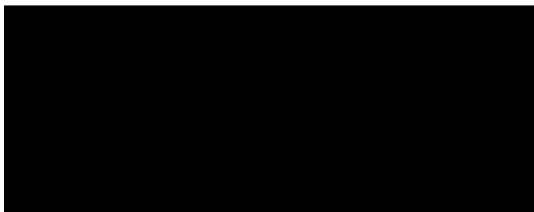
Gedeputeerde Staten hebben op 12 december 2019 een aanvraag om ontheffing van de verbodsbepalingen als bedoeld in het artikel 3.8 Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen van Provincie Limburg, voor de sloopwerkzaamheden van een deel van de aanwezige bebouwing aan de Manege Brunssummerheide te Brunssum. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2019-208103.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op het artikel 3.8 Wnb en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen. Deze ontheffing wordt verleend in het kader van het project 'Manege Brunssummerheide'. Het plangebied is gelegen aan de Ouverbergstraat 4 te Brunssum;
2. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het is verboden de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te verstoren, artikel 3.5, lid 2, Wnb;
 - het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) te beschadigen of te vernielen, artikel 3.5, lid 4, Wnb.
3. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 2 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de ontheffing wordt verleend vanaf 1 augustus 2020 tot 1 augustus 2021;

5. dat de voorschriften betreffende mitigerende maatregelen van kracht blijven na afloop van de periode van de ontheffing;
6. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 12 december 2019, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,



drs. M.G.P.I. Arts
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
team Vergunningen

1.1 Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Brunssum, Postbus 250, 6440 AG Brunssum;
- Mos Ecologisch advies en onderzoek, Goudreinette 10, 6922 AE Duiven.

1.2 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

1.3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na toezending of uitreiking aan de belanghebbende(n) tot wie het besluit is gericht, onder wie begrepen de aanvrager.

Indien de voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Awb, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Voorschriften

2.1 Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de onder hoofdstuk 1 genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffing geldt voor het plangebied, Manege Brunssummerheide, Oeverbergstraat 4 te Brunssum, zoals opgenomen in paragraaf 4.2 (figuur 1).
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de Provincie Limburg indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient de start van de werkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen voor die tijd digitaal bij ons te melden.
Het meldingsformulier Wet natuurbescherming¹ vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (klik op Wet natuurbescherming, beschermde soorten, ontheffing).

2.2 Specifieke (soort)voorschriften

7. Met in achtneming van onderstaande voorschriften dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in hoofdstuk 5 en 7 van het bij de aanvraag gevoegde Activiteitenplan soortenbescherming, Manege Brunssummerheide Oeverbergstraat 4 te Brunssum, 6 december 2019;
8. De werkzaamheden ten aanzien van de gewone dwergvleermuis dienen plaatsvinden in de periode november tot april, terplekke zal één paalkast voor de gewone dwergvleermuis worden gerealiseerd.
9. De maatregelen, zoals opgenomen in het activiteitenplan en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.
10. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
Onder een deskundige wordt verstaan:
 - een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;

¹ Alleen als u niet digitaal kunt melden, stuurt u de melding per post naar: Provincie Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht.

- een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
 - een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
 - een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
 - een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
 - een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
11. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal 8 weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.

3 Procedure

3.1 Aanvraag

Op 12 december 2019, heeft aanvrager een aanvraag om ontheffing ingediend voor de volgende in de Wnb verboden handelingen:

- het is verboden de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te verstoren, artikel 3.5, lid 2, Wnb;
- het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) te beschadigen of te vernielen, artikel 3.5, lid 4, Wnb

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing en module soortenbescherming, 9 december 2019;
- Machtiging Mos Ecologisch advies en onderzoek, namens Provincie Limburg, d.d. 19 november 2019;
- Activiteitenplan soortenbescherming, Manege Brunssummerheide Oeverbergstraat 4 te Brunssum, 6 december 2019;
- Ecologische quickscan flora en fauna, Manege Brunssummerheide Oeverbergstraat 4 te Brunssum, Mos Ecologisch advies en onderzoek 2019a van 9 september 2019.
- Nader onderzoek vleermuizen, Manege Brunssummerheide Oeverbergstraat 4 te Brunssum, Mos Ecologisch advies en onderzoek 2019b van 6 december 2019.

3.2 Bevoegd gezag

De handelingen worden in zijn geheel verricht in de provincie Limburg. Gelet op artikel 1.3 Wnb en het artikel 3.8 Wnb is ons college het bevoegd gezag voor het verlenen van de ontheffing.

3.3 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in titel 4.1 van de Awb. Van het besluit wordt mededeling gedaan via de internetsite <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 13 weken te verlengen met 7 weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid van de Wnb.

3.4 Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met [REDACTED]
[REDACTED] of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

4 Overwegingen

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd (Vogelrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.1, en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten (Habitatrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.2. Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (andere soorten).

Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden. Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Habitatrichtlijnsoorten.

4.1 Beschermingsregime Habitatrichtlijnsoorten § 3.2

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.8, vijfde lid, Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemd artikel genoemde belangen;
- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden, en is beschreven in paragraaf 4.3.

4.2 Omschrijving aanvraag

In het plangebied Manege Brunssummerheide Oeverbergstraat 4 te Brunssum, als weergegeven in figuur 1, is de Provincie Limburg voornemens om sloopwerkzaamheden uit te voeren aan een deel van de aanwezige bebouwing. Het terrein van de manege Brunssummerheide zal worden omgevormd tot natuur. Het perceel is gelegen binnen een beboste omgeving in het noordelijk deel van het Natura 2000-gebied Brunssummerheide. De bebouwing bestaat uit een rijhal met rijbak en horecaruimten opgetrokken uit enkelsteens muren, damwandprofielen en golfplaten en bitumen daken. Daarnaast zijn enkele bijgebouwen aanwezig in de vorm van paardenboxen en opslagruimten uitgevoerd in houten betimmering, enkelsteens muren, golfplaten en container units.



Figuur 1: Het plangebied Manege Brunssummerheide, Ouverbergstraat 4 te Brunssum

4.3 Gewone dwergvleermuis

4.3.1 Andere bevredigende oplossing

Locatie gebonden

Het project is locatiegebonden vanwege de aard van de werkzaamheden. Om de omvorming van het plangebied op een verantwoorde wijze plaats te laten vinden is de sloop van de aanwezige bebouwing noodzakelijk. Zowel soorten fauna als flora krijgen meer ontwikkelruimte dan in de huidige situatie het geval is door de grote hoeveelheid aanwezige verharding en beperkte geschikte bebouwing.

Alternatieve inrichting werkzaamheden

Door de aanwezigheid van beschermde soorten is er gekozen om in de planning van de werkzaamheden zoveel mogelijk buiten de kwetsbare periodes van de gewone dwergvleermuis te blijven, zijnde november tot april. Daarnaast worden de bebouwing 'vleermuisvriendelijk' gesloopt, door deze voorafgaand zorgvuldig te 'strippen'. Waar het niet mogelijk is om activiteiten volledig buiten de kwetsbare perioden te plannen worden nestlocaties in de daartoe juiste periode ongeschikt gemaakt en worden nieuwe nestlocaties tijdig aangeboden, rekening houdend met de gewenningsperiode.

In het plangebied is één klein zomer- paarverblijfplaats van één individu van de gewone dwergvleermuis aangetroffen, die als gevolg van de werkzaamheden zal verdwijnen. De verblijfplaats bevindt zich aan de zuidzijde van de bebouwing ter hoogte van de hooizolder. Ter vervanging hiervan zal permanent, één paalkast in het gebied worden aangebracht.

Door de gekozen inrichting, werkwijze en de planning wordt schade aan de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen. De getroffen mitigerende maatregelen ten behoeve van bovengenoemde soort zullen in lijn zijn met de kennisdocumenten van de beschermde soorten van BIJ12. Voor de handeling, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

4.3.2 Belang

Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de ontheffing is aangevraagd op basis van de volgende belangen:

Habitatrichtlijn:

- *In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;*
- *In het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats.*

De geplande sloopwerkzaamheden zijn noodzakelijk om de bestemming van het terrein te veranderen in "natuur", overeenkomstig het PIP BPL 2012.

Na de sloop van de gebouwen dient de bodem van het terrein te worden gesaneerd. Ten behoeve van de aanleg van de manege in de jaren zestig van de vorige eeuw is het terrein, dat een flauwe helling van het Rode Beekdal vormde, aangevuld. Uit verkennend bodemonderzoek van 28 februari 2019 is gebleken dat de ophoging onder andere met mijnsteen heeft plaatsgevonden en dat er puinlagen zijn aangetroffen die waarschijnlijk asbest bevatten. Daarmee is gerelateerd aan de beoogde bestemming de noodzaak van een saneringsonderzoek en daarop volgend het opstellen van een saneringsplan ontstaan.

Vervolgens dient de ophoging, voor zover die bestaat uit verontreinigingen, te worden afgevoerd. Dit kan slechts gebeuren nadat de gebouwen zijn gesloopt. Door de bodemverontreiniging af te voeren wordt de natuurlijke situatie van vóór de bouw van de manege hersteld. Daarmee wordt de wilde flora en fauna in het N-2000 gebied Brunssummerheide beschermd en wordt het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitat van de daarin aanwezige flora en fauna gewaarborgd. Het inrichtingsplan zal erin voorzien het terrein zodanig vorm te geven dat de aanwezige flora en fauna zich hier op natuurlijke wijze kan herstellen, waarmee het gebied na 57 jaar wordt teruggegeven aan de natuur.

De bovenstaande belangen wegen in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

4.3.3 Staat van instandhouding

De gewone dwergvleermuis is de meest algemeen voorkomende vleermuissoort in Nederland.

Door het treffen van permanente maatregelen in het plangebied ten behoeve van de gewone dwergvleermuis, en rekening te houden met de kwetsbare periode van de soort bij de uitvoering, wordt gegarandeerd dat de staat van instandhouding van de soort niet in geding komt. Het verspreidingsgebied van de gewone dwergvleermuis zal als gevolg van de ingreep niet afnemen en er blijft een voldoende groot habitat over om de populatie op lange termijn in stand te houden.

Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone dwergvleermuis in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

4.4 Conclusie

4.4.1 Habitatrichtlijnsoorten

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Habitatrichtlijnsoorten biedt ten aanzien van de gewone dwergvleermuis voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.5, Wnb.

4.4.2 Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd de vrijstellingen, gedragscodes en ontheffingen dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.