

Roger Kösters Consulting

Reigersbekstraat 18

5262 DC Vught

**Afdeling** Vergunningen  
**Zaaknummer** 2020-204156  
**Ons kenmerk** 2021/5597  
**Uw kenmerk** OLO 5112409  
**Bijlage(n)** 1

**Behandeld** [REDACTED]  
**Telefoon** [REDACTED]  
**E-mail** [REDACTED]  
**Maastricht** 26 februari 2021  
**Verzonden**

#### Onderwerp

Besluit buiten behandeling laten aanvraag

Geachte heer [REDACTED]

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 24 juni 2020 uw (als gemachtigde namens Bontrup Exploitatie B.V.) aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor de locatie Bontrup Exploitatie B.V., Produktieweg 4, 6045 JC Roermond. Voorts hebben wij de aanvraag, conform artikel 3.9, lid 2 Wabo, eenmalig verlengd met 6 weken. De aanvraag betreft het project "diverse wijzigingen in de terreinindeling" en is bij ons geregistreerd onder zaaknummer 2020-204156.

Uw aanvraag voldoet niet aan de indieningsvereisten die zijn opgenomen in de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor). Wij hebben u daarom op 2 september 2020 schriftelijk verzocht de aanvraag uiterlijk 1 oktober 2020 aan te vullen. Vervolgens is door initiatiefnemer twee maal verzocht de aanlevertermijn te verlengen tot 1 februari 2021. Beide verzoeken hebben wij gehonoreerd en per brief bevestigd.

Binnen de gestelde termijn (2 september 2020 tot 1 februari 2021) hebben wij echter geen aanvullende gegevens ontvangen. Er is daardoor niet voldaan aan de volgende indieningsvereisten conform de Mor:

1. Art. 1.3, lid 2, een situatietekening van de bestaande en nieuwe situatie waarop duidelijk is aangegeven welke werkzaamheden exact worden aangevraagd, voorzien van maat en schaal welke voldoet aan de nadere vereisten aan gegevens en bescheiden als genoemd in paragraaf 2.3 Mor. Zie ook punt 2.3 in dit besluit;
2. Art. 2.1, lid 1, jo. art. 2.2, lid 1 onder a en b Mor, de samenhang tussen de constructieve gegevens en bescheiden ontbreekt, immers:
  - 2.1. het is onduidelijk welke gevolgklasse is gekozen. Er zijn geen belastingfactoren toegepast. Document 'Constructiegegevens', firma JV2 Bouwadvies B.V., versie 1, de dato 26 november 2019 moet worden geactualiseerd;

- 2.2. er worden twee keermuurvarianten bepaald. Een keerwand uit legioblokken en een keerwand uit brugdelen. De maatgevende tand van de legioblok wordt getoetst aan de omhullende dwarskracht. Bij de wand met brugdelen ontbreekt deze toetsing. Het is daarom onduidelijk hoe de omhullende dwarskracht door de wand wordt opgenomen. Document 'Constructiegegevens', firma JV2 Bouwadvies B.V., versie 1, de dato 26 november 2019 moet worden geactualiseerd;
- 2.3. uit document 'terreininrichting – vergunning' de dato 9 april 2020 is niet te herleiden welke wanden legioblokken danwel prefab brugdelen betreffen welke in de constructieberekening worden genoemd. De totaalhoogtes van beide varianten en opslaghoogtes dienen overeen te komen met de berekening 'Constructiegegevens', firma JV2 Bouwadvies B.V., versie 1, de dato 26 november 2019;
3. Art. 2.2, lid 1 onder a en b Mor, een funderingsadvies;
4. Art. 2.2, lid 4 onder a Mor, een plattegrondtekening van de bestaande en nieuwe situatie waaruit de thermische eigenschappen van de uitwendige scheidingsconstructie blijkt (lees: de voor de bouwactiviteit vergunningplichtige wijziging in de voorgevel ter plaatse van het kantoor) welke voldoet aan de nadere vereisten aan gegevens en bescheiden als genoemd in paragraaf 2.3 Mor;
5. Art. 2.5 Mor, een voorgeveltekening van de bestaande en nieuwe situatie voorzien van maat en schaal welke voldoet aan de nadere vereisten aan gegevens en bescheiden als genoemd in paragraaf 2.3 Mor;
6. Hoofdstuk 8 Mor, een Aeries berekening.

Daarnaast wordt opgemerkt dat wij 21 februari 2021 aanvullingen hebben ontvangen. Deze aanvullingen dienen in beginsel niet meer in behandeling te worden genomen aangezien de termijn voor het aanleveren van aanvullingen (tot 1 februari 2021) ongebruikt is verstreken. Aangezien de dagtekening van dit briefbesluit na 21 februari 2021 plaatsvindt, hebben wij de aanvullingen fatsoenshalve toch nog bekeken. Naar aanleiding van de aanvullingen de dato 21 februari 2021 dient tevens geconcludeerd te worden dat niet is voldaan aan de indieningsvereisten conform de Mor. De volgende gegevens ontbreken na indiening van de aanvullingen:

1. Art. 1.3, lid 2, een situatietekening van de bestaande en nieuwe situatie waarop duidelijk is aangegeven welke werkzaamheden exact worden aangevraagd, voorzien van maat en schaal welke voldoet aan de nadere vereisten aan gegevens en bescheiden als genoemd in paragraaf 2.3 Mor. Zie ook punt 2 in dit besluit;
2. Art. 2.1, lid 1, jo. art. 2.2, lid 1 onder a en b Mor, de samenhang tussen de constructieve gegevens en bescheiden ontbreekt, immers uit document 'terreininrichting – vergunning' de dato 14 december 2020 is niet te herleiden welke wanden legioblokken danwel prefab brugdelen betreffen welke in de constructieberekening worden genoemd. De totaalhoogtes van beide wandvarianten en opslaghoogtes dienen overeen te komen met de berekening

'Constructiegegevens', firma JV2 Bouwadvies B.V., versie 2, de dato 2 oktober 2020;

3. Art. 2.2, lid 1 onder a en b Mor, een funderingsadvies;
4. Art. 2.2, lid 4 onder a Mor, een plattegrondtekening van de bestaande en nieuwe situatie waaruit de thermische eigenschappen van de uitwendige scheidingsconstructie blijkt (lees: de voor de bouwactiviteit vergunningplichtige wijziging in de voorgevel ter plaatse van het kantoor) welke voldoet aan de nadere vereisten aan gegevens en bescheiden als genoemd in paragraaf 2.3 Mor;
5. Art. 2.5 Mor, een voorgeveltekening van de bestaande en nieuwe situatie voorzien van maat en schaal welke voldoet aan de nadere vereisten aan gegevens en bescheiden als genoemd in paragraaf 2.3 Mor;

## **Besluit**

Nu de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag of voor de voorbereiding van de beschikking, hebben wij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht besloten om uw aanvraag niet in behandeling te nemen.

Gedeputeerde Staten van Limburg,  
namens dezen,

C.J. Hermans,  
Afdelingshoofd Vergunningen  
RUD Zuid-Limburg

## **Rechtsbescherming**

### *Bezwaar*

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:  
 Gedeputeerde Staten van Limburg  
 Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming  
 Postbus 5700  
 6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Als uw bezwaar is gericht tegen een besluit van het College van Gedeputeerde Staten, is naast het indienen van uw bezwaarschrift per post ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via [www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/](http://www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/) onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### *Inwerkingtreding*

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

### **Afschrift**

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf, zijnde Roger Kösters Consulting, t.a.v. de heer [REDACTED], Reigersbekstraat 18, 5262 DC Vught. Een afschrift van dit besluit hebben wij verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Bontrup Exploitatie B.V., [REDACTED] Heistraat 28, 5445 AS Landhorst;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roermond, Postbus 900, 6040 AX Roermond;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

### **Tot slot**

Indien u vragen heeft kunt u zich wenden tot de heer [REDACTED], bereikbaar onder telefoonnummer [REDACTED]. U kunt ook een e-mail sturen naar [REDACTED].