



Admidex B.V.
Laan van de Leeuw 4
7324 BP APELDOORN

Ons kenmerk	DOC-00153607	Maastricht	15 juni 2021
Zaaknummer	2020-207517	Verzonden	15 juni 2021
Bijlage(n)	-		

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

1 Besluit

Gedeputeerde Staten hebben op 14 december 2020 een aanvraag, aangevuld op 27 mei 2021, om ontheffing van de verbodsbepalingen als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onder b, Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen van Faunaconsult B.V., namens Admidex B.V., voor het verbouwen en uitbreiden van de HANOS-vestiging op het bedrijventerrein Heugem.

Het betreft de locatie: Molensingel 99 in Maastricht.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2020-207517.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op artikel 3.10 Wnb, en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen. Deze ontheffing wordt verleend in het kader van het verbouwen en uitbreiden van de HANOS-vestiging in Maastricht.
2. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de das (*Meles meles*), artikel 3.10, eerste lid onder b, Wnb;
3. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 2 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode vanaf de datum van dit besluit tot 1 juli 2024;



5. dat de voorschriften betreffende de compensatiemaatregelen van kracht blijven na afloop van de periode van de ontheffing;
6. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 14 december 2020, aangevuld op 27 mei 2021, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Vergunningen

1.1 Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:
Gemeente Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht
Faunaconsult B.V., Tegelseweg 3, 5951 GK Belfeld



1.2 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Als uw bezwaar is gericht tegen een besluit van Gedeputeerde Staten, is naast het indienen van uw bezwaarschrift per post ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

1.3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na toezending of uitreiking aan de belanghebbende(n) tot wie het besluit is gericht, onder wie begrepen de aanvrager.

Indien de voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Awb, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.



2 Voorschriften

Algemeen

1. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en beschreven handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffing geldt voor het plangebied, gelegen aan de Molensingel 99 in Maastricht, zoals opgenomen in paragraaf 4.2 (figuur 1).
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de Provincie Limburg, mevrouw S. Bomhof, e-mail sjm.bomhof@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99 indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient de start van de nieuwbouwwerkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen voor die tijd digitaal bij ons te melden. Het meldingsformulier Wet natuurbescherming¹ vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).

Specifiek

7. Met inachtneming van onderstaande voorschriften dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in hoofdstuk 5 Mitigatie, aangepaste werkwijze en compensatie van het bij de aanvraag gevoegde Activiteitenplan voor uitbreiding van de HANOS aan de Molensingel 99 te Maastricht van 14 december 2020.
8. De maatregelen zoals opgenomen in het activiteitenplan en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.
9. Het bestaande dassenraster rondom de HANOS-vestiging wordt functioneel gemaakt en aangepast door het gaas 20 cm in de grond in te graven en 30 cm om te slaan richting de wildzijde.
10. Er wordt voordat het bestaande dassenraster wordt aangepast en de eerste nieuwbouwwerkzaamheden starten in afstemming met de gemeente Maastricht een dassentunnel (binnendiameter minimaal 30 cm) aangelegd onder de Köbbesweg (zie figuur 5.1 van het Activiteitenplan).

¹ Alleen als u niet digitaal kunt melden, stuurt u de melding per post naar: Provincie Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht.



11. De aanleg van de dassentunnel dient gepaard te gaan met het voor een deel uit rasteren van de Köbbesweg en Molensingel met kastanjepalen voorzien van dassengaas om ondergraving door de das tegen te gaan.

Overige

12. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
Onder een deskundige wordt verstaan:
 - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
 - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
 - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
 - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
 - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
 - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
13. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal 8 weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.



3 Procedure

3.1 Aanvraag

Op 14 december 2020 heeft aanvrager een aanvraag om ontheffing ingediend voor de volgende in de Wnb verboden handelingen:

- het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de das (*Meles meles*), artikel 3.10, eerste lid onder b, Wnb.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing soortenbescherming van 14 december 2020;
- Machtiging;
- Quicksan natuurwetgeving voor uitbreiding van de HANOS aan de Molensingel 99 te Maastricht, 12 februari 2020;
- Activiteitenplan voor uitbreiding van de HANOS aan de Molensingel 99 te Maastricht van 14 december 2020;
- Aanvullende gegevens van 27 mei 2021.

3.2 Bevoegd gezag

De handelingen worden in zijn geheel verricht in de provincie Limburg. Gelet op artikel 1.3 Wnb en artikel 3.10 Wnb is ons college het bevoegd gezag voor het verlenen van de ontheffing.

3.3 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in titel 4.1 van de Awb. Van het besluit wordt mededeling gedaan via de internetsite <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 13 weken te verlengen met 7 weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid van de Wnb.

3.4 Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit kunt u contact opnemen met mevrouw S. Bomhof, e-mail sjm.bomhof@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.



4 Overwegingen

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd (Vogelrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.1, en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten (Habitatrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.2. Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (Andere soorten).

Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Andere soorten.

4.1 Andere soorten

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.10, tweede lid en artikel 3.8, vijfde lid, Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden, en is beschreven in paragraaf 4.3.

4.2 Omschrijving aanvraag

De aanvrager wil in het plangebied het bestaande pand verbouwen en uitbreiden.

Het plangebied is gelegen op een bedrijventerrein in het zuiden van Maastricht. De noordzijde grenst aan een bestaand gebouw. De oostzijde grenst aan verruigd grasland met daarachter een rioolwaterzuiveringsinstallatie. De zuidzijde grenst aan een retentiebekken met rondom grasland.

Het plangebied bestaat uit een gazon met een aantal (planten)soorten en parkeerplaatsen.

In de directe omgeving van het plangebied ligt een hoofdburcht van de das.

Er zijn in het plangebied tijdens het onderzoek geen dassensporen (zoals dassenwissels, dassenprenten, mest- en snuitputten) aangetroffen, maar het plangebied is geschikt leefgebied van de das.

In en rondom de hoofdburcht is ongeveer 18 ha foerageergebied (akkers, weilanden en bos) aanwezig, zonder dat de dassen een drukke weg moeten oversteken.

De voorgenomen plannen leiden tot een afname van het beschikbare leefgebied en daarom wordt onder de Köbbesweg een dassentunnel aangelegd zodat de das op een veilige manier een groter foerageergebied kunnen bereiken.

In het plangebied vinden de volgende werkzaamheden plaats:

- Verwijderen van vegetatie
- Uitbreiden bestaande gebouw
- Realiseren nieuwe luifel
- Aanleggen parkeerplaatsen



Figuur 1: Het plangebied Molensingel 99 in Maastricht

4.3 Das

4.3.1 Andere bevredigende oplossing

Het project is locatie gebonden vanwege de ligging van het gebouw (voormalig distributiecentrum) op het bedrijventerrein Heugem.

Er is overwogen om de dassen naar de uiterwaarden van de Maas te geleiden, maar de Hoge Weerd en Oosterweg hebben een waterkerende functie (tegen hoogwater in de Maas) waardoor het technisch al vrijwel onmogelijk is een dassentunnel onder deze wegen te realiseren.

Er is overwogen om af te zien van het uitbreiden van de HANOS-vestiging, maar dat is geen reële optie aangezien de gemeente Maastricht in het verleden al compensatiegebieden tussen de Hoge Weerd en Habitatsingel voor de dassen heeft ingericht bij de herbestemming van de voormalige landbouwgronden naar bedrijventerrein. De Köbbesweg wordt wel voorzien van een dassentunnel. Hiermee wordt de afname van foerageergebied door de uitbreiding van de HANOS gecompenseerd, omdat de dassen van de naastgelegen hoofdburcht op een veilige manier kunnen oversteken naar het eerder aangelegde leefgebied in het zuidwesten van het bedrijventerrein.

Door de gekozen inrichting, planning en werkwijze wordt schade aan de das zoveel mogelijk voorkomen.

Voor de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.



4.3.2 Belang

De ontheffing is aangevraagd op basis van het volgende belang:

Andere soorten

- In het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

Het bestaande pand op het bedrijventerrein Heugem wordt verbouwd en uitgebreid. De vestiging in Maastricht is voor het bedrijf een belangrijke uitvalsbasis voor Zuid-Limburg en het Belgische en Duitse achterland. De vestiging in Maastricht wordt een centraal overslagpunt in het distributienetwerk.

Het bovenstaande belang weegt in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

4.3.3 Staat van instandhouding

De landelijke staat van instandhouding van de das is gunstig, zowel qua populatieomvang, verspreidingsgebied, kwaliteit van het leefgebied als toekomstperspectief. Er zijn ongeveer 6.000 dassen in Nederland, waarvan ca. 3.000 in Limburg. De das staat als 'niet-bedreigd' op de Rode Lijst van Nederlandse zoogdieren (2009 en 2020).

In de beleidsregels passieve soortenbescherming is bepaald dat de staat van instandhouding van de das in Limburg regionaal moet worden beoordeeld. De staat van instandhouding in Zuid-Limburg is gunstig.

Met de handelingen, waarop deze aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de das in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

4.4 Conclusie

4.4.1 Andere soorten

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van andere soorten biedt ten aanzien van de das voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.10, Wnb.

4.4.2 Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.