



Fugro NL Land B.V.  
Pop Dijkemaweg 72 A  
9731 BG GRONINGEN

**Ons kenmerk** DOC-00158661

**Bijlage(n)** -

**Maastricht** 16 juni 2021

**Verzonden** 16 juni 2021

## **Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg**

### **1. Aanvraag**

Op 20 mei 2021 is een aanvraag binnengekomen van Fugro NL Land B.V. Pop Dijkemaweg 72 A, 9731 BG te Groningen (verder genoemd Fugro). De aanvraag is een verzoek om een ontheffing op grond van artikel 4.3.5 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 van het verbod ex. artikel 4.2.3, onder f, mede in verband met artikel 4.3.1, eerste lid, voor het roeren van de grond dieper dan 3 meter beneden het maaiveld in het grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen.

Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer: 2021-204044.

### **2. Procedure**

De aanvraag wordt afgehandeld met toepassing van de titel 4.1 procedure van de Algemene wet bestuursrecht.

### **3. Overwegingen**

De aanvraag om een ontheffing betreft het verrichten van verkennend grondonderzoek door middel van 1 sondering. De locatie van de geplande sondering is gelegen in een boomgaard ten noorden van Weg achter Gasthuis en ten westen van Franse Steeg te Bemelen. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd in opdracht van VDL Mast Solutions te Oss. VDL Mast Solutions is voornemens een nieuwe zendmast te plaatsen. Het vooraf uit te voeren grondonderzoek is nodig om inzicht te krijgen in de dikte en eigenschappen van de bodemlagen voor het opstellen van een funderingsadvies voor de te plaatsen mastconstructie.



Voor het bodemonderzoek wordt de sondeermethode toegepast. De sondering wordt uitgevoerd met een standaard sondeertruck. Bij het sonderen wordt een metalen sonde met conus de grond ingedrukt. De beoogde maximale sondeerdiepte is ca 20 meter beneden maaiveld. Om het ontstane sondeergat af te dichten wordt zwelklei aangebracht via de zogenaamde naprikmethode. Deze wordt aangebracht om het risico op verontreiniging in de onderliggende watervoerende lagen te voorkomen. Fugro verwacht dat het afdichten met zwelklei tot een diepte van ca 11 meter beneden het maaiveld dient te worden aangebracht.

Ook wordt er 1 boring handmatig uitgevoerd om inzicht te krijgen in de ondiepe grondlagen. De handboring gaat tot een diepte van ca 2 meter en wordt eveneens met klei afgedicht. De werkzaamheden gaan 1 dag duren en staan gepland voor de zomer van 2021.

De locatie van de werkzaamheden is gelegen in een boomgaard ten noorden van Weg achter Gasthuis en ten westen van Franse Steeg te Bemelen in de gemeente Eijsden-Margraten.

De globale RD-coördinatiepunten zijn:

van de sondering DKM1: X 183.081 Y 317.464;

van de handboring HB1: X 183.082 Y 317.463.

#### **Milieubeschermingsgebieden**

In de Omgevingsverordening Limburg 2014 worden milieubeschermingsgebieden voor grondwater aangewezen. Deze zijn onderverdeeld naar waterwingebieden, grondwaterbeschermingsgebieden en boringsvrije zones.

De locatie van de onderhavige activiteit is gelegen in het grondwaterbeschermingsgebied "IJzeren Kuilen".

De grondwaterbeschermingsgebieden zijn beschermingszones rondom een waterwingebied om het grondwater in het waterwingebied te beschermen. Voor de Zuid-Limburgse winningen uit de kalksteen wordt het gehele intrekgebied beschermd. In de Omgevingsverordening en in het Provinciaal Omgevingsplan Limburg worden activiteiten als deze toelaatbaar geacht mits de werkzaamheden zorgvuldig worden uitgevoerd.

Aan dit besluit worden daarom voorschriften verbonden aan de uitvoering van de werkzaamheden ter bescherming van de bodem en het onderliggende grondwater, waar water voor de drinkwaterbereiding uit onttrokken wordt.

#### **4. Conclusie**

Afwegende alle hierboven en bij de onderwerpelijke aanvraag betrokken belangen, zijn wij van mening dat in het onderhavige geval door het stellen van voorschriften voldoende zekerheden kunnen worden gegeven ter bescherming van het 'grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen'.



## 5. Besluit

Gelet op de Omgevingsverordening Limburg en voorgaande overwegingen besluiten wij aan Fugro NL Land B.V. Pop Dijkema 72 A, 9731 BG te Groningen, de gevraagde ontheffing op grond van artikel 4.3.5 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 van het verbod ex. artikel 4.2.3, onder f. mede in verband met artikel 4.3.1, eerste lid, **onder voorwaarden** te verlenen voor het maken van 1 sondering dieper dan 3 meter beneden het maaiveld in het grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen.

De aanvraag en bijbehorende stukken maken deel uit van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

## 6. Bezwaar en voorlopige voorziening

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming; Postbus 5700; 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Een bezwaarschrift tegen een besluit van Gedeputeerde Staten kan ook elektronisch worden ingediend via het daartoe bestemde webformulier.

Deze is te vinden op [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) onder "Hoe dient u bezwaar in?".

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg Postbus 950, 6040 AZ ROERMOND.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).



## **7. Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de bezwaartermijn van 6 weken. Indien tegen dit besluit bij de Voorzitter van de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens  
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Team Vergunningen

## **Afschriften**

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

1. Fugro NL Land B.V. Pop Dijkemaweg 72 A, 9731 BG Groningen  
als beschikking op de aanvraag;
2. Gemeente Eijsden-Margraten, Postbus 10, 6269 ZG Margraten, ter kennisname;
3. NV Waterleiding Maatschappij Limburg, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht.



## Voorschriften

Aan deze ontheffing met zaaknummer **2021-204044** zijn de volgende voorschriften verbonden:

### 1. Algemeen

- 1.1 De voor ontheffing aangevraagde werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag voor deze ontheffing verstrekte gegevens en tekeningen, ontvangen op 20 mei 2021, geregistreerd onder zaaknummer **2021-204044**.
- 1.2 De houder van de ontheffing is gehouden te doen en/of te laten, hetgeen redelijkerwijs gevegd kan worden om verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen of te beperken.
- 1.3 De houder van de ontheffing dient diegene die in zijn opdracht handelingen en/of activiteiten verricht, op de hoogte te brengen van de aanwezigheid van het grondwaterbeschermingsgebied "Heel" en van de gestelde voorschriften; een exemplaar van de ontheffing moet op een centrale plaats op het werk aanwezig zijn.
- 1.4 Eventueel benodigde leidingen en appendages voor het gebruik van voor de bodem en grondwater risicovolle stoffen dienen blijvend vloeistofdicht te zijn.
- 1.5 Het is verboden op het werk schadelijke stoffen te hebben anders dan in deze ontheffing toegestaan, te laten uitvloeien, c.q. te laten verzinken, te storten, te begraven of te verbranden.
- 1.6 Vrijkomende afvalmaterialen moeten, voor zover deze niet worden hergebruikt, op een milieu hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.
- 1.7 Bij tijdelijke opslag van (afval) materialen dient te worden voorkomen dat er bodemverontreiniging optreedt.

### 2. Meldingsplicht

- 2.1 De ontheffinghouder dient ten minste **vier werkdagen** voor aanvang van de werkzaamheden te melden wanneer met de uitvoering van het werk waarvoor ontheffing is verleend, wordt begonnen. Dit dient schriftelijk te geschieden aan het hoofd van het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Postbus 5700, 6202 MA te Maastricht, met een afschrift aan NV Waterleiding Maatschappij Limburg, Limburglaan 25, 6229 GA Maastricht.
- 2.2 Eventuele uitbreidingen en/of wijzigingen van activiteiten en/of uitvoering moeten tijdig aan het bevoegd gezag worden gemeld.

### 3. Uitvoering van een werk

- 3.1 De sondering dient zodanig te worden uitgevoerd dat na het trekken van de sondeerstangen het gehele sondeergat volledig wordt opgevuld met zwelklei met behulp van de naprikmethode zoals beschreven in het **VOTB protocol "afdichten sondeergaten"**.
- 3.2 Indien bij de uitvoering van een werk een bodemverontreiniging wordt aangetroffen dan dient daarvan onverwijld kennis te worden gegeven aan het bevoegd gezag.
- 3.3 De opslag van schadelijke stoffen ten behoeve van de uitvoering van een werk en het tanken van motorvoertuigen, werktuigen en machines moet op een centrale plaats gebeuren. Deze plaats moet zijn voorzien van een vloeistofdichte vloer. Het op deze vloer vallende hemelwater mag niet in de bodem geraken. Opslagmiddelen van brandstoffen en andere schadelijke stoffen dienen in een vloeistofdichte bak te zijn geplaatst.
- 3.4 Het tanken van motorvoertuigen dient te geschieden door een erkend bedrijf dat gespecialiseerd is in de aard van deze werkzaamheden en gebruik maakt van apparatuur welke voorzien zijn van de benodigde beveiligingen.
- 3.5 Machines en materieel dienen zodanig te zijn uitgerust en te worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem met schadelijke stoffen redelijkerwijs niet kan optreden.



- 3.6 Indien ten behoeve van de uitvoering van het werk een of meer bouwketen worden geplaatst, moet de afvoer van het afvalwater hiervan geschieden via een vloeistofdicht stelsel van buisleidingen naar het openbaar riool.  
Indien dit redelijkerwijs niet mogelijk is, kan worden volstaan met het afvoeren naar een vloeistofdicht reservoir van voldoende inhoud. Dit reservoir moet tijdig worden geledigd, waarbij de inhoud moet worden afgevoerd naar de openbare riolering.
- 3.7 Te plaatsen bouwketen mogen niet worden verwarmd door middel van een verwarmingsinstallatie die gestookt wordt door huisbrandolie of een andere schadelijke stof.
- 3.8 Bij het beëindigen van de (aanleg/bouw)werkzaamheden dienen de in voorschrift 3.5 van dit besluit bedoelde verblijven, de daarbij behorende voorzieningen, de voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde schadelijke stoffen en de ten gevolge van de uitvoering van de werkzaamheden ontstane schadelijke stoffen op een milieu hygiënisch verantwoorde wijze te worden verwijderd.
- 3.9 Gemorste of gelete schadelijke stoffen dienen onmiddellijk volgens de daarvoor geldende wettelijke regels te worden verwijderd.
- 3.10 Onderhoud aan het bij het werk in te zetten materieel waarbij schadelijke stoffen kunnen vrijkomen, mag niet op het werk worden uitgevoerd, tenzij dit gebeurt op speciaal daarvoor ingerichte werkplaatsen, welke zijn voorzien van vloeistofdichte vloeren.
- 3.11 Vast opgestelde verbrandingsmotoren moeten zijn geplaatst in een vloeistofdichte opvangbak, voorzien van een afdak.

#### **4. Bouwstoffen en grond**

- 4.1 Het is verboden IBC-bouwstoffen toe te passen, zoals bedoeld in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit.
- 4.2 Het is verboden in het grondwaterbeschermingsgebieden grond toe te passen indien de kwaliteit van de grond de maximale waarde van de kwaliteitsklasse wonen bij toepassing op de bodem overschrijdt of de kwaliteit van de ontvangende bodem beter is dan de genoemde kwaliteitsklassen. Onder die kwaliteitsklassen wordt verstaan wat het Besluit bodemkwaliteit daaronder verstaat.

#### **5. Bodemverontreiniging**

- 5.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de bodem en/of het grondwater dreigen te geraken, geraken of zijn geraakt, zonder dat sprake is van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming dient (dienen):
  - a. daarvan mededeling te worden gedaan aan het bevoegd gezag door gebruikmaking van de milieuklachten telefoon nummer (043) 361 70 70;
  - b. maatregelen te worden getroffen om de dreiging op te heffen en/of verdere verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen;
  - c. de opgetreden verontreiniging van de bodem en/of grondwater op milieuhygiënisch verantwoorde wijze ongedaan te worden gemaakt, een en ander in overleg met het bevoegd gezag.