

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Bouwen en milieu neutraal veranderen

Deelinrichting Integrale Afvalwaterzuiverings-
installatie IAZI te Stein

Zaaknummer: 2021-205205

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	7
2.1	De aanvraag	7
2.2	Huidige vergunnings situatie	7
2.3	Bevoegd gezag	8
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	9
2.5	Procedure	9
2.6	Adviezen	9
3	Samenhang overige wetgeving	11
3.1	Coördinatie Waterwet	11
3.2	Activiteitenbesluit milieubeheer	11
4	Overwegingen	12
4.1	Bouwen van een bouwwerk	12
4.2	Milieuneutraal	15
5	Voorschriften	17

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 29 juni 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en Sitech Service B.V. De aanvraag betreft 'het aanpassen van installatiedelen' van de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-205205.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Chemelot Site Permit B.V. en Sitech Service B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde piperack bij CZV, opslagtank bij CZV, unit voor flocculant dosering en opstortingen voor pompen;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 6118713: 'Aanvraaggegevens', firma Sitech Services B.V., de dato 29 juni 2021;
 - CSP-20-00165: 'Milieu neutrale aanvraag diverse kleine projecten Integrale afvalwaterzuiveringsinstallatie (IAZI) Sitech Services', firma CSP B.V. / Sitech B.V.;
 - 'Aanvraag Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Milieu neutrale verandering (diverse kleine wijzingen) Sitech IAZI, op de site Chemelot', firma Sitech Services B.V., versie 0.1, de dato 31 mei 2021;
 - 07072.21.7033-C-620-010: 'Opstorten vorm & wapening voor leidingbrug en pompen', firma Spie, versie 0B, de dato 9 september 2021;
 - 'Weergaven bouwwerken', firma Sitech Services B.V., de dato 25 mei 2021;
 - 'Situering projectlocatie IAZI', firma Sitech Services B.V., de dato 25 mei 2021;
 - 3072179: 'Plattegrond IAZI ', firma Sitech Services B.V., versie C/1, de dato 18 mei 2021;
 - 221131 G[1]: '3d aanzicht constructie', firma Vissers Staal, versie 1, de dato 1 juni 2021;
 - 221131 G[2]: 'Overzichten horizontaal deel leidingbruggen ', firma Vissers Staal, versie 1, de dato 1 juni 2021;
 - 221131 G[3]: 'Overzicht verankering + doorsnedes as A & B ', firma Vissers Staal, versie 1, de dato 1 juni 2021;
 - 221131 G[4]: 'Doorsnedes deel 1 en 2', firma Vissers Staal, versie 1, de dato 1 juni 2021;
 - 221131 G[5]: 'Aanzichten en doorsnedes deel 3', firma Vissers Staal, versie 1, de dato 1 juni 2021;
 - 'IAZI CZF- en flocculantdosering', firma Sitech Services B.V., de dato 2 juni 2021;

- 221131: 'Detailberekening - Verbindingen leidingbruggen', firma Vissers Staal, versie 2, de dato 2 juni 2021;
- 07072.21.7033-C-620-001: 'Leidingbrug deel 1 - Lay-out en aanzichten', firma Spie, versie 0B, de dato 21 april 2021;
- 07072.21.7033-C-620-002: 'Leidingbrug deel 2 - Lay-out en aanzichten', firma Spie, versie 0B, de dato 21 april 2021;
- 07072.21.7033-C-620-003: 'Leidingbrug deel 2 - Lay-out en aanzichten', firma Spie, versie 0B, de dato 21 april 2021;
- 07072.21.7033-C-620-004: 'Portalen voor leidingbruggen deel 1-2', firma Spie, versie 0A, de dato 21 april 2021;
- 07072.21.7033-C-620-005: 'Leidingbruggen overzicht', firma Spie, versie 0B, de dato 9 september 2021;
- 07072.21.7033-C-303-001: 'Ontwerp leidingbruggen ter plaatse van CZV verlading IAZI', firma Spie, versie 2, de dato 8 september 2021;
- 07072.21.7033-C-302-001: 'CZV verlading IAZI Controle betonfundering Nitrietendosering', firma Spie, versie 0, de dato 21 april 2021;
- 07072.21.7033-C-304-001: 'Controle draagvermogen en zettingen onder nieuwe doseringsunit', firma Spie, versie 0, de dato 17 mei 2021;
- 07072.21.0006-C-650-001: 'Locatie plan - Prominent unit', firma Spie, versie 0, de dato 17 mei 2021;
- 07072.21.0006-C-650-002: 'Lay-out and views prominent units ', firma Spie, versie 0, de dato 17 mei 2021;
- 07072.21.0006-C-650-003: 'Bestaande en nieuwe situatie verharding', firma Spie, versie 0, de dato 17 mei 2021;
- 07072.21.7033-C-303-002: 'Addendum: Ontwerp leidingbruggen ter plaatse van CZV verlading IAZI', firma Spie, versie 0, de dato 8 september 2021.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf, zijnde Chemelot Site Permit B.V., Postbus 27 6160 MB Geleen. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- de aanvrager van de vergunning, zijnde Sitech Services B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein;
- de minister van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20901, 2500 EX Den Haag;
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid, Postbus 90801, 2509 LV Den Haag;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag
- de burgemeester van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten;
- Rijkswaterstaat Service Center, Postbus 4142, 6202 PA Maastricht;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

De directe link naar de DigiD-module (voor particulieren) is:

formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_D

De directe link naar de eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de

Kamer van Koophandel) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_eH

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 29 juni 2021 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en Sitech Services B.V. van de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen.

De aanvraag betreft een aantal kleine wijzigingen:

- Het plaatsen van een nieuwe olieopslag met brandveiligheidskast;
- Het vervangen van de luchtbehandelingskast van de natte ruimte;
- Het vervangen van de forforzuurdosering;
- Het aanpassen van de CZV-dosering;
- Het vervangen van de flocculant dosering.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de site Chemelot een revisievergunning (kenmerk 2005 / 05) verleend. Deze revisievergunning is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

- Op 11 augustus 2020 is hoofdstuk 1 van deze vergunning gewijzigd. Dit besluit (kenmerk 2020/32742) betreft een actualisatie van de beschrijvingen en de algemene voorschriften van de site Chemelot.

Voor de deelinrichting Integrale afvalwaterzuiveringsinstallatie (IAZI) is op 15 december 2020 (kenmerk 2020/ 50203) een deelrevisie vergunning verleend.

Daarnaast hebben wij op grond van voorschrift 2.9a van het Activiteitenbesluit bij besluit van 26 januari 2017 (kenmerk 2017/6400) maatwerkvoorschriften opgesteld ten aanzien van het aspect bodem.

De deelinrichting IAZI vormt het hoofdstuk 4 van de omgevingsvergunning van de site Chemelot.

2.2.1 Samengestelde inrichting

De deelinrichting maakt deel uit van de inrichting site Chemelot. De onderlinge bindingen zijn zodanig dat sprake is van één inrichting in de zin van de Wet milieubeheer.

Technische bindingen

Op de site Chemelot zijn algemene, gemeenschappelijke voorzieningen beschikbaar waar alle installaties of activiteiten gebruik van maken. Dat geldt ook voor deze deelinrichting, de IAZI.

Het betreft met name de gezamenlijke energie- en watervoorzieningen, de gemeenschappelijke afvalwaterzuiveringsinstallatie (IAZI) en infrastructuur. Er zijn ook technische bindingen met de terreinbeveiliging, de bedrijfsbrandweer, de medische dienst en de centrale meldkamer voor ongewone

voorvallen. In het geval van de deelinrichting IAZI wordt het afvalwater van alle deelinrichtingen binnen de site door de IAZI behandeld en vervolgens op het oppervlaktewater geloosd. Hier is dus sprake van een zeer sterke technische binding.

Functionele bindingen

Op de site Chemelot sluiten de productieprocessen van verschillende installaties op elkaar aan of worden de (rest)producten van de ene installatie ingezet in een andere installatie. In het geval van de deelinrichting IAZI is deze binding gelegen bij de behandeling van de diverse afvalwaterstromen.

Organisatorische bindingen

Voor een duidelijke afbakening tussen de VGM-verantwoordelijkheid en de VGM-zeggenschap van enerzijds de autonome rechtspersonen, de drijvers van fabrieken/activiteiten binnen de site Chemelot en anderzijds Chemelot Site Permit B.V. is een gemeenschappelijk besturingsmodel opgesteld.

In de meest actuele versie van het Management Handboek, dat onderdeel uitmaakt van het vigerende besluit om een omgevingsvergunning van Hoofdstuk 1 voor de site Chemelot zijn de taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden beschreven van de autonome rechtspersonen en Chemelot Site Permit B.V. Sitech Services B.V. is drijver van de deelinrichting IAZI en een van de aandeelhoudergroepen van CSP BV.

Met de ondertekening van een volmacht en deze vergunningsaanvraag conformeren Sitech Services B.V. en Chemelot Site Permit B.V. zich aan het gestelde in het vigerende Management Handboek, de Aandeelhoudersovereenkomst en het besturingsmodel. Hiermee is de organisatorische binding vastgelegd.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel B, sub 1, onder a (BRZO-inrichting), onderdeel C van het Bor: categorie 1.1, categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De deelinrichting IAZI is hoofdstuk 4 van de voor de site Chemelot verleende vergunning. De activiteiten van de deelinrichting zijn met name genoemd in de volgende categorie van bijlage 1, onderdeel C van het Bor 27.3. De installatie van de deelinrichting betreft een RIE installatie als bedoeld in categorie 5.c, onder b, sub I en categorie 6.11 van de RIE.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

Elke deelinrichting is onderdeel van de totale inrichting. De horizontale Europese BBT-conclusies zijn altijd van toepassing op een deelinrichting, ongeacht de vraag of een deelinrichting zelf een IPPC-installaties omvat of niet.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag en een aanvulling op 10 september 2021 hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 6 juli 2021 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Op 29 juli 2021 hebben wij de beslistermijn met zes weken verlengd. Van deze verlenging is kennis gegeven op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein. Hierbij hebben wij het college gevraagd de aanvraag voor de activiteit bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten.

In verband met dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterbergend rivierbed' van het vigerende bestemmingsplan moet volgens artikel 21.2 onder f van de planregels een overeenstemming bereikt worden met de rivierbeheerder, in casu Rijkswaterstaat.

- Rijkswaterstaat Service Center, Postbus 4142, 6202 PA Maastricht.

Voorts staat in artikel 6.15 van het Bor een toezendplicht ten aanzien van Brzo-inrichtingen opgenomen. Daarom hebben wij de aanvraag ook toegezonden aan:
de minister van

- het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu en Internationaal);
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid;
- de Burgemeester van Stein ;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde de Brandweer Noord/Zuid-Limburg;
- het Waterschap Limburg;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Gemeente Stein

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij het onderstaande advies van gemeente Stein de dato 2 augustus 2021 ontvangen.

“Op 2 juli 2021 hebben wij een brief verzoek advies van RUD Zuid-Limburg ontvangen namens Sitech Services B.V., voor Aanvraag IAZI diverse wijzigingen op het perceel gelegen aan de Dalerveltweg 5, 6171RN te Stein.

Welstand:

Uw verzoek is op 30 juli 2021 door de dorpsbouwmeester beoordeeld. De commissie acht het voorgelegde plan aanvaardbaar.

Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer G2021-032\0971177142.”

Waterschap Limburg

Waterschap Limburg heeft geen gebruik gemaakt om advies af te geven.

Veiligheidsregio Zuid-Limburg

Veiligheidsregio Zuid-Limburg heeft geen gebruik gemaakt om advies af te geven.

Rijkswaterstaat

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij het onderstaande advies van Rijkswaterstaat de dato 3 september 2021 ontvangen.

“Naar aanleiding van de e-mail deel ik het volgende mede.

Indien er sprake is van een (bouw)-werk, oppervlakte < 30 m², is inderdaad sprake van een kleine ingreep c.q. ondergeschikt belang en is formeel een “melding” vereist ingevolge het Waterbesluit, art. 6.12, lid 2, onder a:

“het bouwen van bouwwerken, voor zover de oppervlakte daarvan niet meer dan 30 m² bedraagt”

Voor deze melding kan gebruik worden gemaakt van www.omgevingsloket.nl van de desbetreffende gemeente, uiterlijk vier weken voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden.”

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Coördinatie Waterwet

Binnen de IAZI treedt als gevolg van deze aanvraag geen verandering op in het afvalwater, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is daarom geen sprake van een verandering waarvoor een verandering in de Waterwetvergunning moet worden aangevraagd.

3.2 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

De aangevraagde veranderingen vallen niet direct onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. De algemeen geldende regels van het Activiteitenbesluit zijn uiteraard wel van toepassing.

4 Overwegingen

4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere bouw- of verbouwwerkzaamheden heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

- Piperack bij CZV;
- Opslagtank bij CZV;
- Unit voor flocculant dosering;
- Opstortingen voor pompen.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Stein met kenmerk Bouwverordening 2018.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplannen '*Grensmaas 1^e herziening*' en '*Erfgoed Stein*' zijn vastgesteld. Het bestemmingsplan '*Erfgoed Stein*' is niet van toepassing voor de inrichting van IAZI.

Enkelbestemming

Artikel 7 Bedrijf - Afvalwaterzuiveringsinstallatie

Volgens artikel 7.1 van de planregels zijn de voor 'Bedrijf - Afvalwaterzuiveringsinstallatie' aangewezen gronden bestemd voor:

- a. waterzuiveringsdoeleinden;
- b. waterhuishoudkundige voorzieningen,

met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding 'groen' de gronden uitsluitend bestemd zijn voor groenvoorzieningen.

Volgens artikel 7.2 van de planregels mogen op of in de voor 'Bedrijf - Afvalwaterzuiveringsinstallatie' bestemde gronden slechts die gebouwen en andere bouwwerken worden opgericht welke qua aard en afmetingen bij deze bestemming passen en met dien verstande dat:

- a. maximaal 90 % van het bouwvlak mag worden bebouwd;
- b. de goothoogte maximaal 10,00 meter mag bedragen;
- c. de hoogte van andere bouwwerken maximaal 15,00 meter mag bedragen en van erfafscheidingen die maximaal 2,50 meter hoog mogen zijn.

Dubbelbestemming

Volgens artikel 21.1 van de planregels zijn de voor 'Waterstaat - Waterbergend rivierbed' aangewezen gronden, behalve voor de daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor de berging van rivierwater.

Volgens artikel 21.2 van de planregels wordt in of op de voor 'Waterstaat - Waterbergend rivierbed' bestemde gronden voor alle activiteiten toestemming verleend, mits aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- a. de andere aan deze gronden gegeven bestemming laten dit toe;
- b. er moet sprake zijn van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat het veilig functioneren van het waterstaatswerk gewaarborgd blijft;
- c. er mag geen sprake zijn van een feitelijke belemmering voor vergroting van de afvoercapaciteit;
- d. er moet sprake zijn van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat de waterstandsverhoging of de afname van het bergend vermogen zo gering mogelijk is;
- e. de resterende waterstandseffecten of de afname van het bergend vermogen dienen duurzaam te worden gecompenseerd, waarbij de financiering en tijdige realisering van de maatregelen verzekerd zijn;
- f. er overeenstemming is bereikt met de rivierbeheerder.

CZV dosering

De fosfordoseerinstallatie is een bouwwerk geen gebouw zijnde en wordt op een bestaande vloestofkerende vloer geplaatst. Deze installatie heeft een breedte van 2,50 meter, lengte van 3,36 meter en een hoogte van 3,5 meter.

De CVZ dosering staat ten dienste van de waterzuivering en is hiermee in overeenkomst met de bestemmingsdoeleinden. De hoogte van het bouwwerk is kleiner dan 15 meter en voldoet aan artikel 7.2 onder c van de planregels. Volgens artikel 7.2 onder a van de planregels mag het bebouwde oppervlak binnen het bouwvlak niet groter zijn dan 90%. De toename van het bebouwde oppervlak bedraagt circa 8,4 m² en dit is een zeer geringe toename van het bebouwde oppervlak.

Piperack

De piperack is een bouwwerk geen gebouw zijnde en heeft een hoogte van 7,375 meter ter plaatse van het bestaande gebouw. Tevens is de staalconstructie van de piperack bevestigd aan het bestaande gebouw. Parallel aan het gebouw loopt de piperack verder en de hoogte varieert tussen 4,45 meter en 7,375 meter. Deze piperack is gefundeerd op opstortingen op een bestaande vloer.

De piperack staat ten dienste van het waterzuiveringsproces en is hiermee in overeenkomst met de bestemmingsdoeleinden. De hoogte van het bouwwerk is kleiner dan 15 meter en voldoet aan artikel 7.2 onder c van de planregels. Volgens artikel 7.2 onder a van de planregels mag het bebouwde oppervlak binnen het bouwvlak niet groter zijn dan 90%. De toename van het bebouwde oppervlak bedraagt circa 51,4 m² en dit is een zeer geringe toename van het bebouwde oppervlak.

Unit voor de flocculant dosering

De unit is een gebouw heeft een breedte van 2,83 meter, lengte van 9,38 meter en een hoogte van 3,3 meter. Ter plaatse van de unit wordt het bestaande asfaltlaag verwijderd ten behoeve van Stelconplaten en rondom aangevuld met klinkers. Onder de Stelconplaten komt een grondverbetering. De Stelconplaten vormen de fundering van de unit.

De unit voor de flocculant dosering staat ten dienste van de waterzuivering en is hiermee in overeenkomst met de bestemmingsdoeleinden. De hoogte van het gebouw is kleiner dan 10 meter en voldoet aan artikel 7.2 onder b van de planregels. Volgens artikel 7.2 onder a van de planregels mag het bebouwde oppervlak binnen het bouwvlak niet groter zijn dan 90%. De toename van het bebouwde oppervlak bedraagt circa 26,5 m² en dit is een zeer geringe toename van het bebouwde oppervlak.

'Waterstaat - Waterbergend rivierbed'

De onder artikel 21.2 a tot en met e genoemde voorwaarden wordt aan voldaan. Daarnaast heeft de rivierbeheerder positief geadviseerd (zie paragraaf 2.6).

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand (zie paragraaf 2.6). Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Tunnelveiligheid

Een advies van de commissie voor de tunnelveiligheid is hier in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.2 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft een aantal kleine wijzigingen:

- Het plaatsen van een nieuwe olieopslag met brandveiligheidskast. Er worden twee opslagcontainers geplaatst waarvan een voor de opslag van oliën en een voor de opslag van technisch materiaal. De opslag voor oliën wordt verwarmd ;
- Het vervangen van de luchtbehandelingskast van de natte ruimte. De bestaande luchtbehandelingskast wordt vervangen door een soortgelijke installatie om te kunnen voldoen aan de eisen voor luchtverversing.
- Het vervangen van de forforzuurdosering die op een andere wijze en op een andere locatie zal worden verricht. Dosering vanuit IBC containers zal worden vervangen door een dosering vanuit een nieuwe opslagtank
- Het aanpassen van de CZV-dosering; Ten behoeve van de optimalisatie van de dosering zullen er bij de CZV dosering de pompen worden vervangen en uitgebreid. In de huidige situatie zijn er 3 circulatiepompen welke 100% in bedrijf staan. Met behulp van regelkleppen wordt hier een stroom van afgetapt om te doseren naar de zuiveringsstraten. In de nieuwe situatie wordt per tank 1 circulatiepomp en voor iedere zuiveringsstraat 1 doseerpomp aangebracht.
- Het vervangen van de flocculant dosering. Er wordt een verwarmde containerunit geplaatst waarin 2 IBC opgesteld kunnen worden, 1 aangesloten op de aanmaak de andere als stand-by om op de gewenste temperatuur te komen. Het betreft een packaged unit waarbij het kanaalwater vanuit de IAZI wordt aangeleverd op de unit en de flocculantdosering op de bestaande leidingen wordt aangesloten.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.3 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting als bedoeld in de op de site Chemelot van toepassing zijnde categorieën. De verandering leidt niet tot een andere inrichting.

Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalstoffen

De aanvraag leidt niet tot andere afvalstoffen.

Afvalwater / lozingen naar water

De aanvraag leidt niet tot ander afvalwater

Bodem(bescherming)

Er zijn geen nadelige gevolgen voor de bodem. Alle noodzakelijke maatregelen om te komen tot een verwaarloosbaar bodemrisico zijn getroffen. De algemene regels van het Activiteitenbesluit zijn hierop onverkort van toepassing.

Energieverbruik

Het energieverbruik blijft nagenoeg gelijk. In de oude situatie is sprake van (grotere) pompen die continue in gebruik is, in de nieuwe situatie is sprake van (kleinere) pompen die alleen aanstaan als dat nodig is.

Omdat de inrichting energie-efficiënte productietechnieken toepast en de inrichting Chemelot Site Permit BV deelneemt aan de CO₂/broeikasgassen/-emissiehandel kunnen geen voorschriften in de omgevingsvergunning worden opgenomen ter verbetering van de energie-efficiency of voorschriften ter vermindering van het energieverbruik.

(Externe) Veiligheid

Er is geen sprake van een verandering. De opslagtank voor fosforzuur vervangt de huidige opslag en zal voldoen aan de daarvoor geldende regels uit PGS 31. Deze norm zal ook aan de vergunning verbonden worden.

Geluid

In de aanvraag is de meest actuele geluidbelasting opgenomen. De geluidbelasting is inpasbaar. De berekende geluidemissie is milieuneutraal.

Emissies naar Lucht

Er treden geen andere emissies naar de lucht op dan reeds vergund.

Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen veranderingen komen noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

Overwegingen voorschriften

Voor de aanpassing van de fosforzuurdosering wordt een nieuwe tank geplaatst. Deze tank (10 m³) met bijbehorende los- en doseer units en installatie zal voldoen aan de PGS31 en NEN1010. Om dit te borgen zal een voorschrift aan de vergunning worden verbonden.

5 Voorschriften

- 1.1 De opslag van fosforzuur moet voldoen aan de voorschriften van de richtlijn PGS31 "Overige gevaarlijke vloeistoffen: opslag in ondergrondse en bovengrondse tankinstallaties" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 31: 2018 versie 1.1 (10-2018)).