



Rijksvastgoedbedrijf
Postbus 16169
2500 BH DEN HAAG

Ons kenmerk D2022-06-035615
Zaaknummer 2022-032627
Bijlage(n) 0

Maastricht 21 juli 2022
Verzonden 21 juli 2022

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben een aanvraag voor een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ontvangen van:

Naam aanvrager: Rijksvastgoedbedrijf

Ontvangen op: 16 juni 2022

Aangevuld op: 14 juli 2022

Locatie activiteit(en): Bevrijdingsweg 60 te Venlo
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie G, nummer 680

Betreft: herinrichten van een gebied
Zaaknummer: 2022-032627

Onderdelen van deze ontheffing soorten Wet natuurbescherming:

1. Besluit
2. Procedure
3. Bezwaar
4. Inwerkingtreding
5. Voorschriften
6. Overwegingen

1. Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op het bepaalde in

artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming (Wnb), en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen;
2. dat ontheffing wordt verleend voor het saneren van bodemverontreiniging;
3. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk doden of vangen van de alpenwatersalamander (*Ichthyosaura alpestris*), artikel 3.10, eerste lid onder a, Wnb;
 - het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de alpenwatersalamander (*Ichthyosaura alpestris*), artikel 3.10, eerste lid onder b, Wnb;
4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode vanaf 15 augustus 2022 tot 1 november 2023;
6. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken, ontvangen op 16 juni en 14 juli 2022, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving,
Team Vergunningen

2. Procedure

Op 16 juni 2022, aangevuld op 14 juli 2022, heeft het Rijksvastgoedbedrijf een aanvraag om een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ingediend.

Het betreft de locatie: Bevrijdingsweg 60 in Venlo, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie G, nummer 680

Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-032627.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing soorten Wet natuurbescherming d.d. 16 juni 2022;
- Quicksan flora en fauna, RSK rapportnr. 517923.002(02) d.d. 14 december 2021;
- Nader onderzoek alpenwatersalamander, RSK rapportnr. 518209.001(01) d.d. 13 juni 2022;
- Activiteitenplan alpenwatersalamander, RSK rapportnr. 518209.002(01) d.d. 16 juni 2022;
- Aanvullende informatie, e-mail van RSK d.d. 14 juli 2022;
- Beschikking Wet bodembescherming, B&W Venlo kenmerk SXO 2020-2086 d.d. 27 januari 2021

Bevoegd gezag

Voor zover de aangevraagde handelingen plaatsvinden in de provincie Limburg zijn wij op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen.

Vorbereidingsprocedure

Dit besluit is met de reguliere procedure voorbereid zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Verlengen beslistermijn

Wij hebben de beslistermijn verlengd met zeven weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid, Wnb.

Kennisgeving

De kennisgeving wordt gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

Overige wet- en regelgeving

Wij wijzen u erop dat er mogelijk nog op grond van andere wet- en regelgeving een andere toestemming nodig is.

Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo

3. Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

4. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.

5. Voorschriften

Aan deze beschikking zijn de volgende voorschriften verbonden.

1. De ontheffing is verleend voor de periode 15 augustus 2022 tot 1 november 2023.

2. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en handelingen verleend.
3. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
4. De ontheffing geldt voor het plangebied, gelegen aan de Bevrijdingsweg 60 in Venlo, zoals opgenomen in figuur 1 van dit besluit.
5. De ontheffinghouder moet direct contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99 indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen noodzakelijk zijn als waarvoor deze ontheffing is verleend.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig zijn en op verzoek worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
7. De ontheffinghouder moet de start van de werkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen vooraf digitaal melden. Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
8. Met inachtneming van de voorschriften in dit besluit moeten de maatregelen uitgevoerd worden zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde activiteitenplan alpenwatersalamander, RSK rapportnr. 518209.002(01) d.d. 16 juni 2022 en de aanvulling daarop van 14 juli 2022.
9. De maatregelen zoals opgenomen in het activiteitenplan en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.
10. De alpenwatersalamanders worden in de eerste helft van september door een ter zake deskundig ecooloog uit de poel gevestigd en uitgezet in een geschikte poel in het nabijgelegen Jammerdal.
11. Een maand voorafgaand aan het vangen wordt een amfibiescherm rond de poel geplaatst conform de werkwijze zoals beschreven in het kennisdocument kamsalamander BIJ12 van juli 2017. Als de dieren zijn verplaatst wordt het scherm rondom het gehele werkterrein geplaatst.
12. Voor het vangen en uitzetten van amfibieën en reptielen en werkzaamheden die plaatsvinden in poelen, vennen, bronnen en ecologisch kwetsbare beken moeten strikte hygiëne maatregelen worden genomen conform het desinfectieprotocol veldwerk Ravon 2020 (www.ravon.nl).
13. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd in afstemming met een ecologisch deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Onder een deskundige wordt verstaan:

- a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
 - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
 - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
 - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
 - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
 - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
14. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren moet, minimaal acht weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend worden.

6. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd in paragraaf 3.1 (Vogelrichtlijnsoorten) en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten in paragraaf 3.2 (Habitatrichtlijnsoorten). Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (Andere soorten).

Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Andere soorten.

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.10, tweede lid en artikel 3.8, vijfde lid, Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;

- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Omschrijving aanvraag

De aanvrager wil in het plangebied de bodem saneren, zodat het perceel herontwikkeld kan worden.

Het plangebied bestaat uit een woning met tuin waar, als gevolg van vroegere bedrijfsactiviteiten, een ernstige bodemverontreiniging is ontstaan met voornamelijk lood. Om het terrein een nieuwe functie te kunnen geven moet de verontreiniging gesaneerd worden. Dat gebeurt door ontgraving. In de tuin ligt een poel waar alpenwatersalamanders in zijn aangetroffen. Deze poel zal bij de sanering verdwijnen en niet opnieuw worden aangelegd.



Figuur 1: Het plangebied

Alpenwatersalamander

Andere bevredigende oplossing

Het project is locatie gebonden omdat het een bodemsanering betreft. Ontgraven is de meest voor de hand liggende methode om de risico's voor mens en milieu weg te nemen. Er kan niet om de poel heen gegraven worden, deze is immers ook verontreinigd en niet geschikt voor dieren. Bovendien beperkt een poel met verontreinigde bodem en oever de gebruiksmogelijkheden van het terrein. De toekomstige inrichting is niet bekend, zodat de poel na de sanering niet opnieuw zal worden aangelegd. De salamanders worden naar een ander leefgebied verplaatst.

De sanering wordt uitgevoerd in de periode waarin dieren zo min mogelijk verstoord worden. Het wegvangen van de alpenwatersalamanders gebeurt na het voortplantingsseizoen en voordat de dieren een plek gaan zoeken om de winter door te brengen. Voorkómen wordt dat dieren tijdens de werkzaamheden (terug) op het terrein kunnen komen en verwond of gedood worden.

Door de gekozen inrichting, planning en werkwijze wordt schade aan de alpenwatersalamander zoveel mogelijk voorkomen.

Voor de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

Belang

De ontheffing is aangevraagd op basis van het volgende belang:

- In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.
- In het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats.

De bodemsanering is noodzakelijk omdat blootstelling aan de verontreinigde grond onaanvaardbare risico's met zich meebrengt voor de gezondheid van mensen en voor het ecosysteem.

Het bovenstaande belang weegt in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

Staat van instandhouding

De alpenwatersalamander komt algemeen voor in dit deel van Nederland. De aantallen zijn redelijk stabiel en de soort wordt niet als bedreigd aangemerkt. In de directe nabijheid van het plangebied ligt het Jammerdal, waar veel reptielen en amfibieën voorkomen. Waarschijnlijk komen de alpenwatersalamanders op de planlocatie daar vandaan. De groep (circa 5 stuks) is te klein om een afzonderlijke populatie te vormen. Door de dieren te verplaatsen naar het nabijgelegen geschikte biotoop in het Jammerdal wordt verwonden of doden van dieren voorkomen en kunnen ze geen schadelijke gevolgen meer ondervinden van de bodemverontreiniging. Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de alpenwatersalamander in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.

Conclusie

Gelet op deze overwegingen wordt de gevraagde ontheffing soorten Wet natuurbescherming verleend.