

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

**Verwijderen stobben, kadastraal bekend als o.m.
gemeente Born, sectie L, nummer 1293**

Activiteiten: uitvoeren van een werk, geen bouwwerk
zijnde en handelingen met gevolgen voor
beschermde monumenten

VDL Nedcar B.V. te Sittard-Geleen

Zaaknummer: 2022-019290

Kenmerk: 2022/7530 d.d. 28 juli 2022
Verzonden: **29 juli 2022**

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	7
2.1	De aanvraag	7
2.2	Bevoegd gezag	8
2.3	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	8
2.4	Procedure	8
2.5	Adviezen	9
3	Overwegingen	12
3.1	Uitvoeren werk	12
3.2	Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten	15
4	Voorschriften	17

1 Besluit

Onderwerp

Wij hebben op 12 april 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van VDL Nedcar B.V. De aanvraag betreft het verwijderen van stobben aan de noordzijde van het bedrijfsterrein VDL Nedcar ten behoeve van de uitbreiding inrichting VDL Nedcar. De locatie is bekend onder kadastrale gemeente Born, secties L en O onder diverse perceelnummers. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2022-019290.

De aanvraag is op 8 juni 2022 aangevuld.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan VDL Nedcar B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan de Dr. Hub van Doorneweg 1, 6121 RD Born, meer specifiek voor de kadastrale percelen: Born, sectie L, nummers: 1, 2, 3, 4, 5, 277, 280, 319, 993, 1001, 1002, 1292, 1293, 1743, 1760, 1761, 1764, 1765, 1768, 1769, 1770 en 1774 en Born, sectie O, nummers: 125, 211 en 213.
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zijnde het rooien van bos of boomgaard, waarbij stobben worden verwijderd in de dubbelbestemmingen 'Waarde-Archeologie 2 en 4', het rooien van diepwortelende beplanting in de dubbelbestemming 'Leiding-Water' en in de gebiedsaanduiding 'Overige zone – overlegzone drinkwaterleiding' werkzaamheden verrichten;
 - het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht.
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;

4. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
- 20190128-2022-R300-01_verwijderen stobben_V1: 'VDL Nedcar B.V., PIP-MER & Omgevingsvergunning: onderbouwing aanvraag Wet algemene bepalingen omgevingsrecht - verwijderen stobben', firma Volantis B.V., versie V1, de dato 4 april 2022;
 - 20190128-R100-07_vellenhoutopstand_V3: 'VDL Nedcar B.V., PIP-MER & Omgevingsvergunning: onderbouwing aanvraag activiteit vellen houtopstand', firma Volantis B.V., versie V3, de dato 24 juni 2020;
 - 20190128-R100-02_vellenhoutopstand_V4: 'VDL Nedcar B.V., PIP-MER & Omgevingsvergunning: onderbouwing aanvraag activiteit vellen houtopstand', firma Volantis B.V., versie V4, de dato 12 februari 2021;
 - 2020-0992: 'tekening Sterrebos en Kleine Allee, boominventarisatie, projectnummer VDL002-0001', firma Kragten, versie 1, de dato 9 juni 2020;
 - 2020-2444: 'boominventarisatie VDL Nedcar, boominventarisatie terreindelen 0-1-2-3-4-5-8, projectnummer VOL001', firma Kragten, versie 2, de dato 18 december 2020;
 - olo.nr. 6897459: 'aanvraagformulier VDL Nedcar - verwijderen stobben - noord, referentie 20190128-2022-R300', firma VDL Nedcar, versie -, de dato 12 april 2022;
 - projectnummer 467101: 'VDL Nedcar: deelgebied Wolfrath - uitbreiding: Programma van Eisen - oplegvel, inventariserend veldonderzoek d.m.v. proefsleuven met eventueel doorstart naar opgraven, status: definitief', firma AnteaGroup, versie rev. 3, de dato 30 mei 2022;
 - projectnummer 467101: 'VDL Nedcar: deelgebied Wolfrath-terrein: Programma van Eisen - inventariserend veldonderzoek d.m.v. proefsleuven met eventuele doorstart naar opgraven, status: definitief', firma AnteaGroup, versie rev. 2, de dato 16-0-2021.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf, zijnde Volantis Consultants B.V., Postbus 470, 5900 AL Venlo.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde VDL Nedcar B.V., Dr. Hub van Doorneweg 1, 6121 RD Born;
- het College van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- Waterleiding Maatschappij Limburg, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing en meer specifiek hoofdstuk 1, afdeling 2 van deze wet. De reden hiervan is gelegen in het feit, dat de ontwikkeling van VDL Nedcar is opgenomen onder artikel 2.1 van bijlage I bij de Crisis- en herstelwet.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Voor de bezwaar- en/of beroepsprocedure betekent dit onder andere dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Tevens wordt het bezwaar of beroep niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de bezwaartermijn van zes weken. Indien binnen de bezwaartermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 12 april 2022 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van VDL Nedcar B.V. voor de inrichting gelegen aan de Dr. Hub van Doorneweg 1, 6121 RD te Born.

Voorts is de aanvraag op ons verzoek aangevuld op 8 juni 2022.

Het verzoek is ingediend door het gemachtigde bedrijf Volantis Consultants B.V., Postbus 470, 5900 AL Venlo. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag betreft het verwijderen van stobben op de plekken waar de beoogde uitbreiding van de bestaande inrichting VDL Nedcar gaat plaatsvinden. Deze stobben zijn de restanten (wortelgestel) van de eerder bij omgevingsvergunningen verleende activiteiten/werkzaamheden voor het (bovengronds) vellen van houtopstanden en het aantasten van de rijksmonumentale parkaanleg (Kasteel Wolfrath) met monumentnummer 509931.

Deze eerder verleende omgevingsvergunningen zijn bij ons bekend met de volgende zaaknummers en besluitkenmerken:

- Zaaknummer: 2020-201938, besluitkenmerk: 2020/50041, vastgesteld de dato 5 januari 2021 (status: onherroepelijk)
- Zaaknummer: 2020-207666, besluitkenmerk: 2021/13442, vastgesteld de dato 1 juni 2021 (status: onherroepelijk)

Daarnaast worden een aantal bomen, die gelegen zijn buiten het Rijksmonument, geveld in een zone waar de bescherming van een drinkwaterleiding aanwezig is.

Voornoemde werkzaamheden/activiteiten zijn gesitueerd op de volgende kadastraal percelen:

- BOR00, sectie L, nummers: 1, 2, 3, 4, 5, 277, 280, 319, 993, 1001, 1002, 1292, 1293, 1743, 1760, 1761, 1764, 1765, 1768, 1769, 1770 en 1774;
- BOR00, sectie O, nummers: 125, 211 en 213.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht (artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo).

2.2 Bevoegd gezag

De inrichting is o.a. genoemd in categorie 1.3, onder a en b en categorie 13.3, onder a van onderdeel C van bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Verder bevat de inrichting één of meerdere IPPC-installaties. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

2.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag van 12 april 2022 hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 24 mei 2022 in de gelegenheid gesteld om binnen 4 weken, doch uiterlijk op 21 juni 2022 aanvullende gegevens in te dienen. Op 8 juni 2022 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag, alsmede de aanvullende gegevens, voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 2 weken.

2.4 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 april 2022 (provinciaal blad 2022, 4892) conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is op 23 mei 2022 (provinciaal blad 2022, 6026) kennis gegeven op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

1. het College van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen;
2. Waterleiding Maatschappij Limburg, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht;

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij van beide adviseurs de volgende adviezen ontvangen:

1^e advies van het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen

Op 25 mei 2022 hebben wij per e-mail het volgende eerste gemeentelijke advies mogen ontvangen

Er is op 5 januari 2021 een omgevingsvergunning verleend voor de activiteiten vellen van een houtopstand en het slopen, verstoren of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument.

Op grond van artikel 4:10 sub h APV wordt onder vellen verstaan: kappen, het snoeien van meer dan 20 procent kroonvolume, rooien, het voor de eerste keer knotten of kandelaberen van bomen, met inbegrip van verplanten, alsmede het verrichten van handelingen, zowel boven als ondergronds, die de dood of ernstige beschadiging of ontsiering van houtopstand ten gevolge kunnen hebben;

Gelezen het bovenstaande ben ik van oordeel dat destijds ook voor het verwijderen van de stobben omgevingsvergunning (voor beide activiteiten) is verleend.

De nu aangevraagde activiteit het slopen, verstoren of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument is daarmee al vergund. Een nieuw advies van de ARK is derhalve niet aan de orde.

Ingevolge de dubbelbestemming 'waarde – archeologie' is voor het verwijderen van de stobben enkel een omgevingsvergunning vereist voor de activiteit uitvoeren van een werk of werkzaamheden.

Voor de beoordeling van deze activiteit heeft de gemeentelijke archeoloog aanvullende gegevens opgevraagd.

In onderstaande en inmiddels onherroepelijke beschikkingen is het verwijderen van stobben uitgesloten, de initiatiefnemer heeft dit destijds expliciet vermeld in haar aanvragen om een omgevingsvergunningen.

- Zaaknummer 2020-201938, besluitkenmerk: 2020/50041, vastgesteld de dato 5 januari 2021;
- Zaaknummer 2020-207666, besluitkenmerk: 2021/13442, vastgesteld de dato 1 juni 2021.

Gezien bovenstaande oordelen wij dat voor wat betreft de activiteit 2.1, eerste lid onder f (aantasting rijksmonument), inhoudende het verwijderen van de stobben binnen de kader van het rijksmonumentale landgoed Wolfrath met monumentnummer 509931, de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit verder ARKcie (tevens monumentencommissie) om advies moeten vragen voor deze werkzaamheden. Deze werkzaamheden zijn naar ons oordeel van niet-ingrijpende aard voor het rijksmonument, want deze zijn niet opgesomd in één van de categorieën als bedoeld in artikel 6.4a van het Besluit omgevingsrecht. Het amoveren van het rijksmonument heeft met de feitelijke kap van onder meer de rijksmonumentale bomen reeds plaatsgevonden. Wij hebben de gemeente daartoe verzocht om alsnog de aanvraag ter advisering voor te leggen aan de ARKcie.

2^e advies van het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen

Op 5 juli 2022 hebben wij per e-mail het volgende tweede gemeentelijke advies mogen ontvangen. Dit advies is tevens het eindadvies.

Betreft: Adviesaanvraag voor OLO-aanvraag met kenmerk 6897459, zaaknummer RUD 2022-019290, gemeentelijk zaaknummer 2022-021600.

Op 25 april 2022 ontvingen wij een verzoek om advies te geven over de aanvraag om omgevingsvergunning voor het project 'VDL Nedcar B.V. - verwijderen stobben' voor de locatie VDL Nedcar B.V., Dr. Hub van Doorneweg 1, 6221 RD Born.

Hieronder volgt ons advies.

Belang van de monumentenzorg

Voorliggend plan is op 7 juni 2022 door de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit getoetst aan de hand van de vaste criteria en de gebiedskarakteristieken zoals vastgesteld in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit. Daarnaast is het plan getoetst aan de regels van het beleidsdocument Archeologie en Monumenten. De commissie is van oordeel dat onderhavig plan voor het verwijderen van stobben voldoet uit oogpunt van monumentenzorg. Bij het verwijderen van de stobben als restant van gekapte bomen zijn geen monumentwaarden in het geding.

Archeologie

Het Programma van eisen alsook het oplegvel zijn onder voorwaarde akkoord. De voorwaarde heeft betrekking op de werkwijze. Voorwaarde: Bij de werkzaamheden mogen de stobben alleen gefreesd en niet ontgraven worden. Dit in verband met het omliggende en onderliggende bodemarchief. De werkwijze graven mag niet toegepast worden, tenzij in overleg met en in aanwezigheid van een archeoloog.

Overig

Wij zien geen reden voor het uitbrengen van overige adviezen met betrekking tot deze aanvraag

Wij nemen dit positieve advies met voorwaardelijke verplichtingen van het college van burgemeester en wethouders over.

Advies van Waterleiding Maatschappij Limburg (WML)

Op 9 mei 2022 hebben wij per het volgende advies van de WML mogen ontvangen:

Met betrekking tot het verwijderen van stobben wil WML graag onderstaand advies uitbrengen. Mocht u vragen hebben dan hoor ik dat graag.

Advies

Mede op basis van de bepalingen uit het zakelijk recht van opstal dat tevens van toepassing is op de betreffende leidingstrook, adviseert WML om de volgende voorwaarden expliciet op te nemen in de omgevingsvergunning:

-Verbod op tijdelijke opslag van (vrijkomend) materiaal en materieel binnen de belemmeringstrook van de dubbelbestemming "Leiding-Water", ter voorkoming van te hoge belasting van de ondergrond en hiermee de constructie van de leiding.

- Verbod op transportbewegingen met zwaar materieel binnen de belemmeringenstrook van de dubbelbestemming "Leiding-Water" tenzij hiertoe voorzieningen worden aangelegd waarmee de belasting van de ondergrond gelijkmatig(er) verdeeld wordt (bijvoorbeeld d.m.v. rijplaten).*
- Het verwijderen van stronken, wortels en/of graafwerkzaamheden die hiermee samenhangen, benadrukt WML dat dergelijke werkzaamheden niet zijn toegestaan omdat de kans op schade aan de drinkwaterleiding aanwezig is.*
- De bereikbaarheid van de leiding dient in te allen tijde gegarandeerd te zijn om eventuele calamiteiten te kunnen verhelpen.*

WML verzoekt de RUD om minimaal 1 week voorafgaand aan de uitvoering van de activiteiten binnen de belemmeringenstrook van de dubbelbestemming "Leiding-Water" een start-werkbespreking te beleggen met de heer Hendriks (WML), waarbij het werkplan door de aannemer in detail met WML wordt besproken. Conform de bepalingen uit het zakelijk recht van opstal zal WML vervolgens schriftelijk toestemming verlenen alvorens de activiteiten (al dan niet onder begeleiding van WML) mogen worden uitgevoerd. De stobben binnen de dubbelbestemming en zakelijk recht strook dienen ter plekke door WML vrijgegeven te worden voordat ze verwijderd kunnen worden.

Wij nemen dit positieve advies, onder het stellen van voorwaardelijke verplichtingen, over van de WML.

3 Overwegingen

3.1 Uitvoeren werk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Dat geldt ook als het werk, geen bouwwerk zijnde of de werkzaamheid in strijd is met hiervoor bedoelde bepalingen of met de ruimtelijke regels in een provinciale verordening of een algemene maatregel van bestuur.

Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het de vigerend inpassingsplan.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere werkzaamheden die in het Provinciaal inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar' (verder: PIP), vastgesteld op 18 december 2020 vergunningplichtig zijn gesteld, heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

De aangevraagde activiteiten en/of werkzaamheden betreffen:

- Het rooien van bos of boomgaard, waarbij stobben worden verwijderd;
- Het aanbrengen of rooien van diepwortelende beplanting.

Wij hebben daartoe aan onderstaande (wettelijke) adviseurs een verzoek om advies doen toekomen of de aangevraagde werken en/of werkzaamheden, al dan niet onder op te leggen voorwaarden, haar belangen niet of niet onevenredig worden geschaad.

- a. college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen;
- b. N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg.

Ad. a. college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen (gemeente)

De aanvraag heeft onder meer betrekking op onderstaande voorkomende dubbelbestemmingen in het aangevraagde plangebied.

- Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2'
- Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4'

Dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie 2' en 'Waarde - Archeologie 4'

De aanvraag heeft onder meer betrekking op het bepaalde in het inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar' (PIP), artikel 19 en 21 van het PIP, te weten respectievelijk de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2' en 'Waarde – Archeologie 4'. Op grond van de artikelen 19.3 en 21.3 onder a van het PIP geldt een vergunningsplicht voor de activiteit 2.1, eerste lid onder b van de Wabo (uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden). Verder kan geen gebruik worden gemaakt van een van de uitzonderingsgronden als bedoeld in de artikelen 19.3 en 21.3 onder b van het PIP.

Op grond van de artikelen 19.3 en 21.3 onder c van het PIP zijn bepaalde voorwaardelijke verplichtingen te verbinden aan archeologische materiaal verstorende werkzaamheden, als voorkomend in een of meerdere werkzaamheden in de artikelen 19.3 en 21.3 onder a van het PIP en als dit blijkt uit een overgelegd archeologisch onderzoek.

De opsteller van het provinciaal inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar' (hierna: inpassingsplan) wil voorkomen dat activiteiten en/of werkzaamheden plaatsvinden in of op de grond waarin mogelijk archeologische waarden zijn gelegen, waardoor deze werkzaamheden zouden kunnen leiden tot versterking van archeologisch materiaal binnen deze dubbelbestemming. Daarom is in de artikelen 19.3 en 21.3 onder a van het inpassingsplan, onder meer en voor zover hier van toepassing de volgende verbodsbepaling opgenomen:

"Het is verboden op of in de gronden met de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie 2' en 'Waarde – Archeologie 4' zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

1. *grondwerkzaamheden dieper dan 30 cm, waartoe worden gerekend het ophogen, afgraven, woelen, mengen diepploegen, egaliseren en ontginnen van gronden, alsmede het vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren en het aanleggen van drainage;*
3. *het rooien van bos of boomgaard waarbij stobben worden verwijderd.*

Toetsing

Voorname overwegende oordelen wij dat op grond van de artikelen 19.3 en 21.3 onder b, sub 1 en 3 van het inpassingsplan sprake is van een vergunningplicht.

Bij de aanvraag zijn onderstaande documenten gesloten die ingaan op de archeologische aspecten:

- projectnummer 467101: 'VDL Nedcar: deelgebied Wolfrath - uitbreiding: Programma van Eisen - oplegvel, inventariserend veldonderzoek d.m.v. proefsleuven met eventueel doorstart naar opgraven, status: definitief', firma AnteaGroup, versie rev. 3, de dato 30 mei 2022;
- projectnummer 467101: 'VDL Nedcar: deelgebied Wolfrath-terrein: Programma van Eisen - inventariserend veldonderzoek d.m.v. proefsleuven met eventuele doorstart naar opgraven, status: definitief', firma AnteaGroup, versie rev. 2, de dato 16-0-2021.

Wij hebben de onderhavige aanvraag, middels een verzoek om advies (ons briefkenmerk: 2022/4385) naar het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen verstuurd op 25 april 2022.

Specifiek hebben wij aan een ter zake deskundige op het gebied van archeologie de vraag gesteld of zij de overgelegde archeologisch documenten inhoudelijk wilt beoordelen en of zij van oordeel is op grond van de artikelen 19.3 en 21.3 onder c van het inpassingsplan aan de omgevingsvergunning wel/geen voorwaardelijke verplichtingen verbonden moeten worden.

Onder verwijzing naar paragraaf 2.5 van onderhavige beschikking hebben wij op 5 juli 2022 per e-mail het een archeologisch advies namens het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen ontvangen, dit advies moet hier herhaald en ingelast worden beschouwd.

Wij nemen dit positieve advies met voorwaardelijke verplichtingen over. De voorwaardelijke verplichtingen zijn terug te lezen in hoofdstuk 4 van onderhavige beschikking.

Ad. b. N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg (WML)

De aanvraag heeft onder meer betrekking op het bepaalde in het inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar' (PIP), artikel 18 van het PIP, te weten de dubbelbestemming 'Leiding - Water'. Op grond van artikel 18.5.1, onder c van het PIP geldt voor de aangevraagde activiteit, te weten het rooien van diepwortelende beplanting en/of bomen, een vergunningsplicht voor de activiteit 2.1, eerste lid onder b van de Wabo (uitvoeren van een werk of van werkzaamheden).

Op grond van artikel 18.5.3 van het PIP is de aangevraagde activiteit slechts toelaatbaar indien geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de leiding en de veilige ligging van de leiding niet wordt geschaad. Tevens dient vooraf de desbetreffende leidingbeheerder schriftelijk om advies te worden gevraagd.

Dubbelbestemming 'Leiding – Water'

De opsteller van het provinciaal inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar' (hierna: inpassingsplan) wil voorkomen dat activiteiten en/of werkzaamheden plaatsvinden in of op de grond waarin een waterleiding is gelegen, waardoor deze grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking dan wel de instandhouding van de leidingbelangen gelegen binnen deze dubbelbestemming. Daarom is in artikel 18.5.1 van het inpassingsplan, onder meer en voor zover hier van toepassing de volgende verbodsbepaling opgenomen:

"Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

c. het aanbrengen of rooien van diepwortelende beplanting en/of bomen.

Toetsing

Voorname overwegende oordelen wij dat op grond van artikel 18.5.1 onder c van het inpassingsplan sprake is van een vergunningplicht.

In artikel 18.5.3 van het inpassingsplan is bepaald dat een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 18.5.1 van het inpassingsplan, slechts kan worden verleend indien geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de leiding en de veilige ligging van de leiding niet wordt geschaad. Hiertoe wordt schriftelijk advies ingewonnen bij de betreffende leidingbeheerder.

Wij hebben de onderhavige aanvraag, middels een verzoek om advies (ons briefkenmerk: 2022/4385) naar de leidingbeheerder, in casu Waterleiding Maatschappij Limburg (WML), verstuurd op 25 april 2022.

Onder verwijzing naar paragraaf 2.5 van onderhavige beschikking hebben wij op 9 mei 2022 per e-mail een advies mogen ontvangen van de WML. Dit advies moet hier herhaald en ingelast worden beschouwd. WML mogen ontvangen:

Wij nemen dit positieve advies, met voorwaardelijke verplichtingen, over van de WML. De voorwaardelijke verplichtingen zijn terug te lezen in hoofdstuk 4 van onderhavige beschikking.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in Provinciaal inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar' zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3.2 Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.15 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De aanvraag betreft het slopen en wijzigen van een beschermd monument als bedoeld in de Erfgoedwet. Onder verwijzing naar de aanvraag betreft het, voor zover gelegen binnen de cultuurhistorische parkaanleg/tuin Kasteel Wolfrath (monumentnummer 509931), concreet de restanten (stobben) van de eerder bij omgevingsvergunningen verleende kap van rijksmonumentale bomen en daarmee het van niet-ingrijpende aard wijzigen/amoveren van dit rijksmonument.

In onderstaande, inmiddels onherroepelijke, omgevingsvergunningen hebben overwegingen plaatsgevonden in het kader van de aantasting van de cultuurhistorische parkaanleg/tuin Kasteel Wolfrath. In deze besluiten is toestemming gegeven voor het bovengronds verwijderen van de (rijksmonumentale) bomen.

- Zaaknummer: 2020-201938, besluitkenmerk: 2020/50041, vastgesteld de dato 5 januari 2021
- Zaaknummer: 2020-207666, besluitkenmerk: 2021/13442, vastgesteld de dato 1 juni 2021

In het kader van deze aanvraag hebben wij om advies gevraagd bij de monumentencommissie (ARK) van de gemeente Sittard-Geleen. Wij hebben de aanvraag niet ter advies toegezonden naar de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE), vanwege het feit dat het verwijderen van stobben als restanten van de reeds gekapte of nog te kappen bomen, werkzaamheden betreft die van niet-ingrijpende aard zijn voor de cultuurhistorische parkaanleg/tuin Kasteel Wolfrath. De aanvraag ziet verder niet toe op een van de genoemde activiteiten als bedoeld in artikel 6.4, eerste lid, onder a van het Besluit omgevingsrecht, omdat het van niet-ingrijpende aard is.

Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK)

Het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen heeft op 5 juli 2022 per e-mail een onderstaand positief advies uitgebracht.

Belang van de monumentenzorg

Voorliggend plan is op 7 juni 2022 door de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit getoetst aan de hand van de vaste criteria en de gebiedskarakteristieken zoals vastgesteld in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit. Daarnaast is het plan getoetst aan de regels van het beleidsdocument Archeologie en Monumenten. De commissie is van oordeel dat onderhavig plan voor het verwijderen van stobben voldoet uit oogpunt van monumentenzorg. Bij het verwijderen van de stobben als restant van gekapte bomen zijn geen monumentwaarden in het geding.

Wij nemen dit positieve advies in het kader van monumentenzorg, oftewel behoud van cultuurhistorische waarden over.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd, zijn er, gelet op onze overwegingen naar aanleiding van het positieve advies van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit ten aanzien van de aangevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4 Voorschriften

Archeologie

- Bij de werkzaamheden mogen de stobben alleen gefreesd en niet ontgraven worden. Dit in verband met het omliggende en onderliggende bodemarchief. De werkwijze graven mag niet toegepast worden, tenzij in overleg met en in aanwezigheid van een archeoloog.

Waterleiding Maatschappij Limburg (WML)

De volgende voorwaardelijke verplichtingen, mede op basis van de bepalingen uit het zakelijk recht, dienen te worden opgevolgd:

- verbod op tijdelijke opslag van (vrijkomend) materiaal en materieel binnen de belemmeringenstrook van de dubbelbestemming 'Leiding-Water', ter voorkoming van te hoge belasting van de ondergrond en hiermee de constructie van de leiding;
- verbod op transportbewegingen met zwaar materieel binnen de belemmeringenstrook van de dubbelbestemming 'Leiding-Water' tenzij hiertoe voorzieningen worden aangelegd waarmee de belasting van de ondergrond gelijkmatig(er) verdeeld wordt (bijvoorbeeld door middel van rijplaten);
- het verwijderen van stronken, wortels en/of graafwerkzaamheden die hiermee samenhangen, benadrukt WML dat dergelijke werkzaamheden niet zijn toegestaan omdat de kans op schade aan de drinkwaterleiding aanwezig is;
- de bereikbaarheid van de leiding dient in te allen tijde gegarandeerd te zijn om eventuele calamiteiten te kunnen verhelpen;
- minimaal 1 week voorafgaand aan de uitvoering van activiteiten binnen de belemmeringenstrook van de dubbelbestemming 'Leiding-Water' dient een start-werkbespreking met de WML, waarbij het werkplan door de aannemer in detail met WML wordt besproken. Vervolgens zal WML schriftelijk, conform de bepalingen uit het zakelijk recht van opstal, toestemming verlenen alvorens de activiteiten (al dan niet onder begeleiding van WML) mogen worden uitgevoerd;
- De stobben binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Water' en de zakelijk recht strook dienen ter plekke door WML worden vrijgegeven, voordat ze verwijderd kunnen worden.