



Stichting Wonen Zuid
Postbus 400
6040 AK ROERMOND

Ons kenmerk D2022-07-036770
Zaaknummer 2022-018402
Bijlage(n) 0

Maastricht 4 augustus 2022
Verzonden 4 augustus 2022

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Op 6 april 2022 heeft XXX namens Stichting Wonen Zuid aangevraagd de geldigheidsduur van de ontheffing soorten Wet natuurbescherming van 11 april 2019 (met zaaknummer 2019-201222 en kenmerk 2019/27715) te verlengen.

De te verlengen ontheffing betreft het slopen van portiekwoningen in Broekhem Noord te Valkenburg met aansluitend nieuwbouw op de volgende locaties:

- Henri Hermansstraat 1, 1a, 2, 2a, 3, 3a, 4, 5, 5a, 7, 7a, 9, 11, 13, 13a, 15, 15a, 17 en 19;
- Doctor Poelsstraat 1, 3, 5, 5a, 7, 7a, 9, 9a en 11;
- Jos Maenenstraat 11, 11a, 13, 13a.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-018402.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit:

1. dat de geldigheidsduur van de ontheffing soorten Wet natuurbescherming van 11 april 2019 (met zaaknummer 2019-201222 en kenmerk 2019/27715) wordt verlengd tot en met april 2025;
2. dat voor het overige de ontheffing soorten Wet natuurbescherming van 11 april 2019 (met zaaknummer 2019-201222 en kenmerk 2019/27715) onverminderd van toepassing blijft.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving,
Team Vergunningen

Overwegingen

Bij besluit van 11 april 2019 hebben wij aan Stichting Wonen Zuid een ontheffing soorten Wet natuurbescherming verleend voor de sloop van tien portiekwoningen en aansluitend nieuwbouw in Broekhem Noord te Valkenburg.

Alle tijdelijke kasten zijn al in 2019 geplaatst. De sloop van de woningen aan de Doctor Poelsstraat is reeds afgerond, De nieuwbouw start daar nu, waarbij ook de permanente kasten gerealiseerd zullen worden. De werkzaamheden aan de overige woningen lopen uit, reden waarom de verlenging aangevraagd wordt. De aangevraagde verlenging leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus. Ook wordt er geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de laatvlieger in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Conclusie

Gelet op deze overwegingen kunnen wij instemmen met het verzoek de geldigheidsduur van de ontheffing te verlengen tot en met april 2025.

Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Valkenburg;

XXX (berichtenbox).

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.