



Parochie H. Johannes de Doper Oud-Valkenburg  
XXX  
Oud-Valkenburg 29  
6305 AA SCHIN OP GEUL

**Ons kenmerk** D2022-11-031674  
**Zaaknummer** 2022-059534  
**Bijlage(n)** 0

**Maastricht** 29 november 2022  
**Verzonden** 29 november 2022

### **Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg**

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben een aanvraag voor een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ontvangen van:

Naam aanvrager: kerkbestuur H. Johannes de Doperkerk

Ontvangen op: 25 oktober 2022  
Aangevuld op: 23 november 2022

Locatie activiteit(en): Oud-Valkenburg 23 te Schin op Geul

Betreft: renovatie H. Johannes de Doperkerk  
Zaaknummer: 2022-059534

Onderdelen van deze ontheffing soorten Wet natuurbescherming:

1. Besluit
2. Procedure
3. Bezwaar
4. Inwerkingtreding
5. Voorschriften
6. Overwegingen

## 1. Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (Wnb), en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen;
2. dat ontheffing wordt verleend voor de renovatie van de H. Johannes de Doperkerk, gelegen aan Oud-Valkenburg 23 te Schin op Geul;
3. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
  - het opzettelijk vangen van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*), de vale vleermuis (*Myotis myotis*) en de baardvleermuis (*Myotis mystacinus*), artikel 3.5, eerste lid, Wnb;
  - het opzettelijk verstoren van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*), de vale vleermuis (*Myotis myotis*) en de baardvleermuis (*Myotis mystacinus*), artikel 3.5, tweede lid, Wnb;
4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode van 1 oktober 2023 tot 1 mei 2024;
6. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 25 oktober 2022, aangevuld op 23 november 2022, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens  
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving,  
Team Vergunningen

## 2. Procedure

Op 25 oktober 2022, aangevuld op 23 november 2022, heeft Ecolybrum, daartoe gemachtigd door het kerkbestuur van de H. Johannes de Doperkerk, een ontheffing soorten Wet natuurbescherming aangevraagd.

Het betreft de locatie: Oud-Valkenburg 23 te Schin op Geul.

Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-059534.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing Soorten Wet natuurbescherming (Wnb) hoofdstuk 3 d.d. 25-10-2022;
- Activiteitenplan ontheffing Wet natuurbescherming kerk Oud-Valkenburg, Ecolybrum, 22-1207-ONTH, 25 oktober 2022;
- Rapportage Quicksan onderzoek Ecologische Waarden Johannes de Doperkerk te Oud-Valkenburg, Ecolybrum, 22-1207, 3 augustus 2022;
- Belnotitie d.d. 23 november 2022 met enkele aanpassingen aanvraagformulier.

### **Vorbereidingsprocedure**

Dit besluit is met de reguliere procedure voorbereid zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

### **Verlengen beslistermijn**

Wij hebben de beslistermijn verlengd met zeven weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid, Wnb.

### **Kennisgeving**

De kennisgeving wordt gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik op officiële bekendmakingen).

### **Overige wet- en regelgeving**

Wij wijzen u erop dat er mogelijk nog op grond van andere wet- en regelgeving een andere toestemming nodig is.

### **Contact**

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail [postbus@prvlimburg.nl](mailto:postbus@prvlimburg.nl) of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

### **Afschriften**

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul ([info@valkenburg.nl](mailto:info@valkenburg.nl));

Ecolybrum (berichtenbox).

### **3. Bezwaar**

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team

Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via [www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing](http://www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing) onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

#### **4. Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.

#### **5. Voorschriften**

1. De ontheffing is verleend voor de periode 1 oktober 2023 tot 1 mei 2024.
2. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en handelingen verleend.
3. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
4. De ontheffing geldt voor het plangebied de H. Johannes de Doperkerk, gelegen aan Oud-Valkenburg 23 te Schin op Geul, zoals opgenomen in figuur 1 van dit besluit.
5. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail [postbus@prvlimburg.nl](mailto:postbus@prvlimburg.nl) of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99 indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als waarvoor deze ontheffing is verleend.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
7. De ontheffinghouder dient de start van de werkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen vooraf digitaal te melden. Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op [www.limburg.nl/vergunningen](http://www.limburg.nl/vergunningen) (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
8. Met inachtneming van onderstaande voorschriften dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in paragraaf 3.3, pagina 9-10 van het bij de aanvraag gevoegde

‘Activiteitenplan ontheffing Wet natuurbescherming kerk Oud-Valkenburg’, Ecolybrum, 22-1207-ONTH, 25 oktober 2022.

9. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een deskundige ecooloog onderzoek te doen, om de afwezigheid van vleermuizen te garanderen.
10. Indien noodzakelijk zullen vleermuizen gevangen en verplaatst worden naar een andere plek in de kerkzolder door middel van een vleermuiskast (zie foto 1 en 2 in hoofdstuk 2 van het bovengenoemde activiteitenplan).
11. De behandelde delen van de houtconstructie dienen met gaas te worden ingepakt, zodat de vleermuizen niet direct aan de balken kunnen hangen.
12. Na houtbehandeling met het middel Q-care Houtwormdood OL dient de ruimte minimaal één week belucht te worden, door de kerkluiken tegen elkaar open te zetten, zodat de zolder kan doorluchten. Nadien dient deze ruimte weer dichtgezet te worden, zoals in de huidige situatie.
13. De maatregelen zoals opgenomen in het activiteitenplan en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerend personeel bekend is
14. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een ecologisch deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.

Onder een ecologisch deskundige wordt verstaan:

- a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
  - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
  - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
  - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
  - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
  - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
15. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal acht weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.

## **6. Overwegingen**

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd in paragraaf 3.1 (Vogelrichtlijnsoorten) en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten in paragraaf 3.2 (Habitatrichtlijnsoorten). Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (Andere soorten). Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden. Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Habitatrichtlijnsoorten

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.8, vijfde lid Wnb, is voldaan:

- o er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- o de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemd artikel genoemde belangen;
- o er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

### **Omschrijving aanvraag**

De aanvrager wil de kerkzolder van de H. Johannes de Doperkerk, gelegen aan Oud-Valkenburg 23 te Schin op Geul, renoveren. Grote delen van de houten constructie zijn aangetast door houtetende insecten. Deze moeten daarom behandeld worden met Q-care Houtwormdood OL. De kerkzolder wordt gebruikt door drie soorten vleermuizen als vaste rust- en verblijfplaats. De verblijfplaats blijft intact, maar door de werkzaamheden zullen de vleermuizen wel tijdelijk verstoord worden.



*Figuur 1: Het plangebied*

### **Geen andere bevredigende oplossing**

Het project is locatiegebonden, omdat het om het herstellen van aangetast hout in een bestaande kerk gaat. Er zijn geen alternatieven voor de renovatie die tot een andere

bevredigende oplossing leiden. De werkzaamheden vinden plaats buiten de kwetsbare periode. De werkzaamheden worden ecologisch begeleid. Er wordt gewerkt met een houtbehandelingsmiddel op waterbasis, dat niet schadelijk is voor dieren. Door de gekozen werkwijze en de planning wordt schade aan de gewone grootoorvleermuis, de vale vleermuis en de baardvleermuis zoveel mogelijk voorkomen. Voor de handeling, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

### **Belang**

De ontheffing is aangevraagd op basis van het volgende belang:

- o In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Delen van de kerk zijn dermate aangetast dat ze kunnen instorten. Dit levert voor bezoekers van de kerk een gevaarlijke situatie op. Dit weegt in dit geval zwaarder dan het belang van de vleermuizen om niet verstoord te worden.

### **Staat van instandhouding**

De gewone grootoorvleermuis komt verspreid over heel Nederland voor maar nergens in grote aantallen. Na een afname van de aantallen overwinterende gewone grootoorvleermuizen in de tweede helft van de vorige eeuw is de trend nu weer stabiel. Landelijk en in het Heuvelland is de trend van de vale vleermuis, ofschoon fluctuerend, sinds 2004 gemiddeld licht stijgend. Voor wat betreft de staat van instandhouding van de baardvleermuis: de soort is vrij zeldzaam in Nederland, maar kent de laatste jaren een gestage toename in het aantal vondsten. De verstoring als gevolg van de werkzaamheden is beperkt en tijdelijk. De verblijfplaats blijft intact. Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van deze vleermuissoorten in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

### **Overige en zorgplicht**

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb. Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd. Ook met een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.

### **Conclusie**

Gelet op deze overwegingen wordt de gevraagde ontheffing soorten Wet natuurbescherming verleend.