



Janssen Wuts Architecten B.V.
Napoleonsbaan Zuid 28
5991 ND Baarlo

Ons kenmerk D2022-08-024285
Zaaknummer 2022-001386
Bijlage(n) 0

Maastricht 31 augustus 2022
Verzonden 31 augustus 2022

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben een aanvraag voor een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ontvangen van:

Naam aanvrager: Janssen Wuts Architecten B.V.

Ontvangen op: 12 januari 2022

Aangevuld op: 18 februari, 9 maart, 15 juli en 16 augustus 2022

Locatie activiteit(en): Heierkerkweg Venlo
Kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie X, nummer 139 en 140

Betreft: slopen van de huidige bebouwing en realisatie van een distributiecentrum
Zaaknummer: 2022-001386

Onderdelen van deze ontheffing soorten Wet natuurbescherming:

1. Besluit
2. Procedure
3. Bezwaar
4. Inwerkingtreding
5. Voorschriften
6. Overwegingen

1. Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op het bepaalde in de artikelen 3.3 en 3.8 van de Wet natuurbescherming (Wnb), en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen;
2. dat ontheffing wordt verleend voor sloop van de bebouwing;
3. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*) of hun nesten wegnemen, artikel 3.1, tweede lid, Wnb;
 - het opzettelijk verstoren van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*), artikel 3.5, tweede lid, Wnb;
 - het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*), artikel 3.5, vierde lid, Wnb;
4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode 1 september 2022 tot 1 september 2024;
6. dat de voorschriften betreffende de permanente compenserende maatregelen van kracht blijven na afloop van de periode van de ontheffing;
7. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 12 januari 2022, aangevuld op 18 februari, 9 maart, 15 juli en 16 augustus 2022, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving,
Team Vergunningen

2. Procedure

Op 12 januari 2022, aangevuld op 18 februari, 9 maart en 15 juli 2022, heeft BRO, daartoe gemachtigd door Janssen Wuts Architecten, een aanvraag om een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ingediend. Op 16 augustus 2022 zijn aanvullende stukken ontvangen van Faunaconsult.

Het betreft de locatie: Heierkerkweg Venlo, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie X, nummer 139 en 140.

Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-001386.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing soorten Wnb van 12 januari 2022;
- Activiteitenplan, BRO projectnummer P03942 d.d. 11 januari 2022;
- Aanvullende ecologische onderzoeken Klaver 14, Econsultancy rapportnr. 8848.002 d.d. 4 november 2019;
- Quicksan flora en fauna, BRO projectnr. P03942 d.d. 26 februari 2021;
- Aanvullend onderzoek gewone grootoorvleermuizen, BRO projectnr. P03942 d.d. 16 juli 2021;
- Mitigatieplan das, BRO notitie d.d. 24 september 2021;
- Aanvullende gegevens, emails van BRO mbt das d.d. 18 februari, 9 maart en 15 juli 2022;
- Aanvullende gegevens, email van Faunaconsult d.d. 16 augustus 2022 mbt grootoorvleermuis. Bijlagen: Machtiging Faunaconsult d.d. 11 augustus 2022, bestek voor aanleg vliering, brief Faunaconsult d.d. 16 augustus 2022 mbt alternatieve verblijfplaatsen
- Machtiging BRO d.d. 12 januari 2022.

Vorbereidingsprocedure

Dit besluit is met de reguliere procedure voorbereid zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Verlengen beslistermijn

Wij hebben de beslistermijn verlengd met zeven weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid, Wnb.

Kennisgeving

De kennisgeving wordt gepubliceerd op de website <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

Belanghebbenden zijn door ons schriftelijk geïnformeerd.

Overige wet- en regelgeving

Wij wijzen u erop dat er mogelijk nog op grond van andere wet- en regelgeving een andere toestemming nodig is.

Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo
BRO
Faunaconsult

3. Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

4. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.

5. Voorschriften

Aan deze beschikking zijn de volgende voorschriften verbonden.

1. De ontheffing is verleend voor de periode 1 september 2022 tot 1 september 2024.
2. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en handelingen verleend.
3. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
4. De ontheffing geldt voor het plangebied gelegen aan de Heierkerkweg in Venlo, zoals opgenomen in figuur 1 van dit besluit.
5. De ontheffinghouder moet direct contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99 indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten worden aangetroffen of andere handelingen noodzakelijk zijn als waarvoor deze ontheffing is verleend en sprake is van een overtreding van een verbodsbepaling.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig zijn en op verzoek worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
7. De ontheffinghouder moet de start van de werkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen vooraf digitaal melden. Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
8. Met inachtneming van de voorschriften in dit besluit moeten de maatregelen uitgevoerd worden zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde activiteitenplan, BRO projectnummer P03942 d.d. 11 januari 2022 en het bestek voor de aanleg van een vliering, dat op 16 augustus 2022 per email door Faunaconsult aan ons is gestuurd.
9. De maatregelen zoals opgenomen in het activiteitenplan en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.
10. De huidige nesten van de huismus worden ongeschikt gemaakt in de periode 1 september tot 1 maart (vorstperiodes uitgesloten) op aanwijzing van een ecologisch deskundige. Als na het ongeschikt maken toch dieren worden aangetroffen moeten de werkzaamheden worden uitgesteld totdat de dieren de huidige verblijfplaats(en) zelfstandig hebben verlaten.
11. Er worden voorafgaand aan het verwijderen van de huidige nesten van de huismus minimaal 16 permanente voorzieningen aangeboden die voldoen aan de eisen gesteld in

paragraaf 3.2 Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden van het kennisdocument Huismus versie 1.0, juli 2017 van BIJ12.

12. Het driehoekige perceel ter plaatse van de vervangende verblijven voor de mussen wordt geoptimaliseerd als foerageergebied.
13. De huidige verblijfplaatsen van de gewone grootoorvleermuis worden ongeschikt gemaakt in de periode 15 april tot 15 mei of 1 september tot 15 oktober op aanwijzing van een ecologisch deskundige. Als na het ongeschikt maken toch dieren worden aangetroffen moeten de werkzaamheden worden uitgesteld totdat de dieren de huidige verblijfplaats(en) zelfstandig hebben verlaten.
14. Er worden maatregelen genomen om te voorkómen dat de verdreven vleermuizen vóór de start van de werkzaamheden elders in de te slopen panden hun verblijf maken. Er dient gecontroleerd te worden of deze maatregelen effectief zijn.
15. Er worden tijdens of direct na afloop van de werkzaamheden nieuwe permanente voorzieningen gerealiseerd voor de gewone grootoorvleermuis die gelijkwaardig zijn aan de verloren gegane verblijfplaatsen en die voldoen aan de eisen gesteld in paragraaf 3.2 Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden van het kennisdocument gewone grootoorvleermuis, versie 1.0, juli 2017 van BIJ12.
16. De permanente voorzieningen voor de gewone grootoorvleermuis worden direct na het realiseren van de maatregelen gedurende een aaneengesloten periode van 2 of 3 jaar (afhankelijk van de resultaten) gemonitord conform het vleermuisprotocol van 2021. De monitoringsresultaten worden jaarlijks vóór 1 januari digitaal aan ons gerapporteerd. Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
17. Deze ontheffing kan, indien uit de monitoringsresultaten blijkt dat aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn, worden gewijzigd of aangevuld.
18. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd in afstemming met een ecologisch deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Onder een deskundige wordt verstaan:
 - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
 - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
 - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
 - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
 - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
 - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.

19. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren moet, minimaal acht weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend worden.

6. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd in paragraaf 3.1 (Vogelrichtlijnsoorten) en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten in paragraaf 3.2 (Habitatrichtlijnsoorten). Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (Andere soorten). Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Vogelrichtlijnsoorten en Habitatrichtlijnsoorten.

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.3, vierde lid en 3.8, vijfde lid Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort en/of er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Omschrijving aanvraag

De aanvrager wil in het plangebied de bestaande bebouwing slopen en er een distributiecentrum bouwen. De locatie ligt in het gebied Greenport Venlo, binnen het in ontwikkeling zijnde bedrijventerrein Tradeport Noord.

Het plangebied bestaat uit een woonhuis met opstallen en paardenweide.

Onder het dak van de woning zijn 8 nestlocaties van huismussen aanwezig. De spouwmuur van een van de bijgebouwen is in gebruik door een groep grootoorvleermuizen, als zomerverblijf en/of kraamverblijf, mogelijk ook als winterverblijf.

Deze verblijfplaatsen gaan bij de sloop verloren.

Habitatrichtlijn

- In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Het plangebied valt onder Greenport Venlo. De ontwikkeling van dat gebied als agro-, industrieel en logistiek centrum is van groot belang voor de regio. Een dergelijk gebied vereist dan ook distributiecentra die gunstig gelegen zijn ten opzichte van transportroutes.

Bovenstaande belangen wegen in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

Staat van instandhouding

De huismus komt algemeen voor in Nederland, de staat van instandhouding is matig ongunstig. In Limburg, meer specifiek de regio Venlo, is het aantal huismussen stabiel tot licht stijgend.

Bij de omvorming van het Greenportgebied verdwijnen veel gebouwen waar huismussen graag nestelen, zoals woningen en boerderijen. Huismuspopulaties versplinteren en zijn op den duur niet meer levensvatbaar. In dit geval worden 2 bestaande kleine groepen dicht bij elkaar gebracht, zodat de kolonie als geheel sterker wordt. Het verlies van de 8 huidige nestlocaties wordt daarmee zo goed mogelijk gecompenseerd.

De handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus

De grootoorvleermuis is landelijk in aantal redelijk stabiel, maar de aantallen worden als ontoereikend beoordeeld om de staat van instandhouding als gunstig te kunnen betitelen.

Regionaal en lokaal zijn er onvoldoende data om te kunnen beoordelen of de situatie afwijkt van de landelijke.

Met de maatregelen die getroffen worden, wordt voorkomen dat dieren bij de sloop verwond of gedood worden. Uiteindelijk komen in de nieuwbouw en in een nabijgelegen gebouw speciaal voor deze groep groep grootoorvleermuizen aangelegde voorzieningen terug. In de tussentijd zullen ze moeten uitwijken naar andere geschikte ruimtes in de directe omgeving, of naar de voor dat doel geplaatste paalkasten.

Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone grootoorvleermuis in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.

Conclusie

Gelet op deze overwegingen wordt de gevraagde ontheffing soorten Wet natuurbescherming verleend.