

Besluit
van Gedeputeerde staten van Limburg

Omgevingsvergunning

**voor de activiteiten (ver)bouwen van een
bouwwerk en milieuneutraal veranderen**

Wijzigingen van terreinindeling en gebouw

Bontrup Exploitatie B.V. te Roermond

Zaaknummer: 2021-208405

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	7
2.1	De aanvraag	7
2.2	Huidige vergunnings situatie	7
2.3	Bevoegd gezag	7
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	8
2.5	Procedure	8
2.6	Adviezen	8
3	Samenhang overige wetgeving	10
3.1	Activiteitenbesluit milieubeheer	10
3.2	Wet natuurbescherming	10
4	Overwegingen	11
4.1	Bouwen van een bouwwerk	11
4.2	Milieuneutraal	13
5	Voorschriften bouwen van een bouwwerk	16

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde staten van Limburg hebben op 15 november 2021 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen van Bontrup Exploitatie B.V. De aanvraag betreft het milieuneutraal wijzigen van de terreinindeling en gebouwen binnen de inrichting gelegen aan Produktieweg 4, 6045 JC Roermond. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-208405.

Besluit

Gedeputeerde staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, lid 1 onder a en e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Bontrup Exploitatie B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Produktieweg 4, 6045 JC Roermond;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde (het oprichten/opwaarderen van):
 - uit legioblokken bestaande (keer)wanden buiten op het terrein;
 - uit legioblokken bestaande (keer)wanden in de loods;
 - uit prefab brugdelen bestaande keerwanden buiten op het terrein;
 - opslagcontainers buiten op het terrein;
 - verbouwwerkzaamheden aan de bestaande loods (ter plaatse van de voormalige sorteercabine).
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting.
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 6514997: 'Aanvraagformulier', firma OLO, de dato 15 november 2021;
 - 'Pompproef', firma Van Grinsven, de dato 10 februari 2021;
 - B19.620.11: 'Rapportage hoogte materiaal terrein Produktieweg 4 te Roermond', firma JV2 Bouwadvies B.V., de dato 9 september 2021;
 - OV_1_0: 'Tekening vergunningsaanvraag nieuwe situatie', firma BVM, versie B, de dato 23 februari 2022;
 - 'Tekening terreininrichting - vergunning - nieuwe situatie', de dato 30 augustus 2021;
 - 20 162: 'Memo brandveiligheid', firma GBB, de dato 10 juni 2021;
 - 'Knipsel Google Maps situatie', de dato 24 juni 2021;
 - 'Inrichtingstekening Bowie Recycling B.V. - oude situatie', firma SCM Milieu B.V., versie 2007.01.1, de dato 3 mei 2007;
 - 'Tekening vergunning activiteit bouwen', de dato 30 augustus 2021;
 - 22000107.R01: 'Akoestisch onderzoek Bontrup Exploitatie Roermond', firma SPA WNP Ingenieurs, de dato 21 april 2020;

- SF20.5445AS.79973 -1.26: 'Verklaring vloeistofdichte voorziening', firma SFA-Testsystemen B.V., de dato 3 april 2020;
- B19.620.11: 'Statische berekening', firma JV2 Bouwadvies B.V., de dato 2 oktober 2020;
- 'Foto gevelaanzicht 1';
- 'Foto gevelaanzicht 2';
- 'Foto gevelaanzicht 3';
- 'Foto gevelaanzicht 4';
- 'Aanvraag milieuneutraal veranderen Wabo', firma R. Kösters, de dato 12 november 2021;
- 'Situatietekening riolering', firma Hecon Consultancy, de dato 27 januari 2020.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf zijnde Roger Kösters Consulting, Reigersbekstraat 18, 5262DC Vught. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Bontrup Exploitatie B.V., Heistraat 28, 5445AS Landhorst;
- het college van burgemeester en wethouders van Roermond, Postbus 900, 6040 AX Roermond;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

De directe link naar de DigiD-module (voor particulieren) is:

formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_D

De directe link naar de eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_eH

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 15 november 2021 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Bontrup Exploitatie B.V. voor de inrichting gelegen aan Produktieweg 4, 6045 JC Roermond.

Het verzoek is ingediend door Roger Kösters Consulting, Reigersbekstraat 18 te Vught. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier.

De aanvraag betreft het oprichten en opwaarderen van keerwanden binnen de inrichting, alsmede het wijzigen van de terreinindeling. Tevens omvat de aanvraag verbouwwerkzaamheden aan de bestaande loods (ter plaatse van de voormalige sorteercabine).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo);

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 27 mei 2008 hebben wij aan Bowie Recycling B.V. een revisievergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht met kenmerk 2007/30788 verleend. Op 1 mei 2019 heeft Bontrup Exploitatie B.V. de exploitatie van de inrichting overgenomen. In het kader hiervan heeft op 29 juli 2019 een verzoek tot wijziging tenaamstelling omgevingsvergunning op grond van artikel 2.25 van de Wabo.

Daarnaast hebben wij voor de inrichting de volgende veranderingsvergunningen verleend:

- Veranderingsvergunning met kenmerk 10_1103 d.d. 5 augustus 2010;
- Milieuneutrale veranderingsvergunning met kenmerk 2012-0523 d.d. 6 september 2012;
- Milieuneutrale veranderingsvergunning met kenmerk 2013-0323 d.d. 13 juni 2013;
- Ambtshalve wijziging met kenmerk 2018-205744 d.d. 14 februari 2019.

2.3 Bevoegd gezag

De inrichting is genoemd in categorie 28.4 van onderdeel C van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Verder bevat de inrichting één of meerdere IPPC-installaties (categorie 5 van bijlage I bij de Richtlijn Industriële Emissies). Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 1 februari 2022 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 2 maart 2022 aanvullende gegevens in te dienen. Op 1 maart 2022 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 3 weken en 6 dagen.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 23 november 2021 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is op 14 december 2022 kennis gegeven op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het College van Burgemeester en Wethouders van Roermond;
- het Waterschap Limburg.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Waterschap Limburg

Op 9 december 2021 hebben wij per mail het advies van het Waterschap Limburg ontvangen dat als volgt luidt:

“Naar aanleiding van uw verzoek berichten wij u als volgt:

Volgens de aanvraag om een omgevingsvergunning loost Bontrup Exploitatie B.V. afvalwater via de gemeentelijke riolering en de rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) Roermond in het oppervlaktewater Maasnielderbeek. Uit de aanvraag om een omgevingsvergunning blijkt dat ten gevolge van de aangevraagde wijziging geen negatieve effecten te verwachten zijn op de rwzi Roermond en Maasnielderbeek.

De voorschriften die in de omgevingsvergunning opgenomen zijn met betrekking tot de afvalwaterlozing hoeven niet gewijzigd te worden.

Dit is een advies op grond van artikel 2.26, lid 1 van de Wabo.

Met betrekking tot de kwantiteitsaspecten bij het lozen van schoon hemelwater wil ik u wijzen op de voorkeursvolgorde afkoppelen. Meer informatie hierover kunt u vinden op onze website www.waterschaplimburg.nl.”

Naar aanleiding van het advies van het Waterschap Limburg zijn er geen zaken die extra aandacht vragen.

College van burgemeester en wethouders van Roermond

Op 25 november 2021 hebben wij per mail het advies van de gemeente Roermond ontvangen dat als volgt luidt:

“Advies

Bestemmingsplan Bedrijventerreinzone Roerstreek

Er is geen volledige check uitgevoerd op het bestemmingsplan. Bij een korte check constateren we dat het bouwwerk past binnen het bestemmingsplan. Daarom is hiervoor geen advies noodzakelijk.

Advies commissie Beeldkwaliteit

De Commissie Beeldkwaliteit heeft geen advies uitgebracht, omdat het betreffende plan ligt in een welstandsvrij gebied.

Conclusie

Het plan past binnen het bestemmingsplan en is welstandsvrij.”

Op 13 december 2021 hebben wij als aanvulling per mail het advies van de gemeente Roermond ontvangen inzake de zonetoets en dat als volgt luidt:

“De aanvraag past (net) in het zonebeheer van Heide-Roerstreek.”

Naar aanleiding van het advies van de gemeente Roermond zijn er geen zaken die extra aandacht vragen.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen. Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) en afdeling 2.2 (lozingen);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.3 (lucht);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer):
 - § 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties):
 - § 3.2.1. Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4. (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen):
 - § 3.4.3. Opslaan en overslaan van goederen;

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. De onderhavige aanvraag wordt tevens gezien als een melding op grond van het Activiteitenbesluit ingediend.

3.2 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

De aanvraag betreft een milieuneutrale verandering. Uit de aard van de veranderingen blijkt dat er geen wijzigingen plaatsvinden ten aanzien van de emissiebronnen of omvang van de inrichting. Dit betekent dat er geen andere emissies plaatsvinden of verstoring van natuur anders dan momenteel plaatsvindt in de huidige vergunde bedrijfssituatie.

4 Overwegingen

4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden. De activiteit ziet toe op onderstaande werkzaamheden (het oprichten/opwaarderen van):

- uit legioblokken bestaande (keer)wanden buiten op het terrein;
- uit legioblokken bestaande (keer)wanden in de loods;
- uit prefab bruggdelen bestaande keerwanden buiten op het terrein;
- opslagcontainers buiten op het terrein;
- verbouwwerkzaamheden aan de bestaande loods (ter plaatse van de voormalige sorteercabine).

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Ad. 1. Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Ad. 2. Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Roermond, bekend als Bouwverordening Roermond 2012 (datum inwerkingtreding: 1 april 2012).

Ad. 3. Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor, voor zover relevant, het bestemmingsplan Bedrijventerreinzone Roerstreek van toepassing is. Dit bestemmingsplan is vastgesteld op 27 juni 2013.

Bestemmingsplan Bedrijventerreinzone Roerstreek

De aangevraagde activiteit/werkzaamheden is/zijn gelegen binnen:

- Artikel 4 - Enkelbestemming bedrijventerrein;
- Artikel 15 – Dubbelbestemming Waarde – Archeologie;
- Bouwvlak;
- Functieaanduiding specifieke vorm van bedrijventerrein – 2;
- Functieaanduiding specifieke vorm van bedrijventerrein – grote lawaaimakers;
- Functieaanduiding specifieke vorm van bedrijventerrein – hogere milieucategorie;
- Maatvoering:
 - Maximum bebouwingspercentage terrein: 75%;
 - Maximum bouwhoogte: 18m.

De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd, immers:

- Volgens artikel 4.1 onder b, m en n en r van de voorschriften zijn toegestaan:
 - b. grote lawaaimakers;
 - m. buitenopslag, uitsluitend ter plaatse van aanduiding bouwvlak en uitsluitend vanaf 5m achter de voorgevelrooilijn;
 - n. bedrijven tot en met categorie 4.2;
 - r. met daaraan ondergeschikt parkeervoorzieningen.

De activiteit/werkzaamheden staan ten dienste van de huidige bedrijfsvoering en is niet in strijd met dit voorschrift. Het bedrijf wordt aangemerkt tot categorie 4.2 (specifieker SBI-code 372, nummer C, Afvalscheidingsinstallaties) als gesteld in de 'Staat van bedrijfsactiviteiten'. De buitenopslagen vinden enkel plaats binnen het bouwvlak én 5m achter de voorgevelrooilijn. Daarnaast is sprake van een ondergeschikte parkeervoorziening op het terrein (nog geen 7% van het gehele terrein).

- Volgens artikel 4.2.1 van de voorschriften zijn toegestaan, gebouwen (lees verbouwwerkzaamheden bestaande loods):
 - a. uitsluitend gebouwd binnen bouwvlak;
 - b. afstand tot de bouwperceelsgrenzen bedraagt ten minste 3m;
 - c. maximale bouwhoogte 18m;
 - d. maximale bebouwingspercentage 75%

De verbouwing van de bestaande loods vindt plaats binnen het bouwvlak, de afstand tot de meest dichtbij zijnde perceelsgrens bedraagt 4,8m, de bouwhoogte bedraagt 9m en het bebouwingspercentage bij lange na geen 75%.

- Volgens artikel 4.2.2 van de voorschriften zijn toegestaan, bouwwerken geen gebouw zijnde (lees keerwanden en opslagcontainers):
 - a. uitsluitend gebouwd binnen bouwvlak;
 - b. maximale bouwhoogte 10m;

De keerwanden en opslagcontainers worden gebouwd binnen het bouwvlak en de bouwhoogte van het hoogste bouwwerk bedraagt 5m.

- Voor de activiteit/werkzaamheden zijn geen grondbewerkingen noodzakelijk. Van een strijdigheid/activiteit uitvoeren van een werk naar aanleiding van dubbelbestemming Waarde – Archeologie is daarom geen sprake.

Ad. 4. Welstand

De werkzaamheden/activiteit vinden/vindt plaats binnen welstandsvrij gebied. Dit wordt ook bevestigd in het advies van de gemeente, welke is terug te lezen in paragraaf 2.6 van dit besluit. Vanzelfsprekend is daardoor geen preventieve toetsing aan de welstandscriteria noodzakelijk.

Ad. 5. Tunnelveiligheid

Een toetsing door de commissie voor de tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.2 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft het oprichten en opwaarderen van keerwanden binnen de inrichting, alsmede het wijzigen van de terreinindeling.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.3 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 28.4 van onderdeel C van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Verder bevat de inrichting één of meerdere IPPC-installaties (categorie 5 van bijlage I bij de Richtlijn Industriële Emissies). De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor het op-/overslag alsmede bewerken van afvalstoffen van derden.

Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalstoffen

De aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op het vrijkomen van afvalstoffen anders dan reeds toegestaan is op basis van de vigerende vergunning.

Afvalwater / lozingen naar water

In de aanvraag en bijbehorende tekening is aangegeven dat circa driekwart van het achter terrein buiten vloeistofdicht verhard is. Het betreft een oppervlakte van circa 9.200 m². In de aanvraag (meer specifiek bijlage 12 'Wateranalyse' welke ten grondslag aan de vigerende vergunning, met kenmerk 2007/30788 d.d. 23 mei 2008, staat vermeldt dat potentieel verontreinigd afvalwater vrijkomt van de vloeistofdichte voorziening met een maximaal oppervlakte van 11.900 m². De aangevraagde situatie past binnen de vergunde oppervlakte en hiermee gerelateerde hoeveelheid vrijkomende afvalwater.

De veranderingen zien niet toe op afvalstoffen, de aard en hoeveelheden van de afvalstoffen die worden opgeslagen blijven gelijk aan de vergunde situatie. Dit betekent dat qua aard van potentieel vrijkomend afvalwater niets verandert ten aanzien van de vigerende vergunning.

Bodem(bescherming)

Op de bij de aanvraag toegevoegde inrichtingstekening is aangegeven dat een driekwart van het achter terrein vloeistofdicht verhard is. Activiteiten met bodembedreigende afvalstoffen worden verricht boven op deze vloeistofdichte voorziening. Hiermee wordt voldaan aan de eis van een verwaarloosbaar bodemrisico zoals gesteld in afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit.

Energieverbruik

Bij de wijzigingen vindt een herindeling van het terrein plaats maar ook onder andere het verplaatsen van de kantoren en sanitaire ruimte binnen het bestaande bedrijfspand. Het betreft het verplaatsen van reeds bestaande voorzieningen. Bij de verbouwing is rekening gehouden met de huidige stand der techniek. Zo is onder andere LED-verlichting aangebracht en een nieuwe cv-installatie. Door het vervallen van de sorteercabine zal zelfs een afname van het elektriciteitsgebruik plaatsvinden.

(Externe) Veiligheid

Als gevolg van de aangevraagde veranderingen vindt er een herindeling van het buitenterrein en opslag plaats. Om het achterste deel van het buitenterrein van 2 zijde toegankelijk te behouden is een brandgang aangelegd langs de zuidelijke inrichtingsgrens. Uit de bij de aanvraag overlegde brandveiligheidsrapport blijkt de warmtestralingsbelasting als gevolg van de beoogde situatie nog steeds voldoet aan de norm van 15 kW/m². In de nieuwe situatie wordt het opslagoppervlakte voor brandbare materialen zelfs beperkt tot maximaal 250 m² en voldoet hiermee aan de eis van maximaal 500 m² zoals gesteld in voorschrift 8.5 van de vigerende vergunning met kenmerk 2007/30788 d.d. 23 mei 2008.

De beoogde situatie leidt niet tot een ander risico met betrekking tot brandveiligheid dan reeds vergund is.

Geluid

Een brand in het verleden heeft ervoor gezorgd dat de oorspronkelijk vergunde loods op het achter terrein is komen te vervallen. Deze loods wordt niet meer herbouwt. Door de herindeling van het terrein zijn tevens rijroutes anders komen te liggen binnen de inrichting. Ook het plaatsen van diverse nieuwe keerwanden hebben invloed op de geluidsuitstraling door andere reflecties.

Om de nieuwe geluidsuitstraling inzichtelijk te maken is een akoestische rapportage met kenmerk 22000107.R01 d.d. 21 april 2020 opgesteld door SPA WPN Ingenieurs. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsuitstraling van de nieuwe beoogde situatie voldoet aan de eisen uit voorschriften 9.1 en 9.2 van vigerende vergunning met kenmerk 2007/30788 d.d. 23 mei 2008.

Op 13 december 2021 hebben wij van de zonebeheerder een mail ontvangen. Hierin is aangegeven dat aangevraagde situatie past in het zonebeheer van Heide-Roerstreek.

Emissies naar Lucht

De aangevraagde veranderingen hebben betrekking op de herindeling van het terrein en gebouw. De doorzetcapaciteit alsmede opslaghoeveelheden blijven ongewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie. Dit betekent dat er geen wijzigingen zijn ten aanzien van de stofemissie anders dan reeds vergund is. Ook blijft het aantal vervoersbewegingen en bedrijfsuren van de machines gelijk aan de huidige bedrijfssituatie, waardoor ook deze emissie niet wijzigt.

De veranderingen leiden niet tot andere emissies naar de lucht dan reeds zijn toegestaan op basis van de vigerende vergunning.

Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

5 Voorschriften bouwen van een bouwwerk

1. Tegen de keerwanden als genoemd in het renvooi onder 'b, c en 2' van document *'Tekening vergunning activiteit bouwen', de dato 30 augustus 2021* is, ten behoeve van de constructieve veiligheid, opslag/materiaal tot de maximaal genoemde hoogte en hellingshoek als genoemd in document *B19.620.11: 'Rapportage hoogte materiaal terrein Produktieweg 4 te Roermond', firma JV2 Bouwadvies B.V., de dato 9 september 2021* toegestaan. De medewerkers dienen te zijn geïnstrueerd.